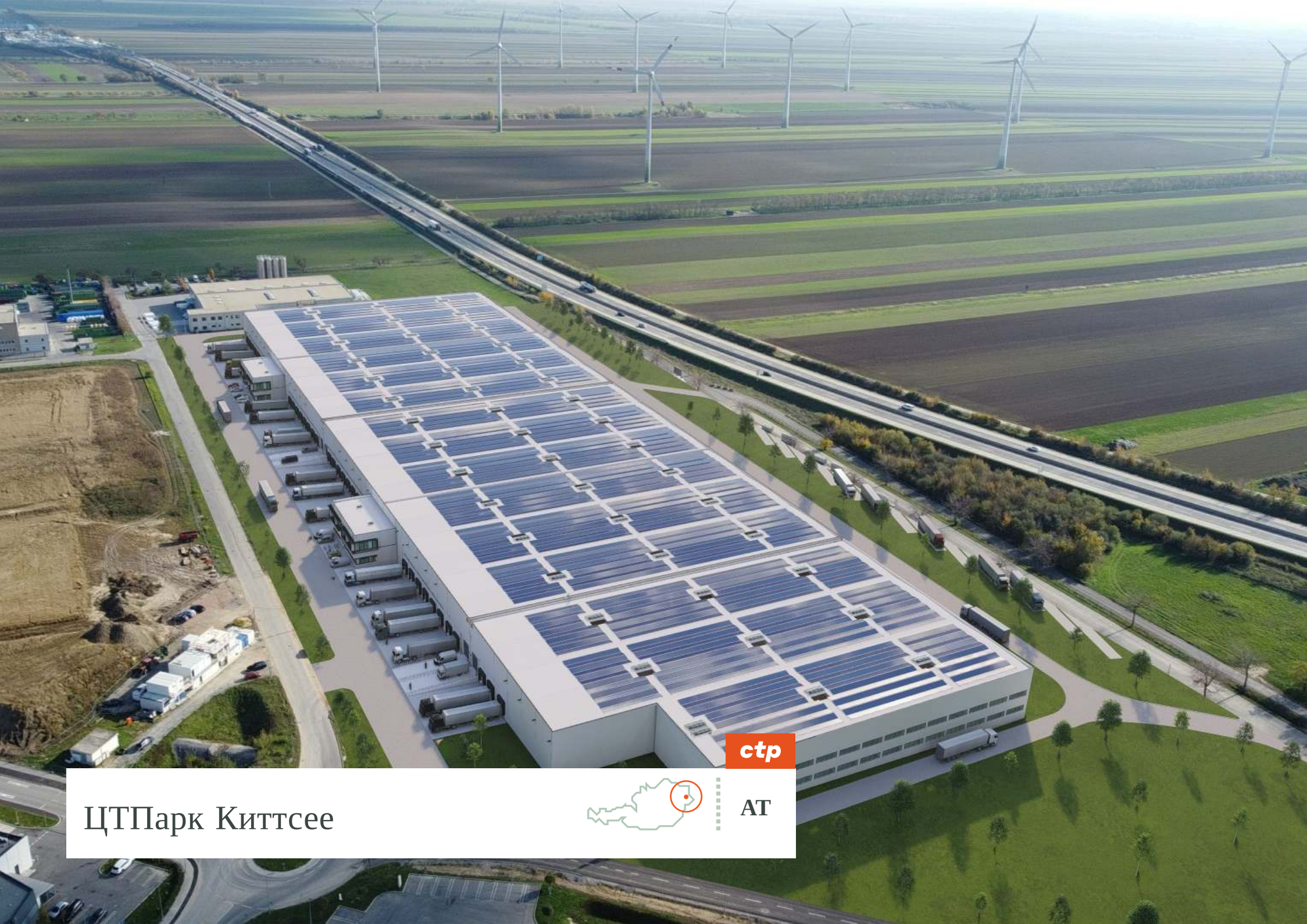




ЦТПарк Киттсее



ctp

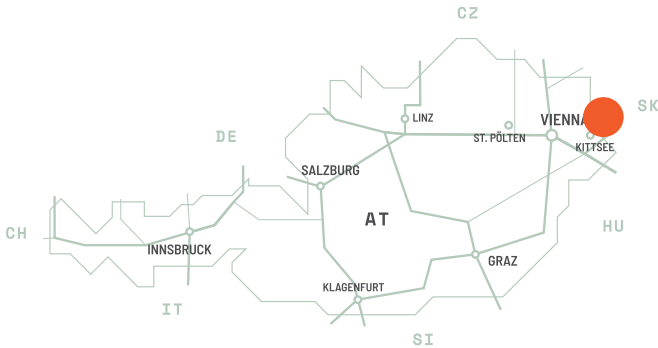
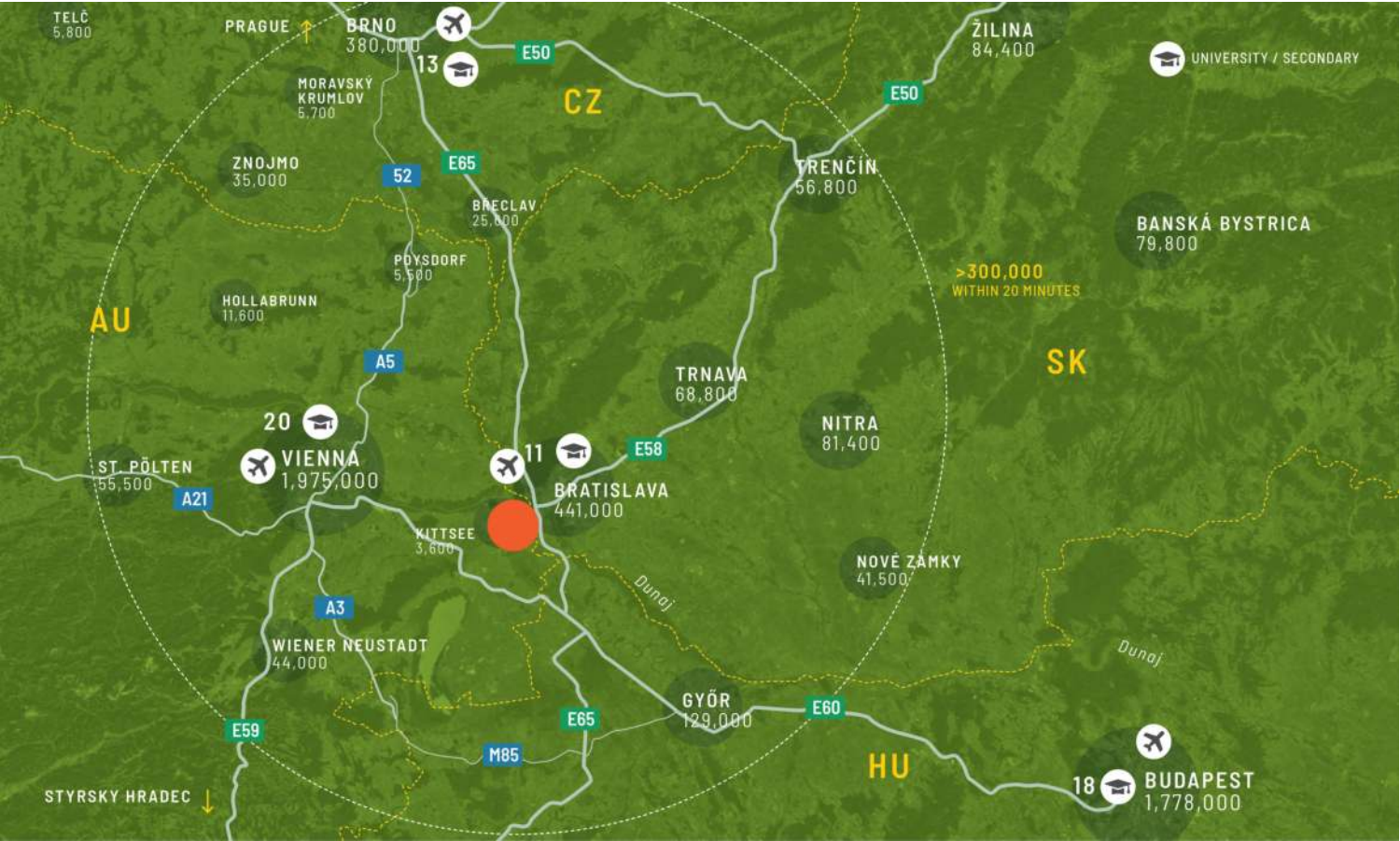
AT

На самој граници Аустрије и Словачке

ЦТПарк Киттсее је стратешки лоциран директно на главном аутопуту А6/Д4/Д2 и оси четири земље (АТ/СК/ЦЗ/ХУ) која повезује Беч/Братиславу/Брно/Будимпешта, на само 4 км од границе. Локација је идеална за прекограничну логистику и производњу за компаније у е-трговини, аутомобилској индустрији и логистичким секторима који опслужују и западна и шире ЦИЕ тржишта. Кратка удаљеност до аеродрома у Братислави са само 24 км, до аеродрома у Бечу 47 км. Ова близина омогућава компанијама да приступе огромном тржишту и омогућава несметану дистрибуцију робе и брз приступ регионалним и међународним купцима.

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Братислава	14	16 min
Беч	63	0x 45мин
Брно	144	2x
Будимпешта	195	2x 15мин
Linz	253	2h 40min



Савршена локација за логистику и производњу за ЦЕЕ до Западне Европе

ЦТПарк Китсее је идеална локација за било коју врсту пословања, од мањих јединица за локалне компаније до великих међународних корпорација, као што су е-трговина, производња, складиштење фармацеутских производа или лака индустрија. Индустријски парк има користи од одличних путних веза, омогућавајући лак приступ главним националним и међународним аутопутевима и транспортним мрежама. Због своје близине суседним земљама, то је првокласно индустријско жариште са одличном инфраструктуром и приступом квалификованој радној снази.

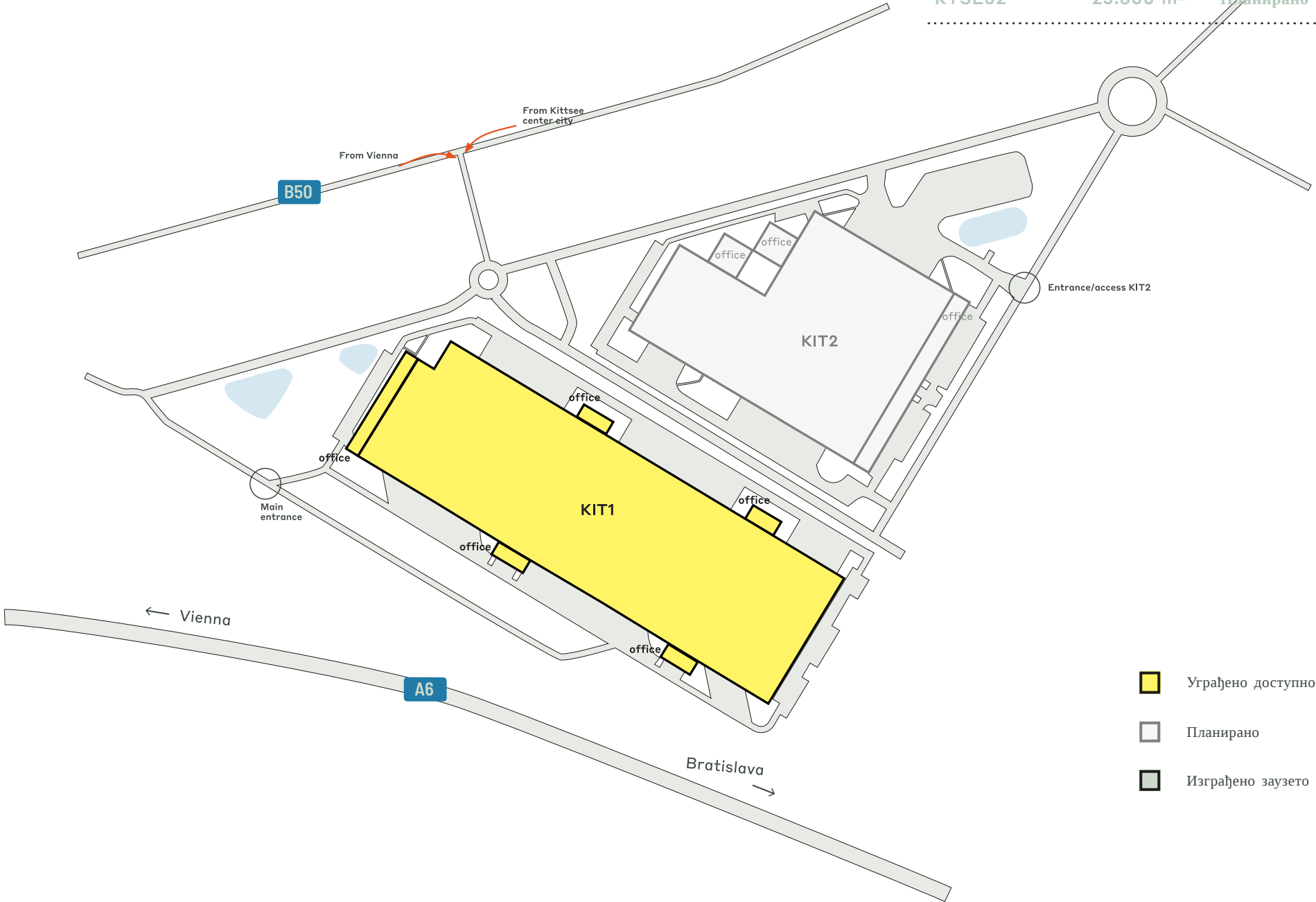
ПАРК ФЕАТУРЕС



Планирано за пословну ефикасност

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

KTSE01	40.600 m ²	Гради Се
KTSE02	25.800 m ²	Планирано



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Киттсее



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ



350 М



600 М

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

66.400 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

0 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

13,80 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Серкис Хованесијан
Бусинесс Девелопер

+43 664 1239776
serkis.hovannesian@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ