

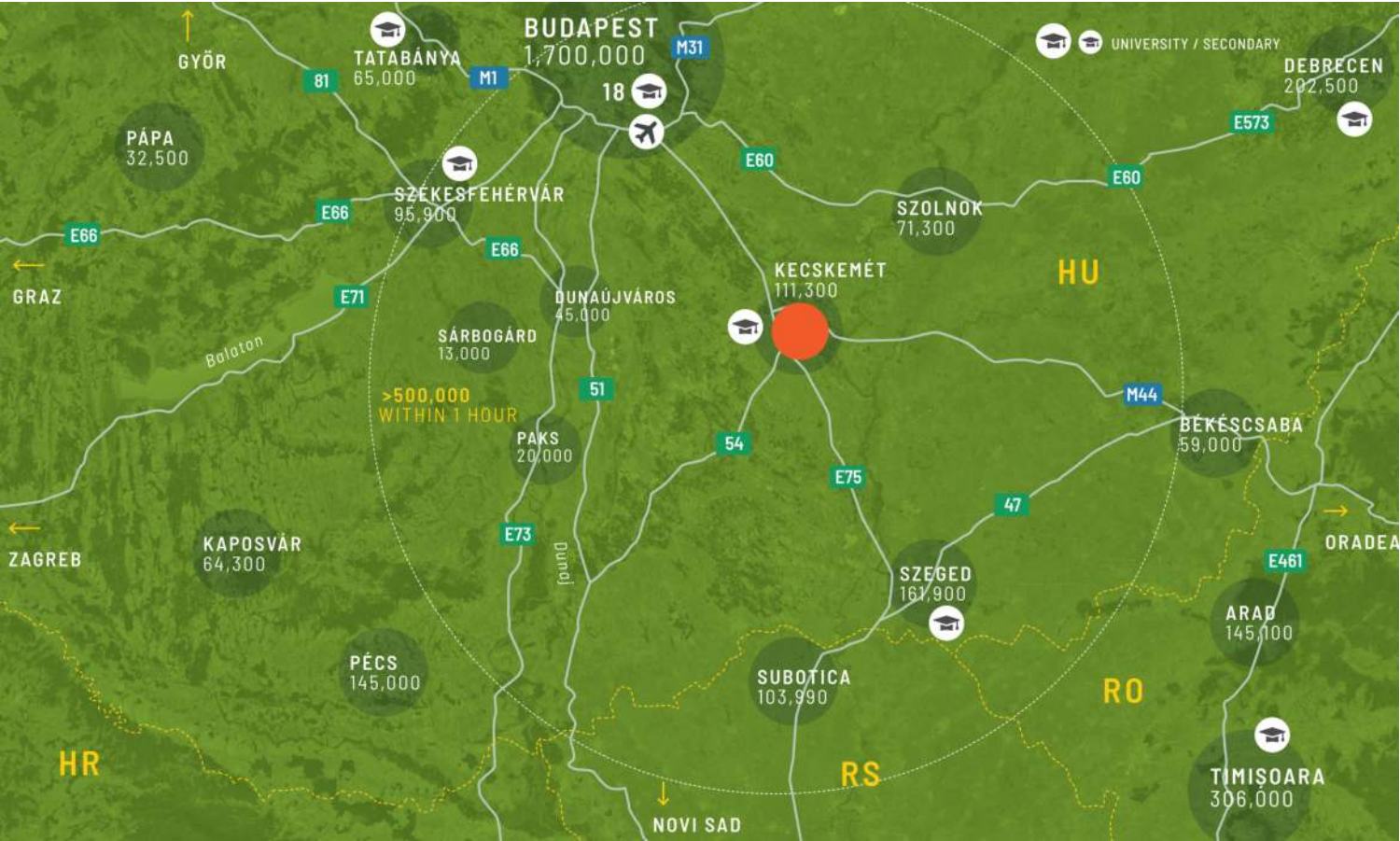
HU

CTPark Kecskemét



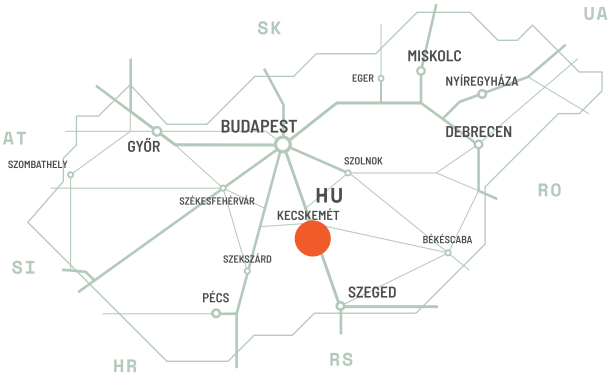
Key manufacturing hub

CTPark Kecskemét is at the southern gate of the city of Kecskemét, near the busy M5 motorway, 45 km to the south of Budapest. The economy of Kecskemét is characterised by the presence of Mercedes that has a large local factory to produce car engines. CTPark Kecskemét is located in the immediate vicinity of the Mercedes plant, resulted a perfect site for automotive suppliers.



GRANDI CITTÀ

Budapest	45 km
Arad	178 km
Bratislava	280 km
Belgrado	287 km
Vienna	333 km



Posizione chiave per tutte le esigenze industriali

La sua posizione strategica garantisce una connettività senza pari, consentendo una movimentazione rapida ed economica delle merci in tutte le direzioni. Grazie ai tempi di transito ridotti e alla maggiore accessibilità, le aziende che operano all'interno del parco possono aspettarsi di ottimizzare le proprie reti di distribuzione e di soddisfare i clienti con consegne puntuali.

CARATTERISTICHE DEL PARCO

- ▶ Next to Mercedes factory
- ▶ 5 km from M5 highway
- ▶ 45 km from Budapest
- ▶ 86 km from international airport

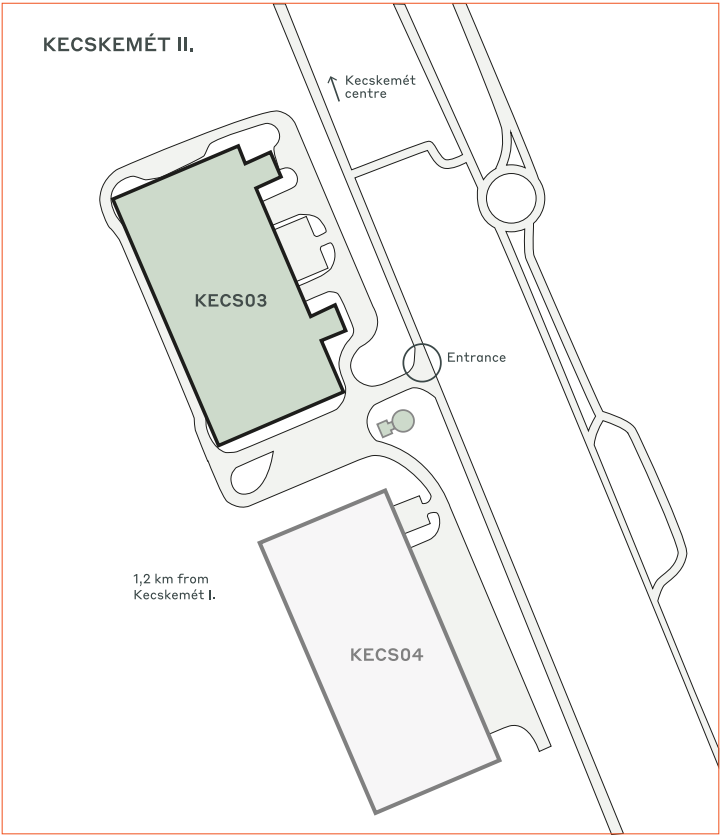
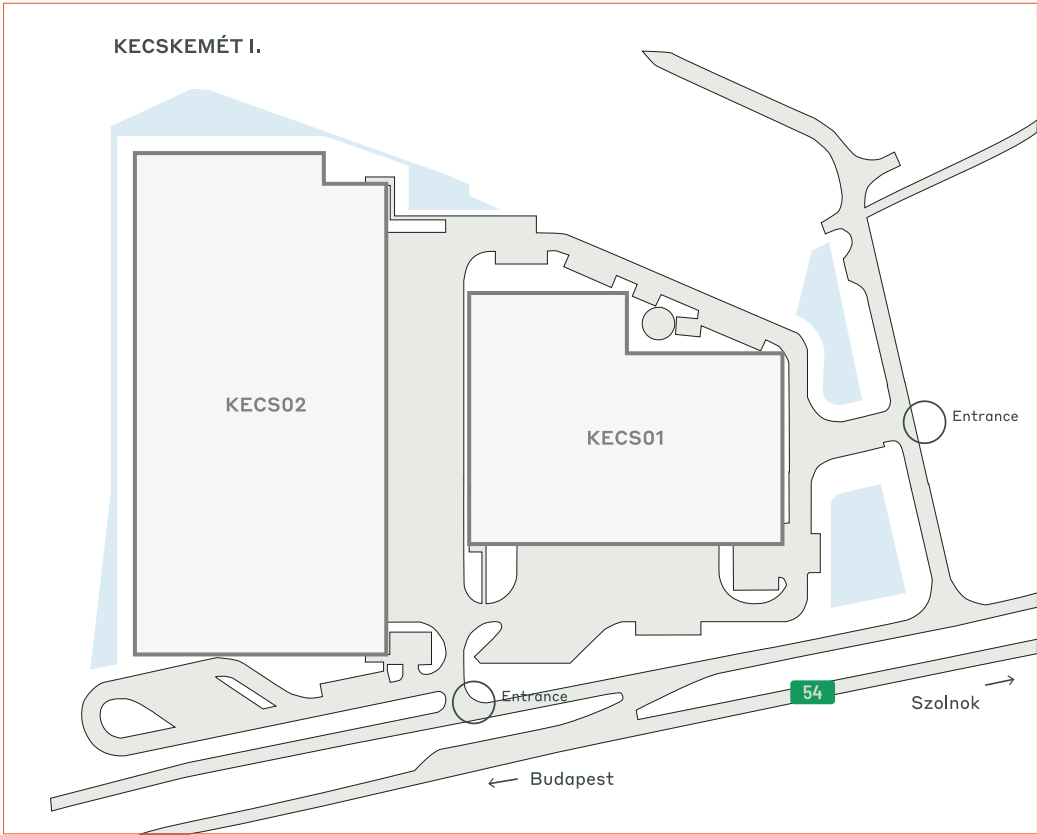


Built park with expansion
opportunity

DISPONIBILITÀ E CONSEGNA

KECS 02	18.416 m ²	Pianificato
KECS 04	11.447 m ²	Pianificato
KECS 01	10.283 m ²	Pianificato

- Costruito disponibile
- Pianificato
- Costruito occupato



DATI CHIAVE DEL PARCO

CTPark Kecskemét

DISPONIBILI ORA

0 m²

OPPORTUNITÀ DI SVILUPPO

40.146 m²

AREA EDIFICATA

10.991 m²

SUPERFICIE TOTALE

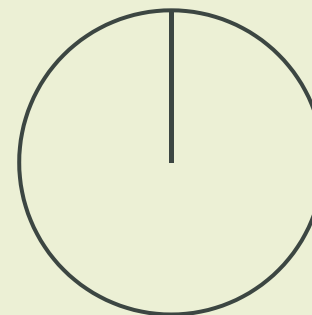
5,87 ha

INVESTITORI DEL PARCO E NELLE
VICINANZE

Kuehne-Nagel

INDUSTRIE NEL PARCO

100% 3PL



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Viktória Egyed
Business Developer, East Hungary

+36 30 111 65 05
viktoria.egyed@ctp.eu

CONTACTAMI