



CTPark Kecskemét



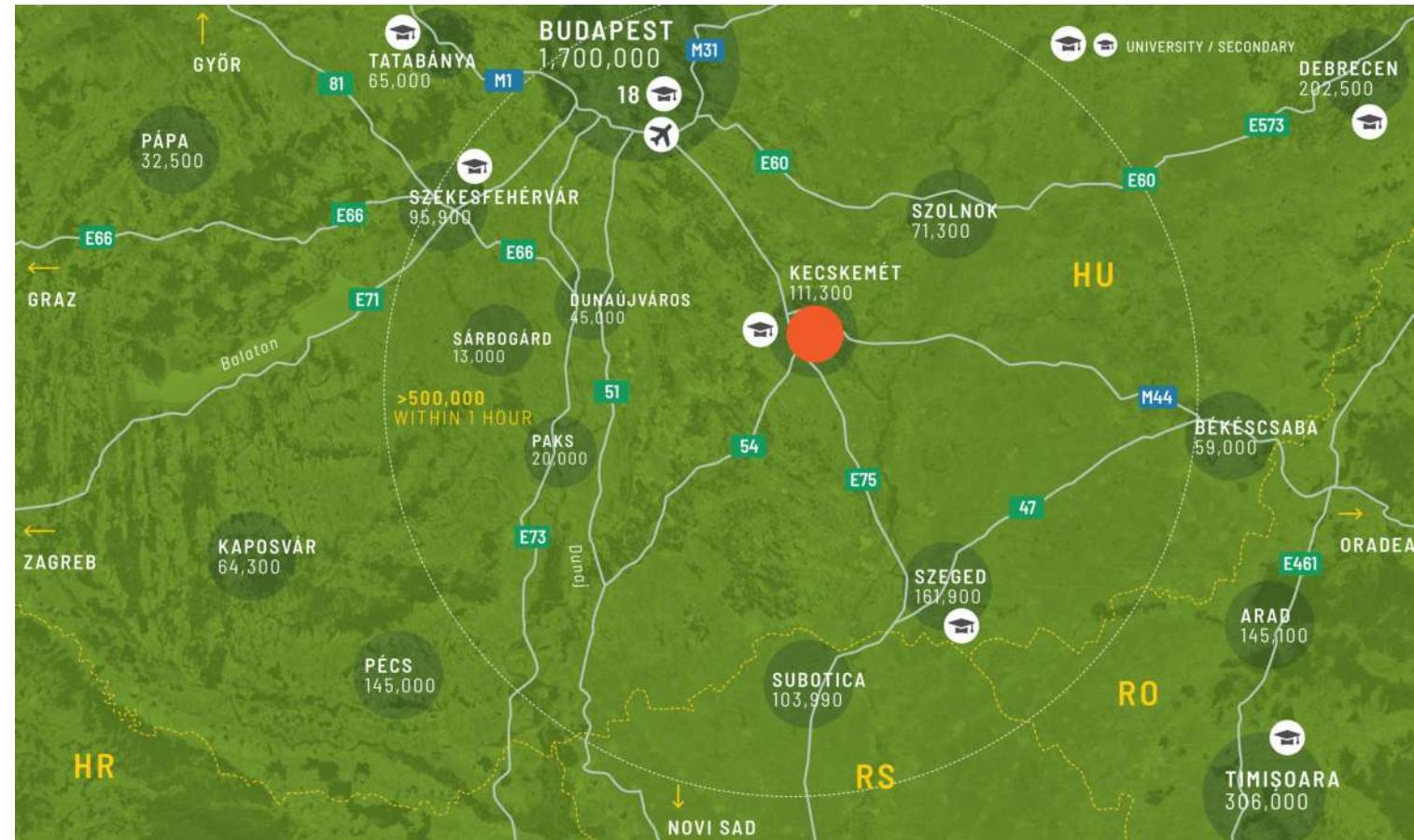
ctp

HU

## REGIONALE VORTEILE

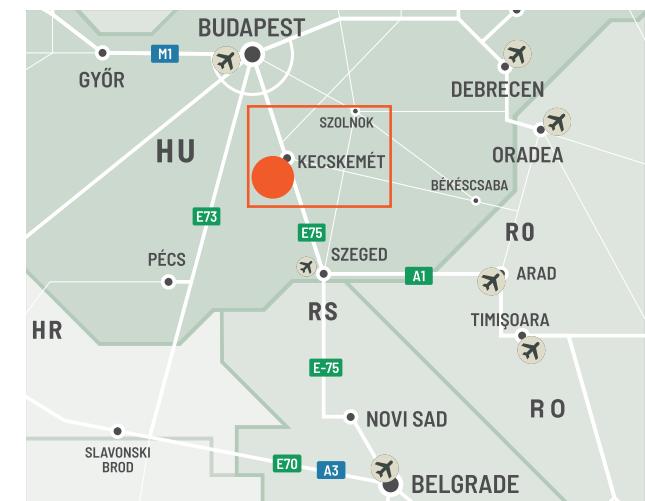
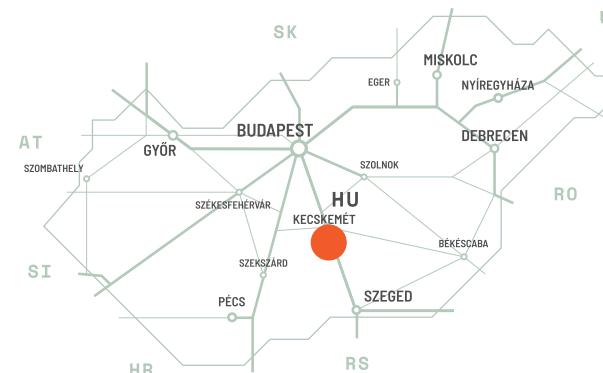
# Wichtiges Produktionszentrum

Der CTPark Kecskemét liegt am südlichen Tor der Stadt Kecskemét, in der Nähe der stark befahrenen Autobahn M5, 45 km südlich von Budapest. Die Wirtschaft von Kecskemét ist durch die Präsenz von Mercedes geprägt, das hier ein großes Werk zur Herstellung von Automotoren betreibt. Der CTPark Kecskemét befindet sich in unmittelbarer Nähe des Mercedes-Werks und ist somit ein idealer Standort für Automobilzulieferer.



## GROSSSTÄDTE

Budapest	45 km
Arad	178 km
Bratislava	280 km
Belgrad	287 km
Wien	333 km



## Zentraler Standort für alle industriellen Anforderungen

Seine strategische Platzierung gewährleistet eine unübertroffene Konnektivität und ermöglicht einen schnellen und kostengünstigen Warentransport in alle Richtungen. Dank verkürzter Transitzeiten und verbesserter Erreichbarkeit können Unternehmen, die im Park tätig sind, damit rechnen, ihre Vertriebsnetze zu rationalisieren und ihre Kunden mit pünktlichen Lieferungen zu begeistern.

### PARKMERKMALE

- Neben dem Mercedes-Werk
- 5 km von der Autobahn M5
- 45 km von Budapest entfernt
- 86 km vom internationalen Flughafen entfernt



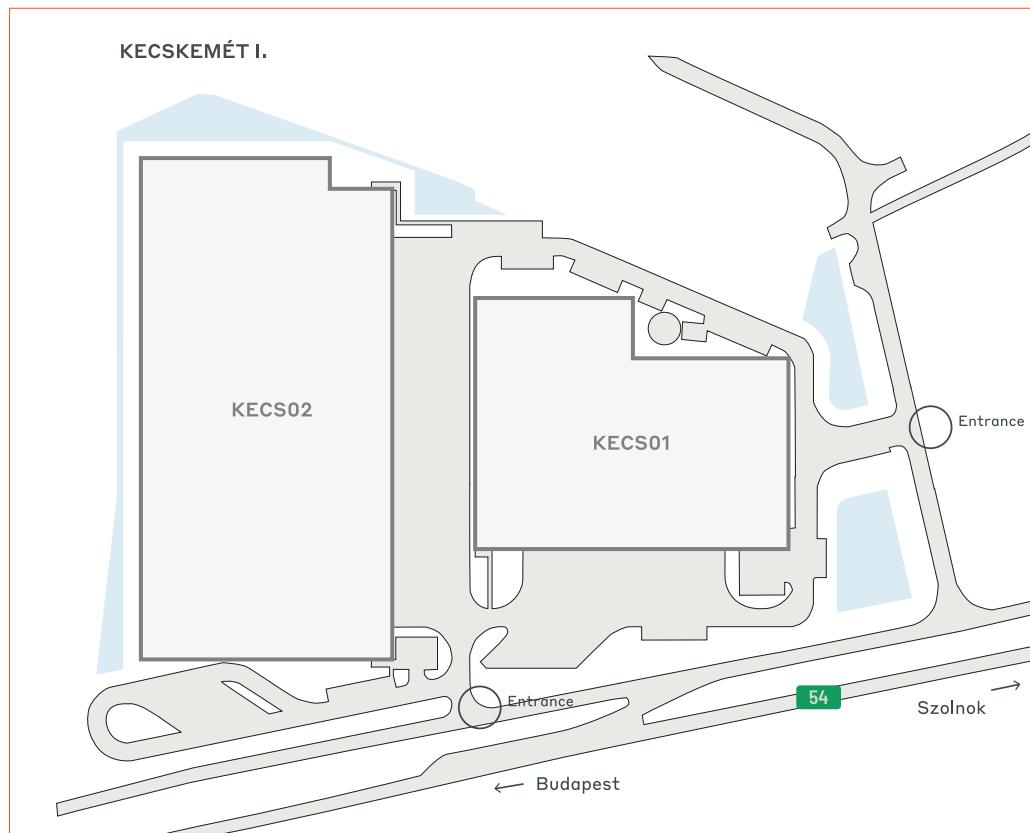
# Gebauter Park mit Erweiterungsmöglichkeit

## VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

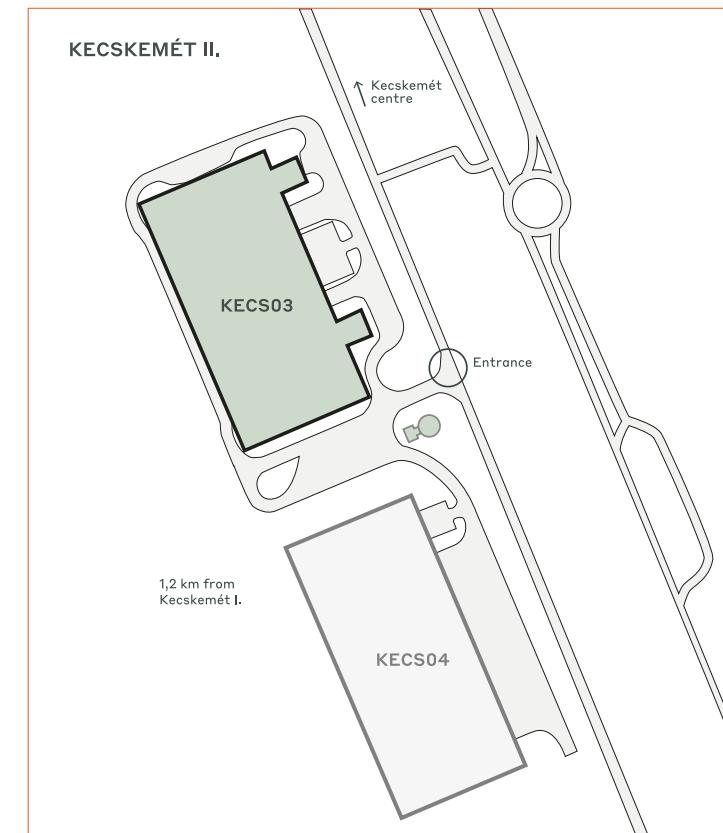
KECS 02	18.416 m <sup>2</sup>	Geplant
KECS 04	11.447 m <sup>2</sup>	Geplant
KECS 01	10.283 m <sup>2</sup>	Geplant

- █ Gebaut verfügbar
- █ Geplant
- █ Gebaut besetzt

KECSKEMÉT I.



KECSKEMÉT II.



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

# CTPark Kecskemét

JETZT VERFÜGBAR

**0 m<sup>2</sup>**

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

**40.146 m<sup>2</sup>**

BEBAUTE FLÄCHE

**10.991 m<sup>2</sup>**

GESAMTFLÄCHE

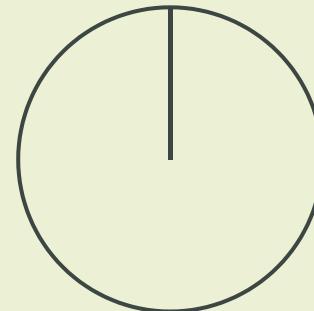
**5,87 Ha**

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Kuehne-Nagel

INDUSTRIEN IM PARK

**100% 3PL**



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

**Viktória Egyed**  
Business Developer, East  
Hungary

+36 30 111 65 05  
viktoria.egyed@ctp.eu



ctp



KONTAKTIERE MICH