



Ba
Lan

CTPark Katowice

Truy cập nhanh vào Đức, Séc và Slovakia

CTPark Katowice tọa lạc tại một khu đô thị hấp dẫn và được trang bị cơ sở hạ tầng cần thiết, cho phép khách hàng vận hành hiệu quả. Vị trí gần trung tâm Katowice, trung tâm của vùng Thượng Silesia, cũng như khả năng tiếp cận thuận tiện với đường cao tốc A1 và A4 khiến CTPark Katowice trở thành một địa điểm lý tưởng cho hoạt động hậu cần.

- ▶ Perfect connection with Germany and close to the Czech border
- ▶ Gần hai xa lộ A1 và A4, kết nối công viên với các thành phố và khu vực trọng điểm
- ▶ Gần cụm ô tô lớn nhất Châu Âu
- ▶ Đầu tư được thực hiện theo các khía cạnh ESG

 A4 8 KM

 KATOWICE INT. AIRPORT 39 KM

 CZECH BORDER 80 KM

 KATOWICE CENTRE 7 KM

CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Katowice	5 KM	5 min
Kraków	80 km	1 h 5 min
Ostrava	90 km	1 h
Wrocław	160 km	2 h 15 min
Łódź	200 km	3 h
Rzeszów	250 km	2 h 30 min
Warszawa	320 km	3 h 30 min



Vị trí hoàn hảo với kết nối đến trung tâm thành phố Katowice qua DK79 trong 5 phút

CTPark Katowice tọa lạc tại phía đông Katowice, kết nối nhanh chóng với đường cao tốc A4 và A1. Ưu điểm chính của tòa nhà là vị trí thuận lợi cho thị trường lao động có trình độ chuyên môn cao và khu dân cư phát triển. Vị trí lý tưởng cho các công ty muốn tiếp cận thị trường Silesia đang phát triển.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

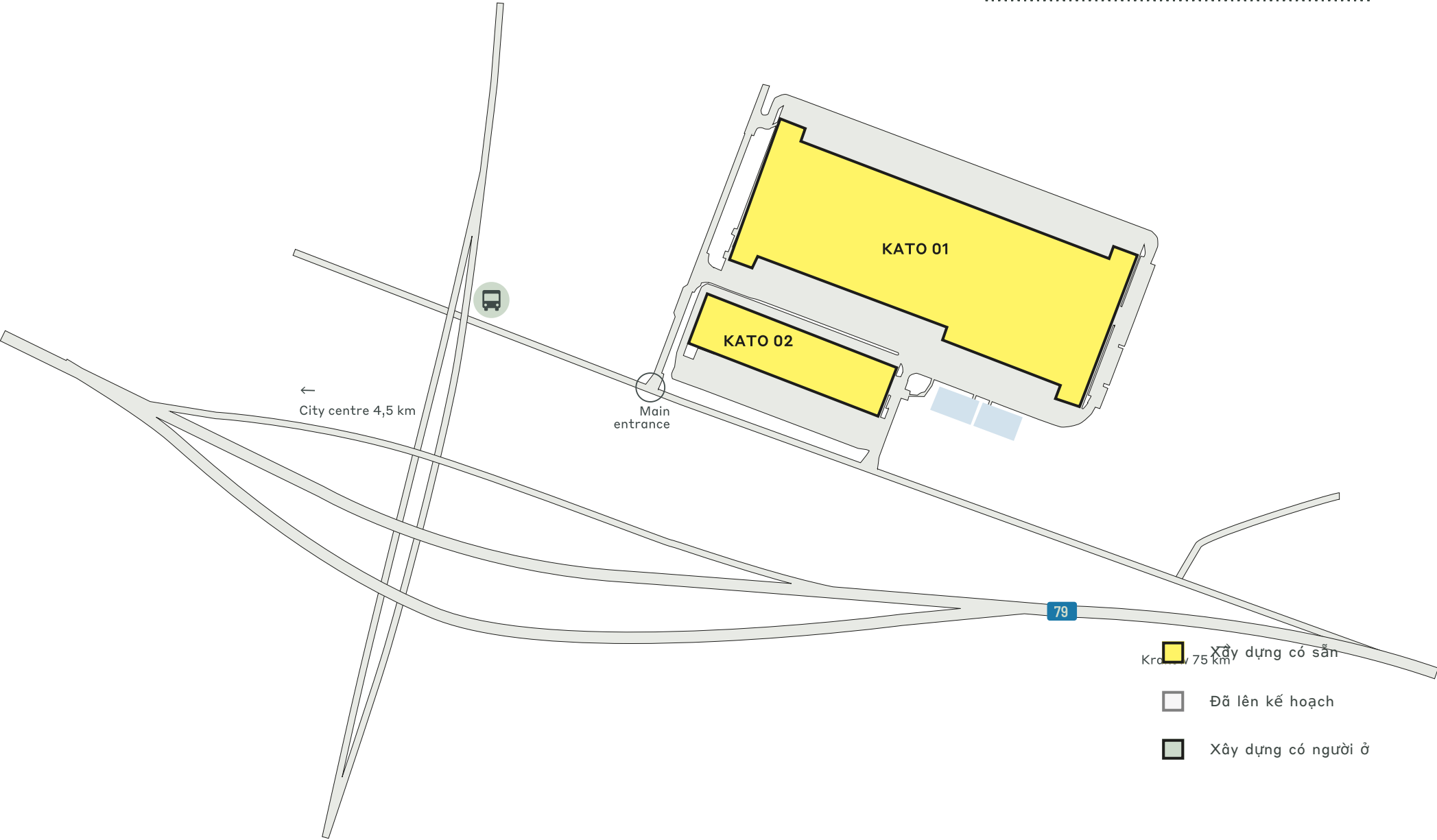
- ▶ Kết nối hoàn hảo với Đức và gần biên giới Séc
- ▶ Gần hai xa lộ A1 và A4, kết nối công viên với các thành phố và khu vực trọng điểm
- ▶ Gần cụm ô tô lớn nhất Châu Âu
- ▶ Đầu tư được thực hiện theo các khía cạnh ESG



Không gian công viên PZT

KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

KATO 01	13.369 m ² Đã Xây Dựng
KATO 02	1.565 m ² Đã Xây Dựng



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Katowice



VÀO NĂM 2024



TÁI CHẾ NƯỚC



CỘNG HÒA SÉC
80 KM



XE BUÝT CÔNG
CỘNG / VẬN
CHUYỂN



TRỤ SẠC ĐIỆN



CẢNH QUAN

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

14.934 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

0 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

47.988 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

10,42 ha

NHÀ ĐẦU TƯ PARK & LÂN CẬN

Albini Pitigliani

Dailyfruits S.C.

Heatking Poland Sp. z o.o.

Marelli

Normapress Kobiela sp.k.

TONEX S.C.

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

LIÊN HỆ VỚI TÔI

Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu

