



ctp

RS



雅戈丁娜 CTP 公园

## 中塞爾維亞

該地區不僅提供通往全國各地的通道，還提供與歐盟市場的直達連接以及往返不同國際港口的道路

- ▶ 高失業率/低工資地區
- ▶ 50公里半徑內有40萬人
- ▶ 附近城市克拉古耶瓦茨 12 個學院的 20,000 名學生



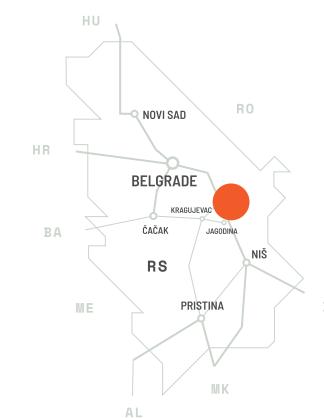
## 主要城市

贝尔格莱德 135公里

尼什 100公里

蘇菲亞 255 公里

塞薩洛尼基 490公里

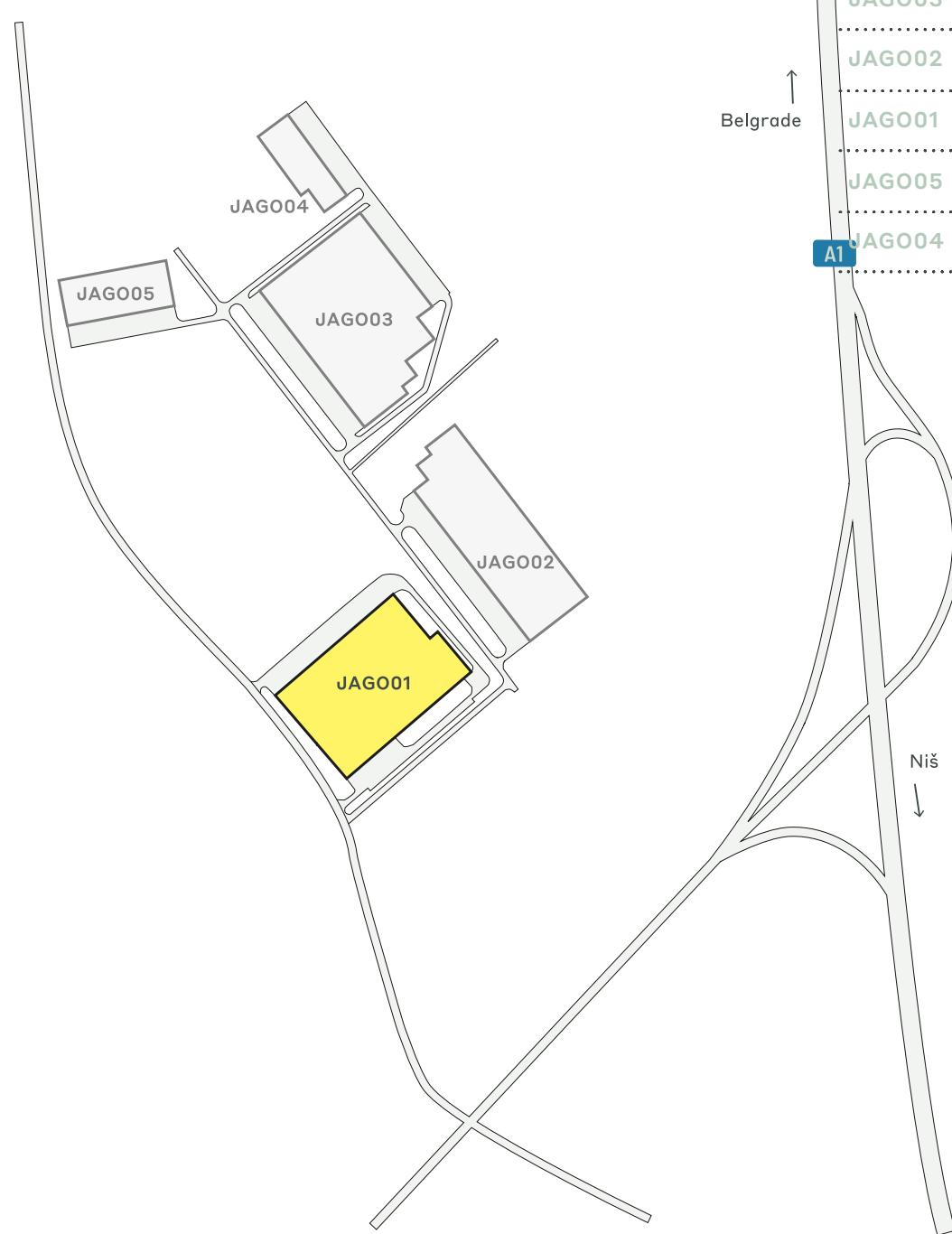


公園特色

- ▶ 贝尔格莱德东南 130 公里处。尼什西北 100 公里处
- ▶ 靠近欧盟市场。
- ▶ 紧邻 A1 高速公路。
- ▶ 区域中心



## 供貨情況及交付



JAGO03	43,000 平方米	規劃中
JAGO02	28,000 平方米	規劃中
JAGO01	15,000 平方米	已建成
JAGO05	10,000 平方米	規劃中
JAGO04	7,000 平方米	規劃中

- █ 建成可用
- █ 计划
- █ 建成佔用

重點園區數據

# 雅戈丁娜 CTP 公園

現已上市

15,000 平方米

發展機遇

88,000 平方米

建成區面積

33,000 平方米

总面积

22.90 公頃

園區及附近投資者

奧恩德

安德拉聯合會

費希爾汽車

維巴克·巴爾卡尼

ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

约万·多布里克  
Business Developer, Central  
Serbia Region

+381 66 88 89 563  
jovan.dobric@ctp.eu



ctp

