



ctp



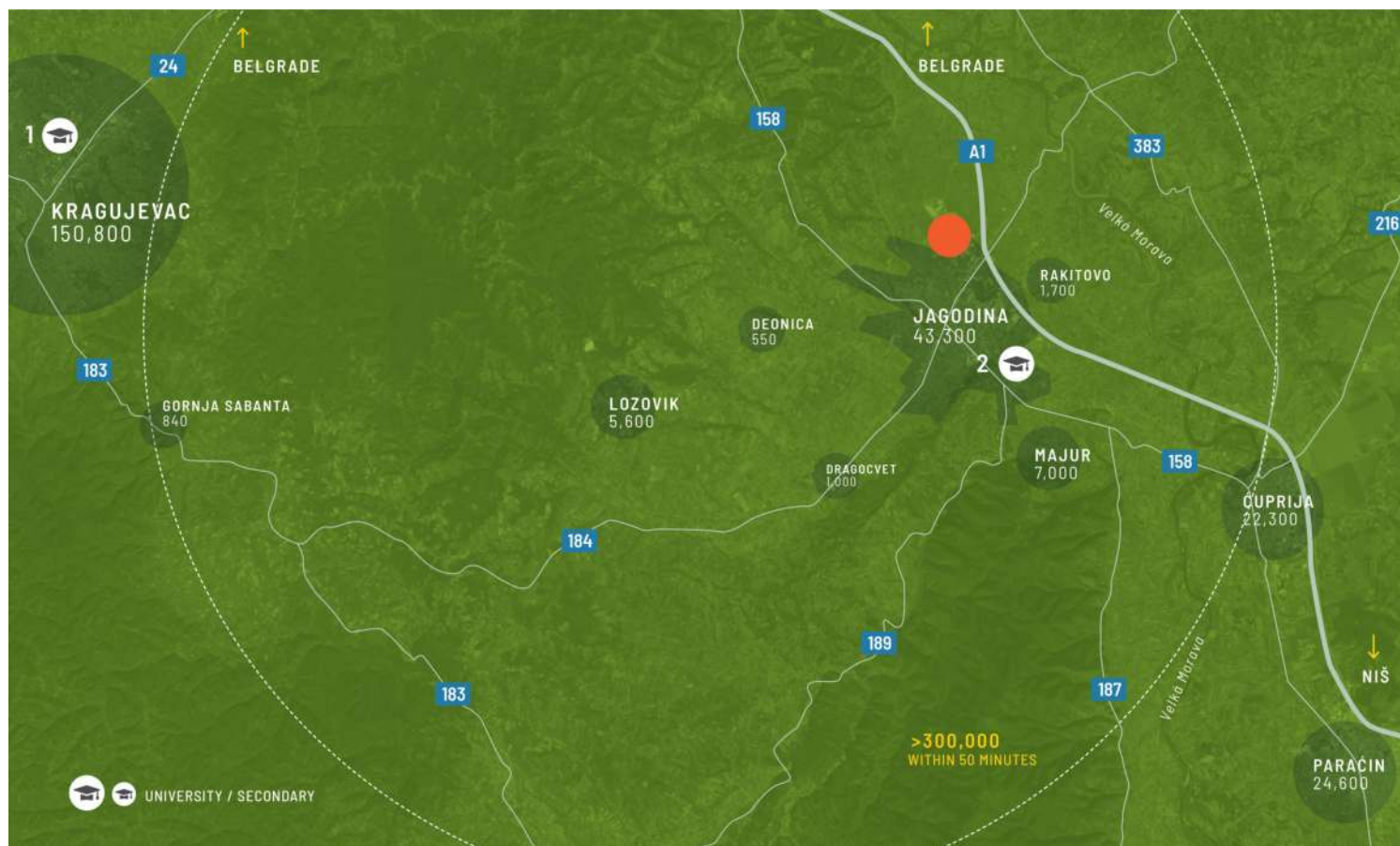
RS

CTPark Jagodina

Stredné Srbsko

Región ponúka prístup do všetkých kútov krajiny, ako aj priame spojenie na trhy EÚ a cesty do az rôznych medzinárodných prístavov

- ▶ Vysoká nezamestnanosť / nižšia mzdová oblasť
- ▶ 400 000 ľudí v okruhu 50 km
- ▶ 20 000 študentov na 12 fakultách v neďalekom meste Kragujevac



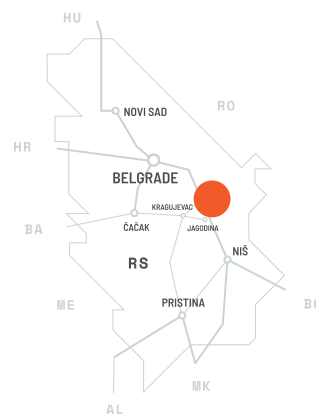
HLAVNÉ MESTÁ

Belehrad 135 km

Niš 100 km

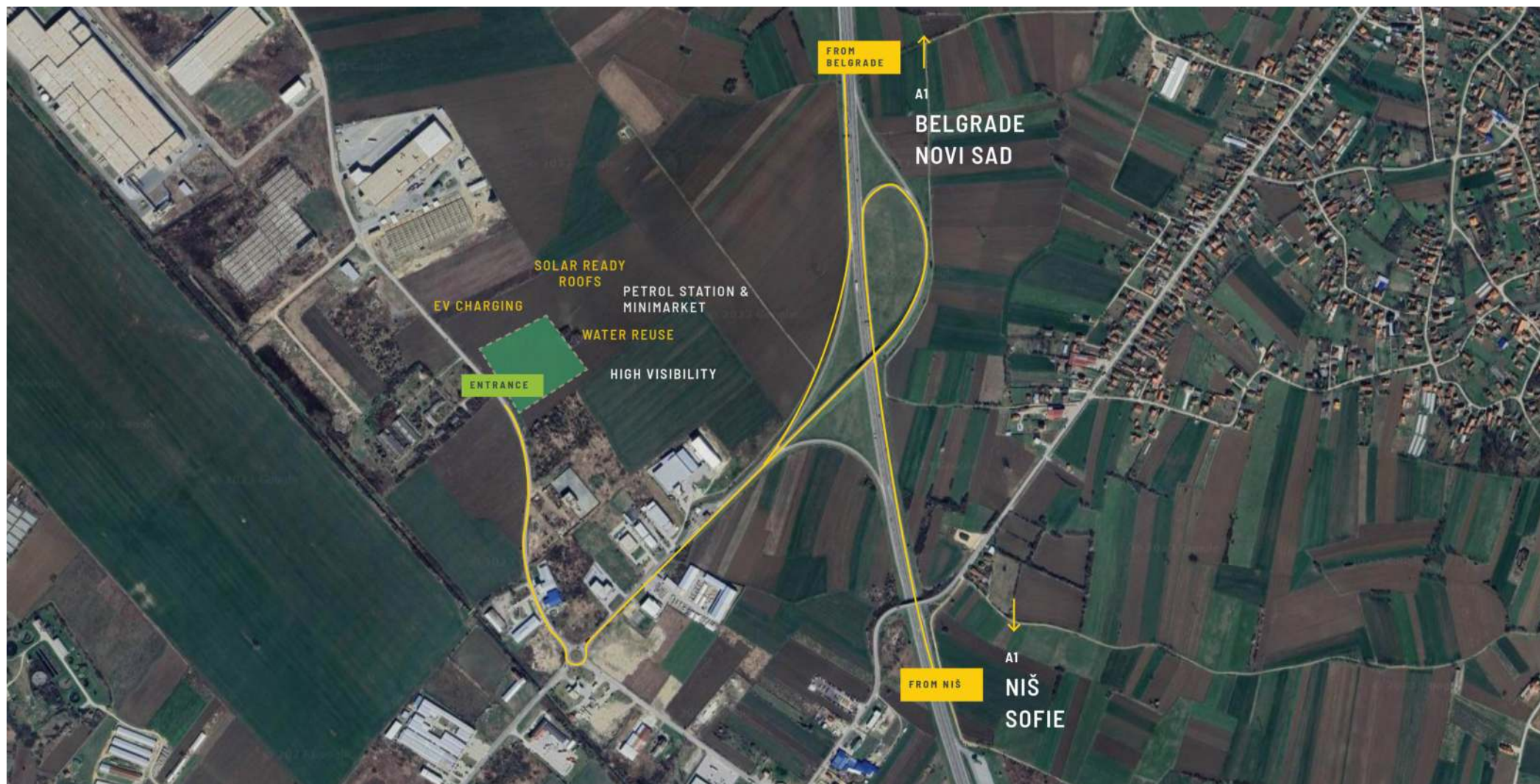
Sofia 255 km

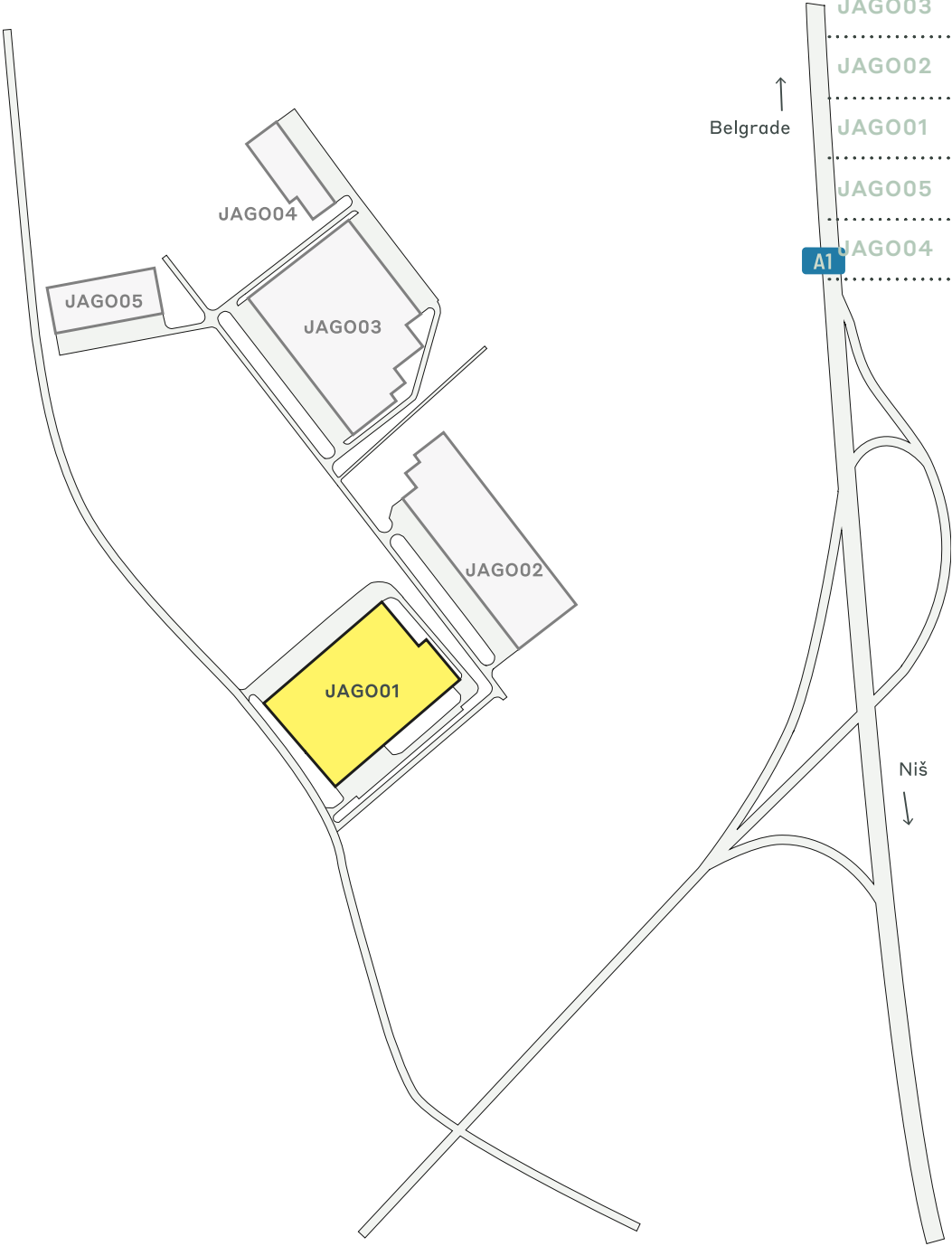
Thessaloniki 490 km



VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 130 km juhovýchodne od Belehradu. 100 km severozápadne od Nišu
- ▶ Blízkošť trhu EÚ.
- ▶ Hneď vedľa diaľnice A1.
- ▶ Regionálne centrum





DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

JAGO03	43 000 m ²	Plánované
JAGO02	28 000 m ²	Plánované
JAGO01	15 000 m ²	Postavené
JAGO05	10 000 m ²	Plánované
JAGO04	7 000 m ²	Plánované

-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Jagodina

K DISPOZÍCII TERAZ

15 000 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

88 000 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

33 000 m²

CELKOVÁ PLOCHA

22,90 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

AUNDE

CONFEZIONI ANDRA

Fischer Automotive

VIBAC BALKANI

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA