



ctp



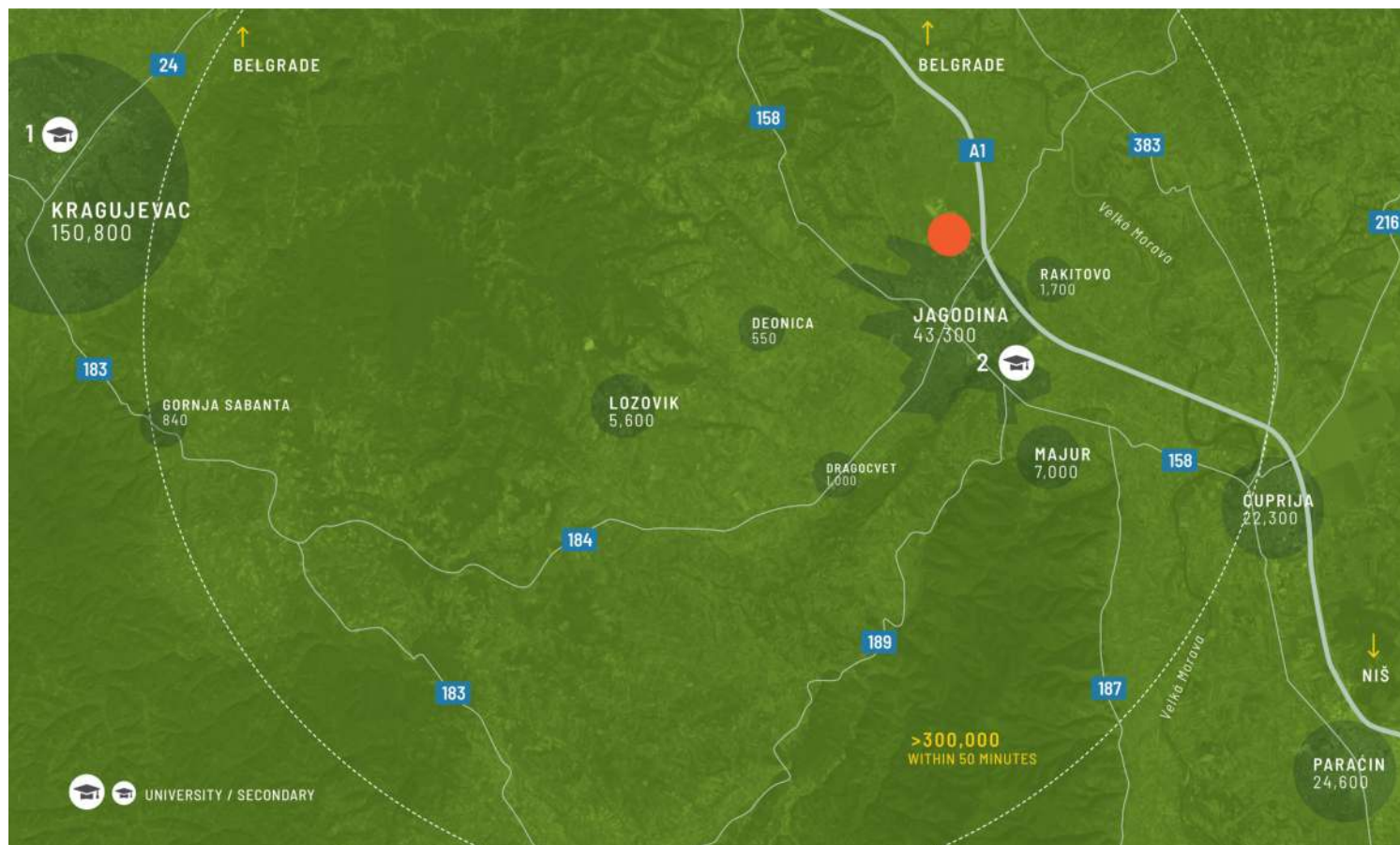
RS

CTPark Jagodina

Central Serbia

The region offers access to all corners of the country as well as direct connections to EU markets and roads to and from different international ports

- ▶ Magas munkanélküliség/alacsonyabb bérterület
- ▶ 400 000 ember 50 km-es körzetében
- ▶ 20 000 diák 12 karán a közeli Kragujevac városában



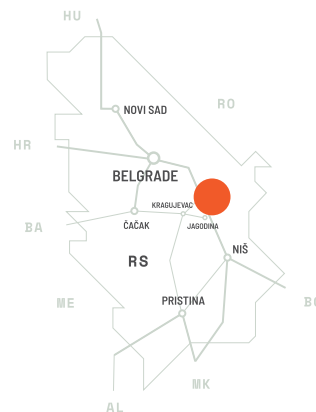
MAGYOBB VÁROSOK

Belgrád 135 km

Niš 100 km

Sofia 255 km

Szaloniki 490 km



EZT KÍNÁLJA

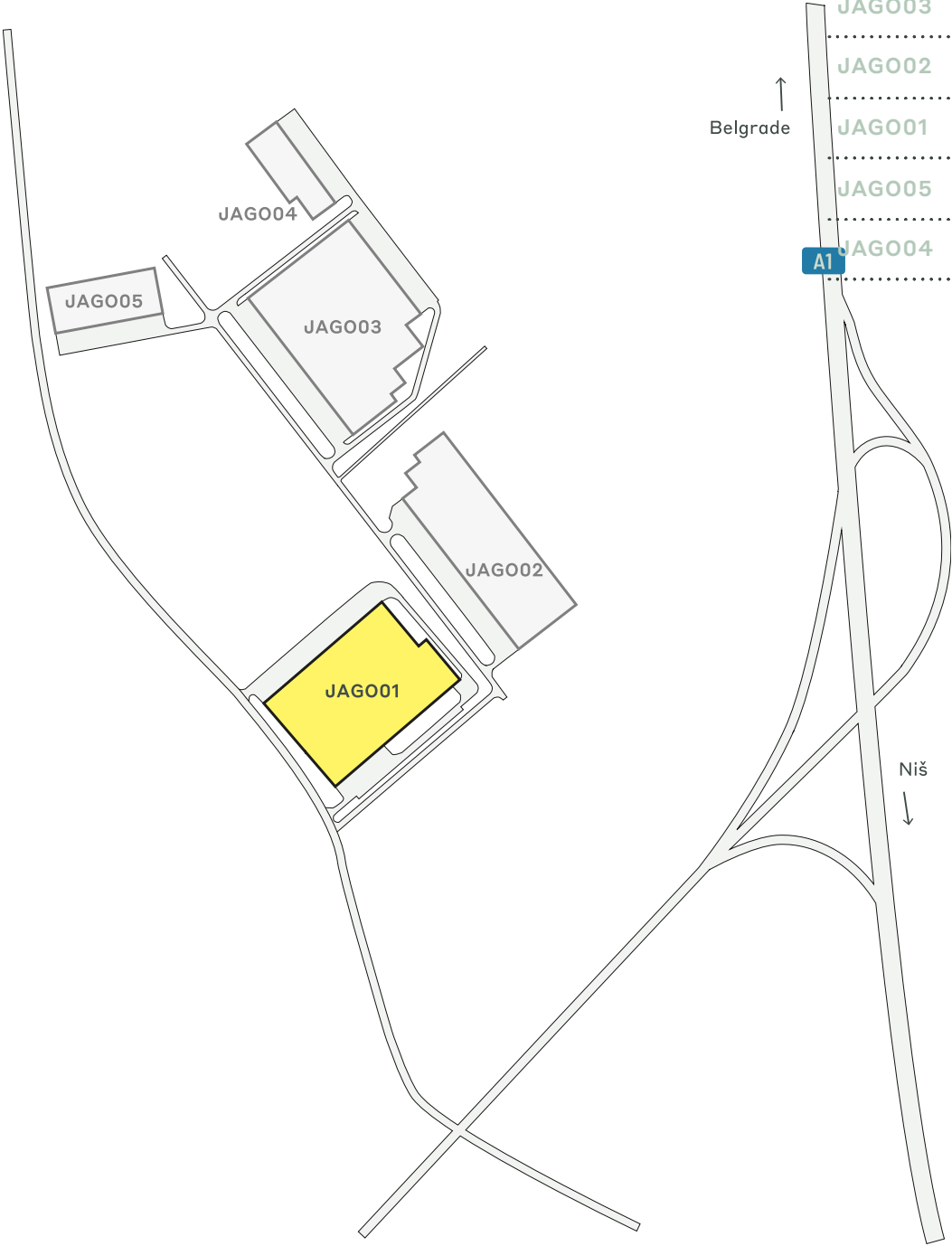
.....

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Belgrádtól 130 km-re délkeletre. Ništól 100 km-re északnyugatra
- ▶ Az uniós piac közelsége.
- ▶ Közvetlenül az A1 autópálya mellett.
- ▶ Regionális központ



ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS



JAGO03	43 000 m ²	Tervezett
JAGO02	28 000 m ²	Tervezett
JAGO01	15 000 m ²	Megépült
JAGO05	10 000 m ²	Tervezett
JAGO04	7 000 m ²	Tervezett

- Beépített elérhető
- Tervezett
- Beépített foglalt

A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Jagodina

ÉRHETŐ EL MOST

15 000 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

88 000 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

33 000 m²

TELJES TERÜLET

22,90 ha

BERUHÁZÓK A PARKBAN ÉS A
KÖZELBEN

AUNDE

CONFEZIONI ANDRA

Fischer Automotive

VIBAC BALKANI

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jovan Dobric
Business Developer, Central
Serbia Region

+381 66 88 89 563
jovan.dobric@ctp.eu