



赫拉尼采 CTP 公园

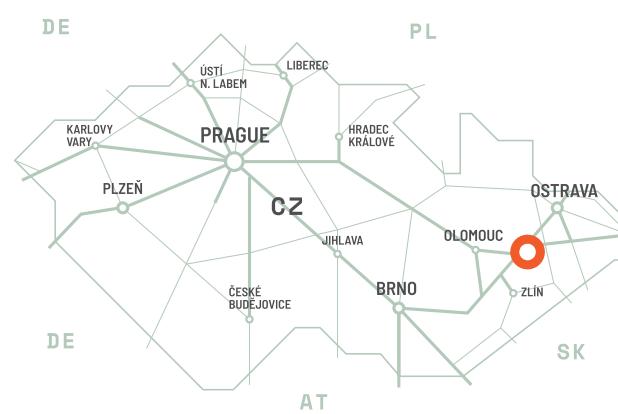
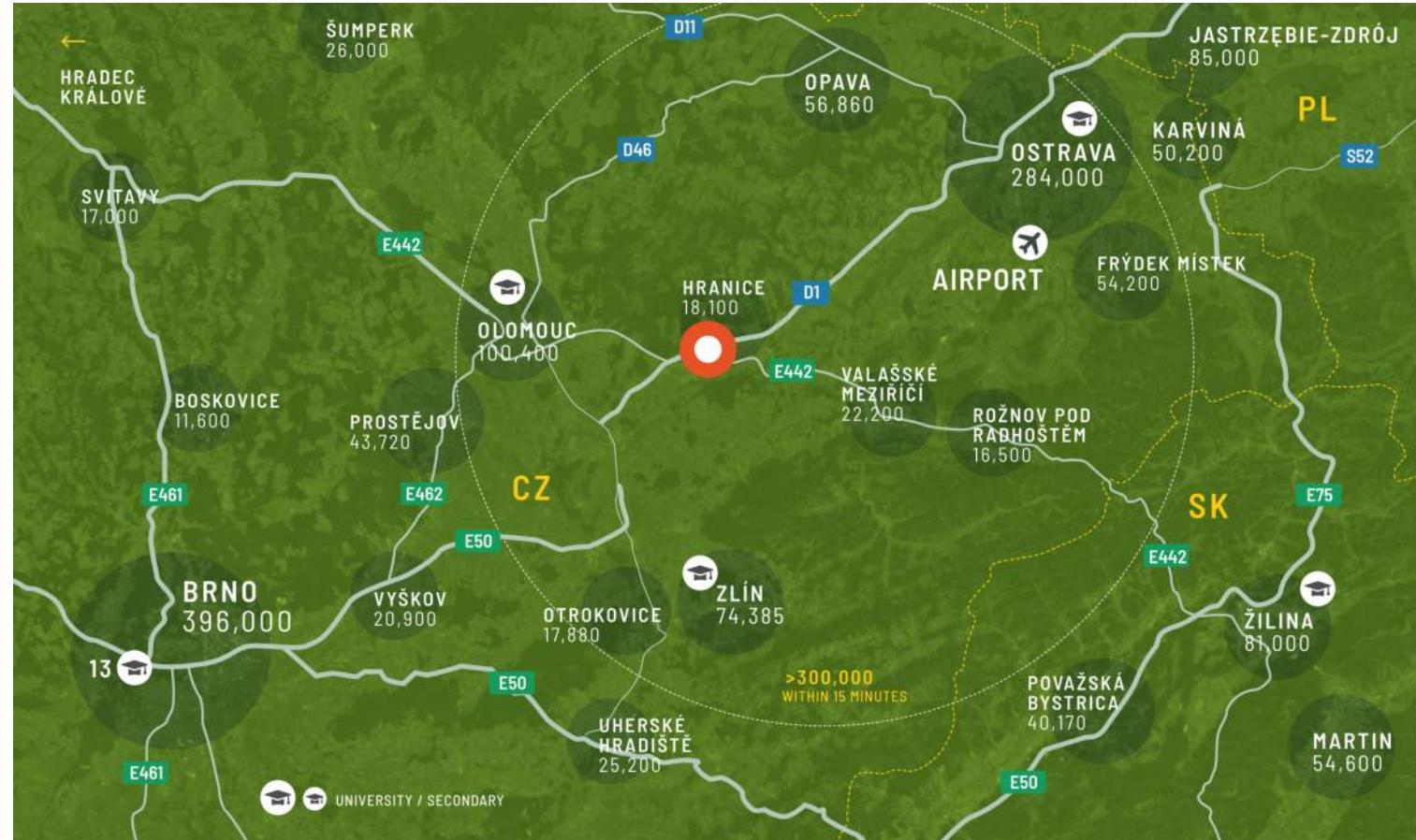


ctp

CZ

## 互联高科技生产中心

赫拉尼采 CTPark 战略位置优越，高速公路直达奥洛穆茨（40 公里）、俄斯特拉发（60 公里）和波兰/卡托维兹（145 公里）。园区毗邻现有的汽车和高科技供应链路线。园区内的铁路连接线和附近的俄斯特拉发机场（40 公里）使园区的交通更加便利。



## 轻松接触技术熟练的人群

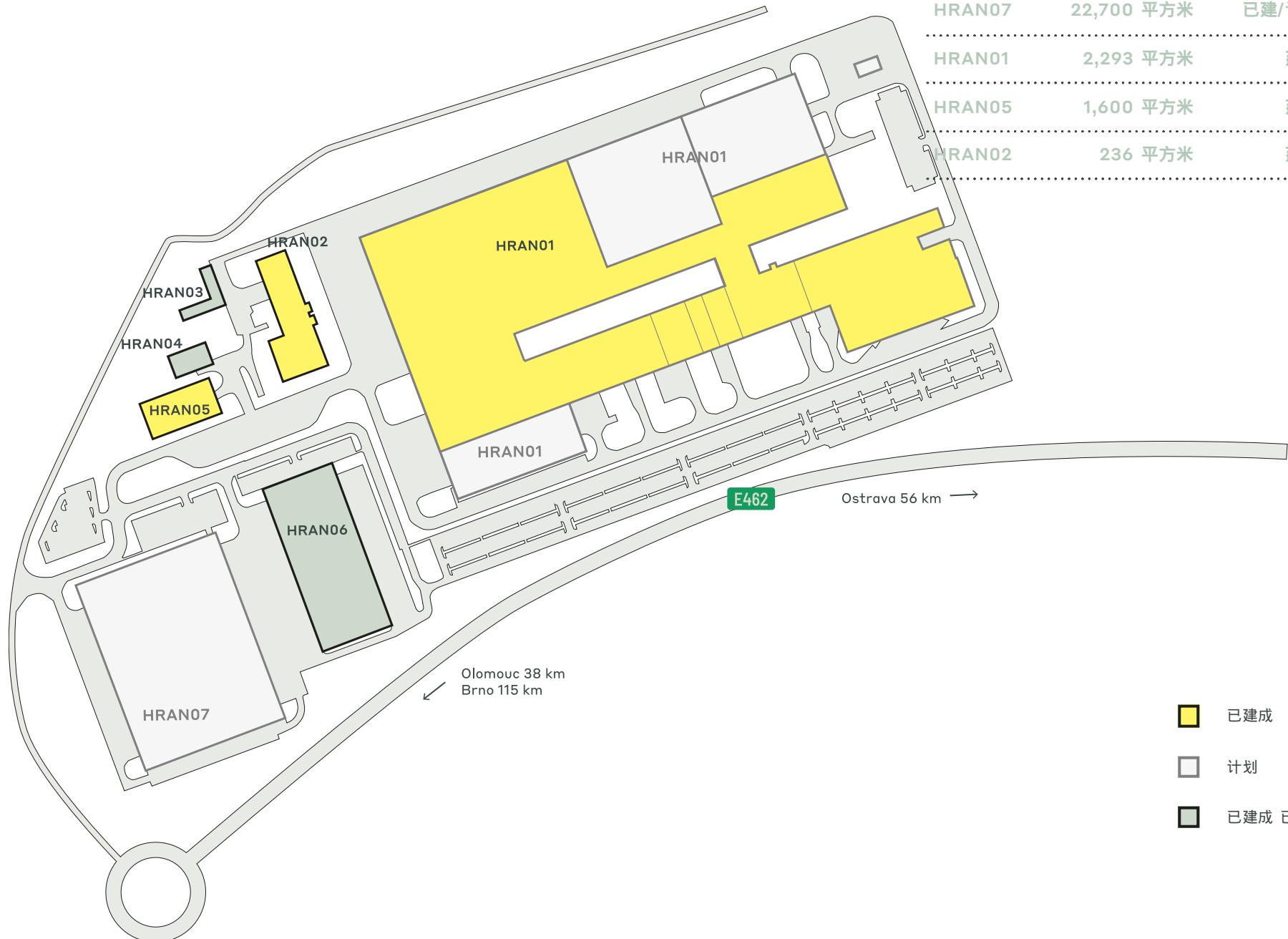
奥洛穆茨地区是一个服务业发达的工业区，分为5个区。赫拉尼采位于奥洛穆茨地区东部的普热罗夫区，拥有约 18,000 名居民。从普热罗夫通往俄斯特拉发的D1高速公路穿过该镇北部。该镇以 Hranice Abyss 闻名，贝奇沃河畔特普利采 (Teplice nad Bečvou) 的水疗中心社区对该市也很重要。

### 公园特色

- ▶ 物流/高科技领域的理想选择
- ▶ 高速公路通往奥洛穆茨/俄斯特拉发
- ▶ 铁路直达
- ▶ 靠近斯洛伐克的供应商



## 适合中小型企业的理想地点



重点园区数据

# 赫拉尼采 CTP 公园



计划



水循环利用



公共巴士/交通

现已上市

4,129 平方米

发展机遇

36,628 平方米

建筑面积

105,465 平方  
米

总面积

13.74 公顷



园区产业

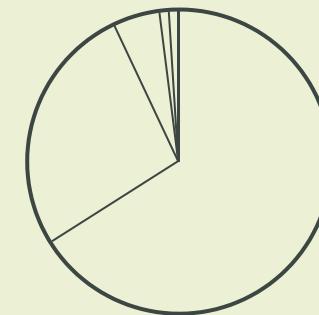
66% 汽车

27% 制造

5% 第三方物  
流

1% 其他

1% 服务



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

Vojtěch Peřka  
高级业务开发人员，中北摩拉维亚地区

+420 606 609 999  
vojtech.perka@ctp.eu



ctp

