



CTPark Hranice

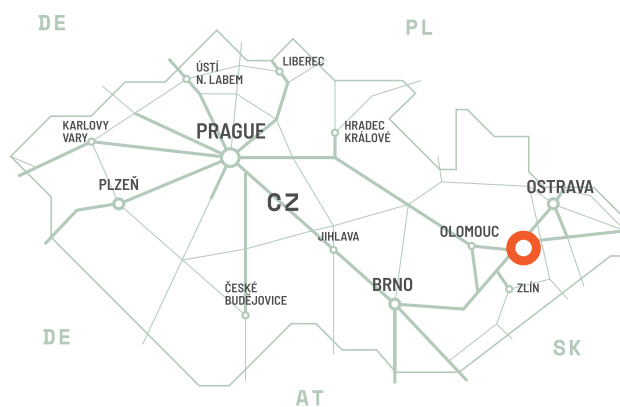
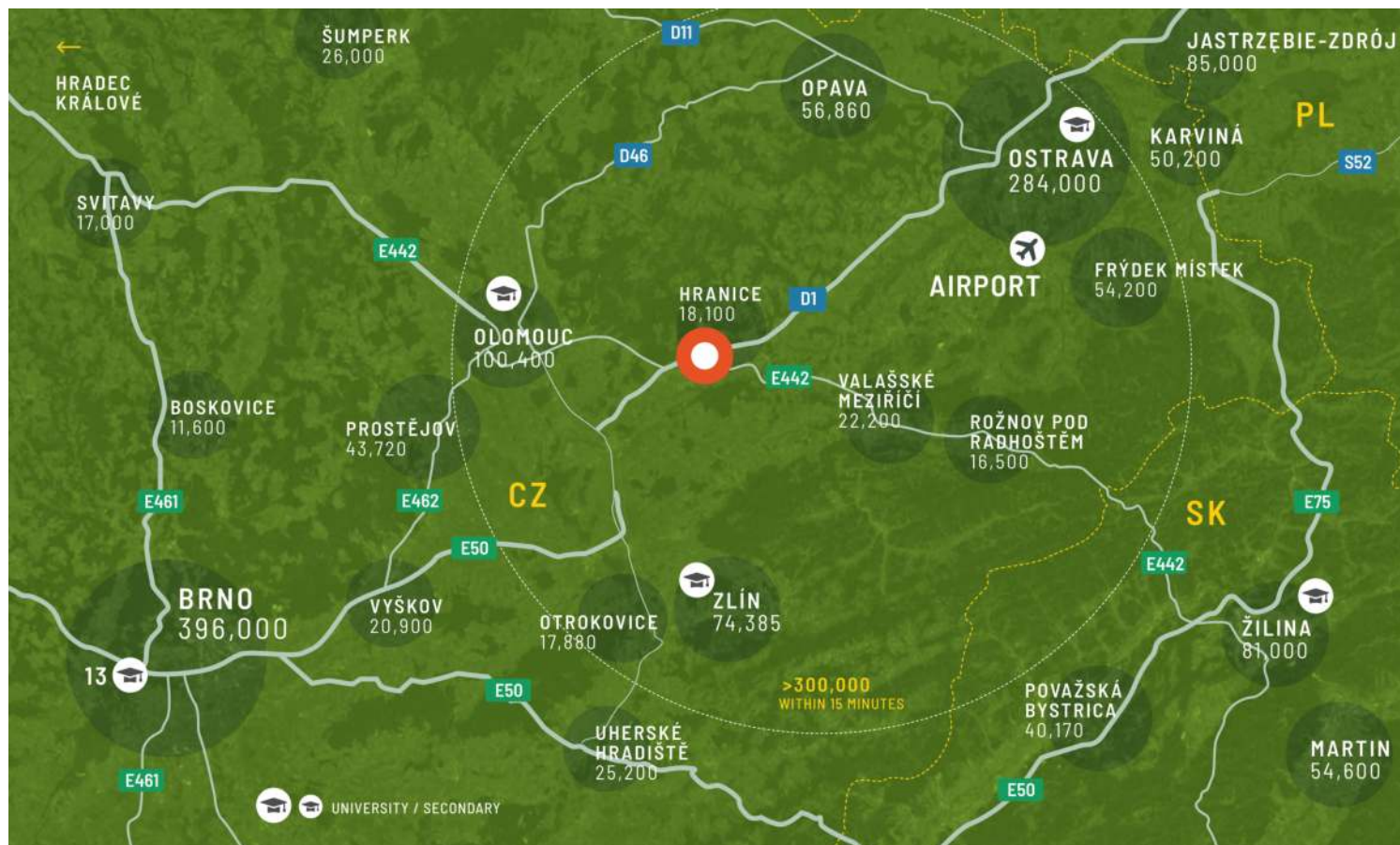


ctp

Serbia

Trung tâm sản xuất công nghệ cao kết nối

CTPark Hranice có vị trí chiến lược với đường cao tốc trực tiếp đến Olomouc (40km), Ostrava (60km) và Ba Lan/Katowice (145km). Công viên nằm gần các tuyến đường cung ứng ô tô và công nghệ cao hiện có. Khả năng tiếp cận của công viên được cải thiện nhờ sân bay Ostrava gần đó (40km).



Đễ dàng tiếp cận với nhóm dân số có trình độ kỹ thuật

Khu vực Olomouc, một khu công nghiệp với các dịch vụ phát triển, được chia thành 5 quận. Hranice nằm ở Quận Přerov ở phía đông của Khu vực Olomouc và có khoảng 18.000 cư dân. Đường cao tốc D1 dẫn từ Přerov đến Ostrava đi qua thị trấn ở phía bắc. Thị trấn nổi tiếng với Hranice Abyss, khu phố của spa ở Teplice nad Bečvou cũng quan trọng đối với thành phố.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

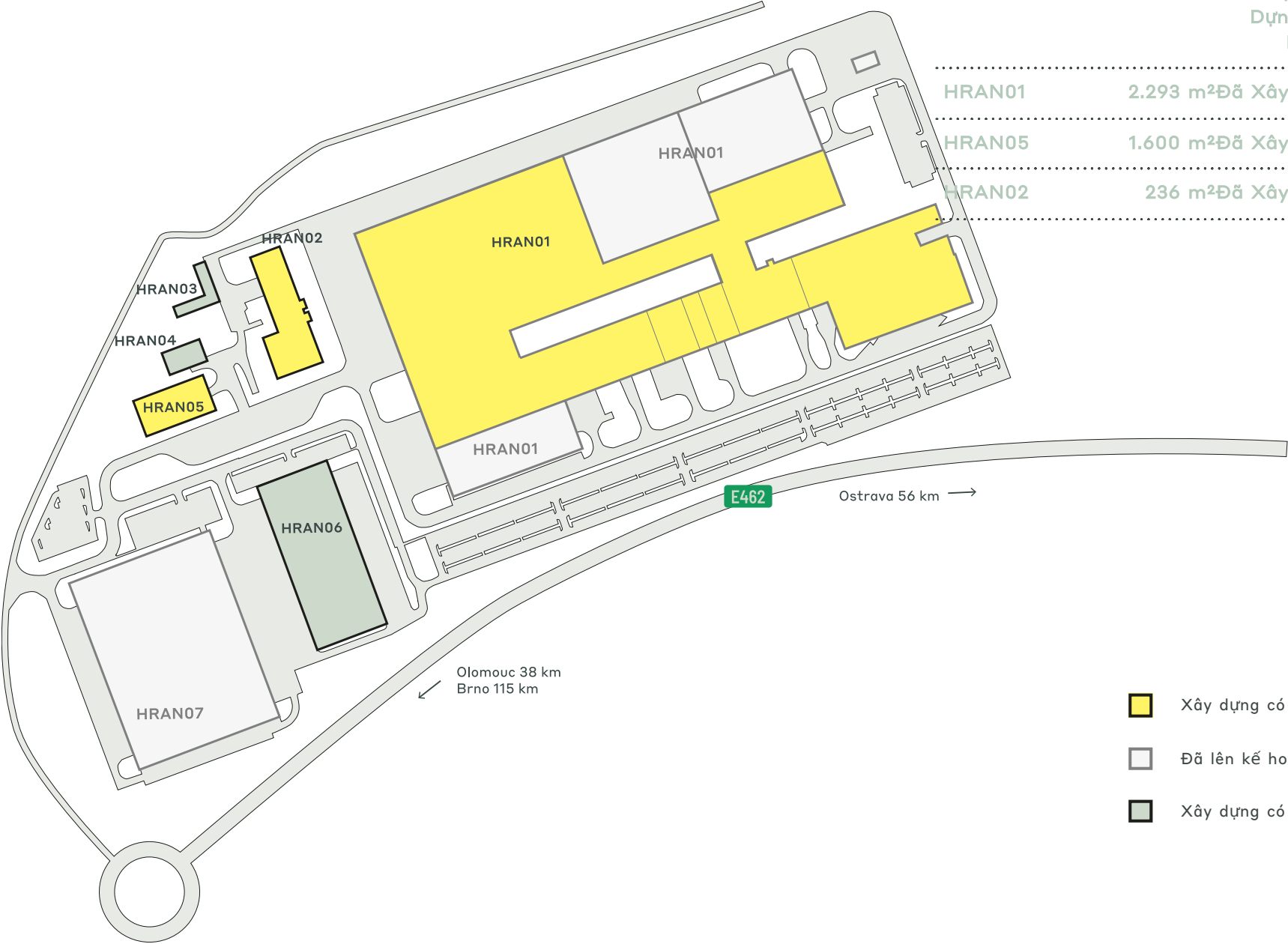
- ▶ Lý tưởng cho hậu cần/công nghệ cao
- ▶ Đường cao tốc vào Olomouc/Ostrava
- ▶ Đường sắt liên kết trực tiếp
- ▶ Gần các nhà cung cấp ở Slovakia



Vị trí lý tưởng cho các doanh nghiệp lớn và nhỏ

KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

HRAN01-A	36.628 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
HRAN07	22.700 m ²	Được Xây Dựng/Quy Hoạch
HRAN01	2.293 m ²	Đã Xây Dựng
HRAN05	1.600 m ²	Đã Xây Dựng
HRAN02	236 m ²	Đã Xây Dựng



- Xây dựng có sẵn
- Đã lên kế hoạch
- Xây dựng có người ở

DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Hranice



ĐÃ LÊN KẾ
HOẠCH



TÁI CHẾ NƯỚC



XE BUÝT CÔNG
CÔNG / VẬN
CHUYÊN

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

4.129 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

36.628 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

105.465 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

13,74 ha



CÁC NGÀNH CÔNG NGHIỆP TRONG
CÔNG VIÊN

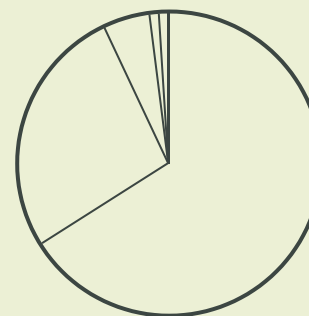
66% Ô Tô

27% Chế Tạo

5% 3PL

1% Khác

1% Dịch Vụ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Vojtěch Peřka

Chuyên viên phát triển kinh
doanh cấp cao, Khu vực Trung
và Bắc Moravia

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI