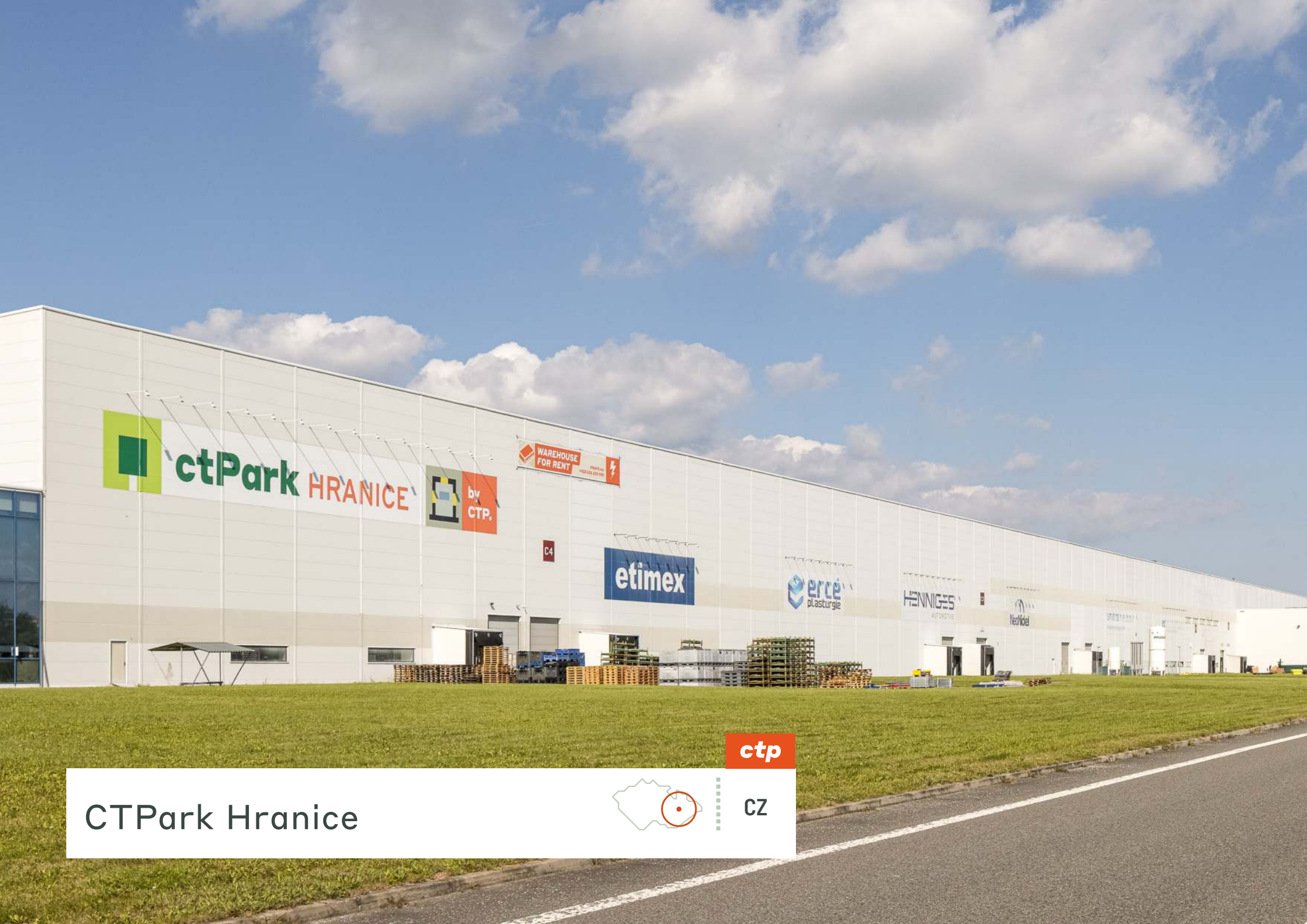




CTPark Hranice

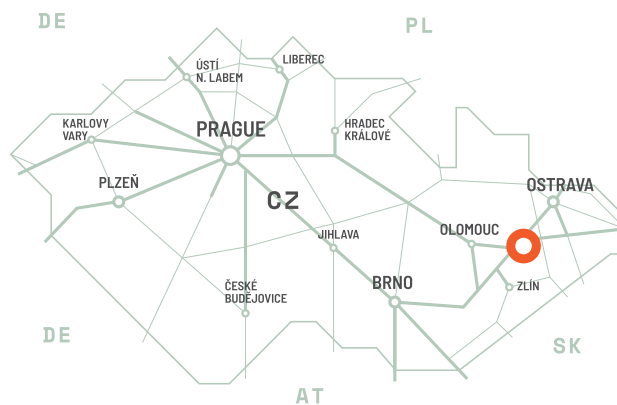
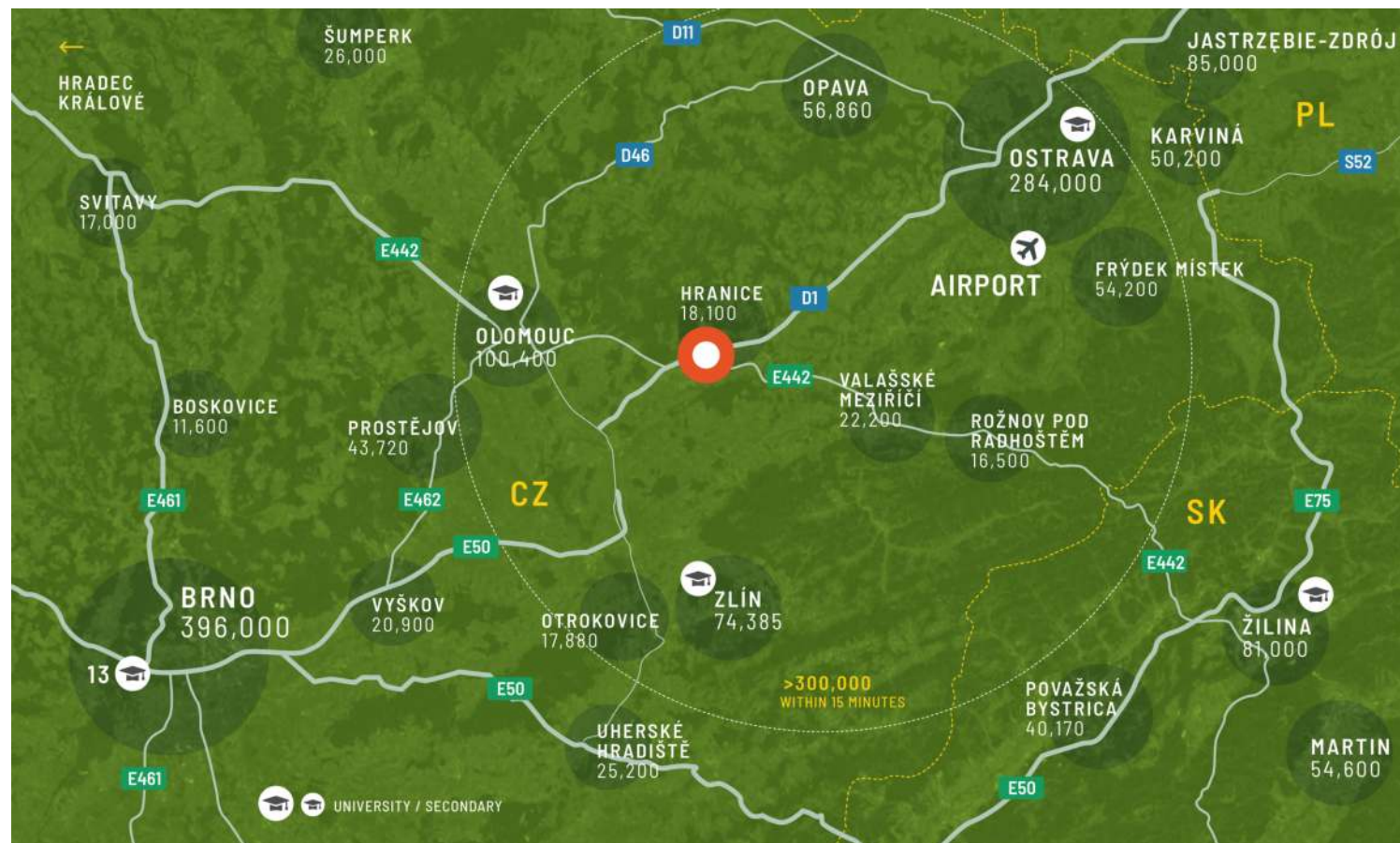


ctp

CZ

Pripojený High-Tech Production Hub

CTPark Hranice má strategickú polohu s priamym prístupom po diaľnici do Olomouca (40 km), Ostravy (60 km) a Poľska/Katowíc (145 km). Park sa nachádza v blízkosti existujúcich trás automobilového a high-tech dodávateľského reťazca. Dostupnosť parku zlepšuje železničné spojenie v areáli a neďaleké ostravské letisko (40 km).



Ľahký prístup k technicky zdatnej populácii

Olomoucký kraj, priemyselná oblasť s rozvinutými službami, je rozdelená do 5 okresov. Hranice sa nachádzajú v okrese Přerov vo východnej časti Olomouckého kraja a majú približne 18 000 obyvateľov. Cez mesto na severe prechádza diaľnica D1 vedúca z Přerova do Ostravy. Mesto je známe Hranickou priepašťou, pre mesto je dôležité aj okolie kúpeľov v Tepliciach nad Bečvou.

VLASTNOSTI PARKU

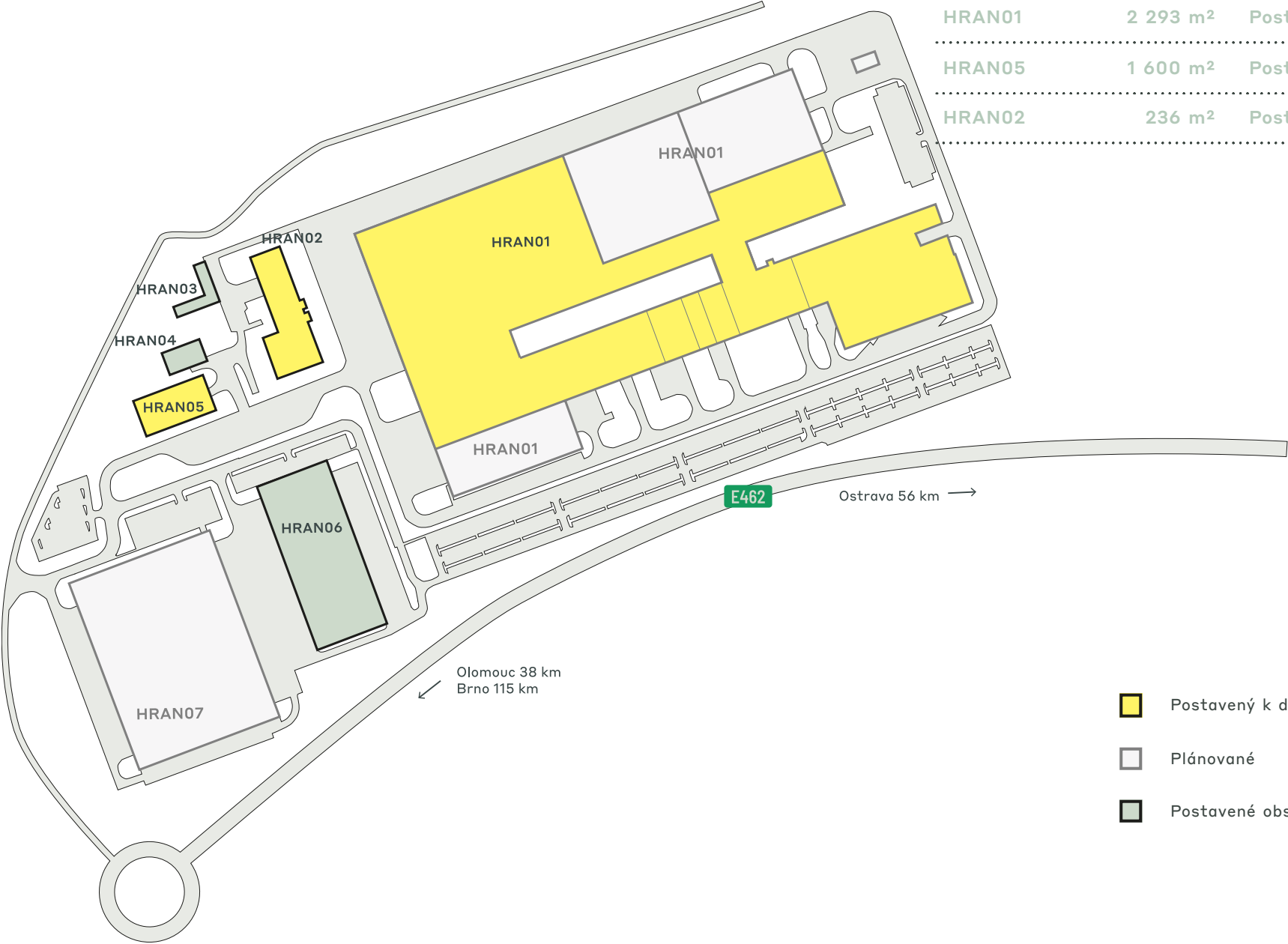
- ▶ Ideálne pre logistiku/vysoké technológie
- ▶ Príjazd po diaľnici do Olomouca/Ostravy
- ▶ Priame železničné spojenie
- ▶ Blízkosť dodávateľov na Slovensku



Ideálne miesto pre malé aj veľké firmy

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

HRAN01-A	36 628 m ²	Plánované
HRAN07	22 700 m ²	Postavené/Plánované
HRAN01	2 293 m ²	Postavené
HRAN05	1 600 m ²	Postavené
HRAN02	236 m ²	Postavené



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Hranice



PLÁNOVANÉ



RECYKLÁCIA
VODY



VEREJNÁ
AUTOBUŠOVÁ /
VEREJNÁ
DOPRAVA

K DISPOZÍCII TERAZ

4 129 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

36 628 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

105 465 m²

CELKOVÁ PLOCHA

13,74 ha



PRIEMYSEL V PARKU

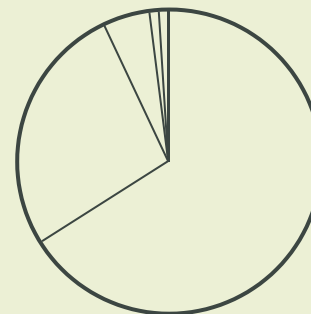
66% Automobilový
Priemysel

27% Výroba

5% 3PL

1% Iné

1% Služby



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Vojtěch Peřka

Senior Business Developer,
Střední a Severní Moravský
kraj

+420 606 609 999
vojtech.perka@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA