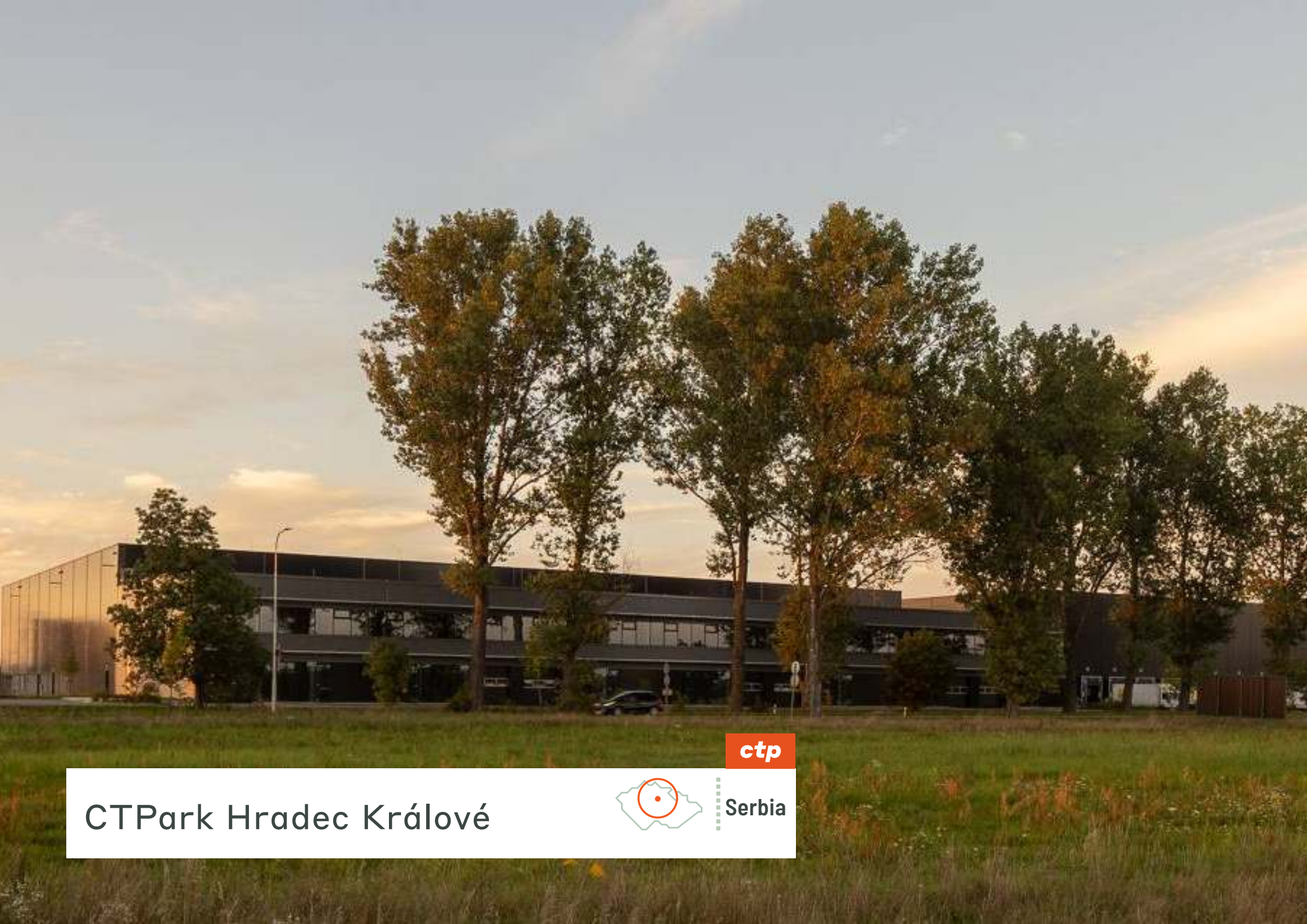




ctp

CTPark Hradec Králové



Serbia

Trung tâm chiến lược cho công nghiệp và đổi mới ở Trung Âu

Hradec Králové, với vị trí chiến lược tại hợp lưu của hai con sông Elbe và Orlice, là một trung tâm công nghiệp và thương mại hàng đầu tại Cộng hòa Séc. Mạng lưới giao thông mạnh mẽ của thành phố đảm bảo kết nối tuyệt vời, thiết yếu cho hoạt động công nghiệp và hậu cần. Là một trung tâm giáo dục và đổi mới, nhờ Đại học Hradec Králové và các tổ chức khác, khu vực này mang đến cơ hội tiếp cận nguồn nhân lực có trình độ và tay nghề cao. Hơn nữa, chất lượng cuộc sống cao, kết hợp với di sản văn hóa và lịch sử phong phú, khiến thành phố trở thành điểm đến hấp dẫn cho các doanh nghiệp đang tìm kiếm một môi trường cân bằng và năng động. Những yếu tố này kết hợp lại, đưa Hradec Králové trở thành một địa điểm lý tưởng cho các khách hàng công nghiệp đang tìm kiếm sự phát triển và cơ hội tại Trung Âu.

- Food-processing technology, photochemical, and electronics manufacturing companies on the region
- University city with more than 15,000 students
- Part of eastern extension of ancient "Golden Road" connecting Nuremberg to Prague

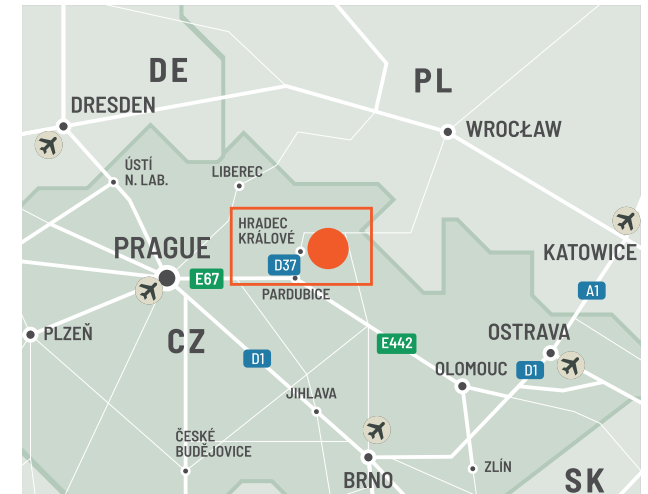
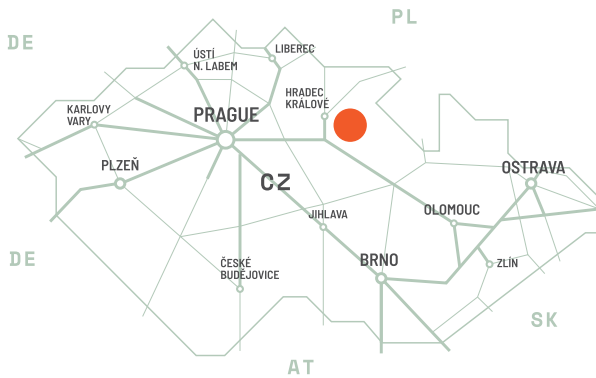
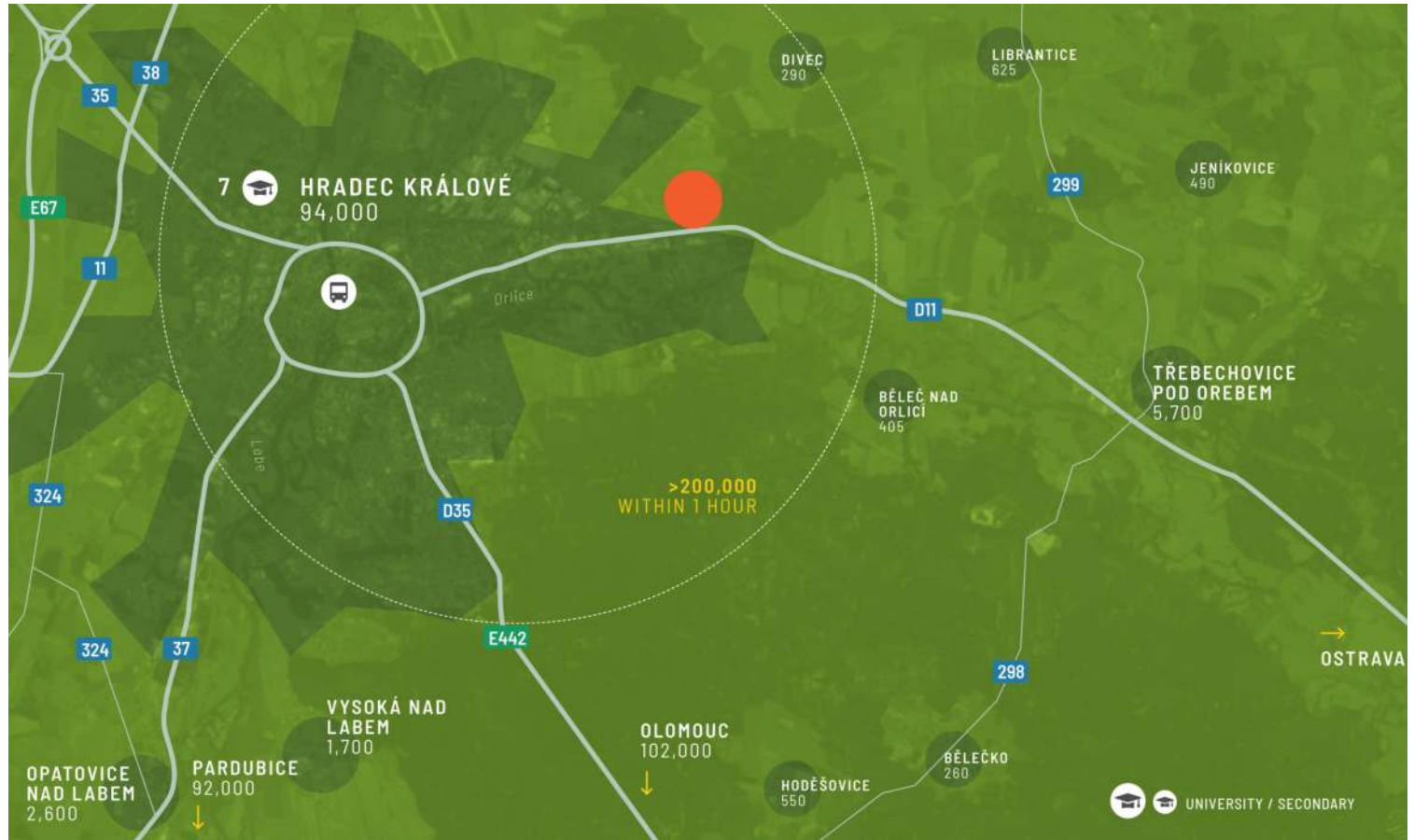
CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Pardubice 30 km

Airport

Kvasiny 35 km

Prague 120 km



Kết nối hiệu quả đến Prague và các khu vực khác

CTPark Hradec Králové nằm gần đường cao tốc D11, một tuyến đường cao tốc chính tại Cộng hòa Séc. Đường D11 nối Hradec Králové với Praha và là tuyến đường quan trọng cho giao thông vận tải và hậu cần trong khu vực. Khoảng cách từ CTPark Hradec Králové đến đường cao tốc D11 khá ngắn, thường chỉ khoảng vài km, giúp việc di chuyển và đi lại dễ dàng. Vị trí gần đường cao tốc D11 này tăng cường lợi thế về hậu cần và chiến lược cho các doanh nghiệp đặt tại CTPark Hradec Králové, mang lại khả năng kết nối hiệu quả đến Praha và các khu vực khác. Trung tâm khu vực với gần 350.000 người Gần sân bay quốc tế Pardubice Kết nối trực tiếp đến nhà máy sản xuất Škoda tại Kvasiny Các khoa Khoa học, Tin học và Quản lý và Khoa Y

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Trung tâm khu vực với gần 500.000 người
- ▶ Gần sân bay quốc tế Pardubice
- ▶ Kết nối trực tiếp tới nhà máy sản xuất Škoda ở Kvasiny
- ▶ Khoa Khoa học, Tin học và Quản lý và Khoa Y



Quy hoạch tổng thể cho hiệu
quả kinh doanh



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Hradec Králové



LỰC LƯỢNG
LÃO ĐỘNG CÓ
TRÌNH ĐỘ HỌC
VẤN CAO



2KM

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

873 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

0 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

12.488 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

3 ha

NHÀ ĐẦU TƯ PARK & LÂN CẬN

Škoda Auto

Foxconn

Petrof

Panasonic

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Lukáš Škodrna

+420 727 898 100

lukas.skodrna@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI