



戈尔日采CT公园



ctp

PL



# 可进入捷克共和国的边境定位

ctPark Gorzyce 是开展边境转运业务的绝佳地点，因为该物业距离捷克共和国边境仅几公里之遥。戈尔日切项目采用 CTSpace 概念，非常适合物流活动、配送中心或供应链。ctPark Gorzyce 位于通往捷克共和国的 A1 高速公路旁。这里是国际贸易和物流的绝佳地点。

- ▶ 距离波兰和捷克共和国边境 4 公里
- ▶ 地理位置可以充分发挥俄斯特拉发（CZ）和西里西亚（PL）之间的工业潜力
- ▶ 项目的实施尊重环境、社会和公司治理方面的问题

 A1 HIGHWAY DIRECTLY

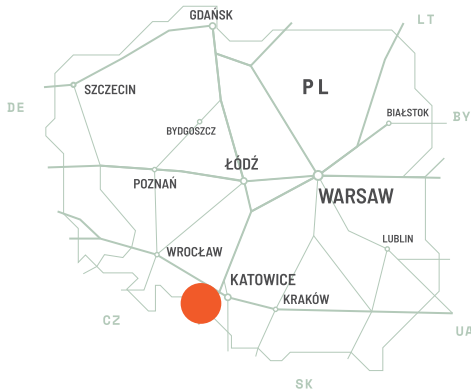
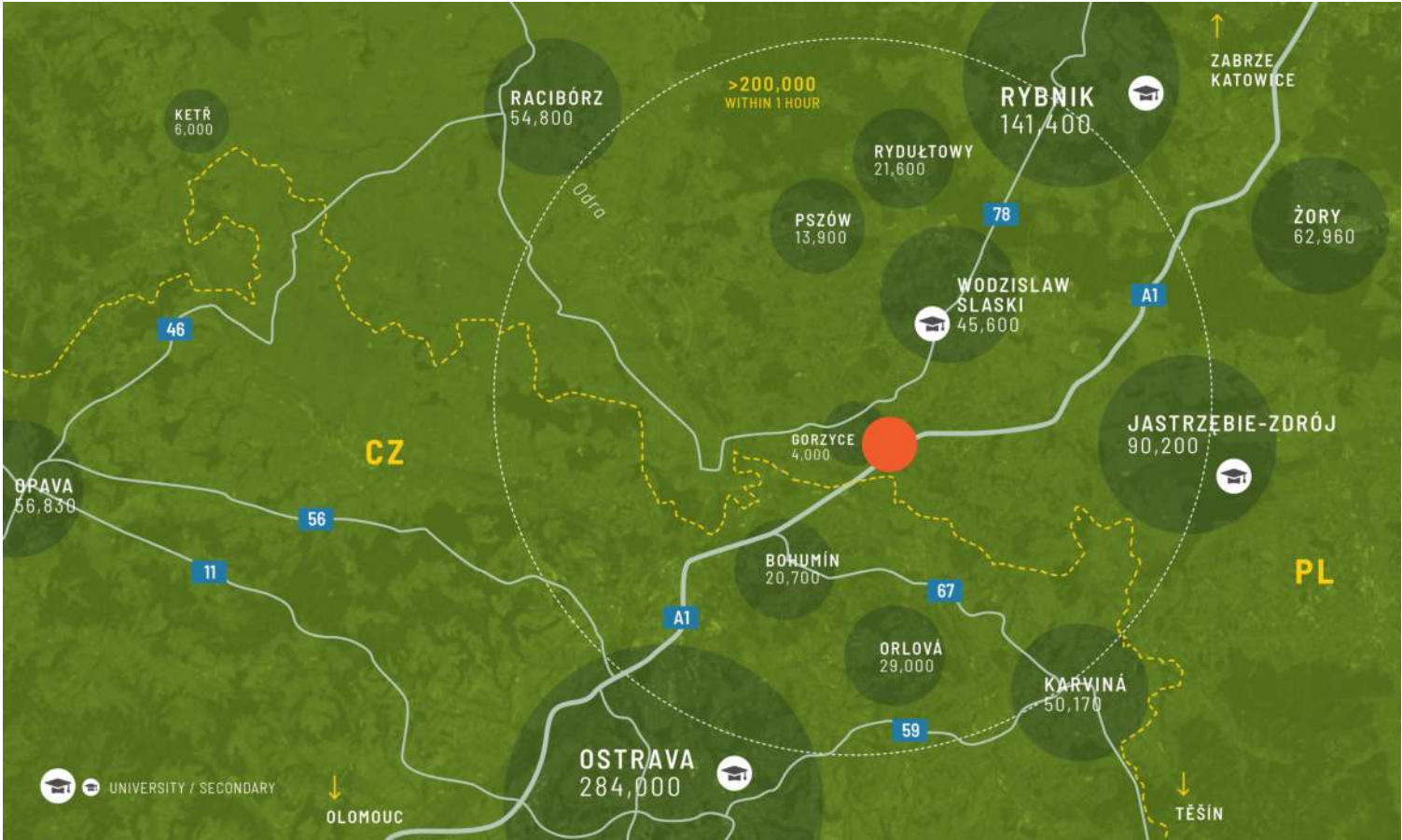
 BUS STOP 200 M

 OSTRAVA 50 KM

 GORZYCE 3 KM

主要城市

俄斯特拉发	25 公里	15 分钟
格利维采	55 公里	30分钟
克拉科夫	150 公里	2 h
布尔诺	180 公里	2 h
弗罗茨瓦夫	250 公里	2 小时 30 分钟
布拉格	350 km	3 h 30 min



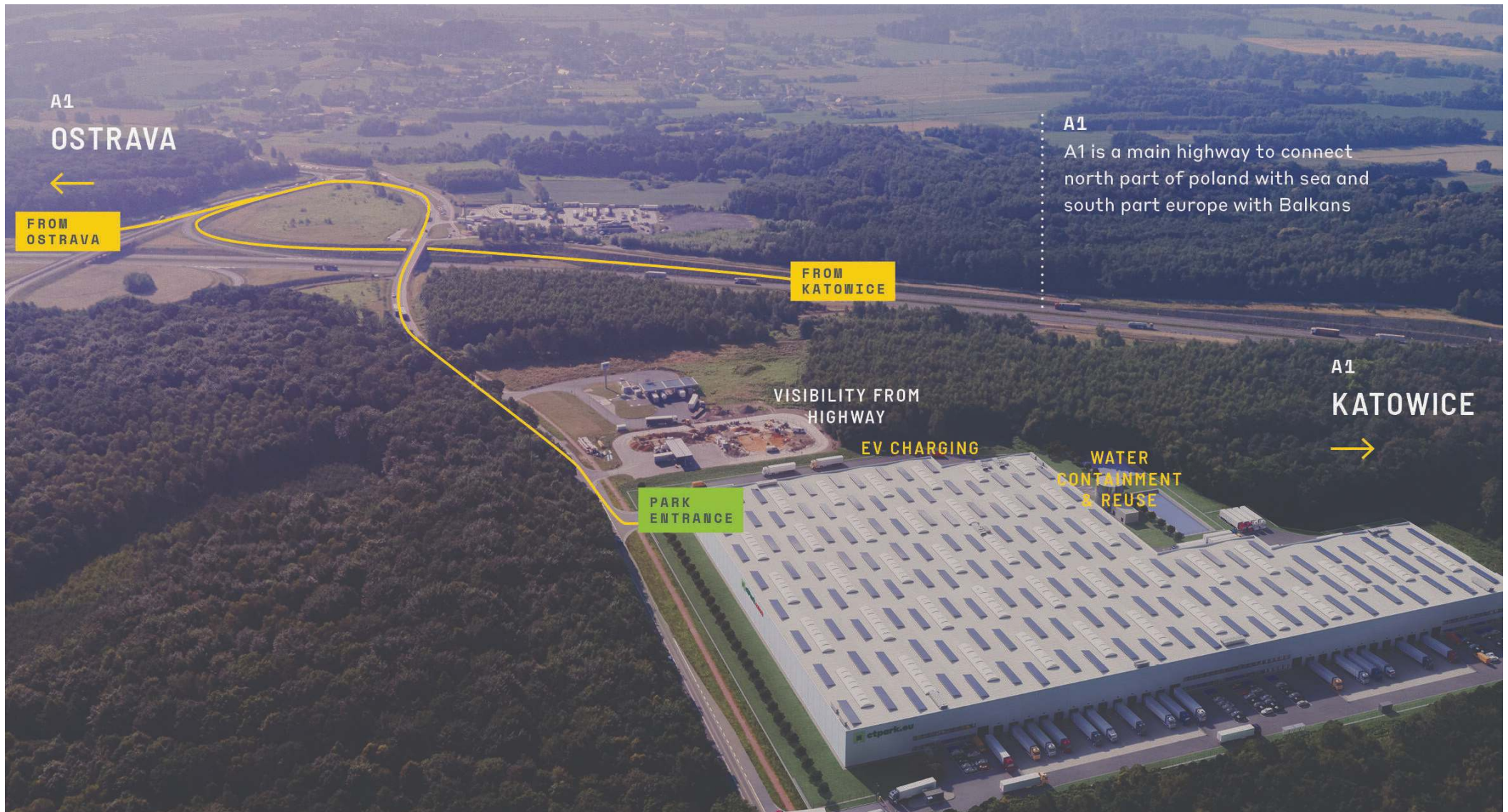


## 完美实现跨境业务本地化

CTPark Gorzyce 可直达高速公路，只需很短的车程即可到达捷克共和国边境和奥斯塔拉市中心，是轻工制造和跨境物流公司的理想选择。

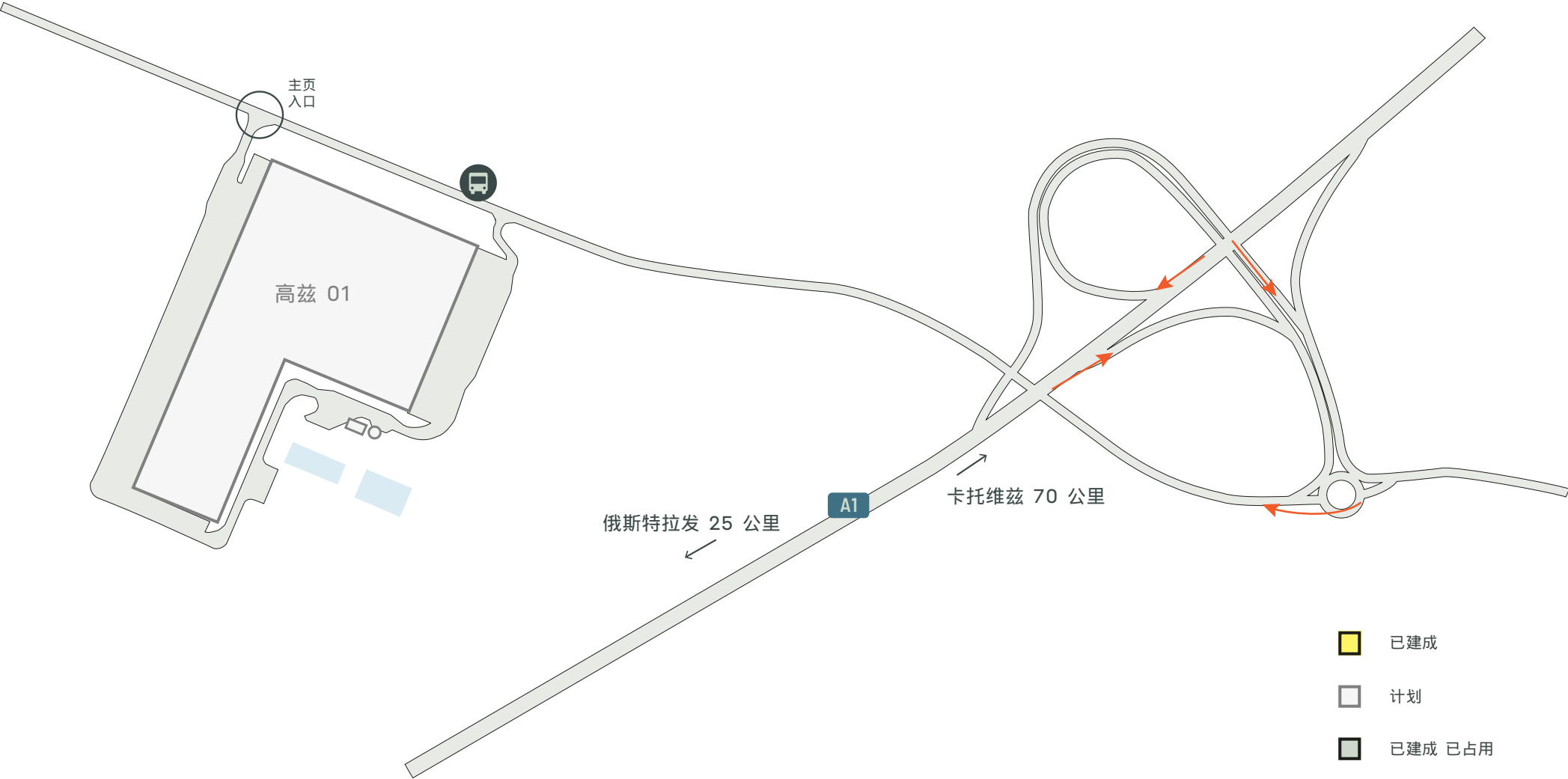
### 公园特色

- ▶ 距 A1 高速公路交汇处 500 m
- ▶ 距离波兰和捷克共和国边境 4 公里
- ▶ 地理位置可以充分发挥俄斯特拉发（CZ）和西里西亚（PL）之间的工业潜力
- ▶ 项目的实施尊重环境、社会和公司治理方面的问题



跨境物流园区

供货情况及交付  
GORZ01      36,857 平方米      计划  
.....





重点园区数据

# 戈尔日采CT公园



太阳能就绪



水循环利用



景观设计



充电器



运动场/街头健身房



自行车路径



店铺

现已上市

0 平方米

发展机遇

36,857 平方米

建筑面积

0 平方米

总面积

8.24 公顷



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



格热戈日·西科拉

Business Developer, Silesia-East  
Region

+48 888 728 277  
grzegorz.sikora@ctp.eu

联系我