



CTPark Gorzyce



ctp

PL

Hraničná lokalizácia s prístupom do Českej republiky

ctPark Gorzyce je skvelým miestom na podnikanie v oblasti cezhraničných transferov vďaka svojej polohe len niekoľko kilometrov od hraníc s Českou republikou. Projekt v Gorzyciach je realizovaný v koncepte CTSpace a je ideálny pre logistické aktivity, distribučné centrá alebo dodávateľský reťazec. CtPark Gorzyce sa nachádza vedľa diaľnice A1 vedúcej do Českej republiky. Je to vynikajúca lokalita pre medzinárodný obchod a logistiku.

- 4 km k hranici medzi Poľskom a Českou republikou
- Poloha umožňujúca maximálne využiť priemyselný potenciál medzi Ostravou (CZ) a Sliezkom (PL)
- Projekt sa realizuje s ohľadom na aspekty ESG



A1 HIGHWAY
DIRECTLY



OSTRAVA 50 KM



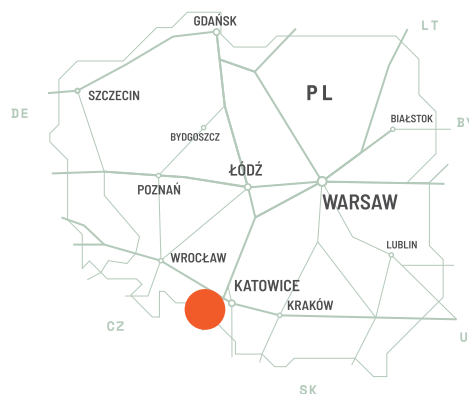
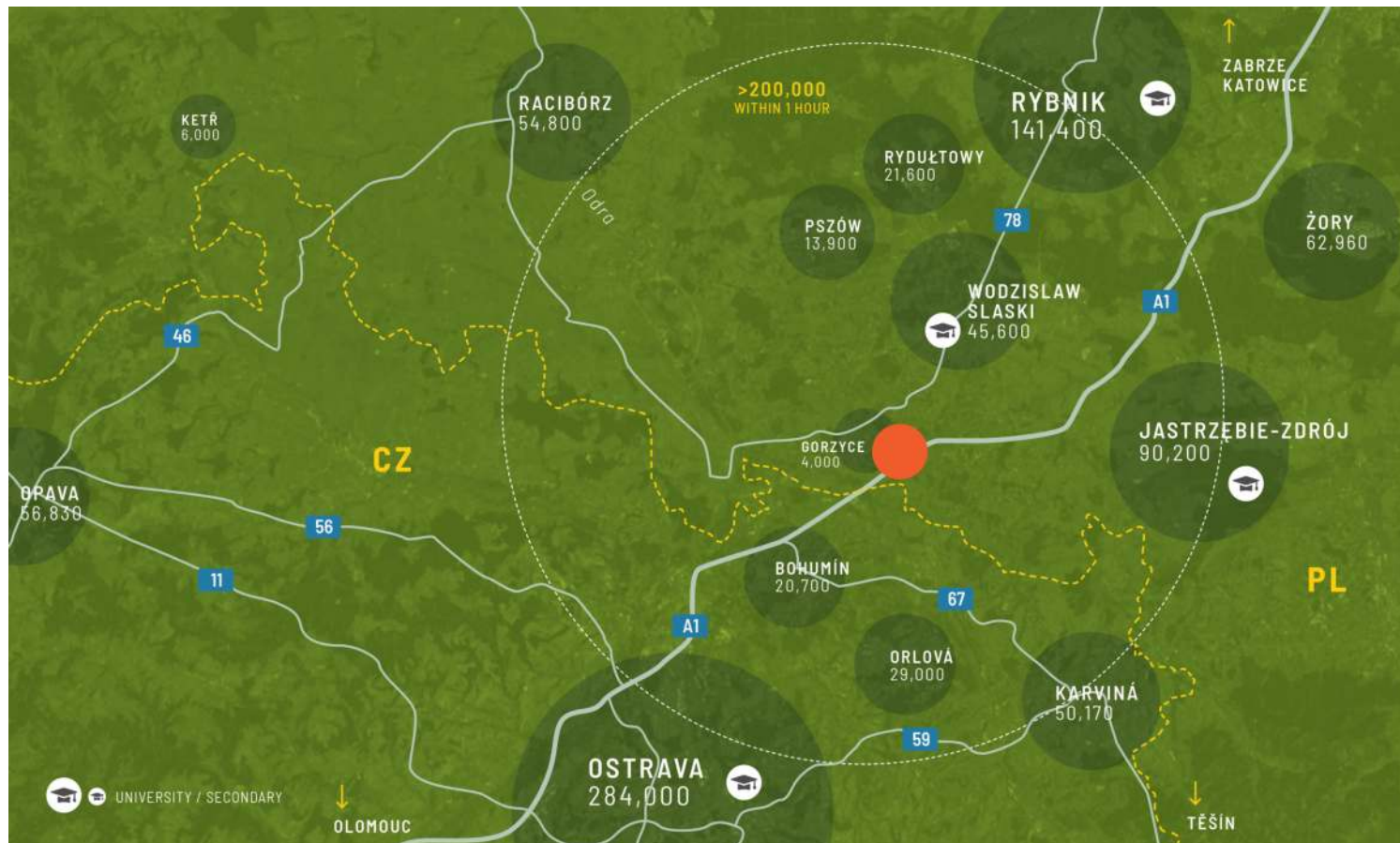
BUS STOP 200 M



GORZYCE 3 KM

HLAVNÉ MESTÁ

Ostrava	25 km	15 min
Gliwice	55 km	30 min
Krakov	150 km	2 h
Brno	180 km	2 h
Vroclav	250 km	2 h 30 min
Praha	350 km	3 h 30 min



Perfektná lokalizácia pre cezhraničné podnikanie

Vďaka priamemu prístupu z diaľnice je CTPark Gorzyce vzdialený len kúsok od hraníc s Českou republikou a centra mesta Ostrava, čo je ideálne pre spoločnosti z oblasti ľahkej výroby a cezhraničnej logistiky.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 500 m od diaľničnej križovatky A1
- ▶ 4 km k hranici medzi Poľskom a Českou republikou
- ▶ Poloha umožňujúca maximálne využiť priemyselný potenciál medzi Ostravou (CZ) a Sliezskom (PL)
- ▶ Projekt sa realizuje s ohľadom na aspekty ESG



Cezhraničný logistický park



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Gorzyce



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



ŠPORTOVÉ
IHRISKO /
STREET GYM



CYKLOTRASY



OBCHOD

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

36 857 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

8,24 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA