



CTPark Gorzyce



ctp

PL

Hraniční lokalizace s přístupem do ČR

ctPark Gorzyce je díky své poloze jen několik kilometrů od hranic s Českou republikou skvělým místem pro podnikání v oblasti příhraničních transferů. Projekt v Gorzycích je realizován v konceptu CTSpace a je ideální pro logistické aktivity, distribuční centra nebo dodavatelský řetězec. CtPark Gorzyce se nachází v těsné blízkosti dálnice A1 vedoucí do České republiky. Je to vynikající místo pro mezinárodní obchod a logistiku.

- ▶ 4 km na hranici mezi Polskem a Českou republikou
- ▶ Poloha umožňující maximálně využít průmyslový potenciál mezi Ostravou (CZ) a Slezskem (PL)
- ▶ Projekt je realizován s ohledem na aspekty ESG



PŘÍMO NA DÁLNICI
A1



OSTRAVA 50 KM



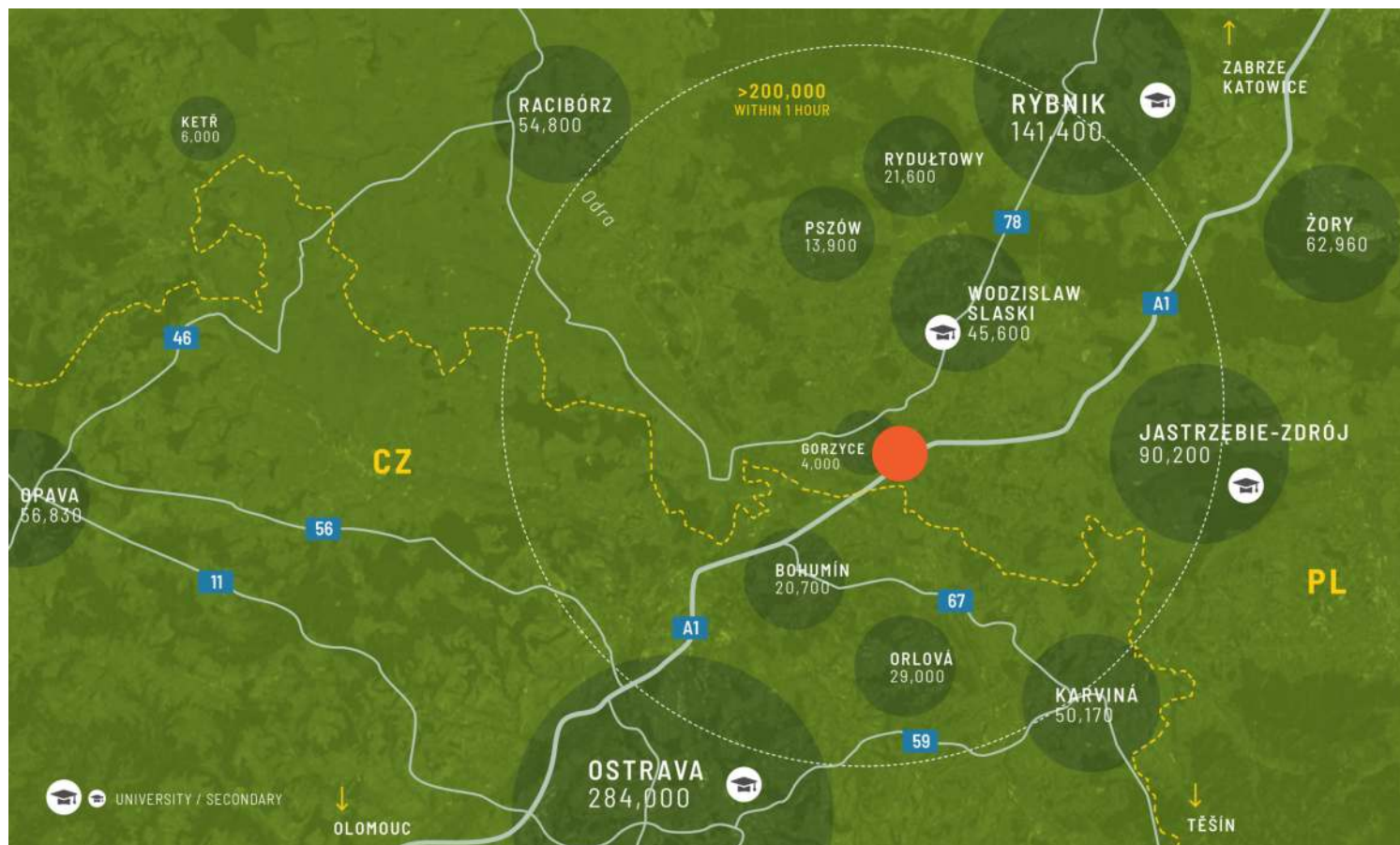
BUS STOP 200 M



GORZYCE 3 KM

VELKÁ MĚSTA

Ostrava	25 km	15 min
Gliwice	55 km	30 min
Krakov	150 km	2 h
Brno	180 km	2 h
Vratislav	250 km	2 h 30 min
Praha	350 km	3 h 30 min



Perfektní lokalizace pro přeshraniční podnikání

Díky přímému přístupu z dálnice je CTPark Gorzyce vzdálen jen kousek od hranic s Českou republikou a centra města Ostrava, což je ideální pro firmy z oblasti lehké výroby a přeshraniční logistiky.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ 500 m od křižovatky dálnice A1
- ▶ 4 km na hranici mezi Polskem a Českou republikou
- ▶ Poloha umožňující maximálně využít průmyslový potenciál mezi Ostravou (CZ) a Slezskem (PL)
- ▶ Projekt je realizován s ohledem na aspekty ESG



Přeshraniční logistický park



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Gorzyce



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



ELEKTRICKÉ
NABÍJECKY



SPORTOVNÍ
HRISTĚ /
VENKOVNÍ
TĚLOCVIČNA



CYKLOSTEZKY



OBCHOD

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

36 857 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

8,24 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Grzegorz Sikora

Business Developer, Silesia-East
Region

+48 888 728 277
grzegorz.sikora@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS