

格但斯克港 CTPark

ctp

PL



地理位置优越，紧邻转运港

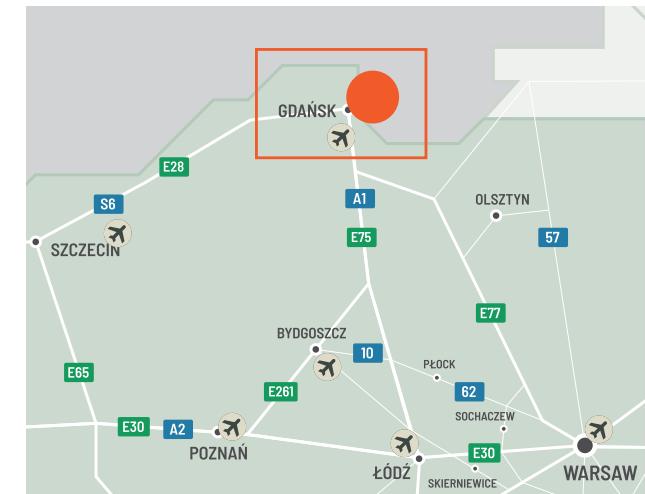
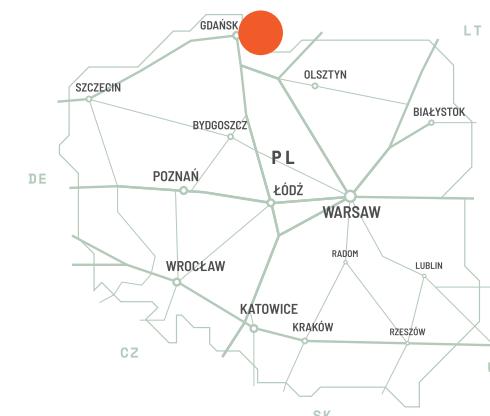
格但斯克港 CtPark 项目位于波罗的海最大的转运港和格但斯克北部铁路港之间，紧邻 89 号国道，地理位置十分优越。该设施优越的地理位置为其带来了附加值，特别是对于与斯堪的纳维亚和波罗的海国家开展跨境业务的客户而言。

- ▶ 格但斯克——波兰重要港口枢纽
- ▶ 区域发展长期保持强劲势头，吸引投资者关注
- ▶ 仅三城地区就有 18 所大学，学生人数超过 80,000 名
- ▶ 三城在商业环境评估研究的投资吸引力排名中位居第二
- ▶ 位于 Pomorska Strefa Ekonomiczna 的公园



主要城市

格丁尼亚	25 公里	45 分钟
华沙	340 公里	4 h
比得哥什	180 公里	2 h
什切青	370 公里	5 h
柏林	500 公里	6 h



靠近格但斯克转运港

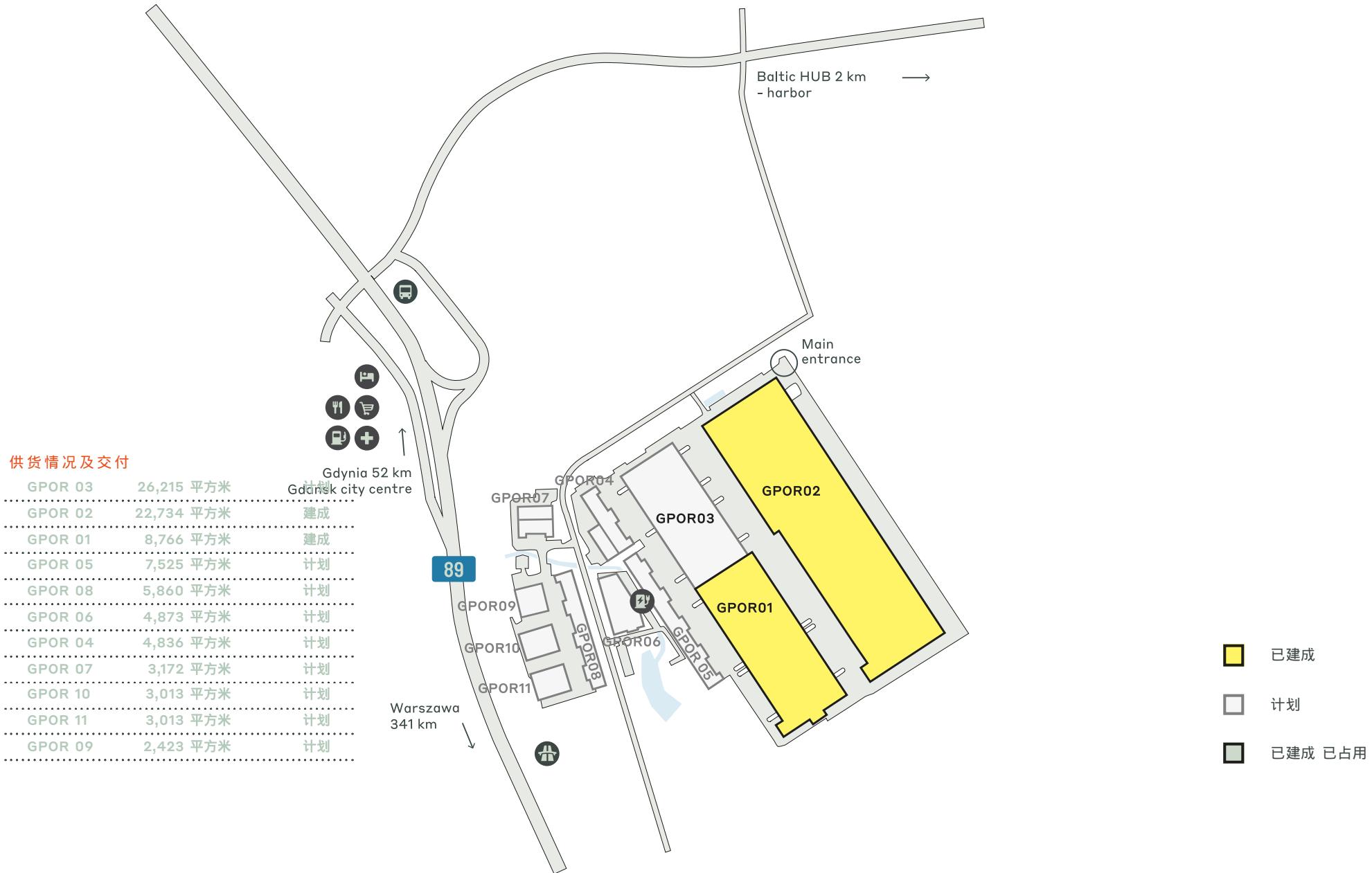
格但斯克港 CTPark 位于最大的转运港附近，地理位置优越，为租户提供了与斯堪的纳维亚国家连接的机会，同时也可以收发世界各地的货物。A1 高速公路可将货物送往波兰各地以及其他欧洲国家。

公园特色

- ▶ 8% 码头区日光照明度
- ▶ 格但斯克港和北部铁路港之间的重要位置
- ▶ 承租人计划进一步发展的理想场所



对各类投资者来说都极具吸引力的地理位置



重点园区数据

格但斯克港 CTPark



很快



1 公里



景观设计



自行车路径



充电器



加油站

现已上市

31,500 平方米

发展机遇

60,930 平方米

建筑面积

118,501 平方米

总面积

21.30 公顷

公园及附近的投资者

敦豪速递

邮船

欧洲现金

诺斯伏特公司

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

Kornelia Łukaszewska -
Ciesielska
Business Developer, Northern
Poland

+48 660 762 144
kornelia.lukaszewska@ctp.eu



ctp

