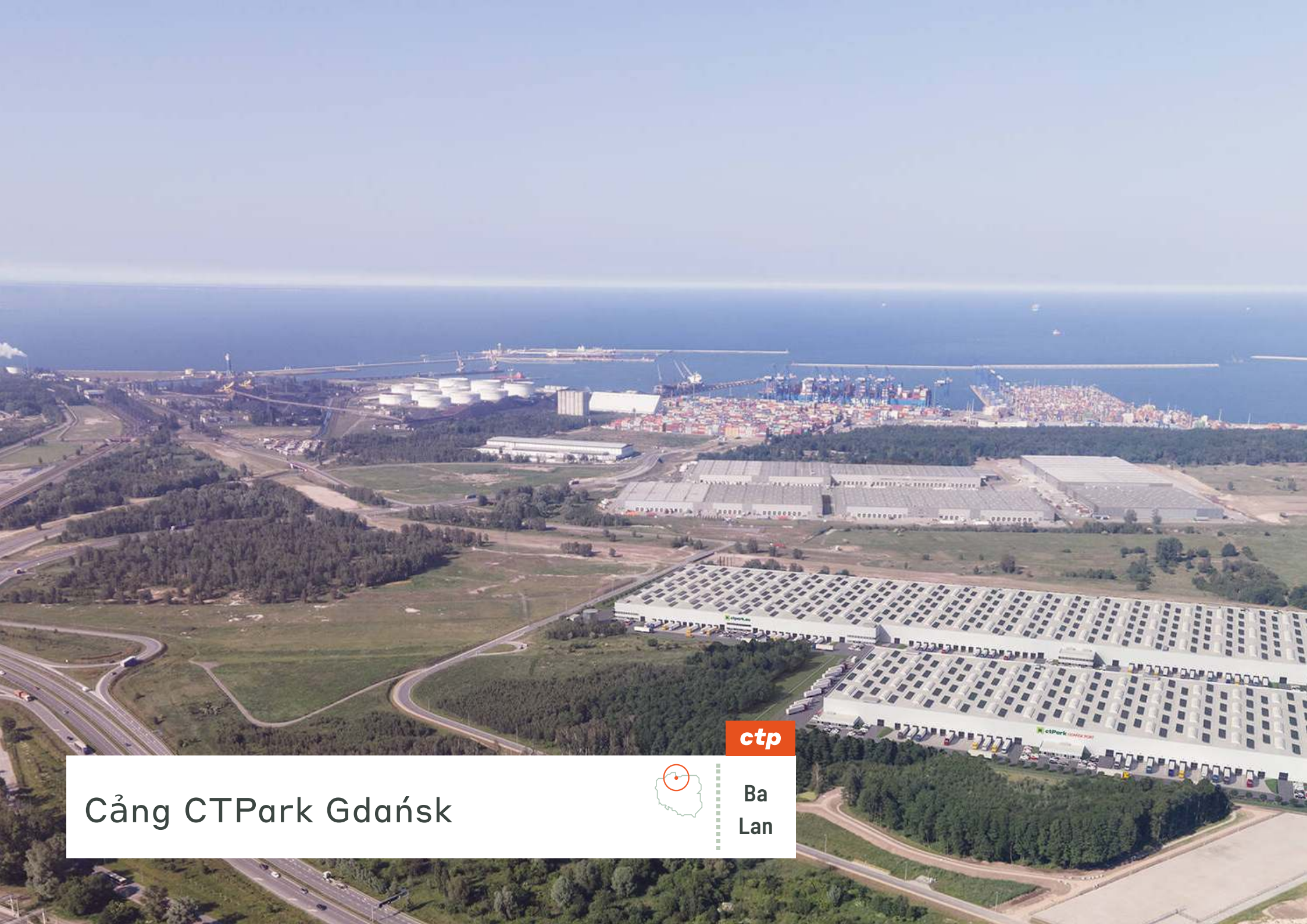




Cảng CTPark Gdańsk



ctp

Ba
Lan

Vị trí đặc địa gần cảng trung chuyển

Cảng CtPark Gdańsk là dự án có vị trí chiến lược nằm giữa cảng trung chuyển lớn nhất trên biển Baltic và cảng đường sắt phía bắc Gdańsk, ngay cạnh quốc lộ 89. Vị trí đặc địa của cơ sở này là một giá trị gia tăng, đặc biệt đối với những khách hàng hoạt động xuyên biên giới với các nước Scandinavia và Baltic.

- ▶ Gdańsk – một trung tâm cảng quan trọng ở Ba Lan
- ▶ Sự phát triển năng động mạnh mẽ lâu dài của khu vực, thu hút sự chú ý của các nhà đầu tư
- ▶ Chỉ riêng tại Tri-City đã có 18 trường đại học với hơn 80.000 sinh viên
- ▶ Tri-City đứng thứ hai trong bảng xếp hạng Nghiên cứu đánh giá môi trường kinh doanh về sức hấp dẫn đầu tư
- ▶ Công viên ở Pomorska Strefa Ekonomiczna



Gần cảng trung chuyển ở Gdańsk

Cảng CTPark Gdańsk tọa lạc tại vị trí chiến lược, ngay gần một trong những cảng trung chuyển lớn nhất, mang đến cho khách thuê cơ hội kết nối với các nước Scandinavia cũng như gửi và nhận hàng hóa từ khắp nơi trên thế giới. Đường cao tốc A1 mang đến khả năng vận chuyển hàng hóa xuyên Ba Lan và đến các nước châu Âu khác.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Độ chiếu sáng ban ngày 8% ở khu vực bến tàu
- ▶ Vị trí quan trọng giữa cảng Gdańsk và cảng đường sắt phía bắc
- ▶ Một nơi tuyệt vời cho người thuê nhà đang lên kế hoạch phát triển thêm



Vị trí hấp dẫn cho nhiều nhà đầu tư

KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

GPOR 03	26.215 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 02	22.734 m ²	Đã Xây Dựng
GPOR 01	8.766 m ²	Đã Xây Dựng
GPOR 05	7.525 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 08	5.860 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 06	4.873 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 04	4.836 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 07	3.172 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 10	3.013 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 11	3.013 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
GPOR 09	2.423 m ²	Đã Lên Kế Hoạch



- Xây dựng có sẵn
- Đã lên kế hoạch
- Xây dựng có người ở

DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

Cảng CTPark Gdańsk



SỐM



CẢNH QUAN



TRỤ SẠC ĐIỆN



TRẠM XĂNG



1KM



ĐƯỜNG DÀNH
CHO XE ĐẠP

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

31.500 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

60.930 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

118.501 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

21,30 ha

NHÀ ĐẦU TƯ PARK & LÂN CẬN

DHL

Yusen

Eurocash

Northvolt AB

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



**Kornelia Łukaszewska -
Ciesielska**
Business Developer, Northern
Poland

+48 660 762 144
kornelia.lukaszewska@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI