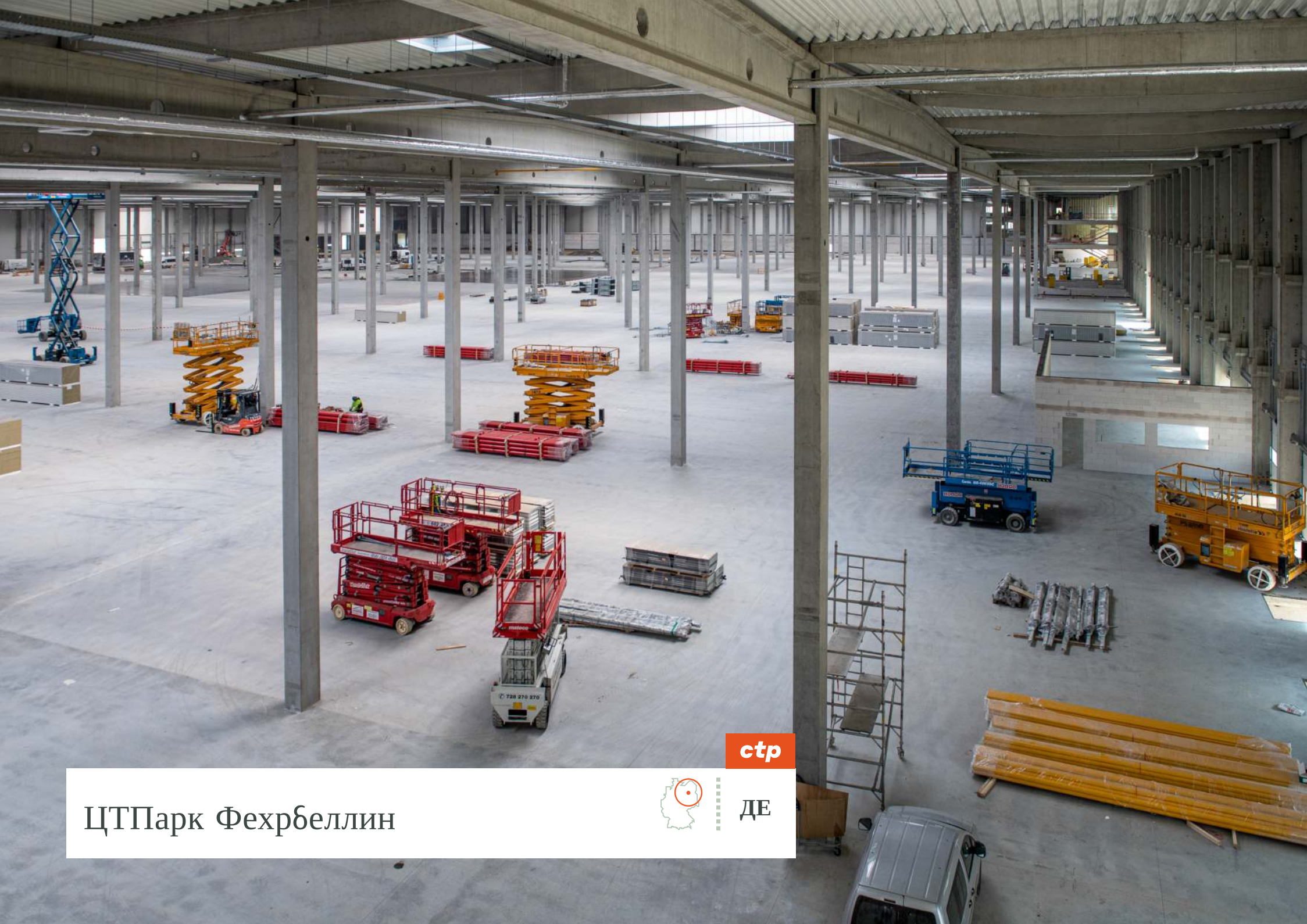




стр



ДЕ

ЦТПарк Фехрбеллин

Стратешка пословна
локација са одличном
везом

Комерцијална област у Фербелину (Бранденбург) је кључно економско средиште у региону. Непосредна околина Фербелина садржи мешавину пољопривредног земљишта, комерцијалних површина и стамбених четврти. Транспортне везе су одличне, а оближњи аутопут А24 пружа брзу везу са метрополским градовима Берлином и Хамбургом. Главни град округа, Нојрупин, удаљен око 12 км, нуди додатне услуге и културне атракције.



BERLIN
BRANDENBURG (BER)
70 KM



FEHRBELLIN 2 KM



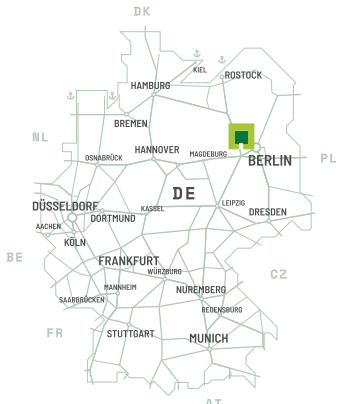
FEHRBELLIN 1,5 KM



A24 1 KM

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Берлин	66 км	53 min
Potsdam	61 км	48 min
Магдебург	166 км	100 min



Шармантан град са јаком инфраструктуром и пословним потенцијалом

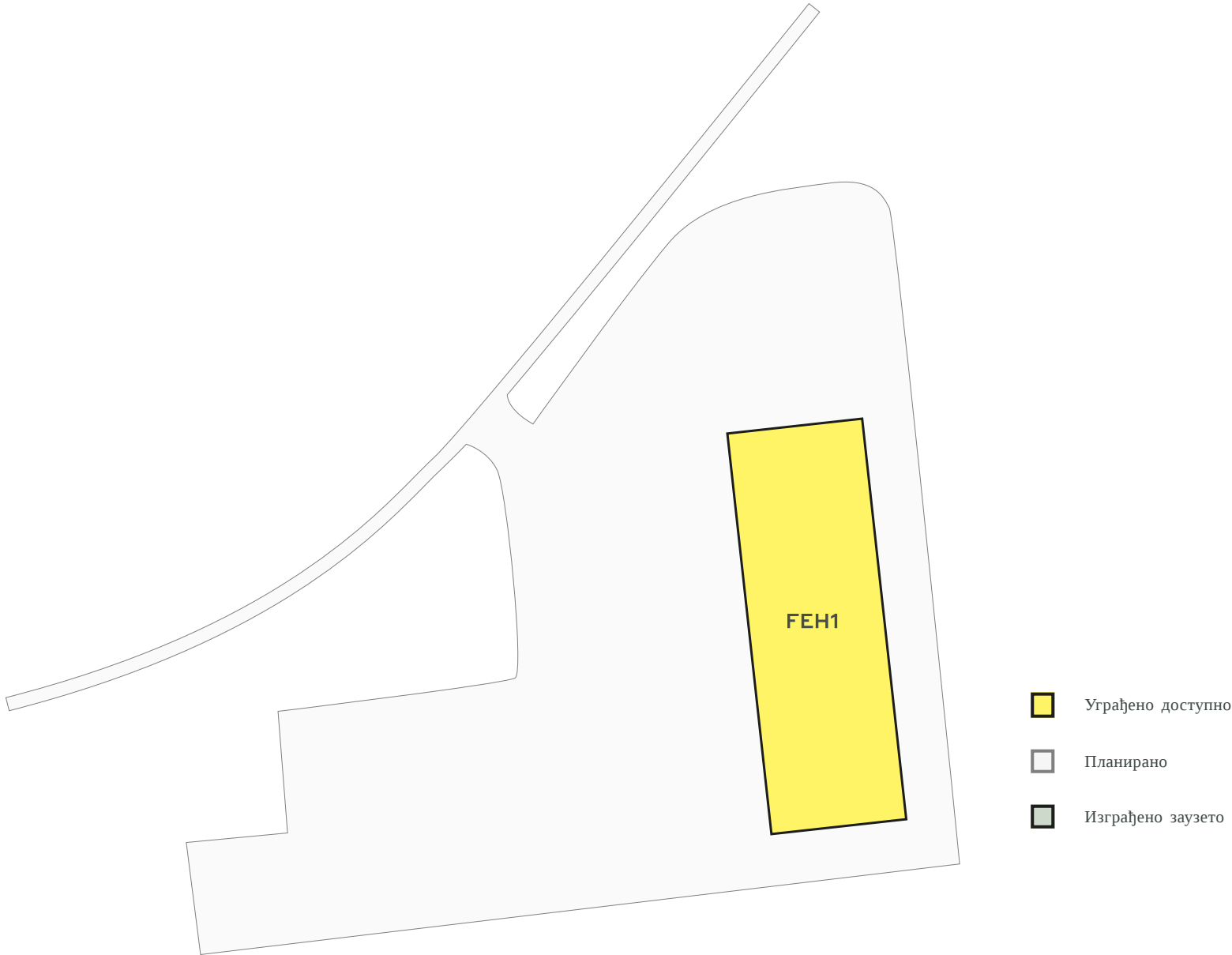
Фербелин је мали град у округу Остпригниц-Рупин у Бранденбургу. Регион је познат по свом руралном шарму и нуди избалансирану комбинацију природних лепота и економске инфраструктуре. Сам Фехрбелин има око 9.000 становника и пружа све неопходне садржаје за свакодневни живот, укључујући школе, вртиће и медицинску негу. Стратешка локација града дуж аутопута А24 чини га атрактивним за предузећа.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Добра повезаност
- ▶ Јака инфраструктура
- ▶ Флексибилна расподела простора
- ▶ Приступ јавном превозу



Комерцијална зона са потенцијалом
за проширење и одличним
приступом аутопуту



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Фехрбеллин

ДОСТУПНО ОДМАХ

1.400 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

1.400 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

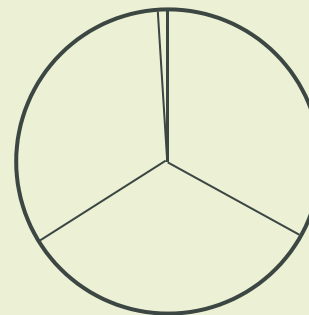
2,58 ха

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

33% ЗПЛ

33% Услуге

33% Остало



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Јоран Редис

Виши пословни развојни директор,
Источна Немачка

+49 1514 1454905

joeran.redies@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ