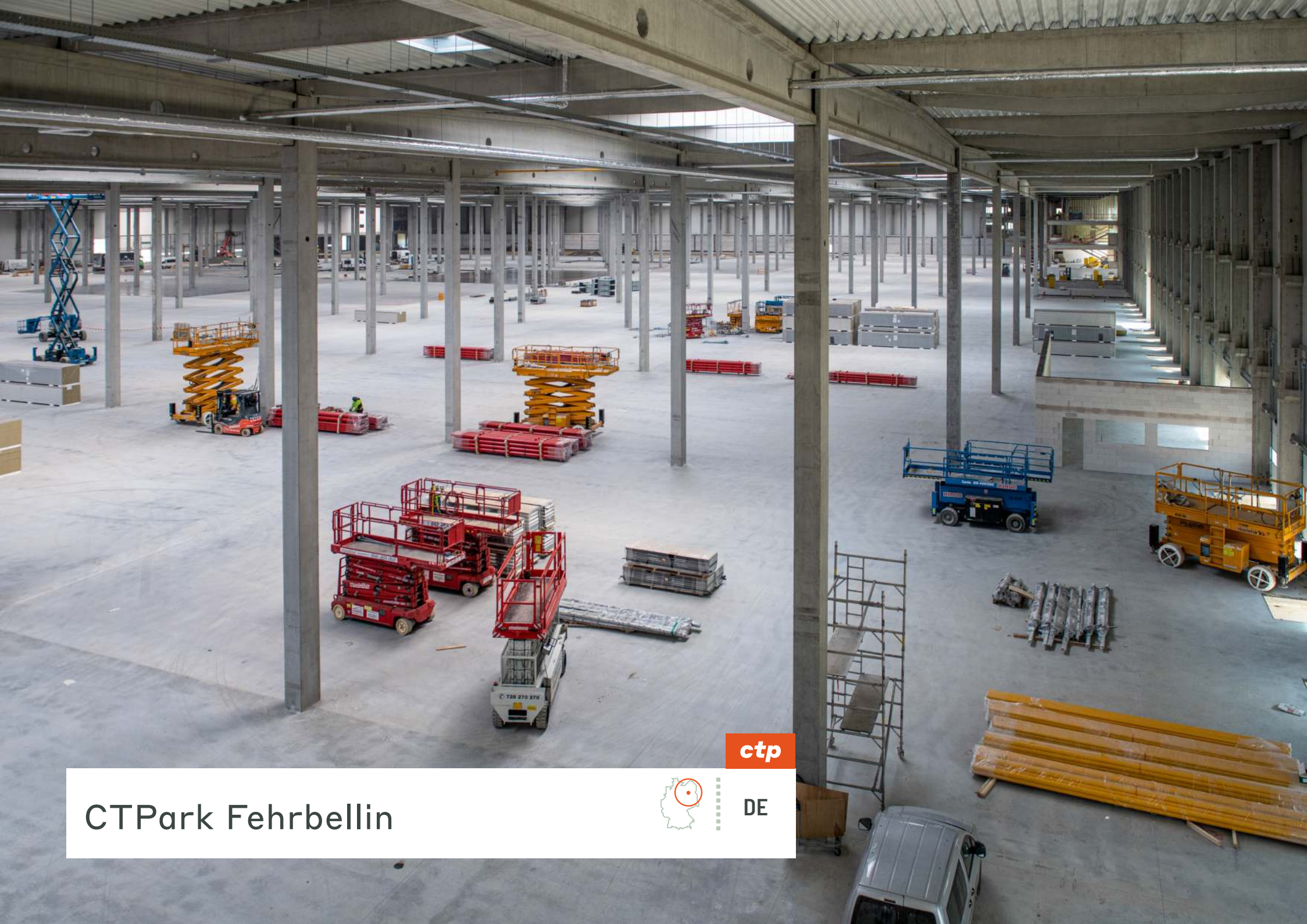




ctp

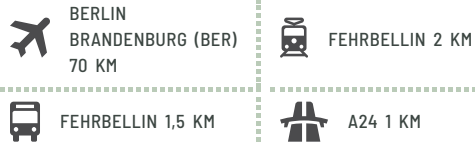


DE

CTPark Fehrbellin

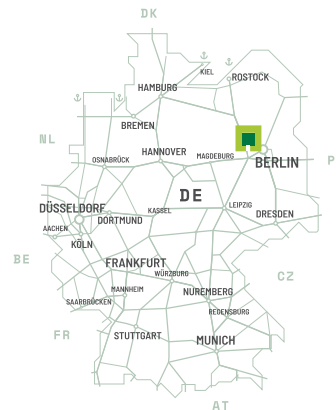
Stratégiai üzleti helyszín kiváló közlekedési kapcsolatokkal

Fehrbellin (Brandenburg) kereskedelmi negyede a régió kulcsfontosságú gazdasági központja. Fehrbellin közvetlen környezetében mezőgazdasági területek, kereskedelmi területek és lakóövezetek keveréke található. A közlekedési kapcsolatok kiválóak, a közeli A24-es autópálya gyors kapcsolatot biztosít Berlin és Hamburg nagyvárosaival. A kerületi székhely, Neuruppin, amely körülbelül 12 km-re található, további szolgáltatásokat és kulturális látnivalókat kínál.



MAGYOBB VÁROSOK

Berlin	66 kilométer	53 perc
Potsdam	61 km	48 perc
Magdeburg	166 kilométer	100 perc



Egy elbűvölő város erős infrastruktúrával és üzleti potenciállal

Fehrbellin egy kisváros Brandenburg Ostprignitz-Ruppin járásában. A régió vidéki bájáról ismert, és a természeti szépség és a gazdasági infrastruktúra kiegyensúlyozott keverékét kínálja. Fehrbellin maga körülbelül 9000 lakosú, és minden alapvető létesítményt biztosít a mindennapi élethez, beleértve az iskolákat, óvodákat és orvosi ellátást. A város stratégiai elhelyezkedése az A24-es autópálya mentén vonzó helyszínné teszi a vállalkozások számára.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Jó kapcsolat
- ▶ Erős infrastruktúra
- ▶ Rugalmas térkiosztás
- ▶ Tömegközlekedési hozzáférés



Kereskedelmi övezet bővítési
potenciállal és kiváló
autópálya-hozzáféréssel

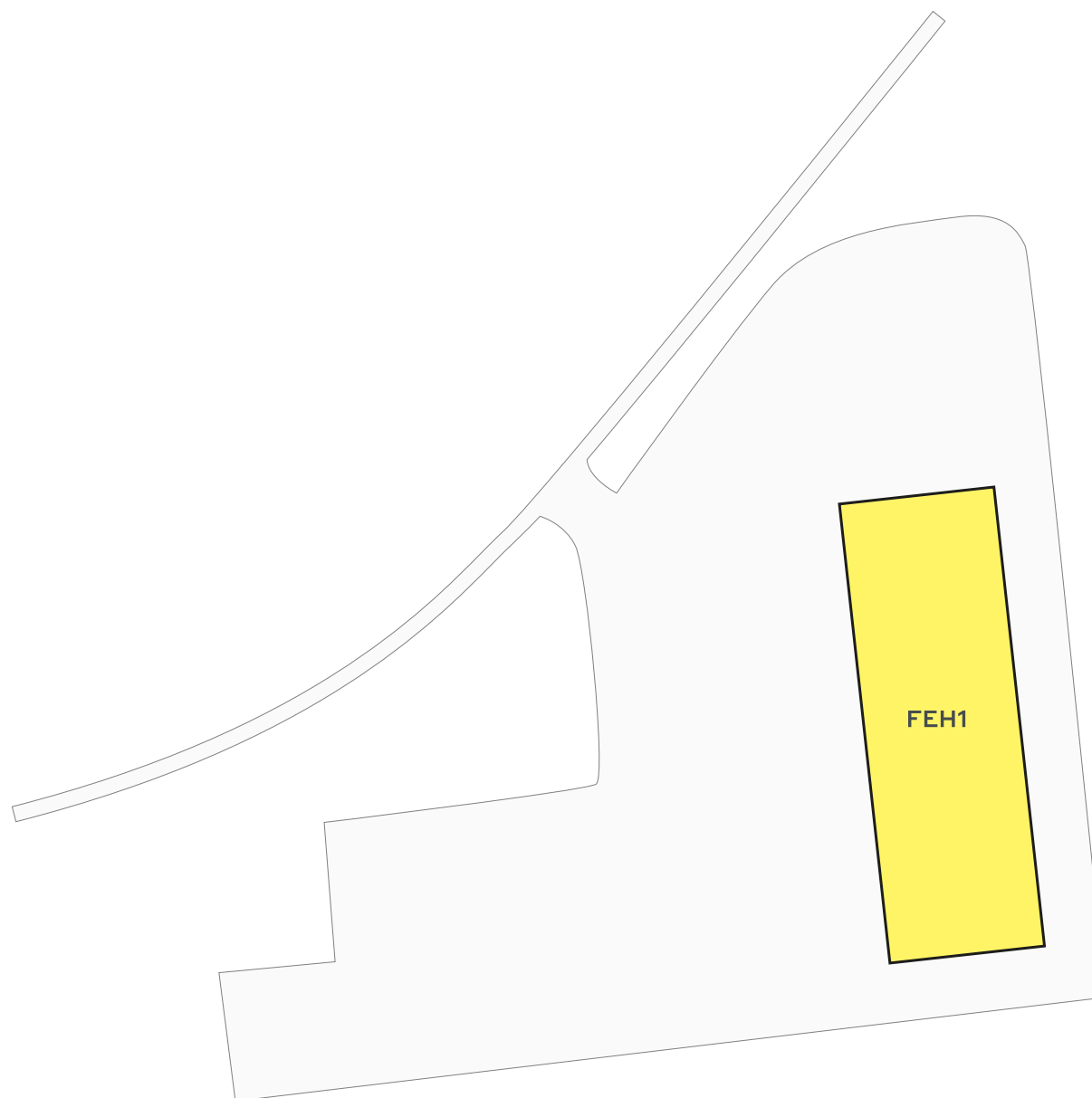
ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

FEH1

1 400 m²

Megépült

.....



-  Beépített elérhető
-  Tervezett
-  Beépített foglalt

A PARK LEGFONTOSABB ADATAI
.....

CTPark Fehrbellin

ÉRHETŐ EL MOST

1 400 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

1 400 m²

TELJES TERÜLET

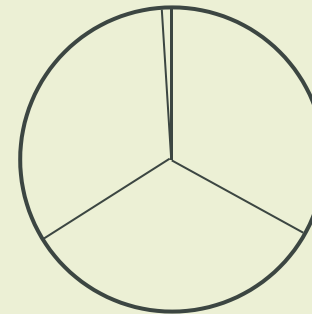
2,58 ha

IPARÁGAK A PARKBAN

33% 3PL

33% Szolgáltatások

33% Egyéb



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jöran Redies

Senior üzletfejlesztő, Kelet-
Németország

+49 1514 1454905
joeran.redies@ctp.eu

KERESS MEG