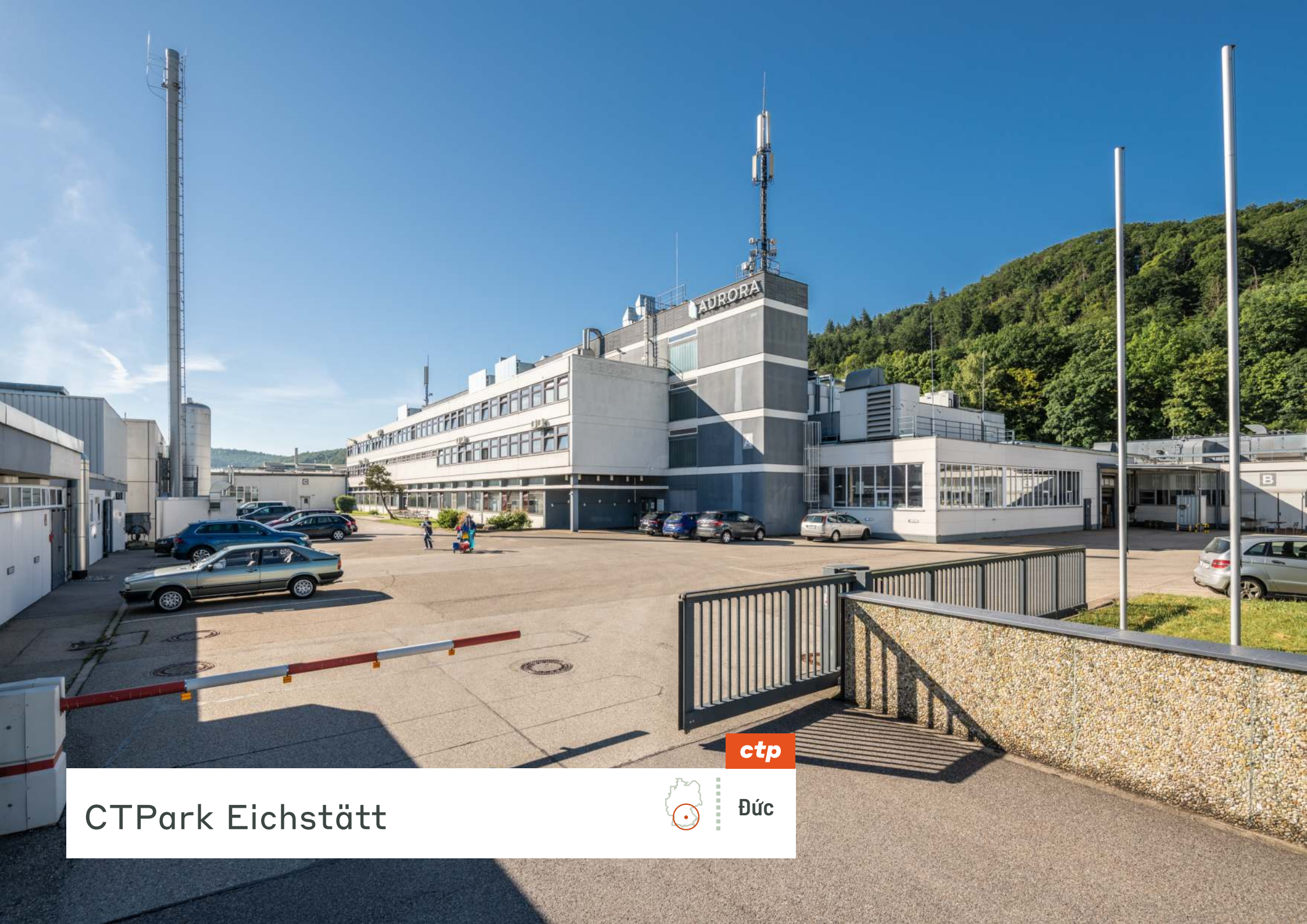




CTPark Eichstätt



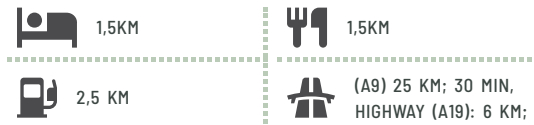
ctp

Đức

Trung tâm kinh tế và giáo dục tại Bavaria: Môi trường kinh doanh đa dạng của Eichstätt

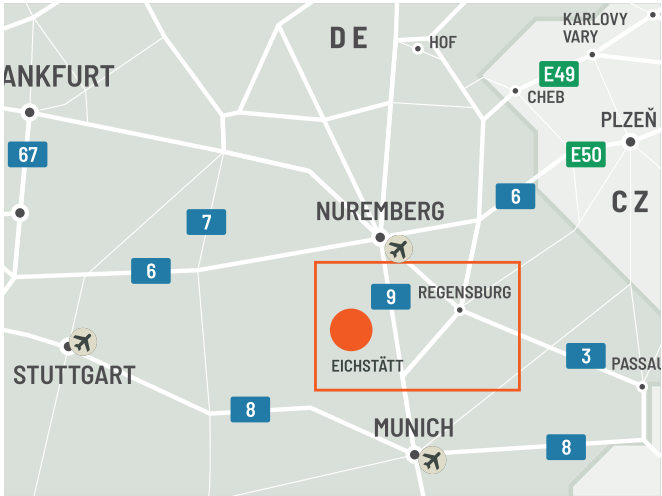
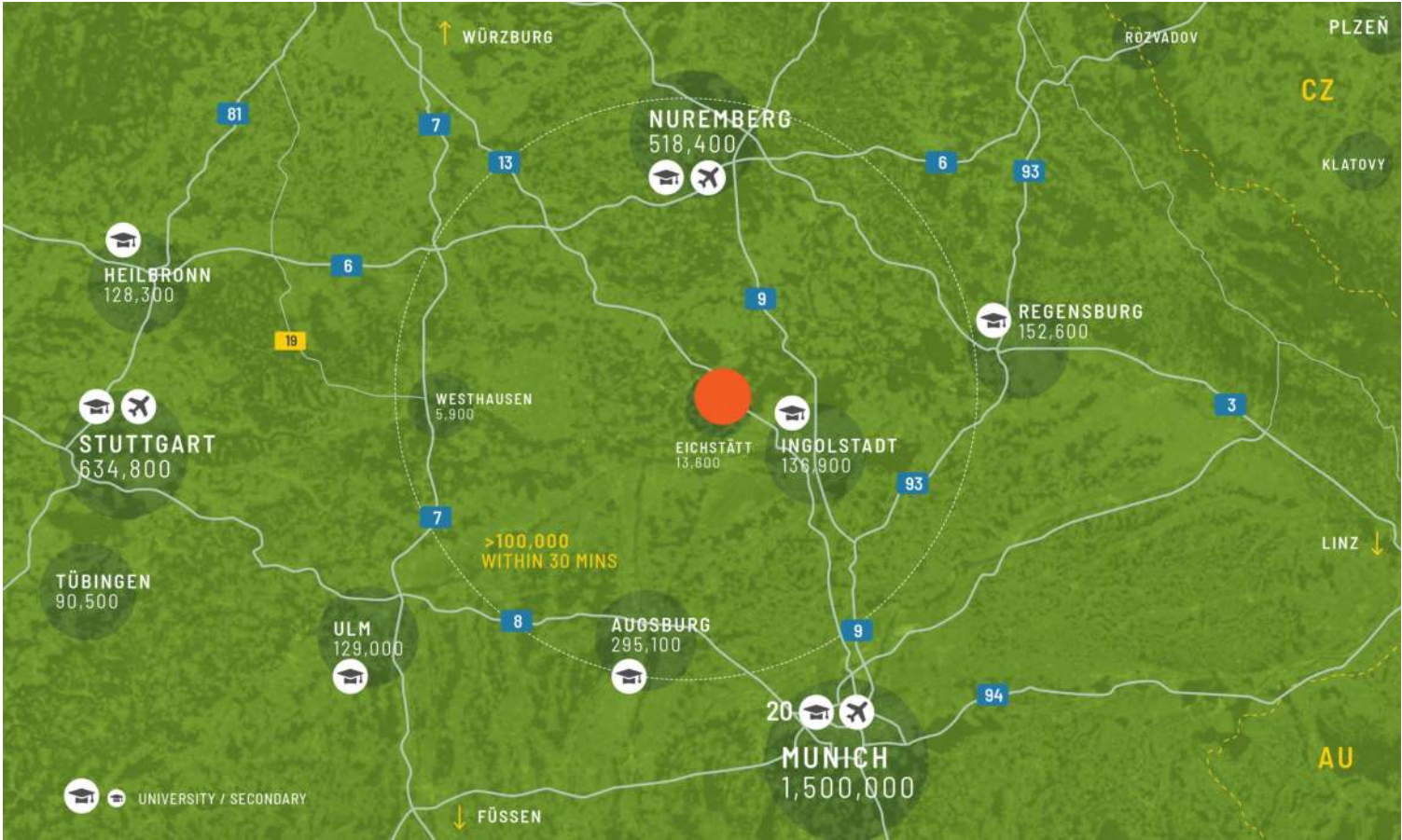
Eichstätt và vùng phụ cận có truyền thống nông nghiệp lâu đời nhưng cũng là nơi tập trung nhiều doanh nghiệp vừa và nhỏ, đặc biệt là trong lĩnh vực du lịch và dịch vụ. Thành phố cũng là nơi đặt trụ sở của nhiều cơ sở giáo dục, bao gồm Đại học Công giáo Eichstätt-Ingolstadt, trường đại học Công giáo duy nhất trong khu vực nói tiếng Đức. Cơ sở hạ tầng phát triển tốt, và nhờ vị trí gần đường cao tốc liên bang B13 và kết nối với Ingolstadt và Nuremberg, Eichstätt có thể dễ dàng di chuyển bằng đường bộ.

- ▶ Vị trí và khả năng tiếp cận
- ▶ Lực lượng lao động có tay nghề địa phương
- ▶ Các ngành công nghiệp và lĩnh vực kinh tế mạnh
- ▶ Tính bền vững và trách nhiệm sinh thái



CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Ingolstadt	26 km	32 phút
Ausburg	71 km	1h 17min
Munich	109 km	1h 24min

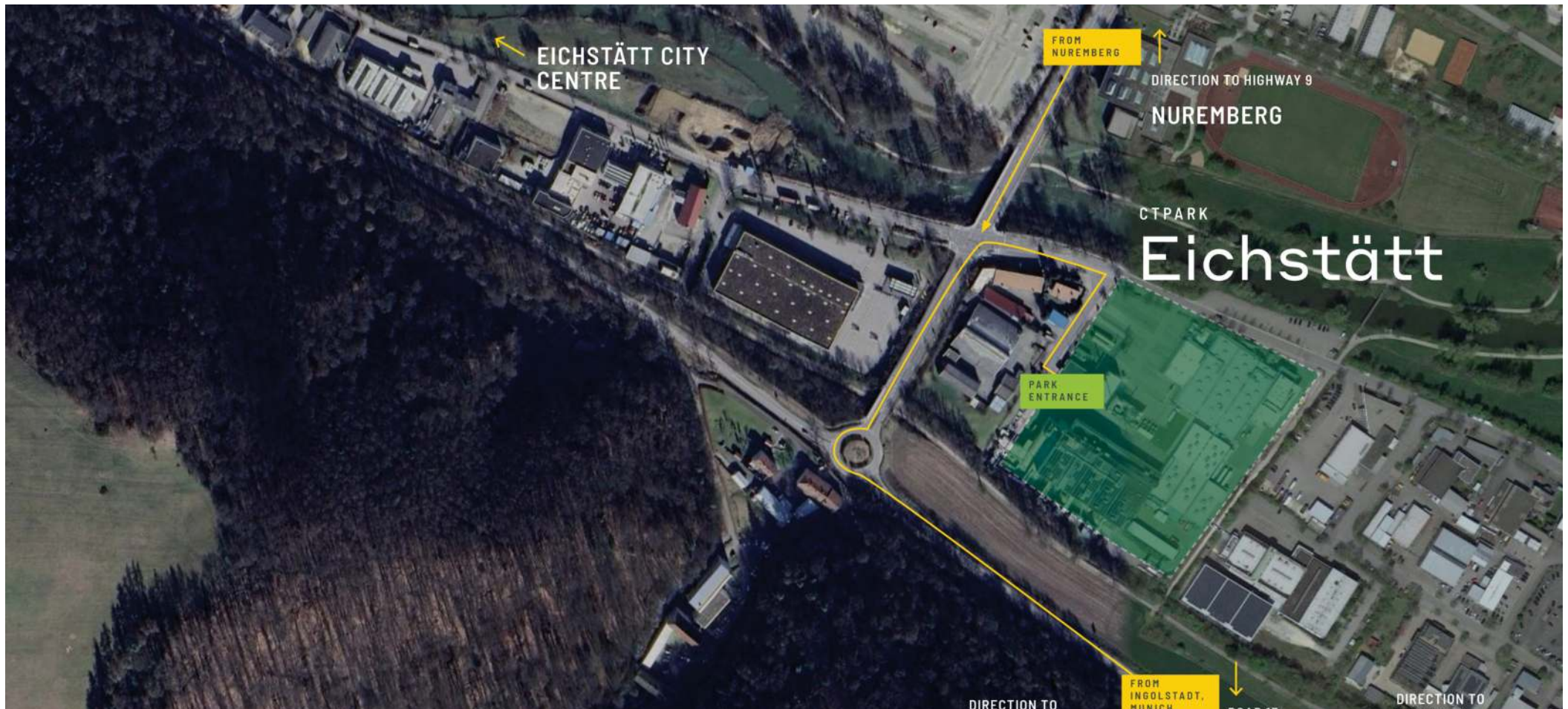


Eichstätt là một địa điểm kinh doanh: Cơ hội cho các doanh nghiệp vừa và nhỏ tại Bavaria

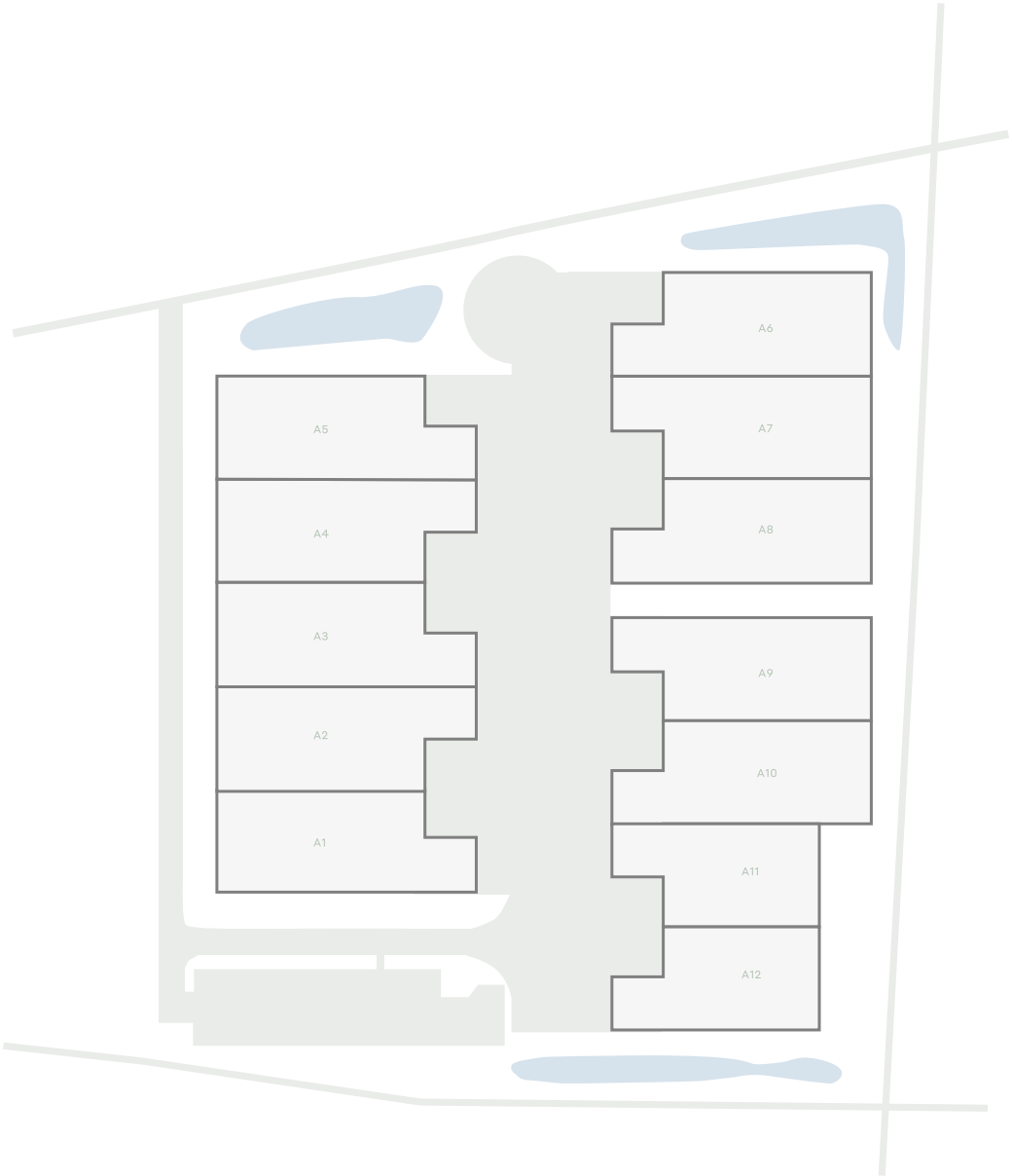
Eichstätt là một địa điểm kinh doanh hấp dẫn tại Bavaria, đặc biệt là đối với các doanh nghiệp vừa và nhỏ (SME) trong các lĩnh vực như dịch vụ, thủ công mỹ nghệ, du lịch và giáo dục. Vị trí trung tâm của thành phố mang đến kết nối đường bộ thuận tiện đến các trung tâm kinh tế lớn như Munich và Nuremberg, hỗ trợ hậu cần hiệu quả. Sự hiện diện của Đại học Công giáo Eichstätt-Ingolstadt giúp các công ty tiếp cận với các chuyên gia lành nghề và các mối quan hệ đối tác nghiên cứu tiềm năng. Nền kinh tế của Eichstätt rất đa dạng, với du lịch, nông nghiệp và các doanh nghiệp vừa và nhỏ (SME) lâu đời là những ngành đóng góp chính.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Vị trí và khả năng tiếp cận
- ▶ Lực lượng lao động có tay nghề địa phương
- ▶ Các ngành công nghiệp và lĩnh vực kinh tế mạnh
- ▶ Tính bền vững và trách nhiệm sinh thái



Khu công nghiệp ở Eichstätt:
Lý tưởng cho kinh doanh và
hậu cần



KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

Cơ hội phát triển	13.248 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A8	1.491 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A9	1.491 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A1	1.490 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A5	1.479 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A6	1.479 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A10	1.455 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A4	1.447 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A3	1.447 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A2	1.447 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A7	1.447 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A12	1.195 m ²	Đã Lên Kế Hoạch
A11	1.159 m ²	Đã Lên Kế Hoạch

- Xây dựng có sẵn
- Đã lên kế hoạch
- Xây dựng có người ở

DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Eichstätt



1,5KM



1,5KM



2,5 KM



6 KM

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

30.275 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

0 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

3,32 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Cát Benz

Trưởng phòng Phát triển Kinh
doanh & Cho thuê, Nam Đức

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI