



стр



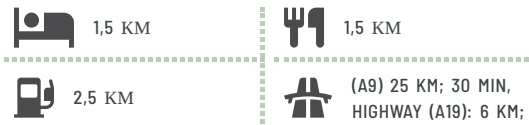
ДЕ

ЦТПарк Еицхстатт

Економски и образовни
центар у Баварској:
Ајхштатово разноврсно
пословно окружење

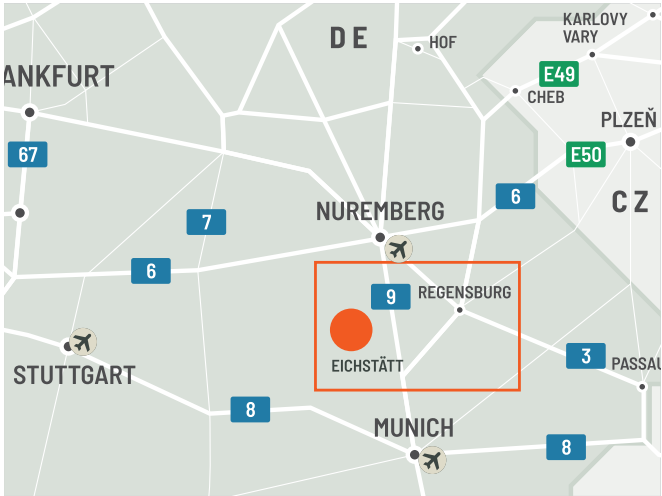
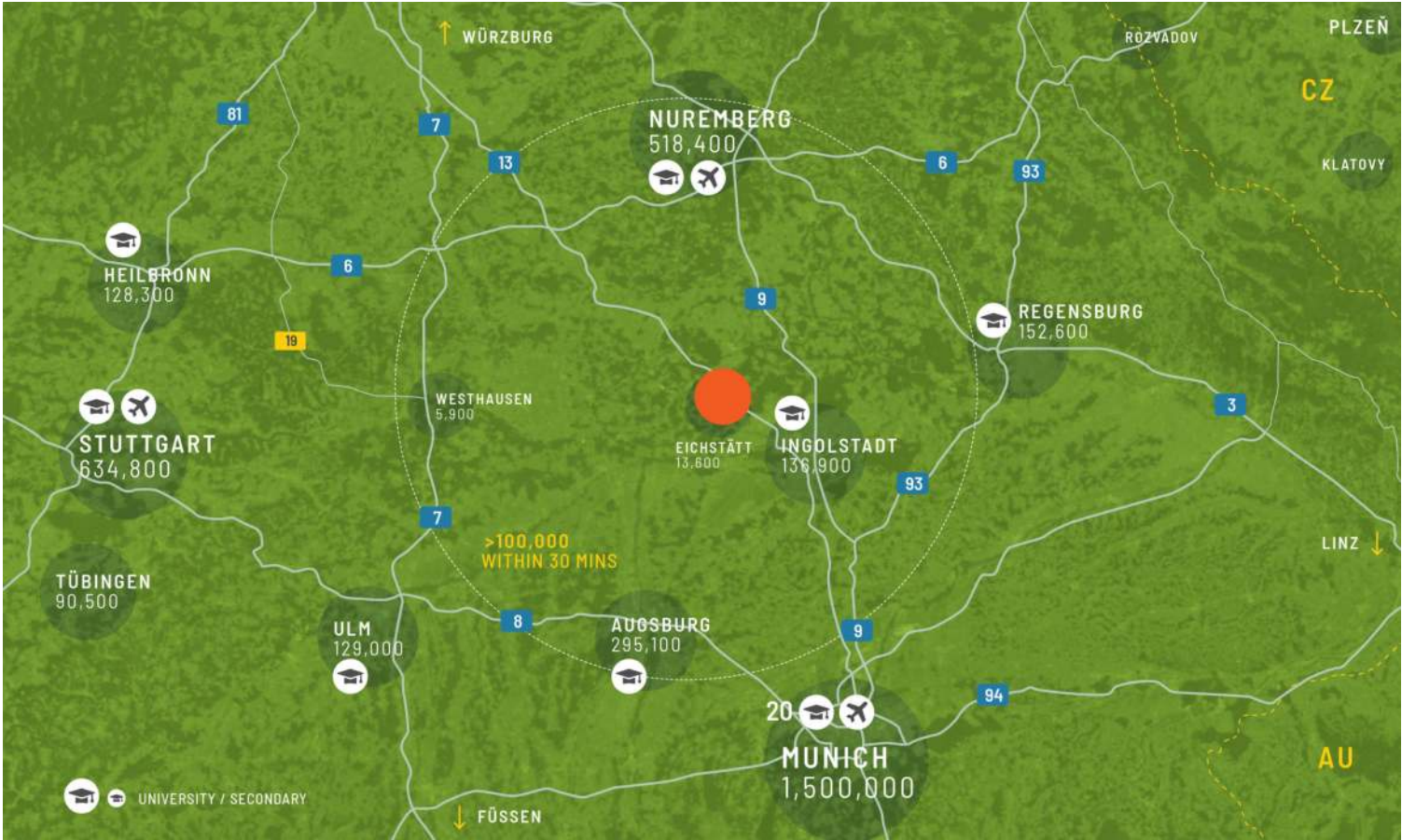
Ајхштат и његова околина имају јаку пољопривредну традицију, али такође су домаћин бројним малим и средњим предузећима, посебно у туризму и услугама. Град је такође дом образовних институција, укључујући Католички универзитет Ајхштет-Инголштат, једини католички универзитет у региону немачког говорног подручја. Инфраструктура је добро развијена, а са близином савезног аутопута Б13 и веза са Инголштатом и Нирнбергом, Ајхштат је лако доступан путем.

- Локација и приступачност
- Локална квалификована радна снага
- Јакe индустрије и привредни сектори
- Одрживост и еколошка одговорност



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Ingolstadt	26 км	32 мин
Ausburg	71 км	1h 17min
Минхен	109 км	1h 24min

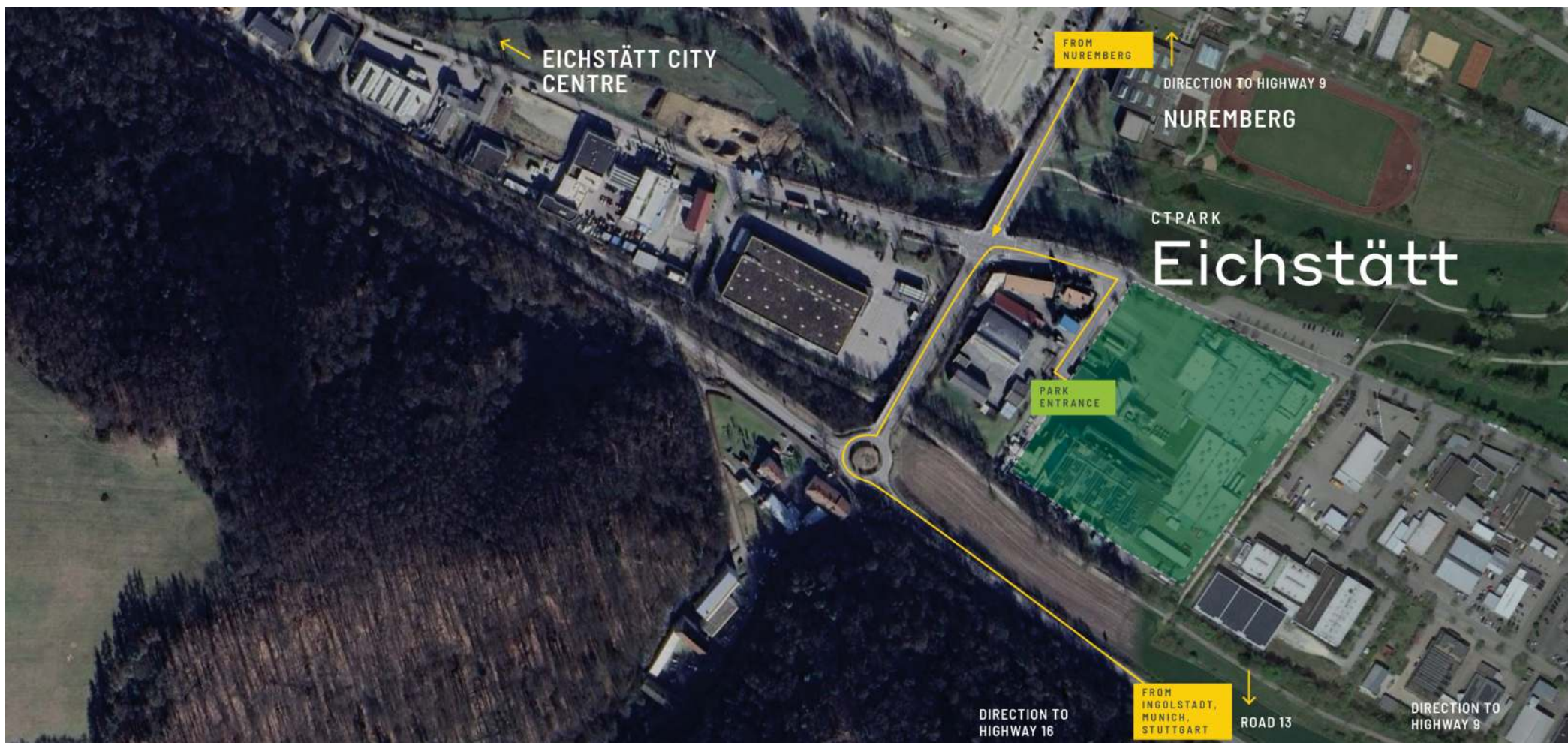


Еицхстатт као пословна локација: могућности за мала и средња предузећа у Баварској

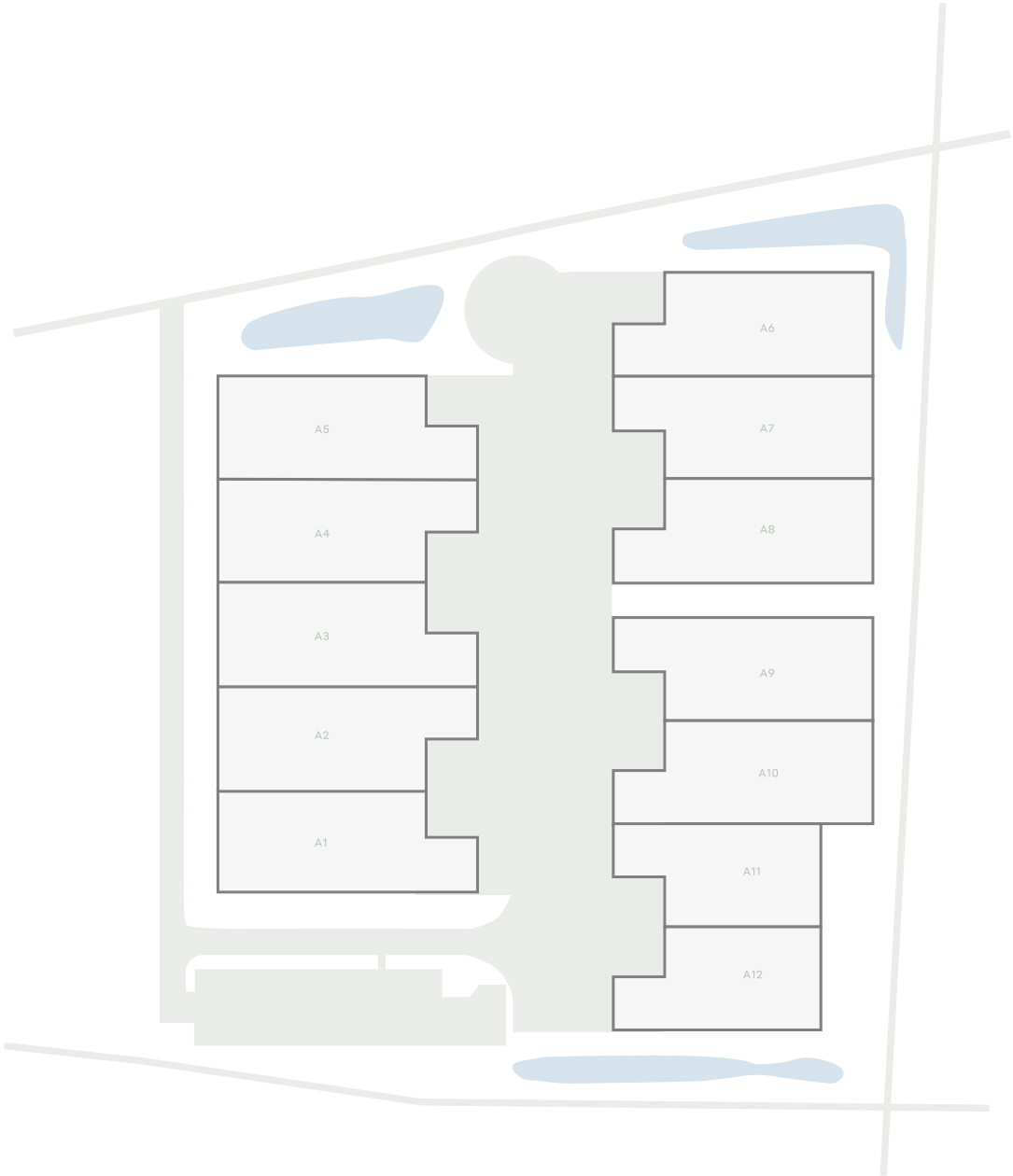
Еицхстатт је атрактивна пословна локација у Баварској, посебно за мала и средња предузећа (МСП) у секторима као што су услуге, занатство, туризам и образовање. Његова централна локација пружа снажне путне везе са главним економским центрима као што су Минхен и Нирнберг, подржавајући ефикасну логистику. Присуство Католичког универзитета Еицхстатт-Инголстадт нуди компанијама приступ квалификованим стручњацима и потенцијалним истраживачким партнерствима. Еицхстаттова привреда је разнолика, са туризмом, пољопривредом и успостављеним малим и средњим предузећима као кључним факторима.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Локација и приступачност
- ▶ Локална квалификована радна снага
- ▶ Јаке индустрије и привредни сектори
- ▶ Одрживост и еколошка одговорност



Индустријска локација у Ајхштату:
Идеална за пословање и логистику



ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

Могућност развоја	13.248 m ²	Планирано
A8	1.491 m ²	Планирано
A9	1.491 m ²	Планирано
A1	1.490 m ²	Планирано
A5	1.479 m ²	Планирано
A6	1.479 m ²	Планирано
A10	1.455 m ²	Планирано
A4	1.447 m ²	Планирано
A3	1.447 m ²	Планирано
A2	1.447 m ²	Планирано
A7	1.447 m ²	Планирано
A12	1.195 m ²	Планирано
A11	1.159 m ²	Планирано

- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Еицхстатт



1,5 КМ



1,5 КМ



2,5 КМ



6 КМ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

30.275 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

0 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

3,32 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Санди Бенз

Менаџер за развој пословања и
лизинг, Јужна Немачка

+49 175 24 25 473
санди.бенз@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ