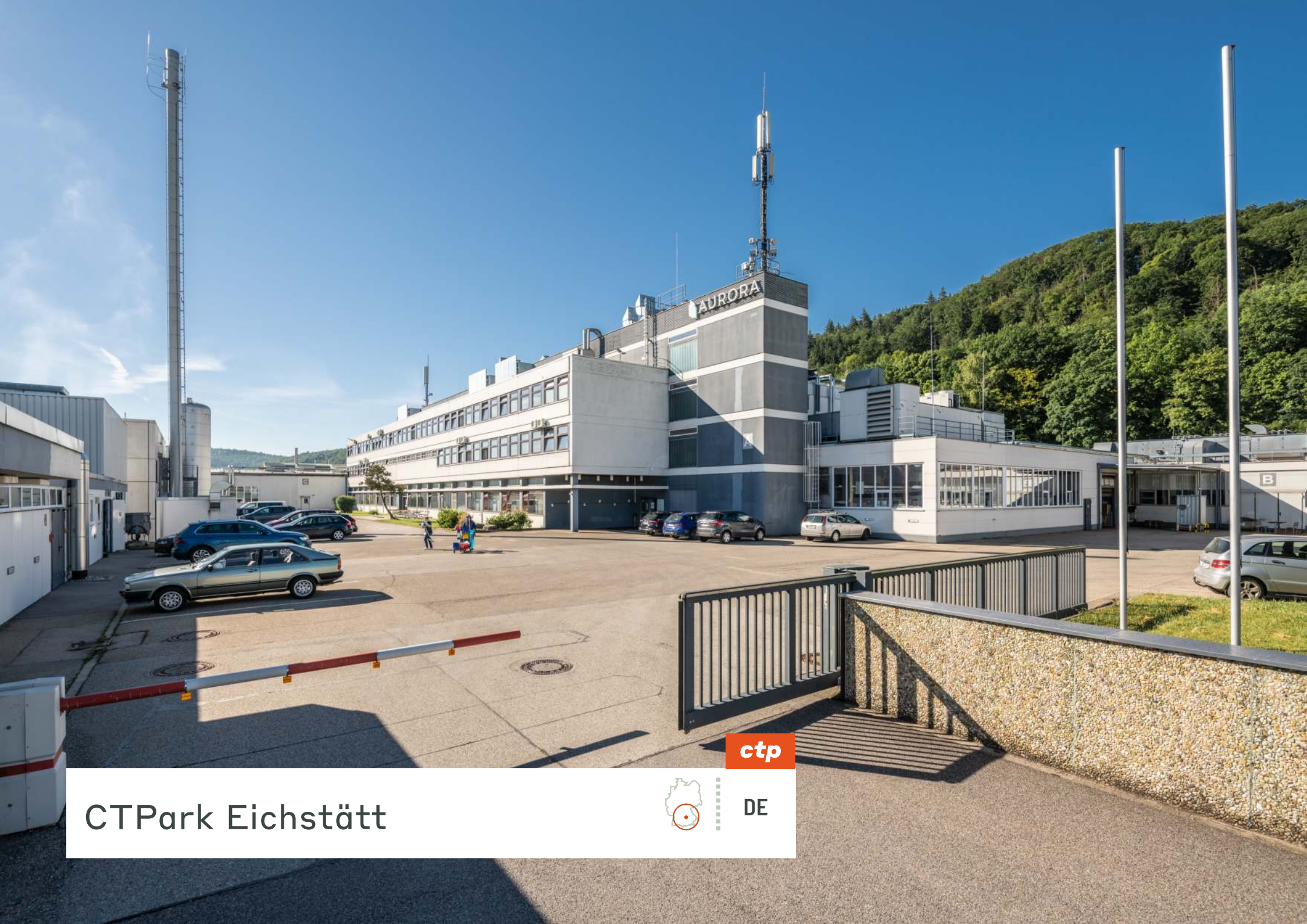




ctp



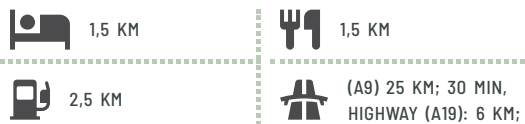
DE

CTPark Eichstätt

Centrum Ekonomiczne i Edukacyjne w Bawarii: Zróżnicowane Środowisko Biznesowe Eichstätt

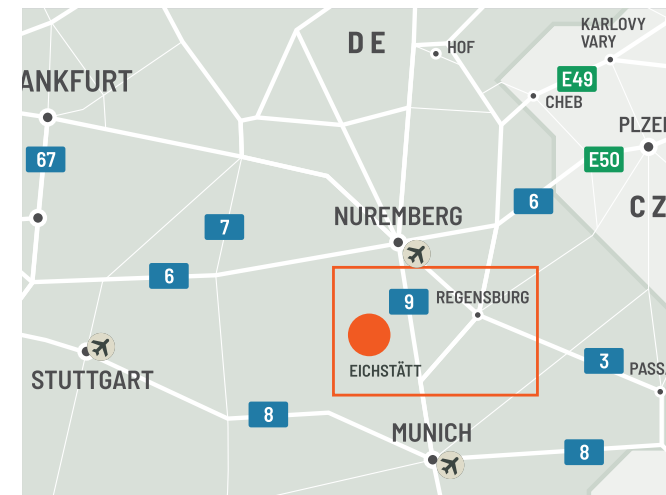
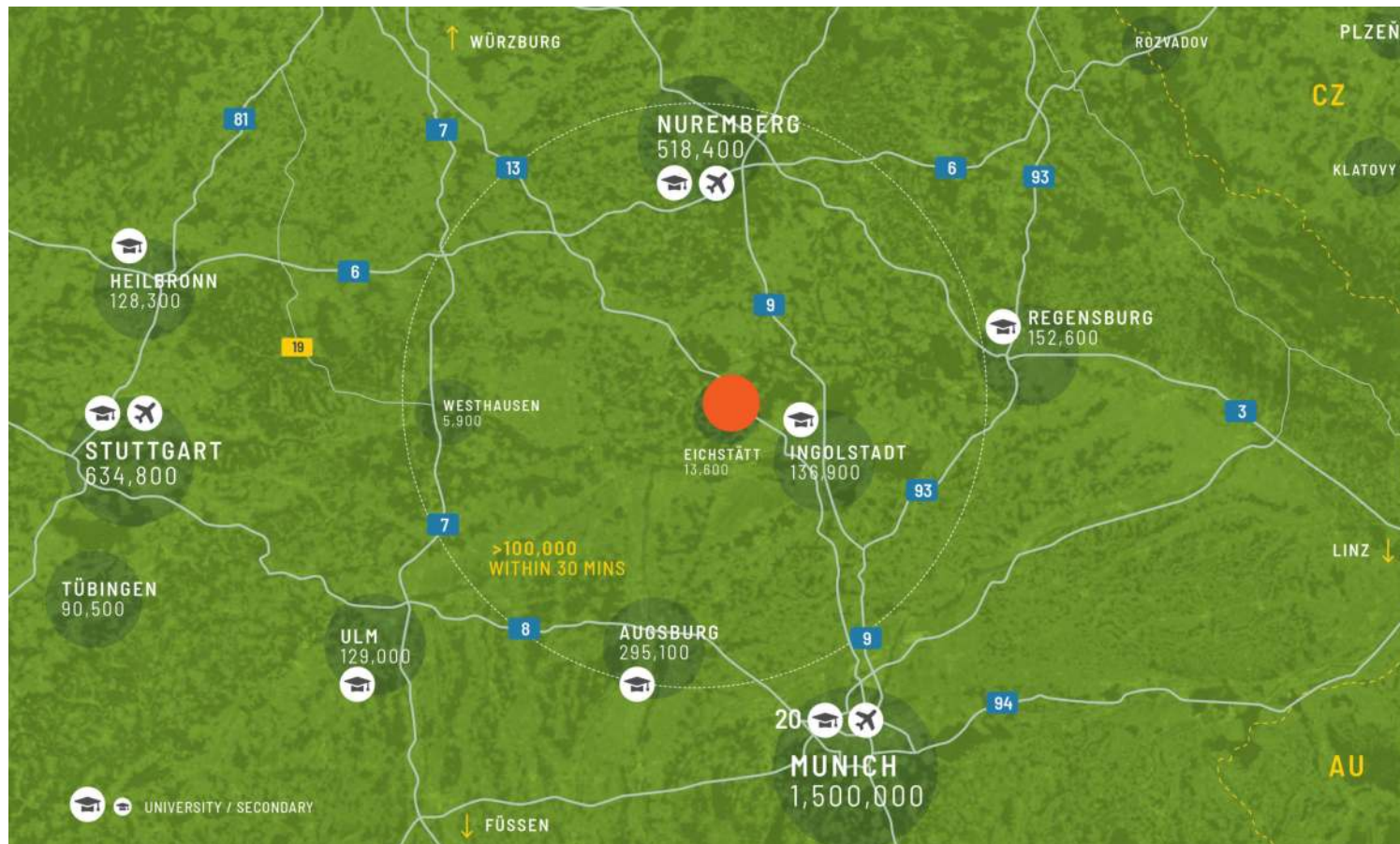
Eichstätt i jego okolice mają silne tradycje rolnicze, ale także są domem dla wielu małych i średnich przedsiębiorstw, szczególnie w turystyce i usługach. Miasto jest również domem dla instytucji edukacyjnych, w tym Katolickiego Uniwersytetu Eichstätt-Ingolstadt, jedyne katolickiego uniwersytetu w regionie niemieckojęzycznym. Infrastruktura jest dobrze rozwinięta, a dzięki bliskości autostrady federalnej B13 i połączeniom z Ingolstadt i Norymbergą, Eichstätt jest łatwo dostępny drogą lądową.

- ▶ Lokalizacja i dostępność
- ▶ Lokalna wykwalifikowana siła robocza
- ▶ Silne branże i sektory gospodarki
- ▶ Zrównoważony rozwój i odpowiedzialność ekologiczna



GŁÓWNE MIASTA

Ingolstadt	26 km	32 minuty
Ausburg	71 kilometrów	1h 17min
Monachium	109 km	1h 24min

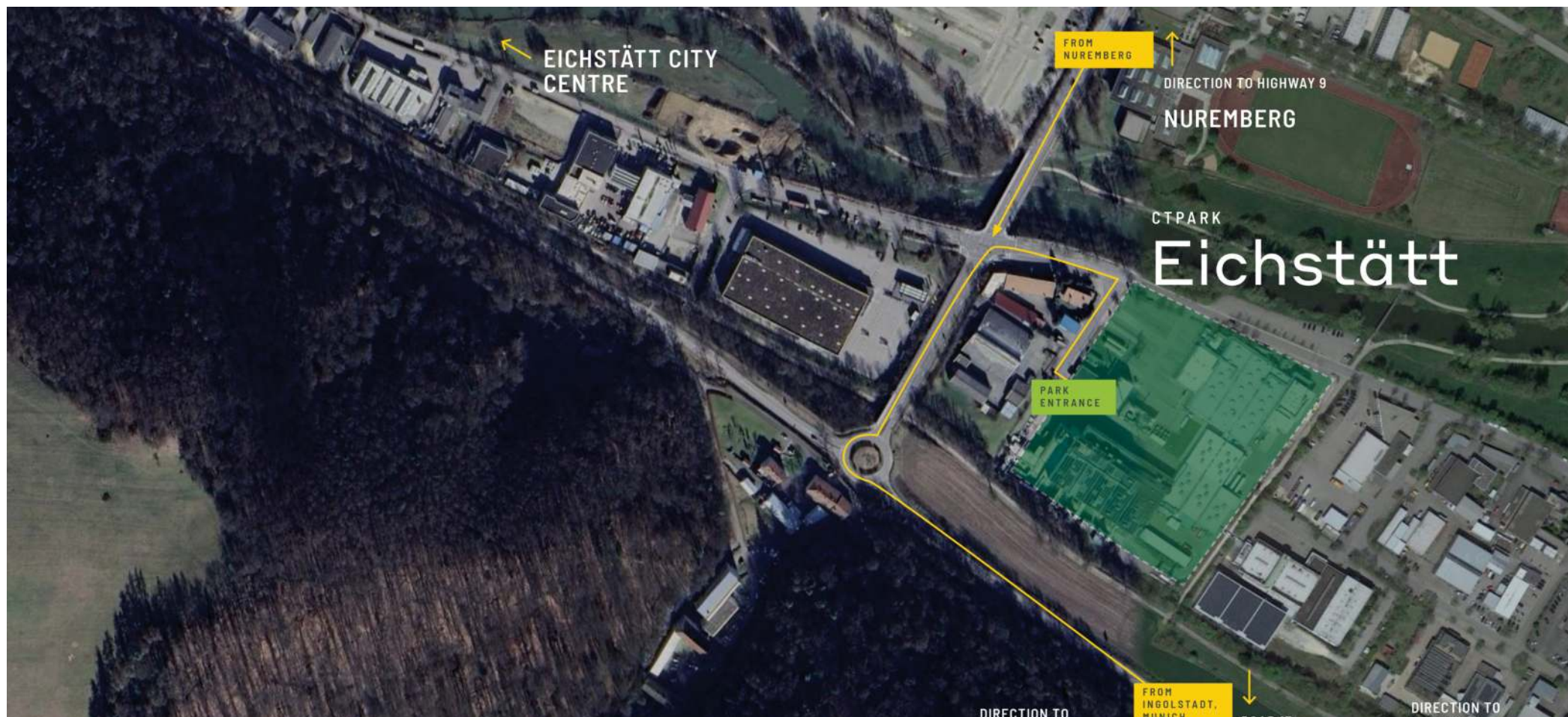


Eichstätt jako lokalizacja biznesu: możliwości dla MŚP w Bawarii

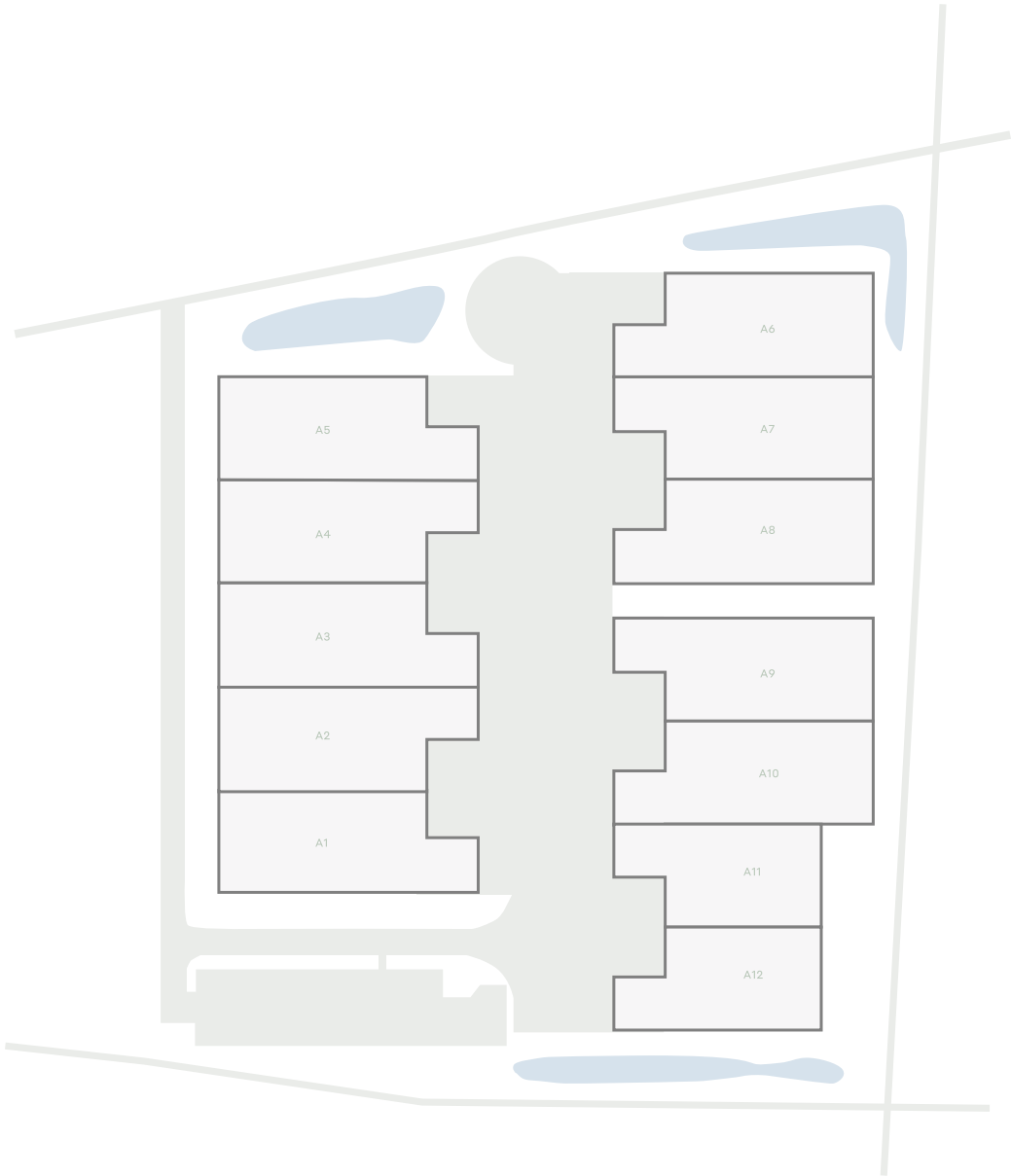
Eichstätt to atrakcyjna lokalizacja biznesowa w Bawarii, szczególnie dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP) w sektorach takich jak usługi, rzemiosło, turystyka i edukacja. Jego centralne położenie zapewnia silne połączenia drogowe z głównymi ośrodkami gospodarczymi, takimi jak Monachium i Norymberga, wspierając wydajną logistykę. Obecność Katolickiego Uniwersytetu Eichstätt-Ingolstadt oferuje firmom dostęp do wykwalifikowanych specjalistów i potencjalnych partnerstw badawczych. Gospodarka Eichstätt jest zróżnicowana, a turystyka, rolnictwo i ugruntowane MŚP są jej głównymi uczestnikami.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Lokalizacja i dostępność
- ▶ Lokalna wykwalifikowana siła robocza
- ▶ Silne branże i sektory gospodarki
- ▶ Zrównoważony rozwój i odpowiedzialność ekologiczna



Teren przemysłowy w
Eichstätt: idealny dla biznesu i
logistyki



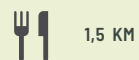
DOSTĘPNOŚĆ I DOSTAWA

Możliwość rozwoju	13 248 m ² Zaplanowany
A8	1 491 m ² Zaplanowany
A9	1 491 m ² Zaplanowany
A1	1 490 m ² Zaplanowany
A5	1 479 m ² Zaplanowany
A6	1 479 m ² Zaplanowany
A10	1 455 m ² Zaplanowany
A4	1 447 m ² Zaplanowany
A3	1 447 m ² Zaplanowany
A2	1 447 m ² Zaplanowany
A7	1 447 m ² Zaplanowany
A12	1 195 m ² Zaplanowany
A11	1 159 m ² Zaplanowany

-  Zbudowany dostępny
-  Planowane
-  Zbudowany zamieszkały

KLUCZOWE DANE PARKU

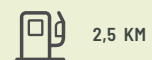
CTPark Eichstätt



1,5 KM



1,5 KM



2,5 KM



6 KM

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

30 275 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

0 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

3,32 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandy Benz

Menedżer ds. rozwoju biznesu i
leasingu, Niemcy południowe

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA