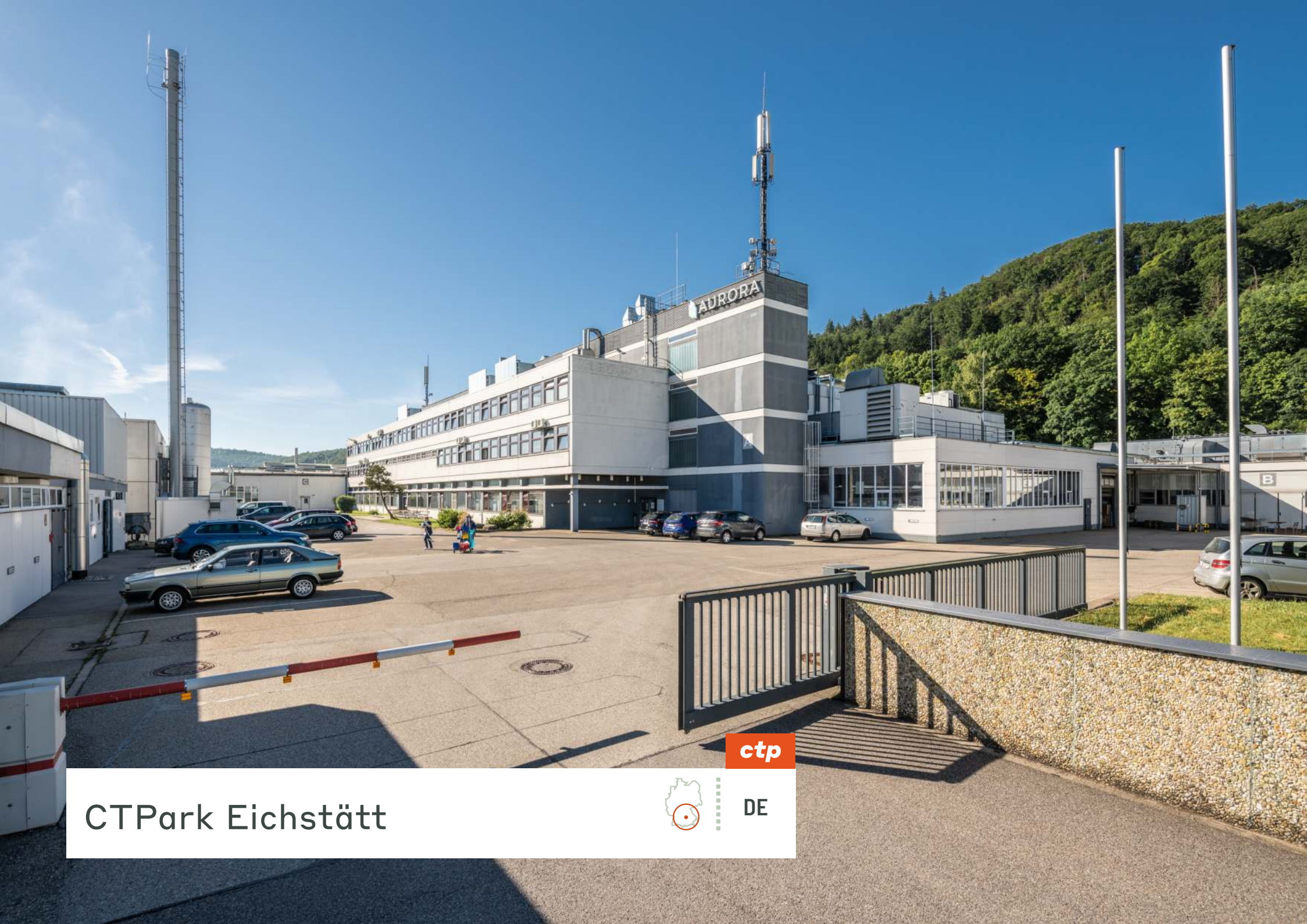




AURORA

B

ctp



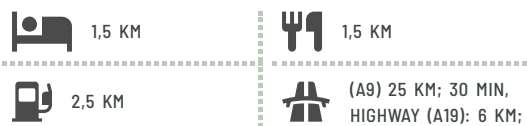
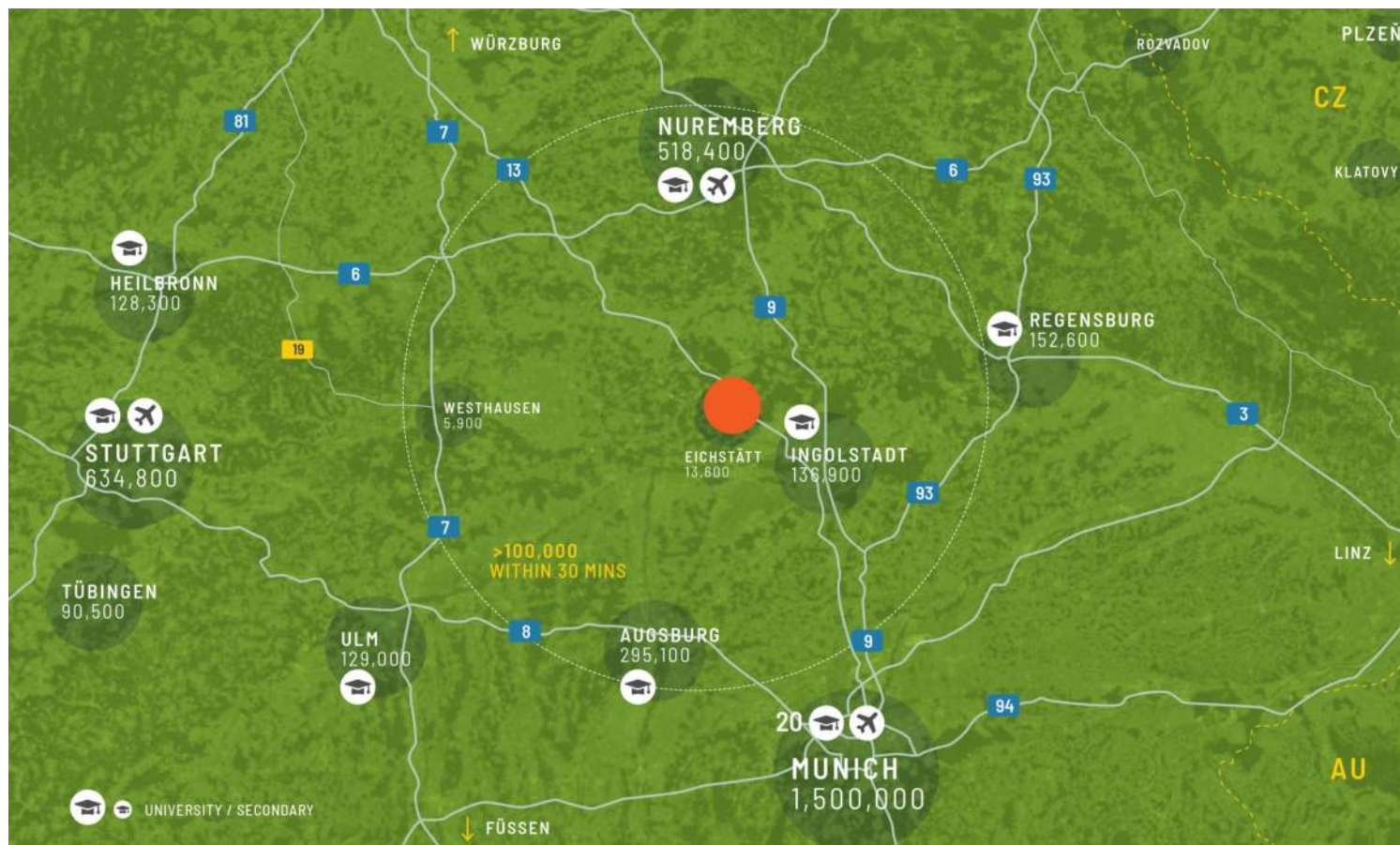
DE

CTPark Eichstätt

Ekonomické a vzdělávací centrum v Bavorsku: Eichstättovo rozmanité podnikatelské prostředí

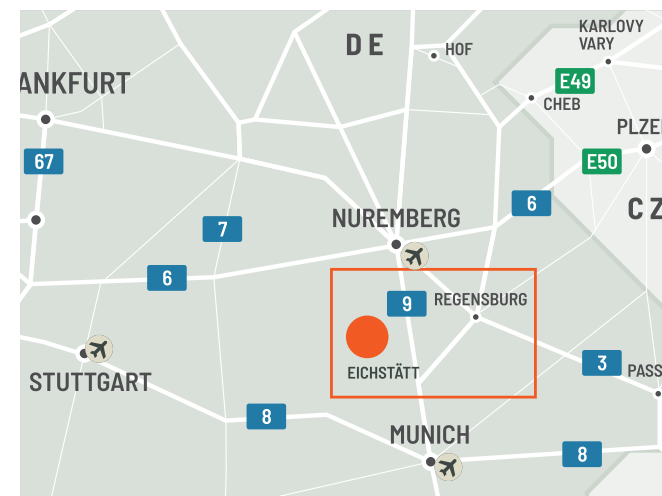
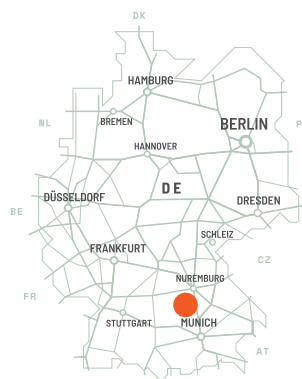
Eichstätt a jeho okolí má silnou zemědělskou tradici, ale také hostí řadu malých a středních podniků, zejména v cestovním ruchu a službách. Město je také domovem vzdělávacích institucí, včetně Katolické univerzity Eichstätt-Ingolstadt, jediné katolické univerzity v německy mluvícím regionu. Infrastruktura je dobře rozvinutá a díky blízkosti federální dálnice B13 a napojení na Ingolstadt a Norimberk je Eichstätt snadno dostupný po silnici.

- Poloha a dostupnost
- Místní kvalifikovaná pracovní síla
- Silná průmyslová a ekonomická odvětví
- Udržitelnost a ekologická odpovědnost



VELKÁ MĚSTA

Ingolstadt	26 km	32 minut
Ausburg	71 km	1h 17min
Mnichov	109 km	1h 24min

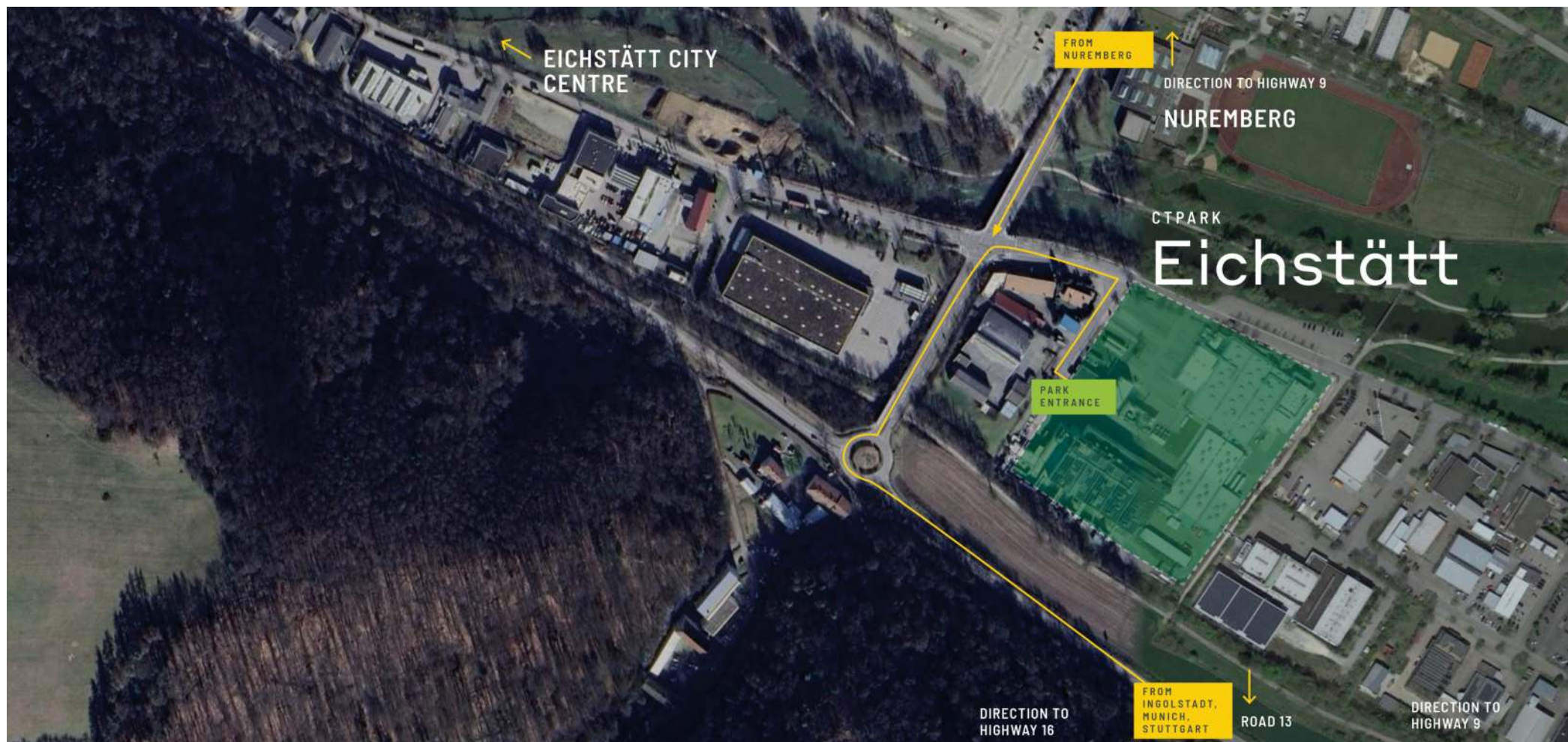


Eichstätt jako obchodní místo: Příležitosti pro malé a střední podniky v Bavorsku

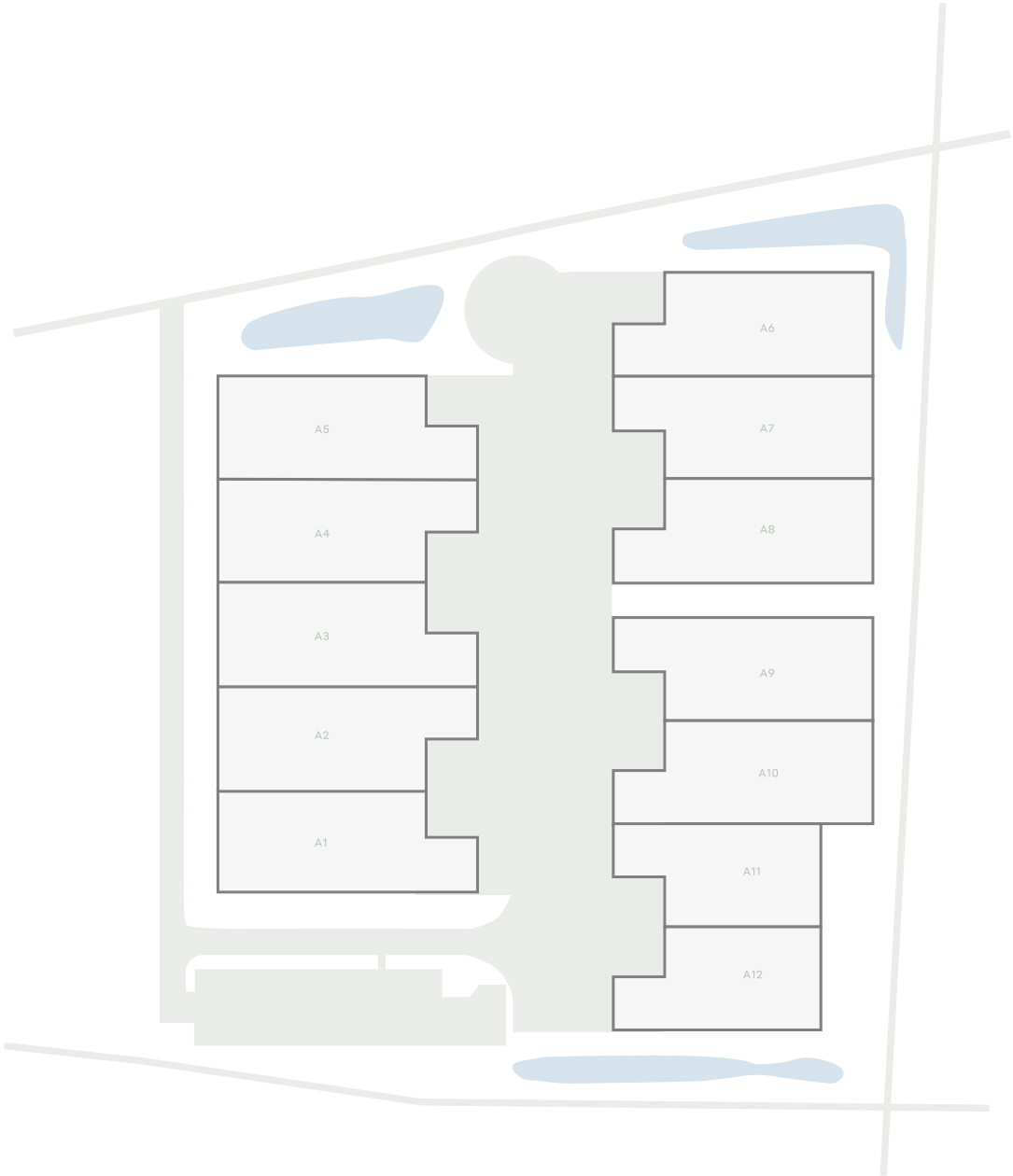
Eichstätt je atraktivní obchodní lokalita v Bavorsku, zejména pro malé a střední podniky (MSP) v odvětvích, jako jsou služby, řemesla, cestovní ruch a vzdělávání. Jeho centrální poloha poskytuje silné silniční spojení s hlavními ekonomickými centry, jako je Mnichov a Norimberk, což podporuje efektivní logistiku. Přítomnost Katolické univerzity Eichstätt-Ingolstadt nabízí společnostem přístup ke kvalifikovaným odborníkům a potenciálním výzkumným partnerstvím. Eichstättova ekonomika je diverzifikovaná, přičemž hlavními přispěvateli jsou cestovní ruch, zemědělství a zavedené malé a střední podniky.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Poloha a dostupnost
- ▶ Místní kvalifikovaná pracovní síla
- ▶ Silná průmyslová a ekonomická odvětví
- ▶ Udržitelnost a ekologická odpovědnost



Průmyslový areál v Eichstätt:
Ideální pro obchod a logistiku



DOSTUPNOST A DODÁNÍ

Možnost rozvoje	13 248 m ²	V Plánu
A8	1 491 m ²	V Plánu
A9	1 491 m ²	V Plánu
A1	1 490 m ²	V Plánu
A5	1 479 m ²	V Plánu
A6	1 479 m ²	V Plánu
A10	1 455 m ²	V Plánu
A4	1 447 m ²	V Plánu
A3	1 447 m ²	V Plánu
A2	1 447 m ²	V Plánu
A7	1 447 m ²	V Plánu
A12	1 195 m ²	V Plánu
A11	1 159 m ²	V Plánu

-  Postaveno k dispozici
-  Plánované
-  Postaveno obsazeno

KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Eichstätt



1,5 KM



1,5 KM



2,5 KM



6 KM

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

30 275 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

0 m²

CELKOVÁ PLOCHA

3,32 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandy Benz

Manažer rozvoje obchodu a
leasingu, Jižní Německo

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS