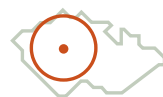




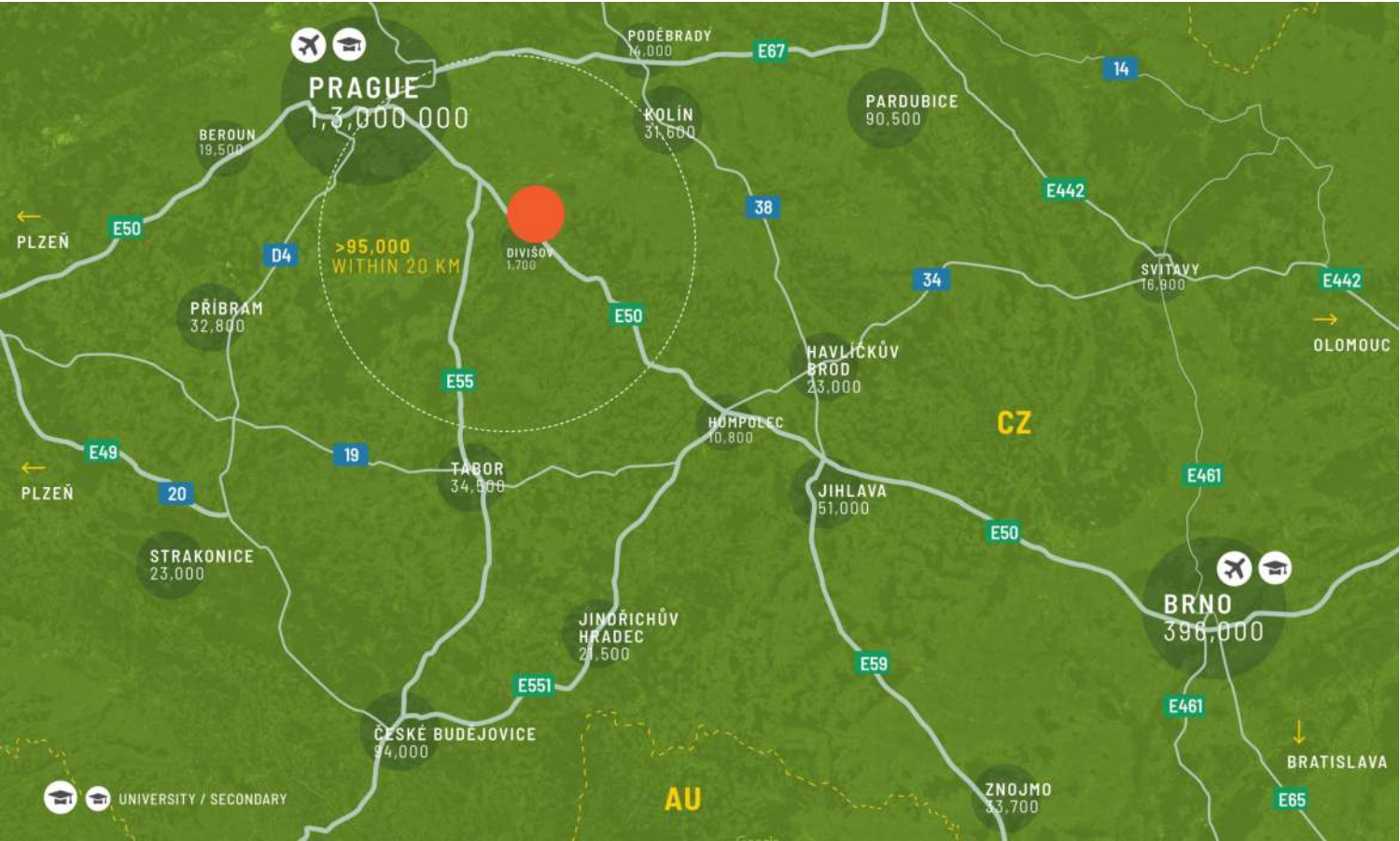
CZ

CTPark Divišov



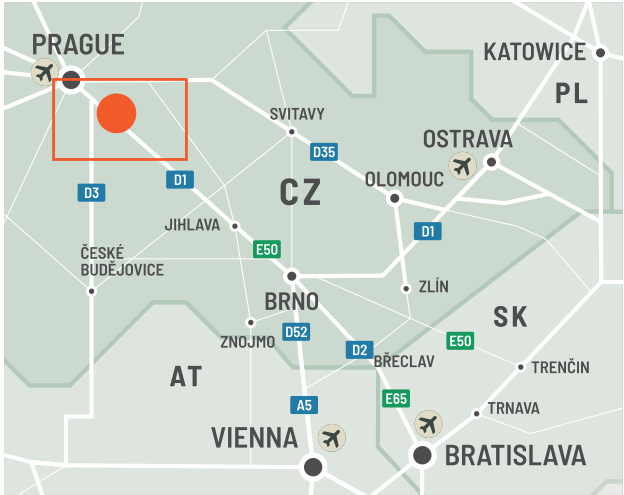
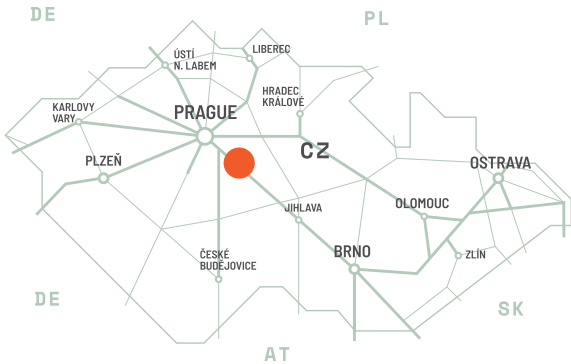
Objevte strategickou exkluzivitu v CTParku Divišov

CTPark Divišov se nachází ve strategické poloze pouhých 40 km od Prahy na dálnici D1 a nabízí bezkonkurenční přístup na hlavní trhy. Ideální poloha pro logistiku, výrobu a rychlou distribuci do širšího okolí České republiky i za hranice. Získáte zde velký a kvalitní pracovní fond, výbornou veřejnou dopravu a region, který se zavázal k průmyslovému růstu. Připojte se k předním společnostem v dynamickém a vstřícném podnikatelském prostředí, kde je váš úspěch naší prioritou.



VELKÁ MĚSTA

Praha	40	40 min
Brno	160	1h 45min
Bratislava	280	2h 50min
Vídeň	286	3h 00min
Ostrava	326	3h 20min



Rychlé připojení, maximální pohodlí

Objevte jedinečnou konektivitu v CTParku Divišov, který má strategickou polohu s přímým přístupem na dálnici D1. Využijte pohodlí veřejné dopravy v areálu a nedaleké čerpací stanice, což zefektivní váš provoz a mobilitu pracovních sil. CTPark Divišov představuje ideální průmyslový uzel, který spojuje prvotřídní polohu se špičkovou infrastrukturou pro dynamický rozvoj podnikání.

VLASTNOSTI PARKU

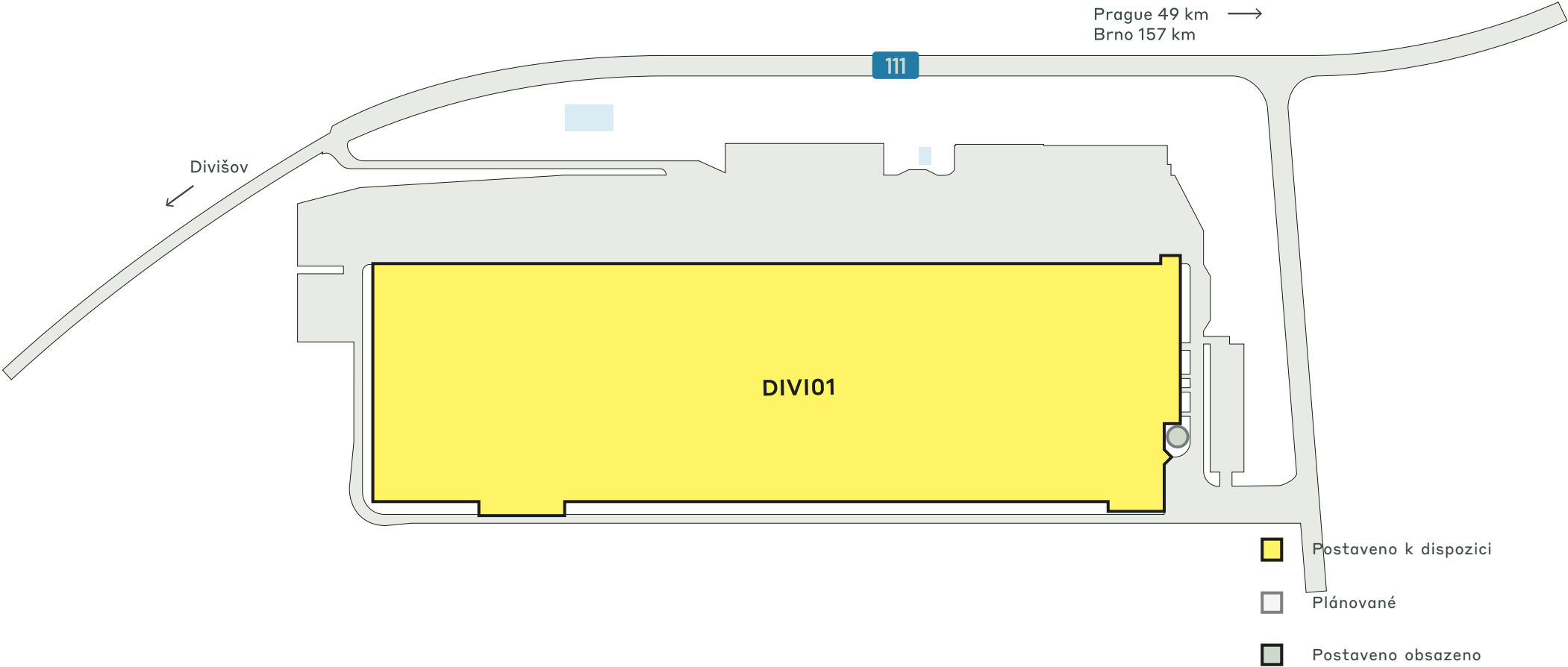
- ▶ Praha - 35 km
- ▶ V blízkosti stávající high-tech výroby
- ▶ Oblast s nízkými náklady a nízkými mzdami
- ▶ Více než 100 000 lidí v oblasti



Prostor pro vaše podnikání

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

DIVI01 14 159 m² Postavené
.....



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Divišov



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



VEŘEJNÁ
AUTOBUSOVÁ /
TRANZITNÍ
DOPRAVA



DÁLNICE



ČERPACÍ
STANICE

K DISPOZICI

14 159 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

40 064 m²

CELKOVÁ PLOCHA

4,01 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Bonavita

Helicar

DM Drogerie

Lidl

Bakker

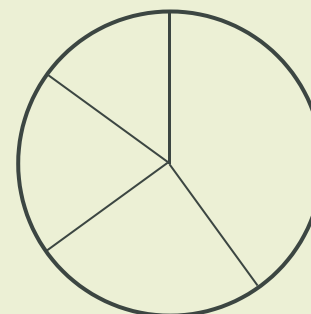
PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

40% Maloobchod

25% Velkoobchod

20% 3PL

15% Výroba



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Vedoucí obchodní vývojář,
Středočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS