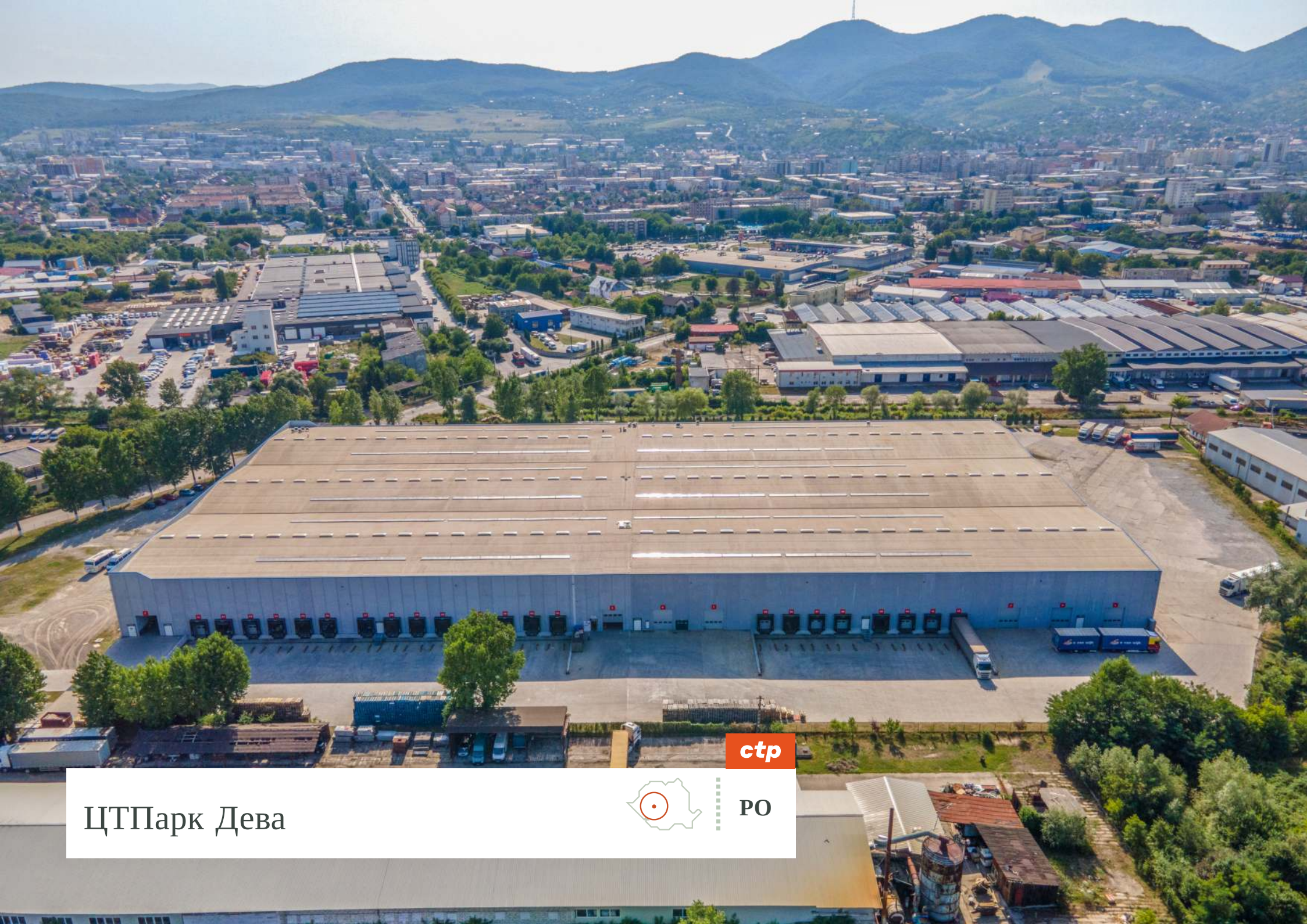




ЦТПарк Дева

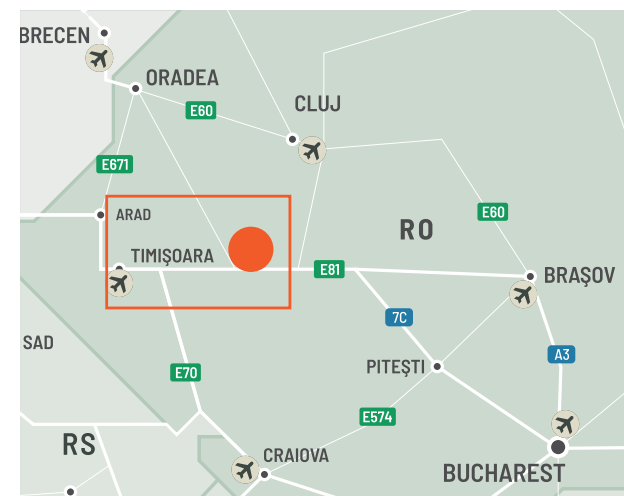
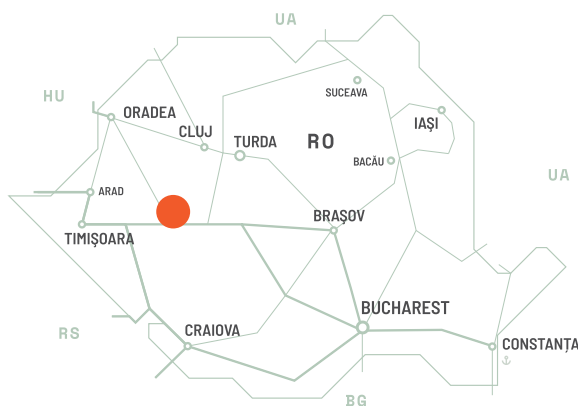
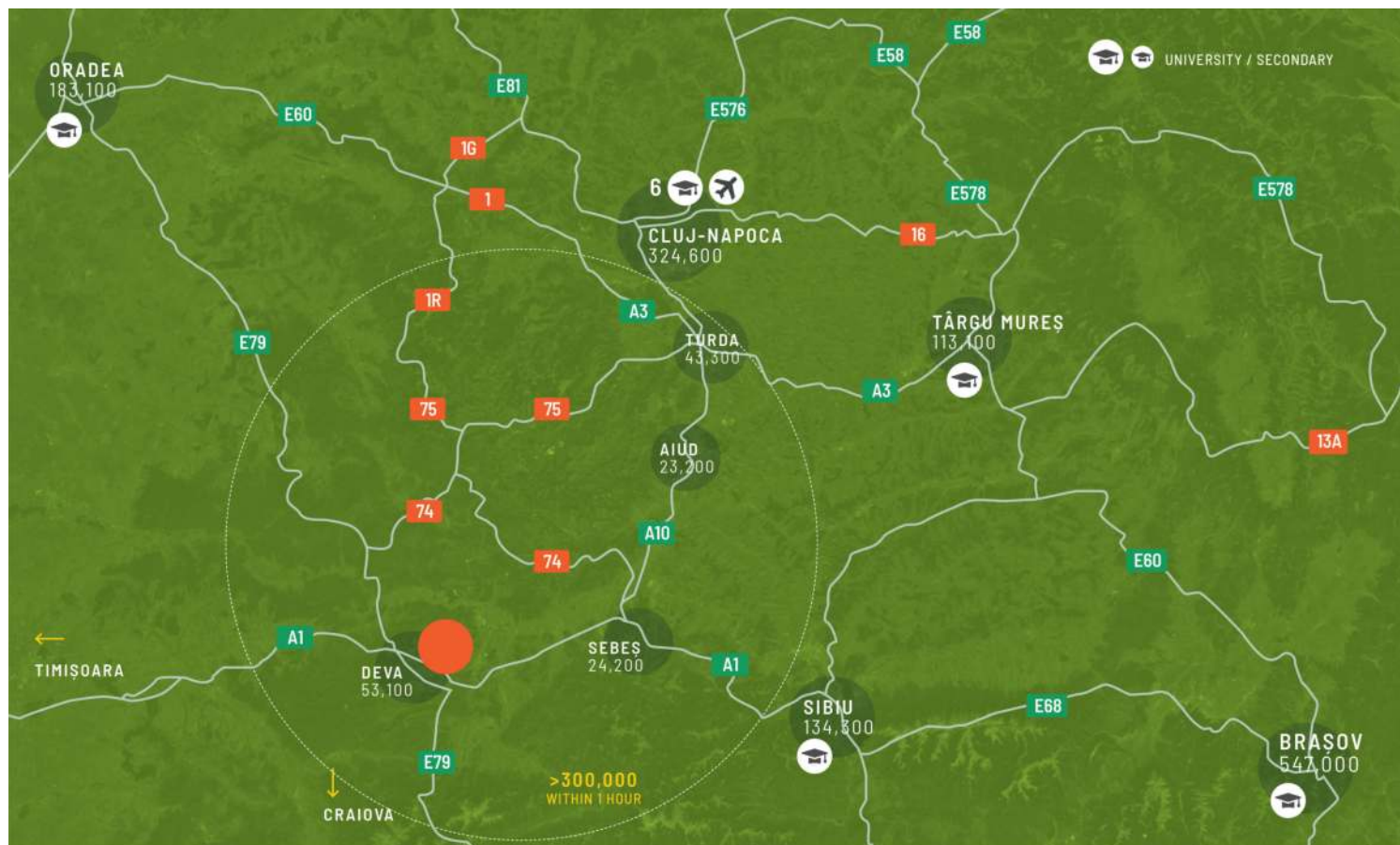


ctp

РО

Идеално индустријско чвориште у централној Румунији

Дева, град који се налази у историјском региону Трансилваније, и његова околина, као што је Баџа, постали су средиште великих аутомобилских и других високотехнолошких производних предузећа у последњих неколико година, са све више ових компанија које желе да „приближе“ производњу како би осигурале своје ланци снабдевања ближе месту где се налазе њихови купци. Ово је уследило након пандемије ЦОВИД-а и геополитичких тензија које ометају ланце снабдевања, као и нових прописа ЕУ који подстичу произвођаче да се базирају у региону. Централна и источна Европа (ЦЕЕ) постала је жариште за мултинационалне произвођаче који желе да се лоцирају у Европи, са доступношћу квалификоване радне снаге, растућом економијом и добрим везама са западноевропским тржиштима, што су кључни фактори који привлаче компаније у регион.



ЛОКАЛНИ ПРИСТУП
.....

На градској локацији, савршено за дистрибуцију и производњу

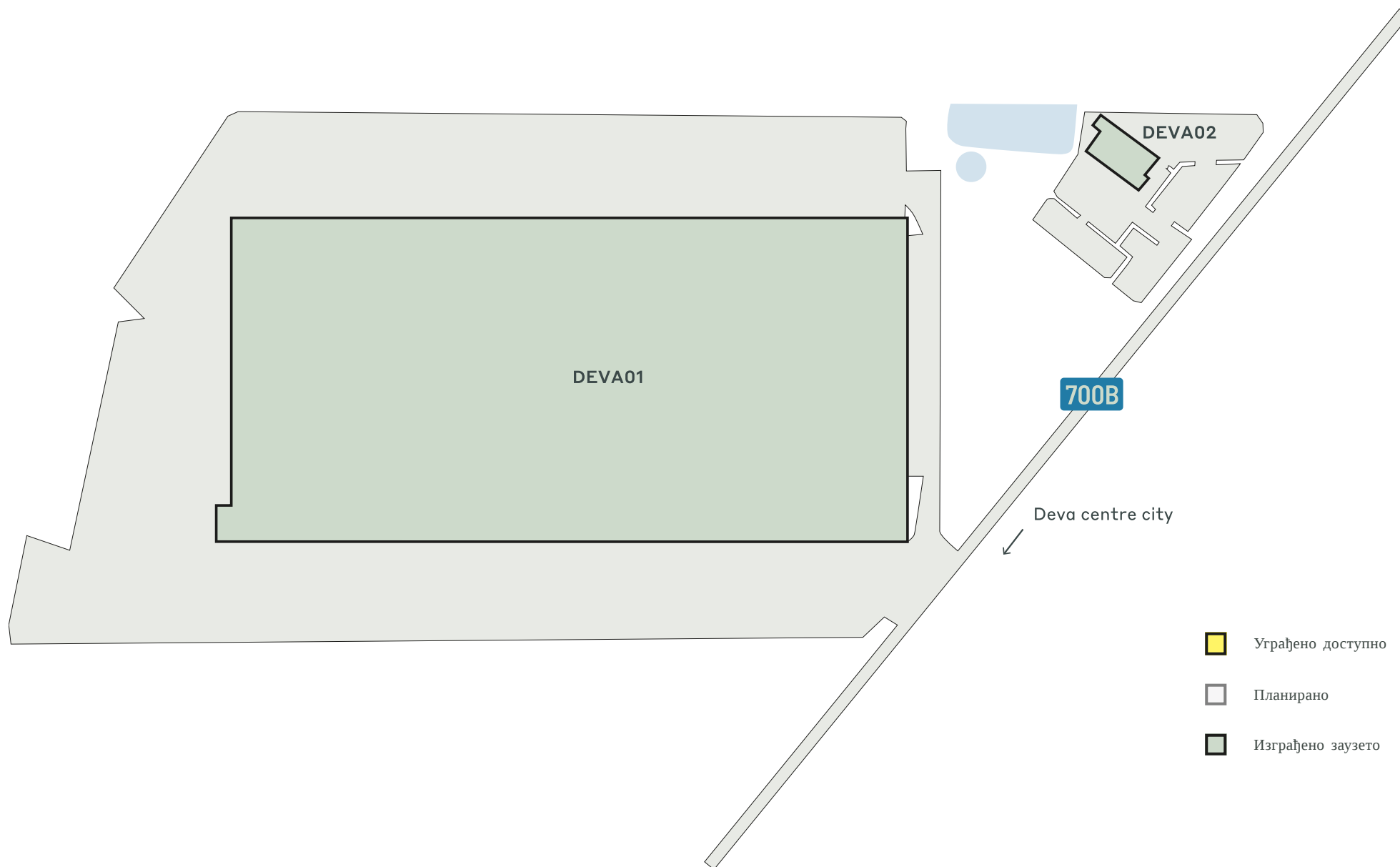
ЦТПарк Дева И се налази стратешки у центру Румуније. Његова локација је идеална за централне дистрибутивне центре, као и за производне сврхе. ЦТПарк Дева И има предности јавног превоза и одличан приступ аутопуту А1 Сибиу-Дева.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Веза на аутопут А1
- ▶ Идеално за производњу и логистику
- ▶ Одлична локација 2 км од центра града
- ▶ Доступност цросс-доцк-а



Центар за аутомобилску,
трговинску и електроенергетску
индустрију



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Дева



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



СОЛАР
РЕАДИ



ЛАНДСЦАПИНГ



ЈАВНИ
АУТОБУС/
ТРАНСИТ



1 КМ



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

21.331 m²

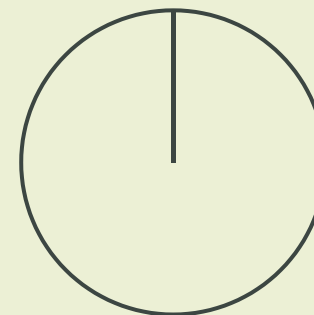
УКУПНА ПОВРШИНА

4,31 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

100% ЗПЛ



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Стефан Циоцан
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
стефан.циоцан@ctp.eu



КОНТАКТИРАЙ МЕ