



ЦТПарк Цзестоцхова



ctp

ПЛ

Врхунска локација у
оквиру посебног
економско-логистичког
кластера

Захваљујући добром приступу радној снази и
одличној инфраструктури, парк је стратешки избор
за логистичке компаније које траже развојне
могућности у Централној и Источној Европи.

- ▶ Више од 150 000 радно способних људи
- ▶ Висококвалификовано становништво за машинску,
грађевинску и прехранбену индустрију
- ▶ Део највеће индустријске регије у Пољској
Шлеској
- ▶ Стратешки лоциран директно поред аутопута А1
- ▶ Само 10 км до центра Ченстохове – другог по
величини града у Шлеској покрајини (215.000
становника)

 ДИРЕКТНО
АУТОПУТ А1

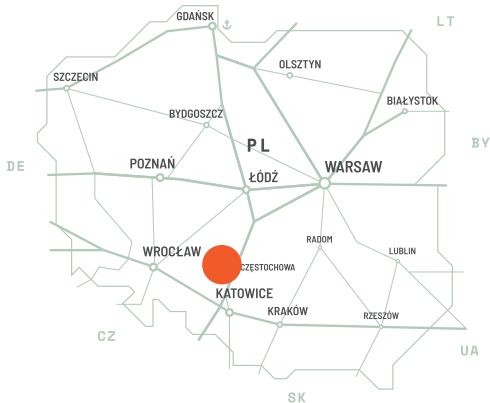
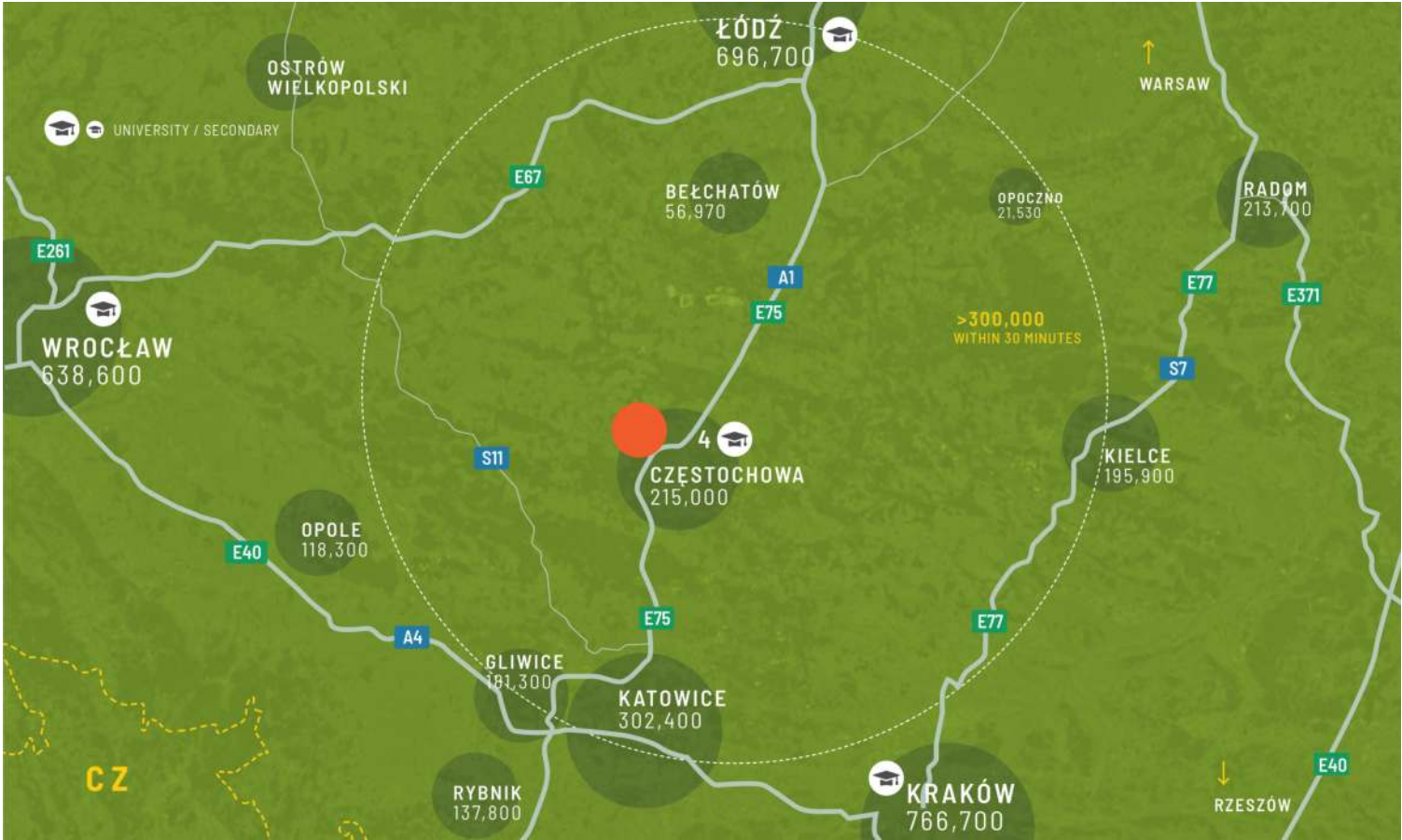
 АЕРОДРОМ
КАТОВИЦЕ 50 КМ

 ЧЕШТОЧОВА
CENTRE 5 КМ

 RAILWAY STATION 8 КМ

ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Цзестоцхова	5 км	5 мин
Катовице	65 км	50 мин
Краков	90 км	1 h 30 min
Љодз	100 км	1 h 30 min
Острава	200 км	2 ч
Варшава	220 км	2 ч

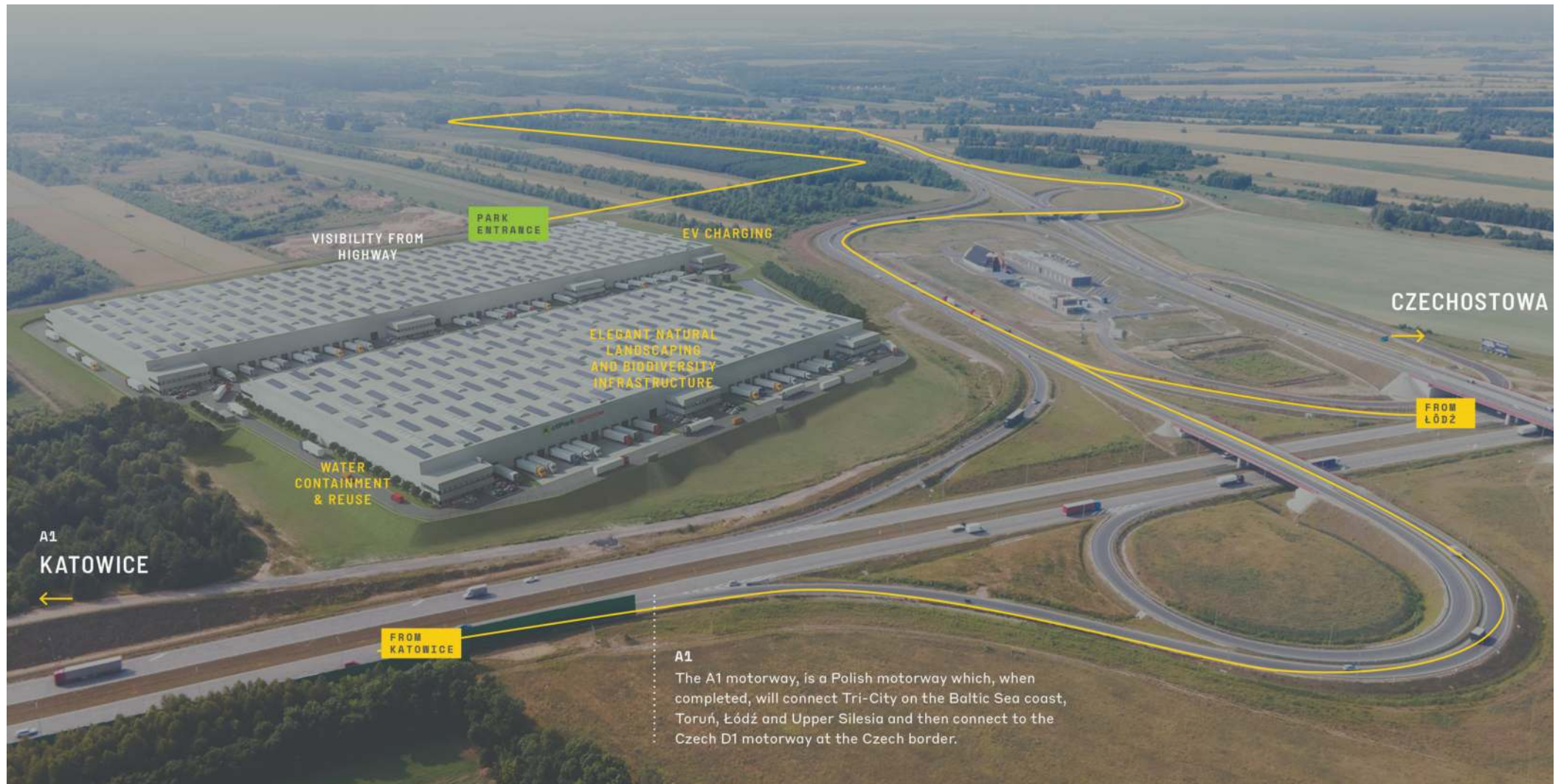


Директан приступ аутопуту на капији северног дела Шлеске

Локација СТРарк-а Ченстохова одмах поред аутопута А1, само 5 км од Ченстохове, кључни је аспект који утиче на растуће интересовање потенцијалних купаца који траже логистичка решења на овој конкретној локацији.

ПАРК ФЕАТУРЕС

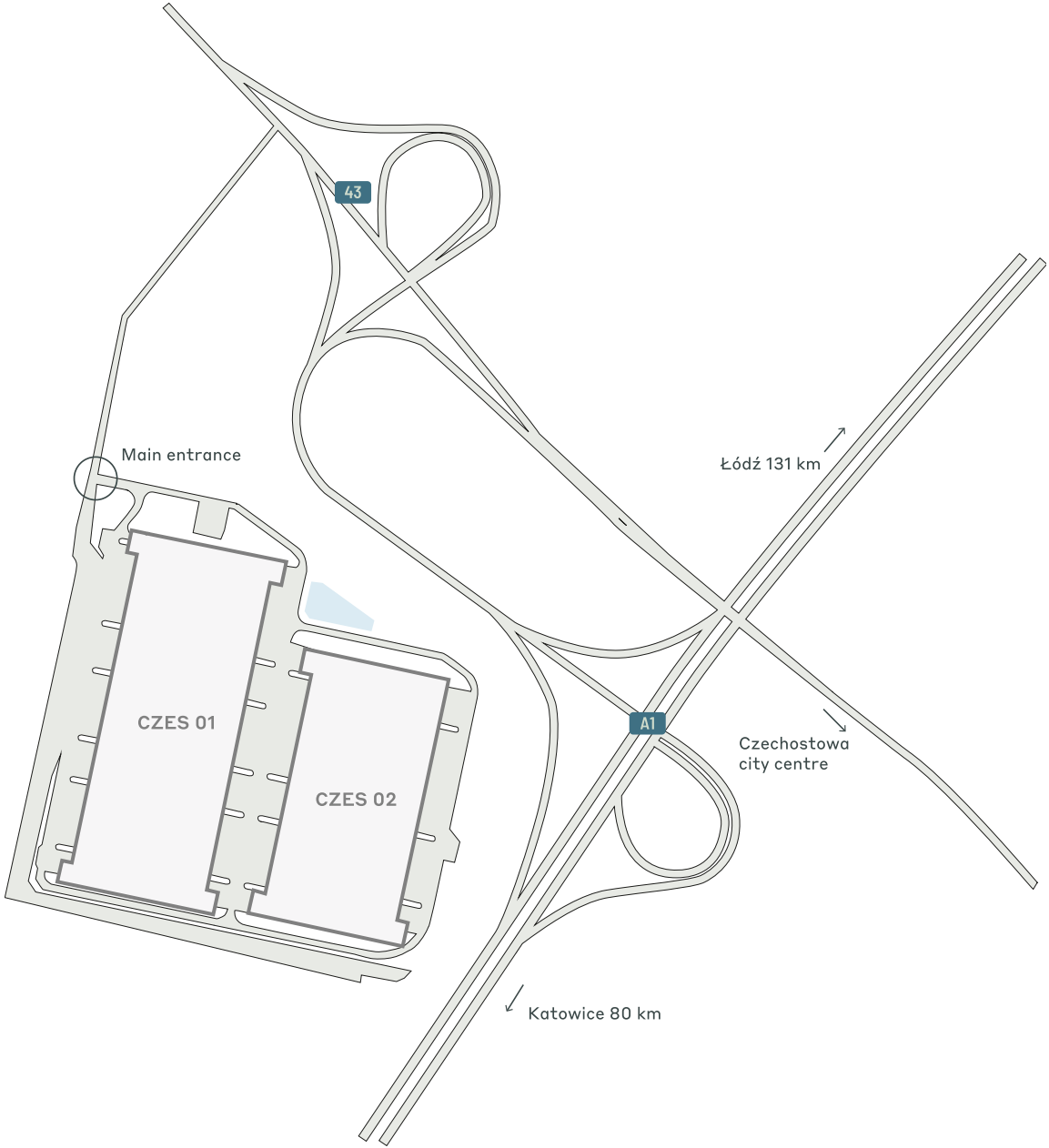
- ▶ Стратешки лоциран директно поред аутопута А1
- ▶ Само 10 км до центра Ченстохове – другог по величини града у Шлеској покрајини (215.000 становника)
- ▶ Пројекат унакрсног пристаништа
- ▶ Објекат класе А имплементиран у погледу ЕСГ аспеката



Савршена локализација са
директним приступом аутопуту А1

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

ЦЗЕС 01	57.152 m ²	Планирано
ЦЗЕС 02	42.908 m ²	Планирано



- Уграђено доступно
- Планирано
- Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Цзестоцхова



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



ЛАНДСЦАПИНГ



БИЦИКЛИСТИЧКЕ
СТАЗЕ



СПОРТСКИ
ТЕРЕН /
УЛИЧНА
ТЕРЕТАНА



ЕЛЕКТРИЧНИ
ПУЊАЧИ

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

100.060 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

0 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

20,90 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Піотр Мерта
Business Developer, Silesia-
West Region

+48 532 566 710
piotr.merta@ctp.eu

КОНТАКТИРАЙ МЕНЕ