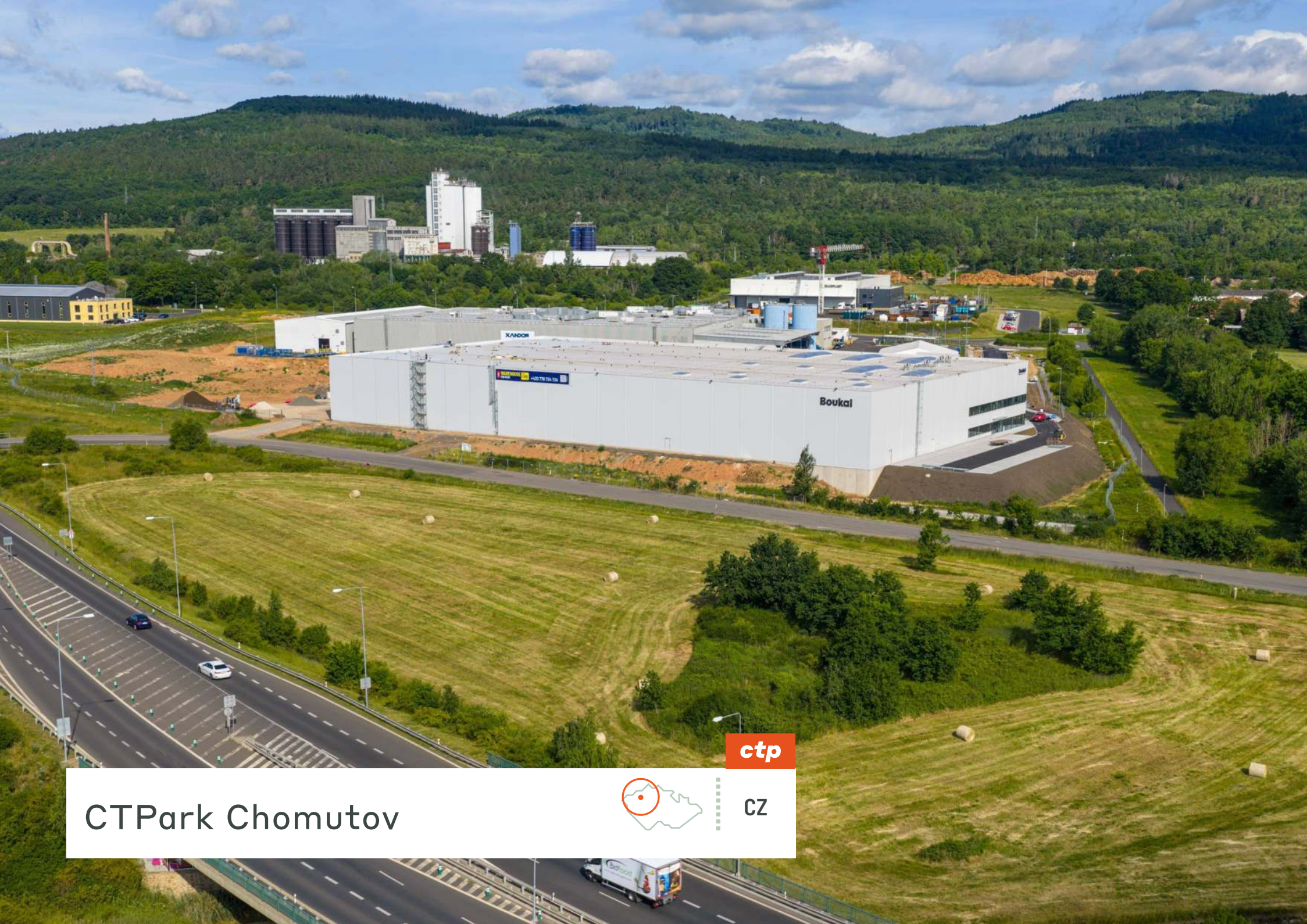




ctp

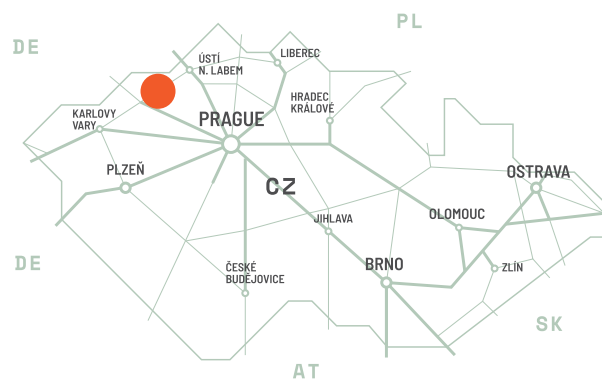
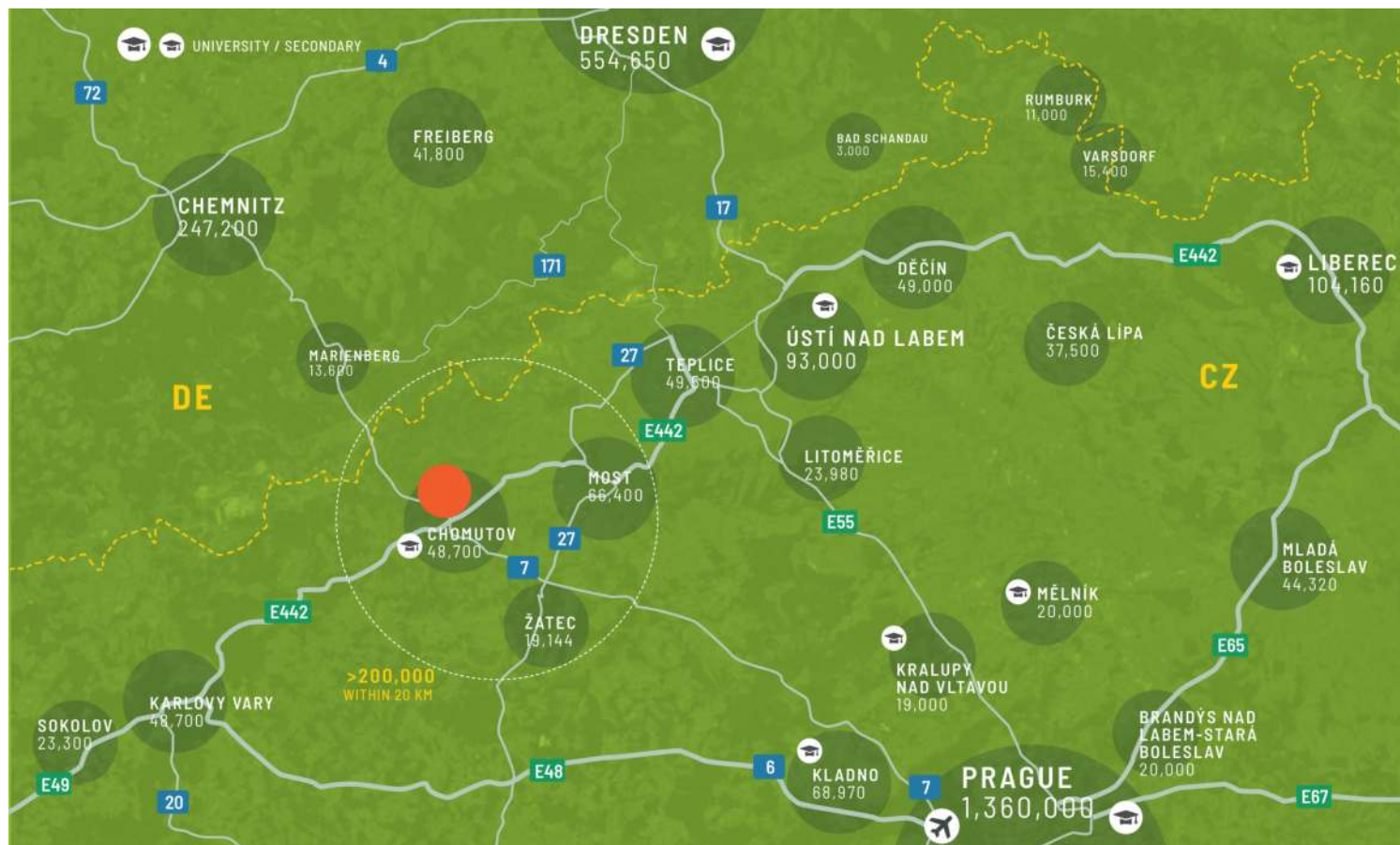
CZ



CTPark Chomutov

Otevřenost novým investorům

CTPark Chomutov nabízí širokou škálu možností pro výrobní a skladovací činnosti. Stavební standardy jsou na nejvyšší úrovni na trhu a zajišťují udržitelné řešení s certifikací BREEAM. Park se nachází ve městě Chomutov, které se může pochlubit vynikající infrastrukturou na křižovatce silnice E442 a dálnice D7 a zajišťuje výbornou dostupnost areálu. Vysoká míra nezaměstnanosti v regionu nabízí velký počet pracovních sil pro skladovací nebo výrobní provozy.



Exkluzivní poloha na mezinárodní křižovatce

CTPark Chomutov nabízí výbornou dostupnost ze všech směrů v severních Čechách až k německé hranici. Budova nabízí flexibilitu pro potřeby zákazníků od 4 000 m².
Vlastnosti parku: BREEAM novostavba, Excellent; plánovaná solární energie; zadržování a opětovné využití vody; nabíjecí stanice pro elektromobily; elegantní přírodní terénní úpravy a infrastruktura pro biologickou rozmanitost; vysoce kvalitní izolace střech a stěn.

VLASTNOSTI PARKU

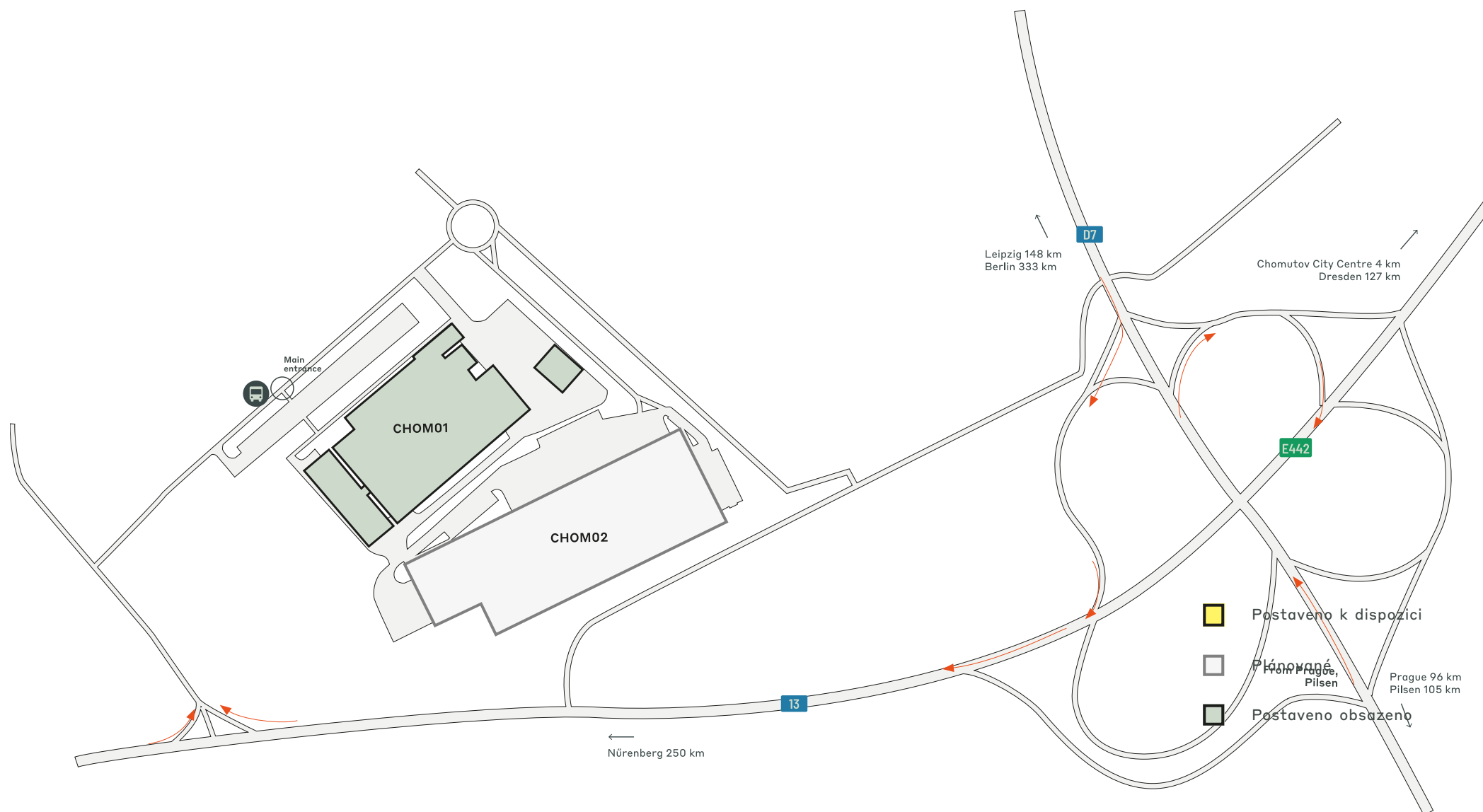
- ▶ Blízkost německého trhu
- ▶ Na spojnici Praha/Ústí nad Labem/Chemnitz
- ▶ Perfektní viditelnost z hlavní silnice
- ▶ Ve městě Chomutov



Výborná dostupnost a viditelnost z hlavních komunikací

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

CHOM02 11 423 m²Postaveno/Plánováno
.....



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Chomutov



PLÁNOVANÉ



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



ELEKTRICKÉ
NABÍJECKY

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

12 589 m²

CELKOVÁ PLOCHA

2,75 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Vedoucí obchodní vývojář,
Středočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

KONTAKTUJTE NÁS