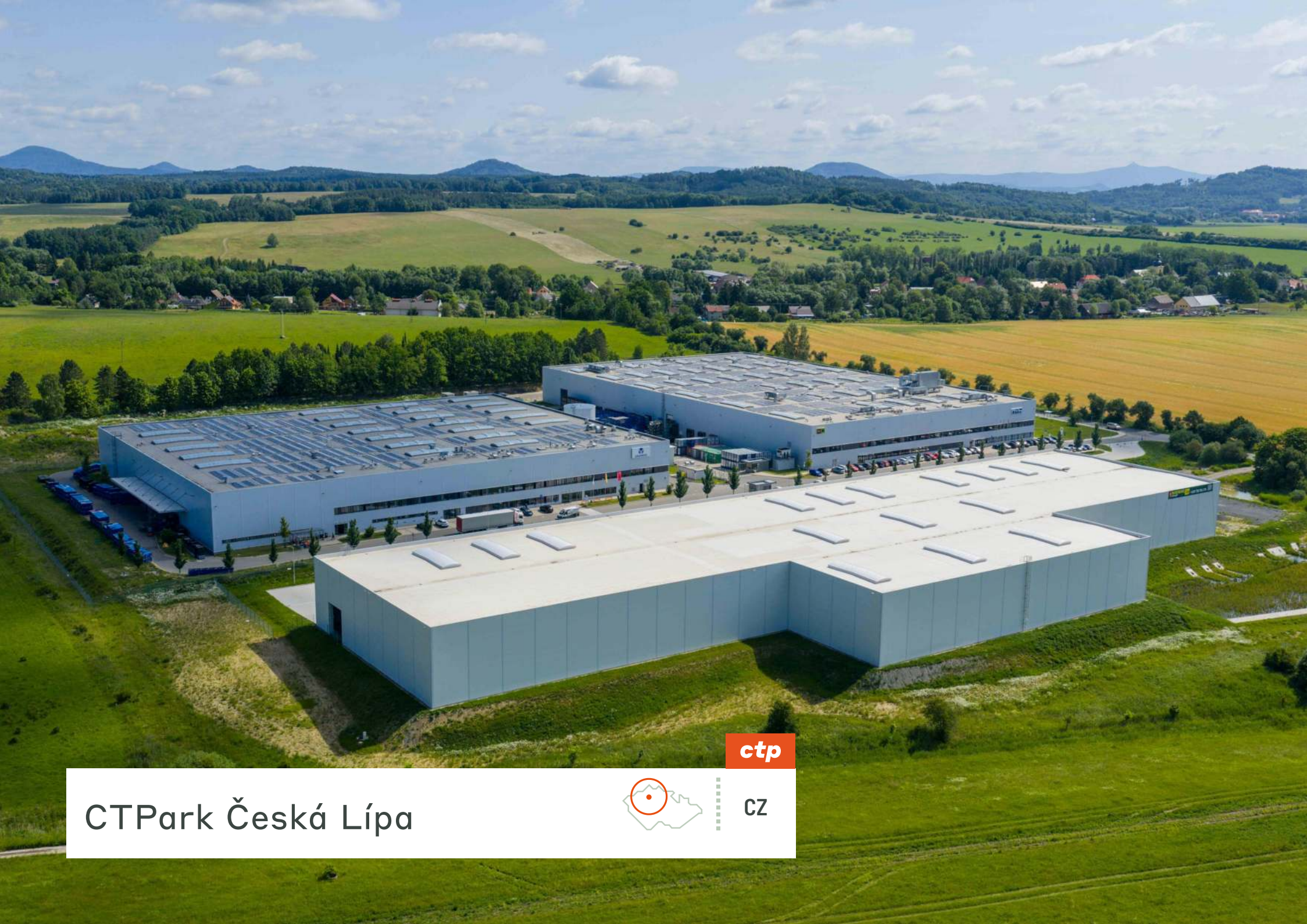




CTPark Česká Lípa



ctp

CZ

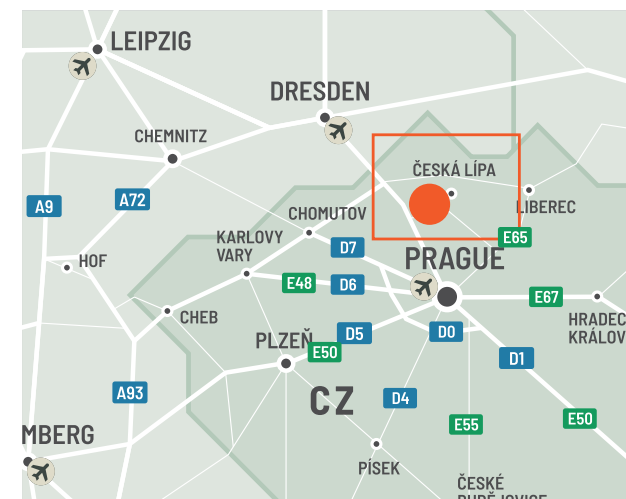
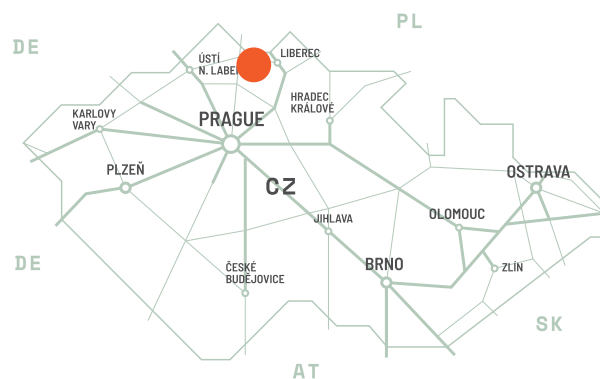
Centrum automobilového priemyslu

Blízkosť veľkých automobilových spoločností v priemyselnej zóne v Českej Lípe. V oblasti sa nachádza značný počet kvalifikovaných pracovníkov. Lokalita sa nachádza na križovatke ciest z Nemecka do Poľska, čo z nej robí atraktívne a rýchlo sa rozvíjajúce miesto pre investorov.



HLAVNÉ MESTÁ

Česká Lípa	5	0h 7m
Mladá Boleslav	50	0h 40m
Liberec	50	0h 40m
Praha	95	1h 30m
Drážďany	107	1h 50m
Wrocław	240	3h 10m



Dostupnosť, viditeľnosť a kvalita

CTPark Česká Lípa sa môže pochváliť výbornou dostupnosťou a viditeľnosťou s priamymi trasami do nemeckých Drážďan cez Ústí nad Labem a diaľnicu D8 a do poľskej Wroclawi. Jeho strategickú polohu ešte umocňuje blízkosť kľúčových krajských miest Mladá Boleslav a Liberec, čo z neho robí hlavné centrum pre miestne aj medzinárodné obchodné aktivity.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Blízkosť veľkých automobilových spoločností v rámci priemyselnej zóny
- ▶ Značný počet kvalifikovaných pracovníkov v oblasti
- ▶ Na križovatke z Nemecka do Poľska



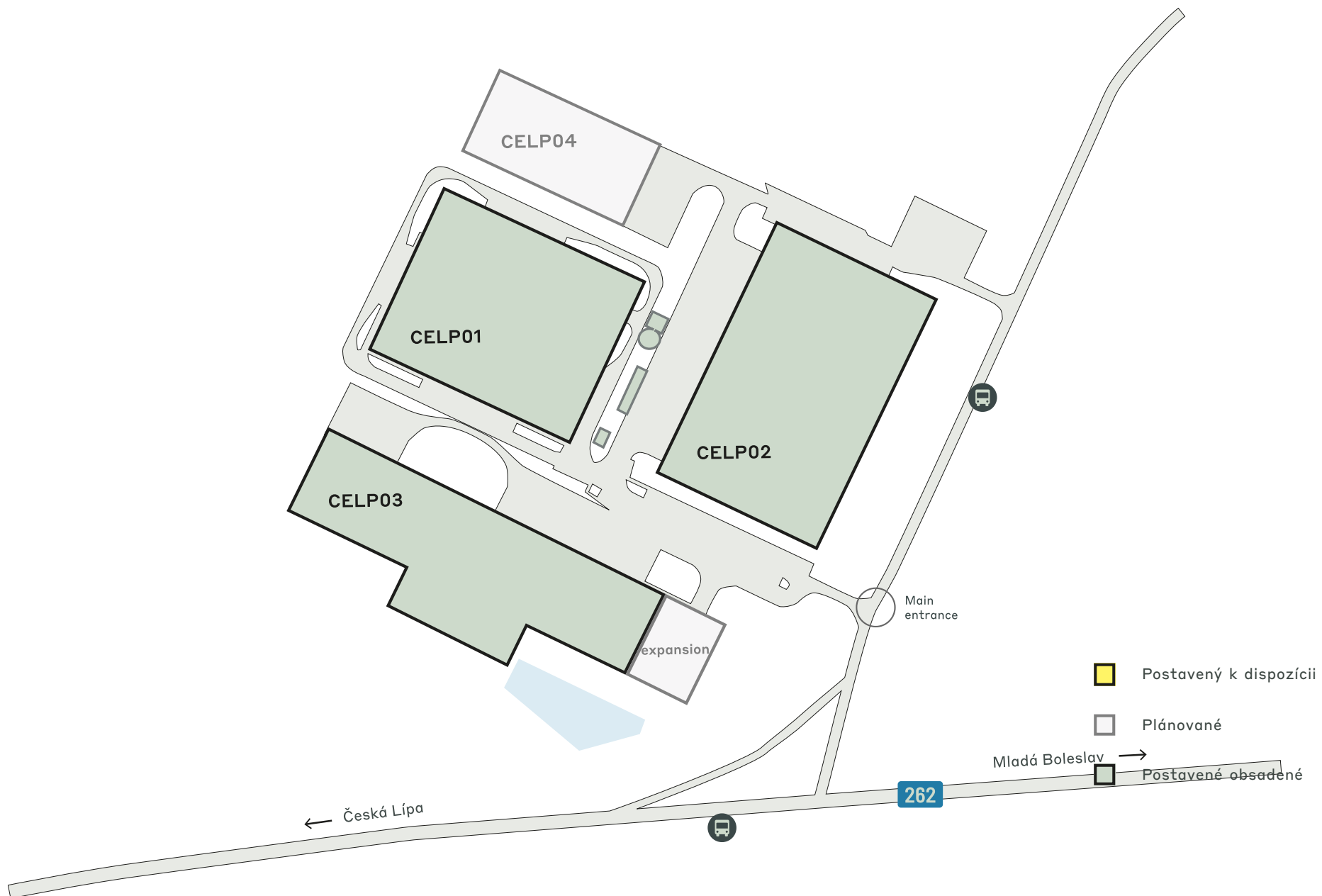
Flexible opportunities for storage and production

DOSTUPNOST A DORUČENIE

CELP04

4 724 m²

Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Česká Lípa



SOLAR READY



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

4 724 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

38 030 m²

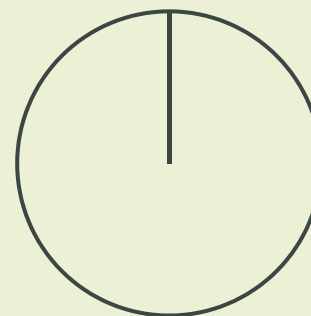
CELKOVÁ PLOCHA

8,71 ha



PRIEMYSEL V PARKU

100% Automobilový
Priemysel



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Přeb

Vedúci obchodný vývojár,
Stredočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets