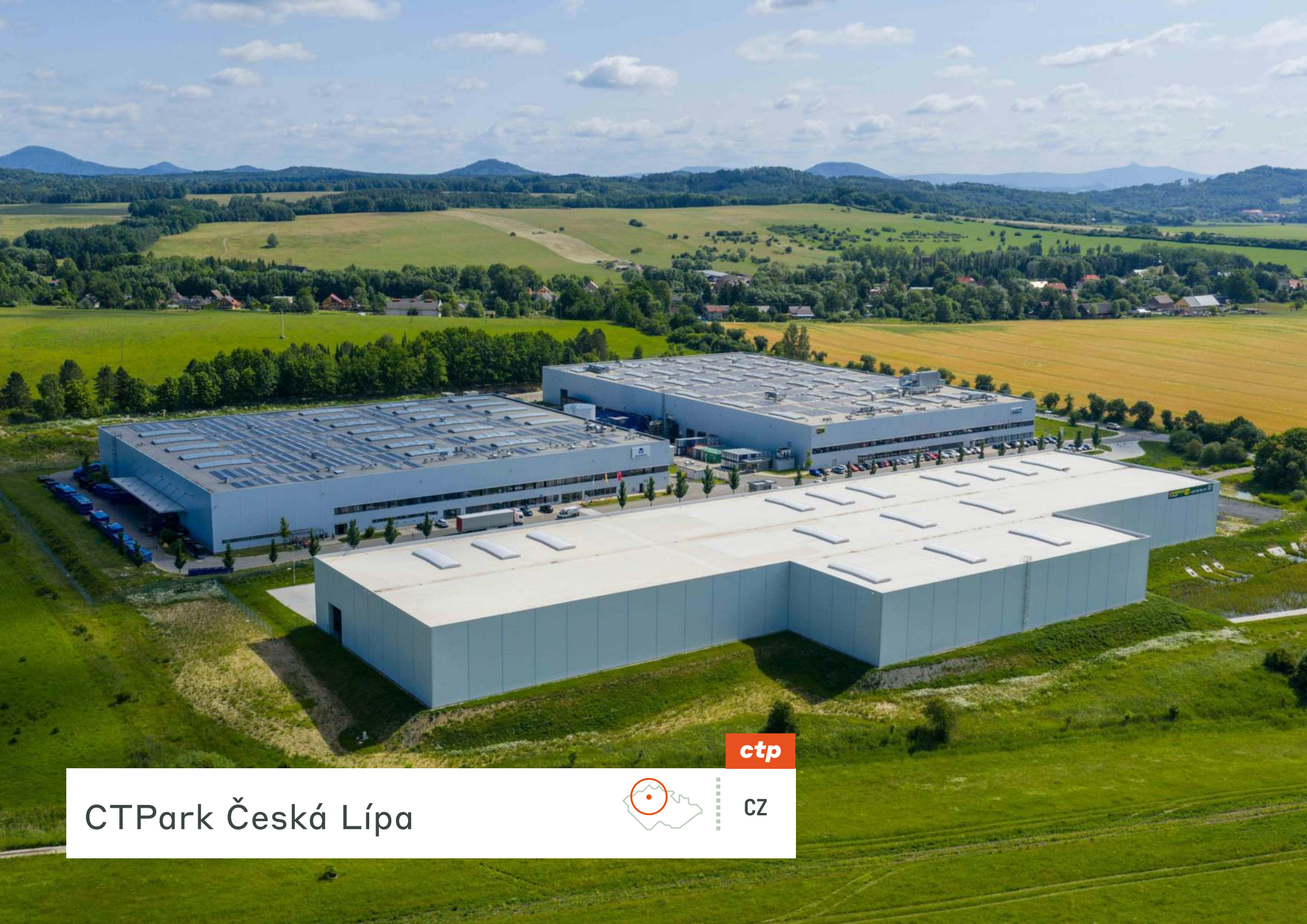




ctp

CZ

CTPark Česká Lípa



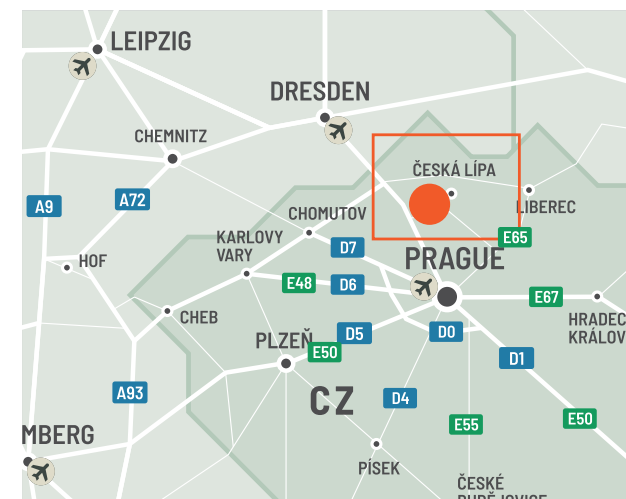
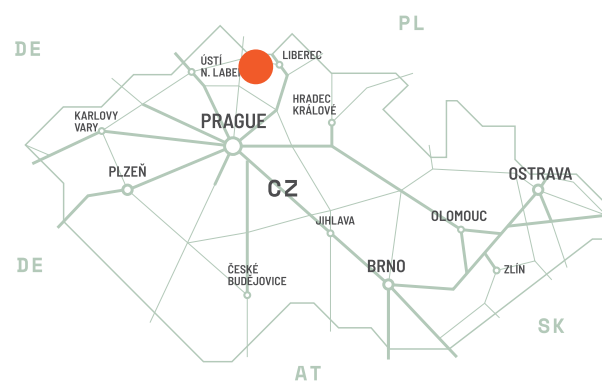
Centrum automobilového průmyslu

Blízkost velkých automobilek v průmyslové zóně v České Lípě. V oblasti se nachází značný počet kvalifikovaných pracovníků. Lokalita se nachází na křižovatce cest z Německa do Polska, což z ní činí atraktivní a rostoucí místo pro investory.



VELKÁ MĚSTA

Česká Lípa	5	0h 7m
Mladá Boleslav	50	0h 40m
Liberec	50	0h 40m
Praha	95	1h 30m
Drážďany	107	1h 50m
Wrocław	240	3h 10m



Dostupnost, viditelnost a kvalita

CTPark Česká Lípa se může pochlubit výbornou dostupností a viditelností, přímými trasami do německých Drážďan přes Ústí nad Labem a dálnici D8, a do polské Vratislavi. Jeho strategická poloha je dále umocněna blízkostí klíčových regionálních měst Mladé Boleslavi a Liberce, což z něj činí hlavní centrum pro místní i mezinárodní obchodní aktivity.

VLASTNOSTI PARKU

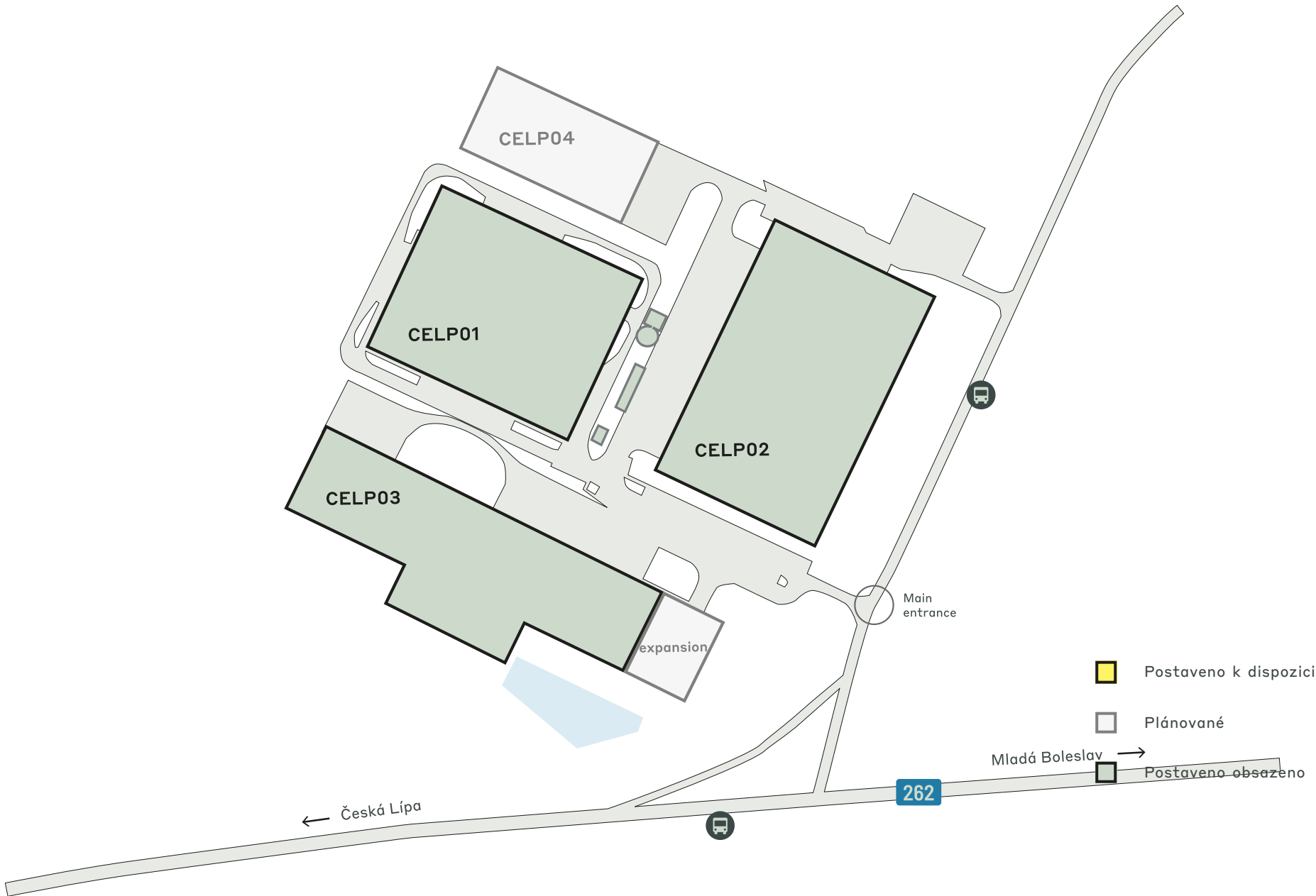
- ▶ Blízkost velkých automobilových společností v průmyslové zóně
- ▶ Značný počet kvalifikovaných pracovníků v oblasti
- ▶ Na křižovatce z Německa do Polska



Flexibilní možnosti skladování a výroby

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

CELPO4 4 724 m² V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Česká Lípa



SOLAR READY



ELEKTRICKÉ
NABÍJEČKY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

4 724 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

38 030 m²

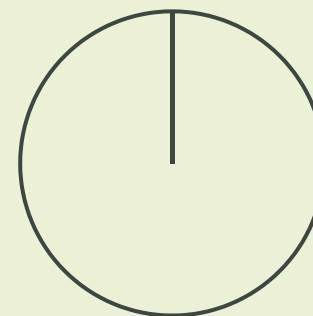
CELKOVÁ PLOCHA

8,71 ha



PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

100% Automobilový
Průmysl



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Michal Příb

Vedoucí obchodní vývojář,
Středočeský a severočeský kraj

+420 778 734 734
michal.prib@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS