



比得哥什 CTP 公园



ctp

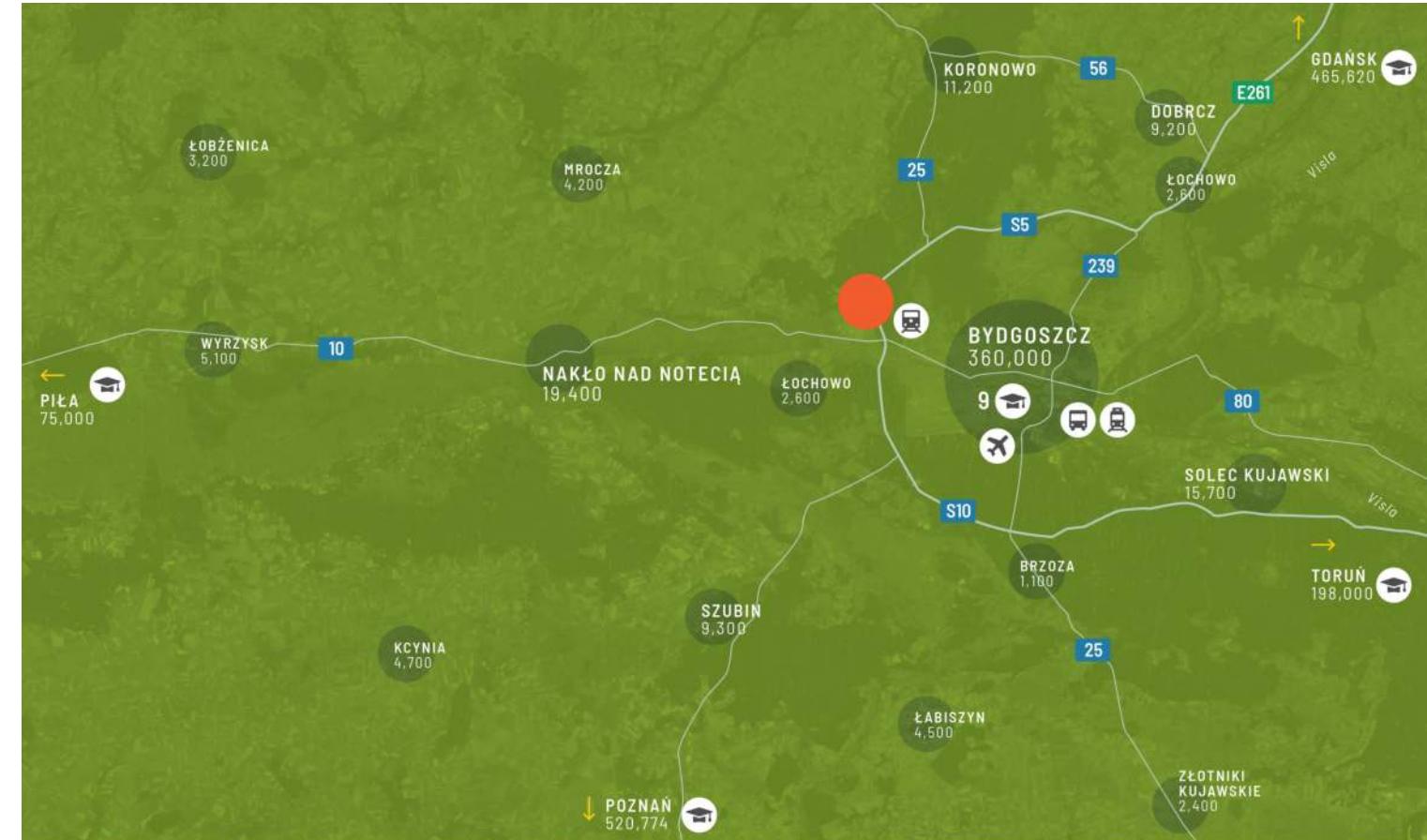
PL

## 具有出色本地化的多樣化空間

位於S5高速公路比得哥什西路口附近的CTPark

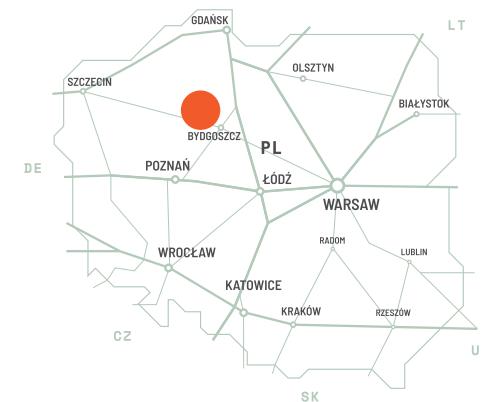
Bydgoszcz不僅為物流公司提供空間，也為製造企業提供空間，其模組化單元可根據不同規模的租戶需求量身定製。比得哥什位於波蘭中部戰略要地，是重要的交通網絡樞紐，可促進全國乃至國際範圍內的高效配送。毗鄰主要高速公路確保了無縫連接，從而降低運輸成本和時間。比得哥什擁有多元化的經濟，製造業、農業和科技等產業為其發展提供了支撐，使其成為尋求倉儲、配送和生產解決方案的企業的理想之選。

- ▶ 距離比得哥什市中心 10 公里。
- ▶ Close Proximity To The EU Market.
- ▶ 靠近 S5 快速路和 A1 高速公路。
- ▶ 毗鄰比得哥什工業和金融中心。



## 主要城市

波茲南	140公里	1 h 30 min
格但斯克	174 公里	1 h 50 min
羅茲	224 公里	2 h 50 min
華沙	318 公里	3 h 30 min



## 適合您業務的創新

比得哥什地理位置優越，基礎設施完善，交通便利，為這座現代化物流園區的建設提供了理想的條件。該項目不僅確保了物流和生產營運的便捷連接，還透過配套的零售設施服務於當地社區，使居民能夠在家中附近輕鬆獲取生活必需品和服務。

### 公園特色

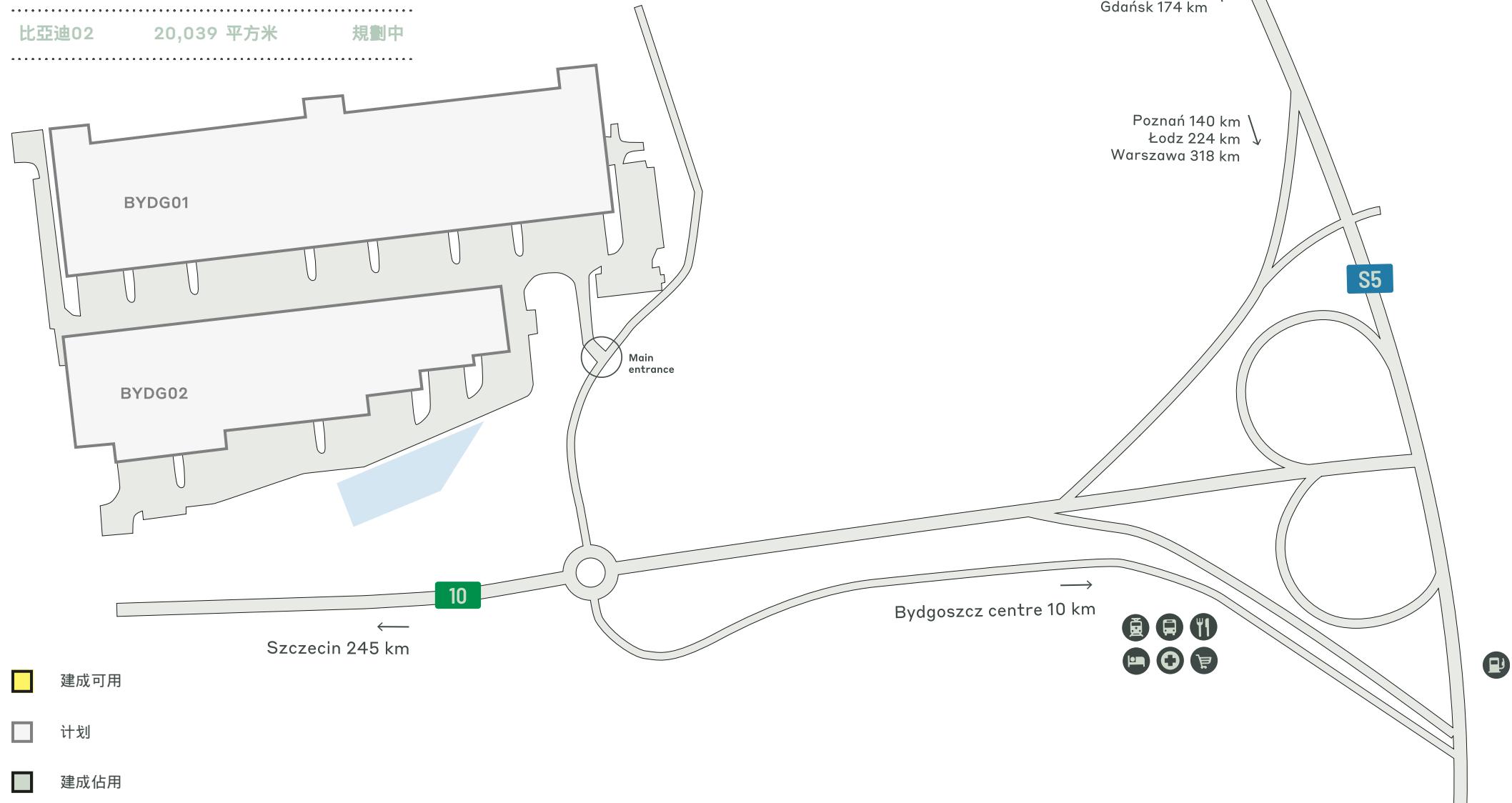
- ▶ 距離比得哥什市中心 10 公里
- ▶ 靠近歐盟市場
- ▶ 靠近S5高速公路和A1高速公路
- ▶ 靠近比得哥什的工業和金融中心



供貨情況及交付

比亞迪01 31,441 平方米 規劃中

比亞迪02 20,039 平方米 規劃中



重點園區數據

# 比得哥什 CTP 公園



太陽能計劃



計劃進行水循  
環利用



規劃的景觀區  
域



附近的加油站

現已上市

0 平方米



發展機遇

51,480 平方米



建成面積

0 平方米



總面積

14.05 公頃



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

桑德拉·维尼尔斯卡  
Senior Business Developer,  
North-West Poland

+48 532 566 709  
sandra.winiarska@ctp.eu



ctp

