



ctp

PL



比得哥什 CTP 公园

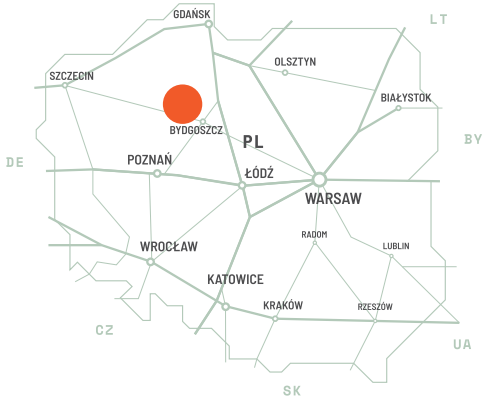
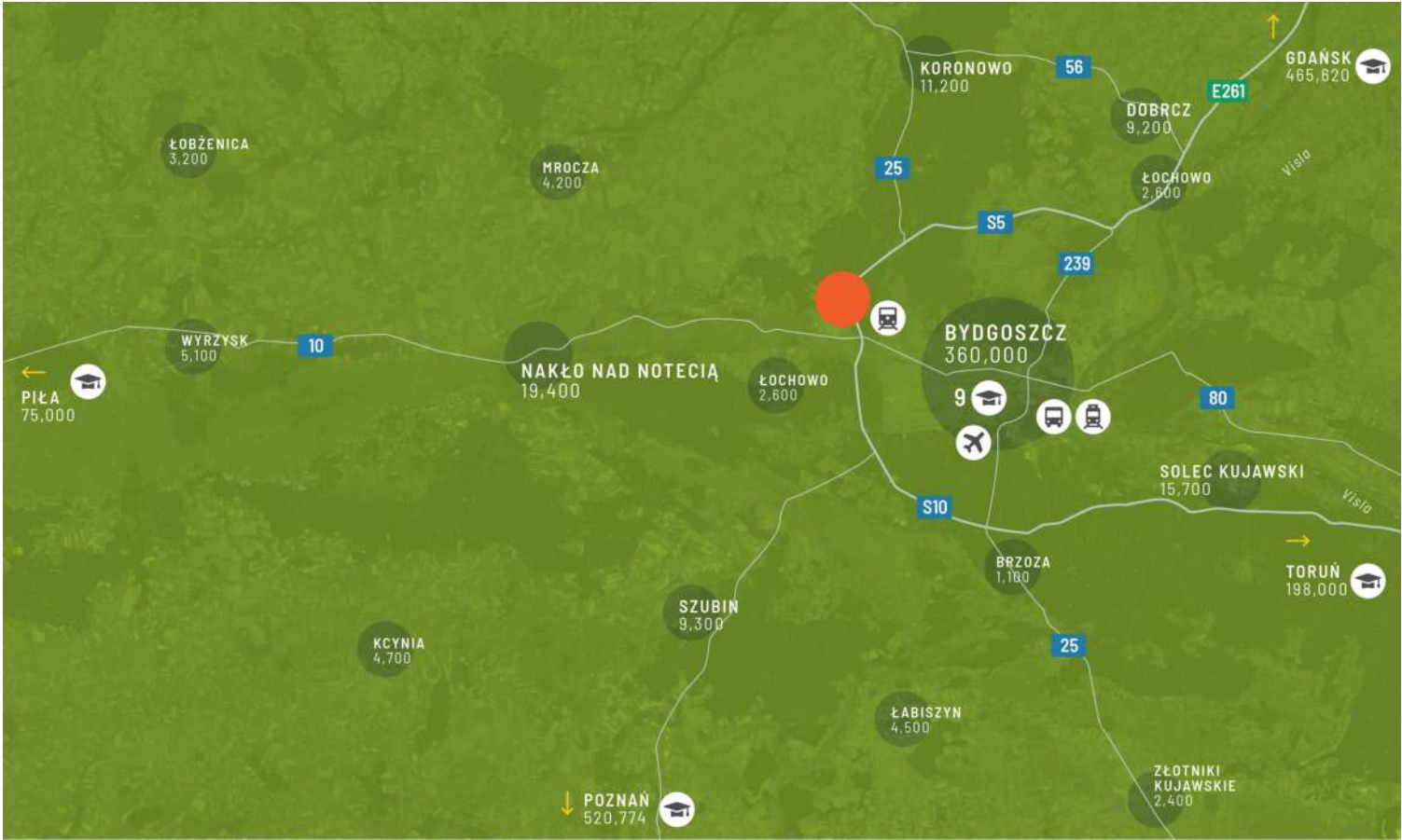
具有出色本地化的多樣化空間

位於S5高速公路比得哥什西路口附近的CTPark Bydgoszcz不僅為物流公司提供空間，也為製造企業提供空間，其模組化單元可根據不同規模的租戶需求量身定制。比得哥什位於波蘭中部戰略要地，是重要的交通網絡樞紐，可促進全國乃至國際範圍內的高效配送。毗鄰主要高速公路確保了無縫連接，從而降低運輸成本和時間。比得哥什擁有多元化的經濟，製造業、農業和科技等產業為其發展提供了支撐，使其成為尋求倉儲、配送和生產解決方案的企業的理想之選。

- ▶ 距离比得哥什市中心 10 公里。
- ▶ Close Proximity To The EU Market.
- ▶ 靠近 S5 快速路和 A1 高速公路。
- ▶ 毗邻比得哥什工业和金融中心。

主要城市

波茲南	140公里	1 h 30 min
格但斯克	174 公里	1 h 50 min
羅茲	224 公里	2 h 50 min
華沙	318 公里	3 h 30 min



本地訪問

適合您業務的創新

比得哥什地理位置優越，基礎設施完善，交通便利，為這座現代化物流園區的建設提供了理想的條件。該項目不僅確保了物流和生產營運的便捷連接，還透過配套的零售設施服務於當地社區，使居民能夠在家中附近輕鬆獲取生活必需品和服務。

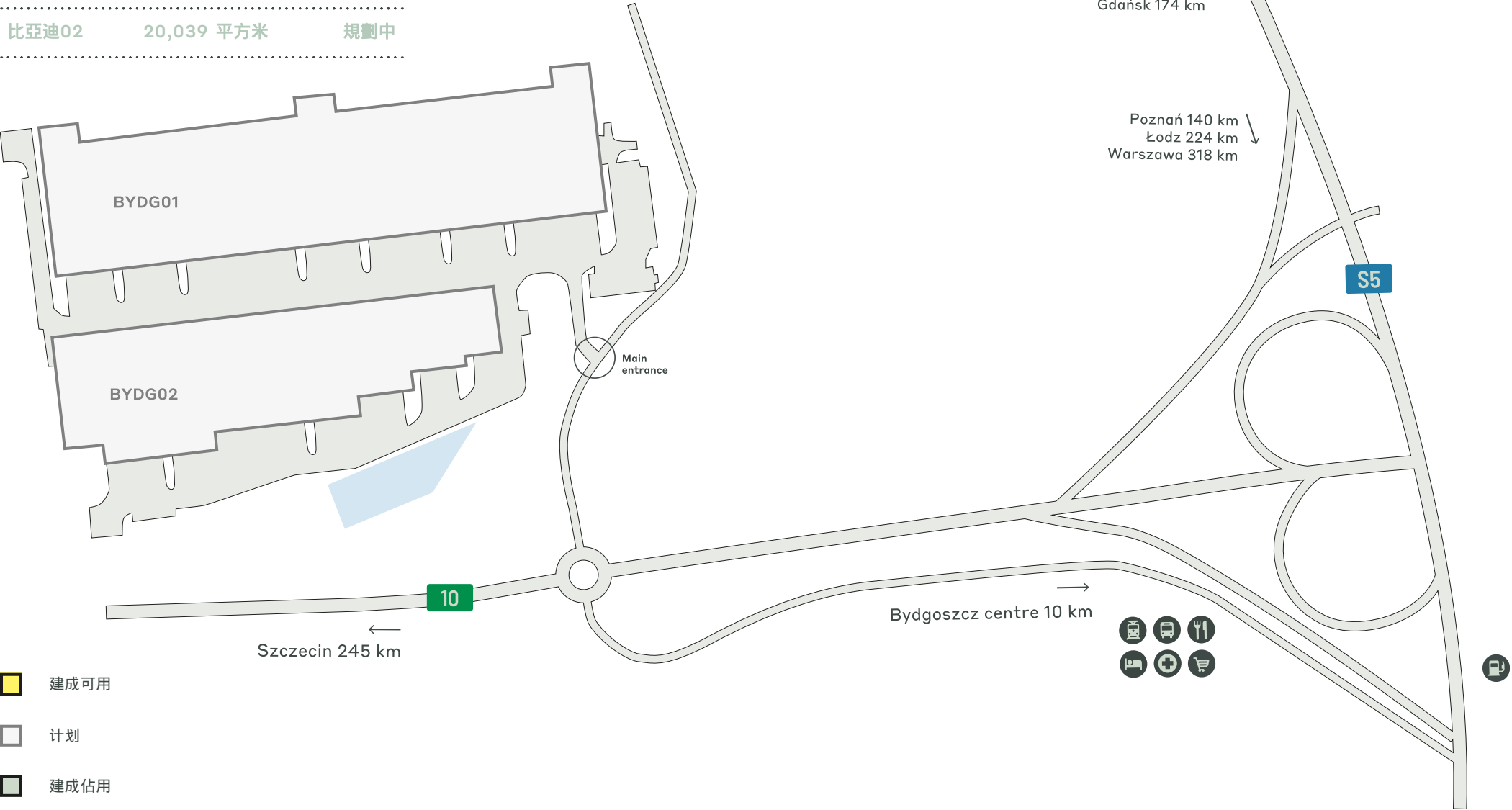
公園特色

- ▶ 距離比得哥什市中心 10 公里
- ▶ 靠近歐盟市場
- ▶ 靠近S5高速公路和A1高速公路
- ▶ 靠近比得哥什的工業和金融中心



供貨情況及交付

比亞迪01	31,441 平方米	規劃中
比亞迪02	20,039 平方米	規劃中



重點園區數據

比得哥什 CTP 公园



太陽能計劃



計劃進行水循環利用



規劃的景觀區域



附近的加油站

現已上市

0 平方米

發展機遇

51,480 平方米

建成區面積

0 平方米

總面積

14.05 公頃



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

桑德拉-维尼亚斯卡

Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709

sandra.winiarska@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

聯絡我