



PL

CTPark Bydgoszcz

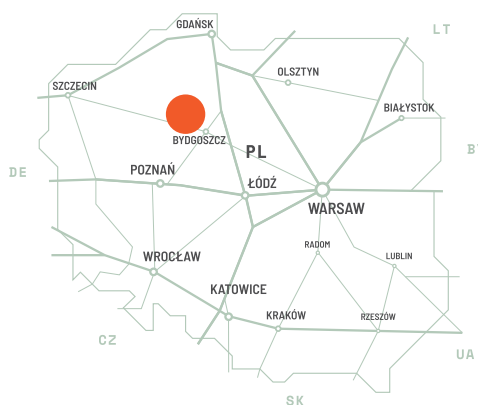
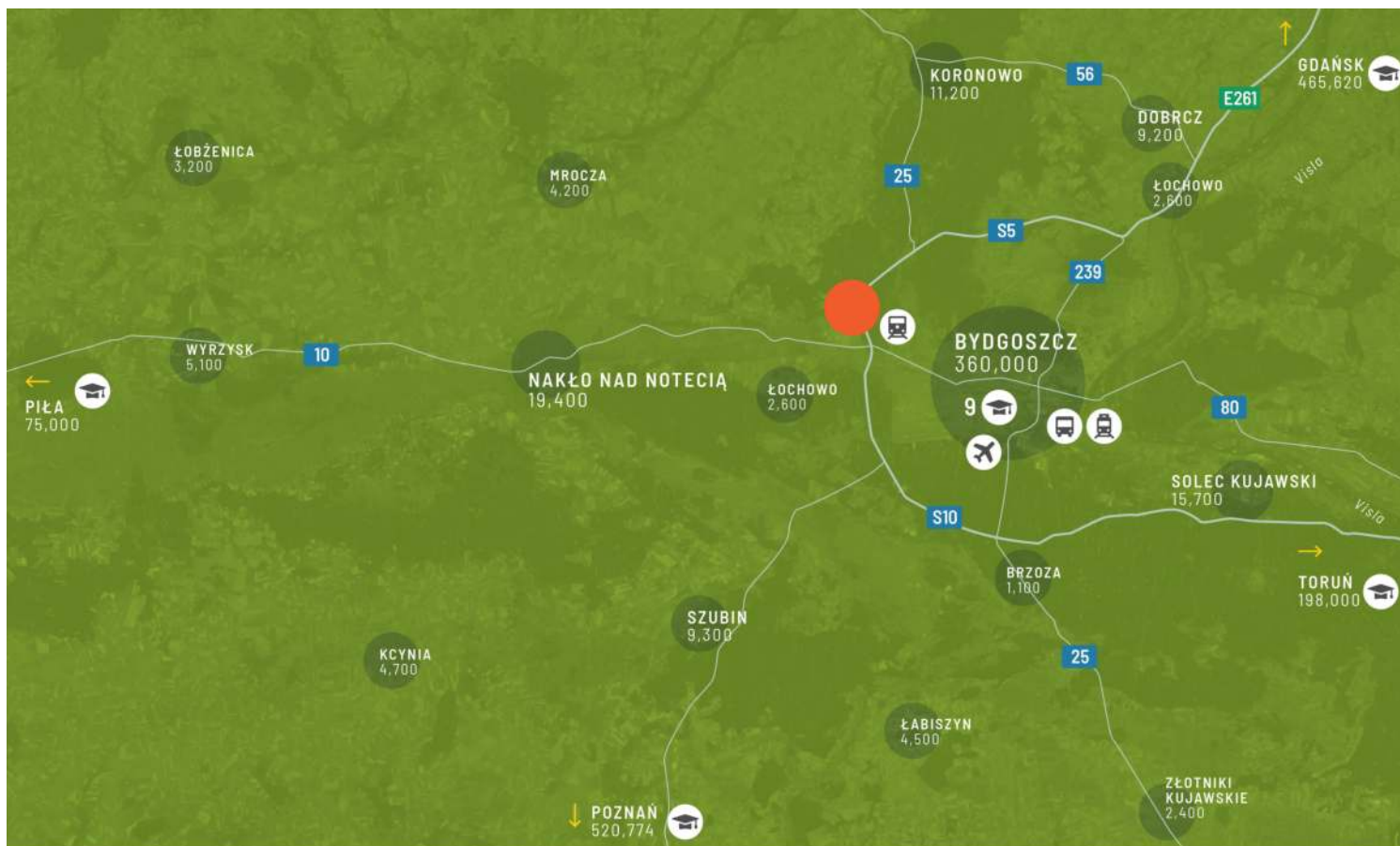
Változatos hely nagyserű lokalizációval

Az S5-ös autópálya Bydgoszcz Zachód csomópontja közelében található CTPark Bydgoszcz nemcsak logisztikai vállalatoknak, hanem gyártó cégeknek is kínál helyet, moduláris egységeket kínálva, amelyek mind a nagy, mind a kisebb bérlok számára alkalmasak. A közép-lengyelországi stratégiai helyen fekvő Bydgoszcz a közlekedési hálózatok központi csomópontjaként szolgál, elősegítve a hatékony országos és nemzetközi disztribúciót. A főbb autópályákhoz való közelsége biztosítja a zökkenőmentes összeköttetést, csökkentve mind a szállítási költségeket, mind az időt. Bydgoszcz sokszínű gazdasággal büszkélkedhet, amelyet olyan iparágak támogatnak, mint a gyártás, a mezőgazdaság és a technológia, így vonzó helyszín a tárolási, disztribúciós és termelési megoldásokat kereső vállalkozások számára.

- ▶ 10 km-re Bydgoszcz központjától.
- ▶ Close Proximity To The EU Market.
- ▶ Közel az S5-ös gyorsforgalmi úthoz és az A1-es autópályához.
- ▶ Bydgoszcz ipari és pénzügyi központjának közelében.

NAGYOBB VÁROSOK

Poznań	140 km	1 h 30 min
Gdańsk	174 km	1 h 50 min
Łódź	224 km	2 h 50 min
Warszawa	318 km	3 h 30 min



EZT KÍNÁLJA

Vállalkozásának megfelelő innováció

Bydgoszcz központi elhelyezkedésének, jól fejlett infrastruktúrájának és kiváló helyi megközelíthetőségének köszönhetően ideális feltételeket kínál e modern logisztikai park fejlesztéséhez. A projekt kényelmes összeköttetést biztosít mind a logisztika, mind a termelési műveletek számára, miközben a helyi közösséget is kiszolgálja olyan kiskereskedelmi létesítmények révén, amelyek könnyű hozzáférést biztosítanak az alapvető árukhoz és szolgáltatásokhoz az otthon közelében.

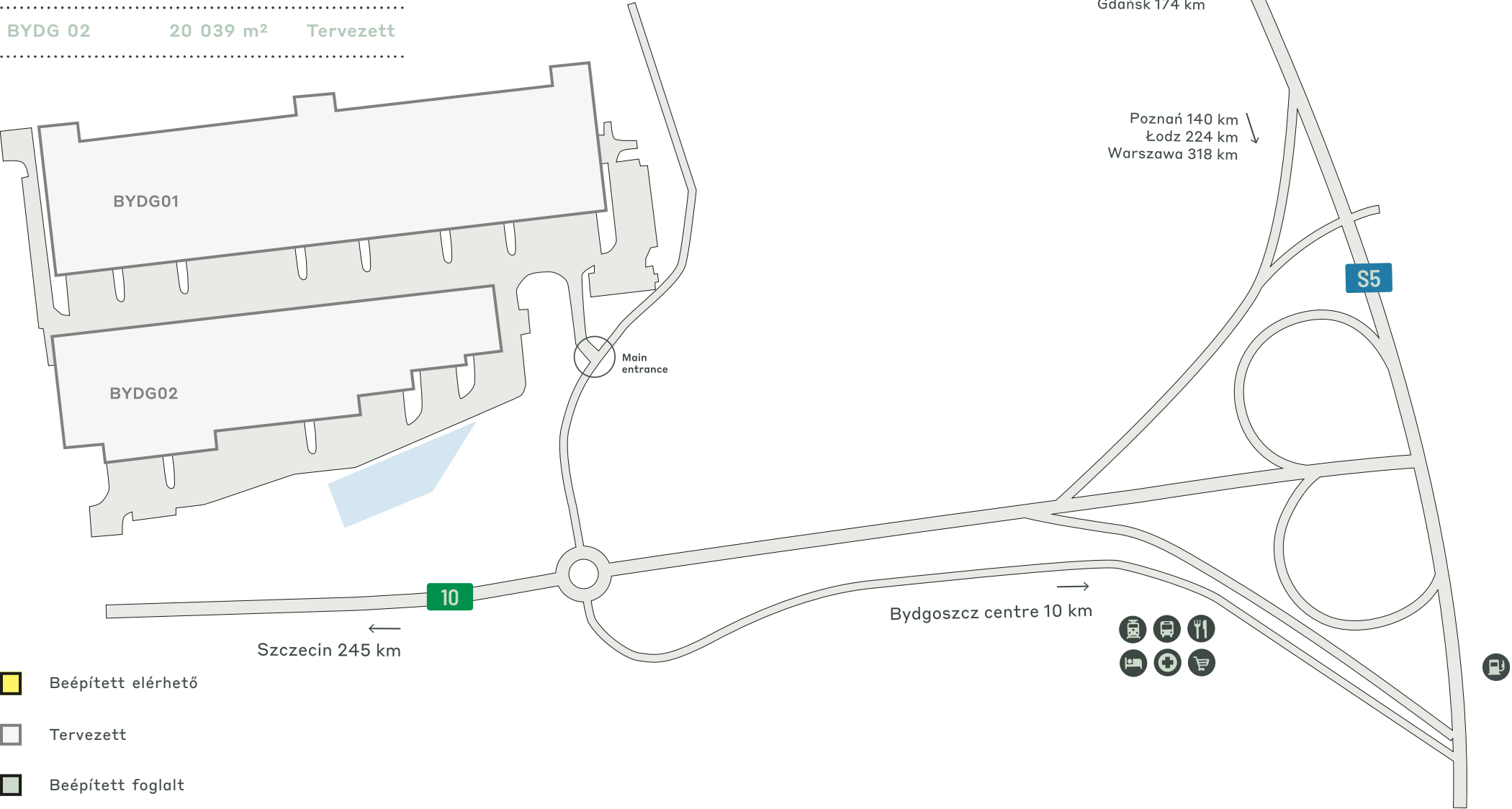
PARK JELLEMZŐI

- ▶ 10 km-re van Bydgoszcz központjától
- ▶ Az EU piacának közelsége
- ▶ Az S5-ös és az A1-es autópálya közelében
- ▶ Bydgoszcz ipari és pénzügyi központjának közelében



ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

BYDG 01	31 441 m ²	Tervezett
BYDG 02	20 039 m ²	Tervezett



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Bydgoszcz



SZOLÁR
TERVEZETT



VÍZ
ÚJRAHASZNOSÍTÁS
TERVEZETT



PARKOSÍTOTT
TERÜLETEK
TERVEZVE



BENZINKÚT
KÖZELÉBEN

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

51 480 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

0 m²

TELJES TERÜLET

14,05 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Sandra Winiarska
Senior Business Developer,
North-West Poland

+48 532 566 709
sandra.winiarska@ctp.eu