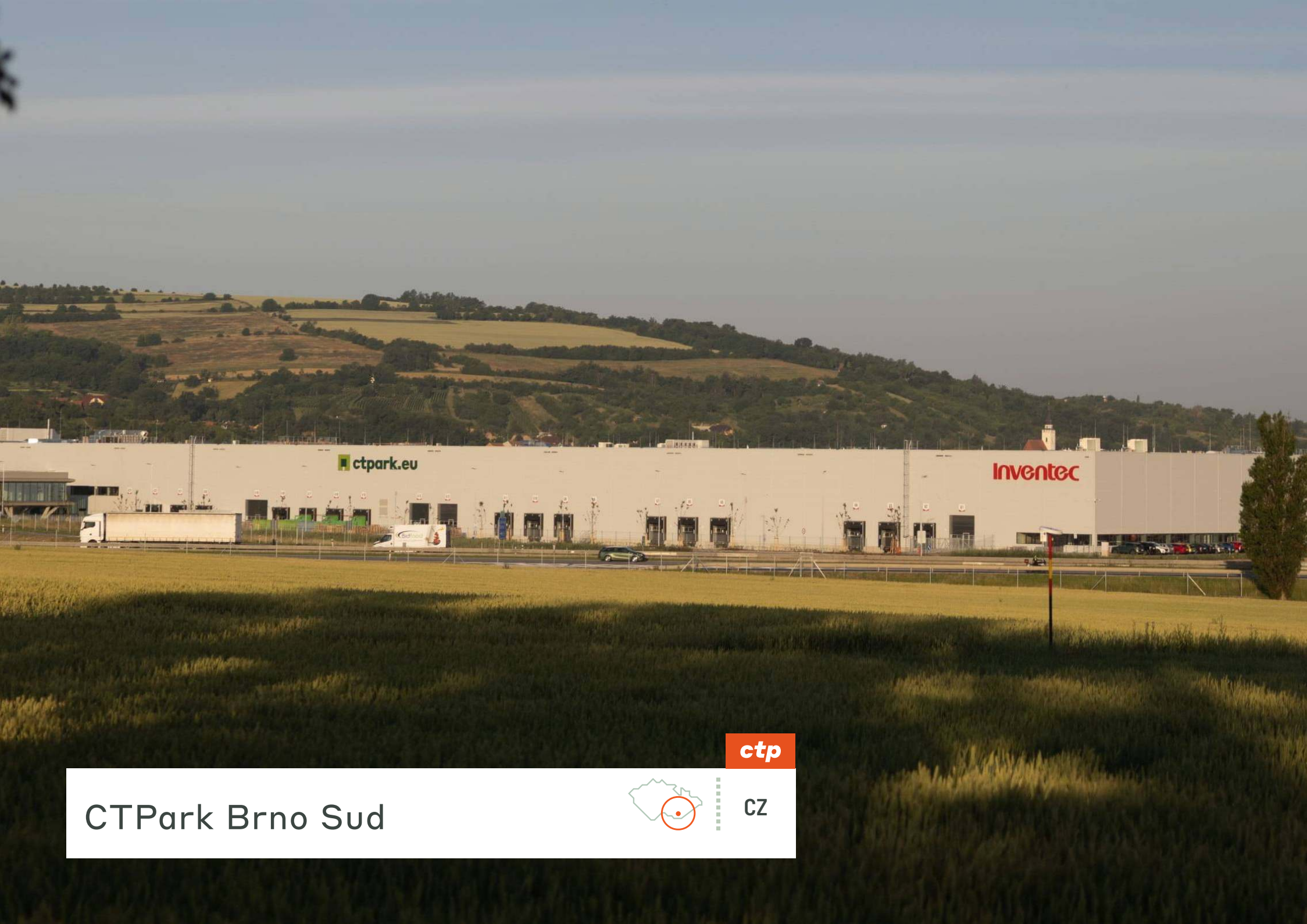




ctp

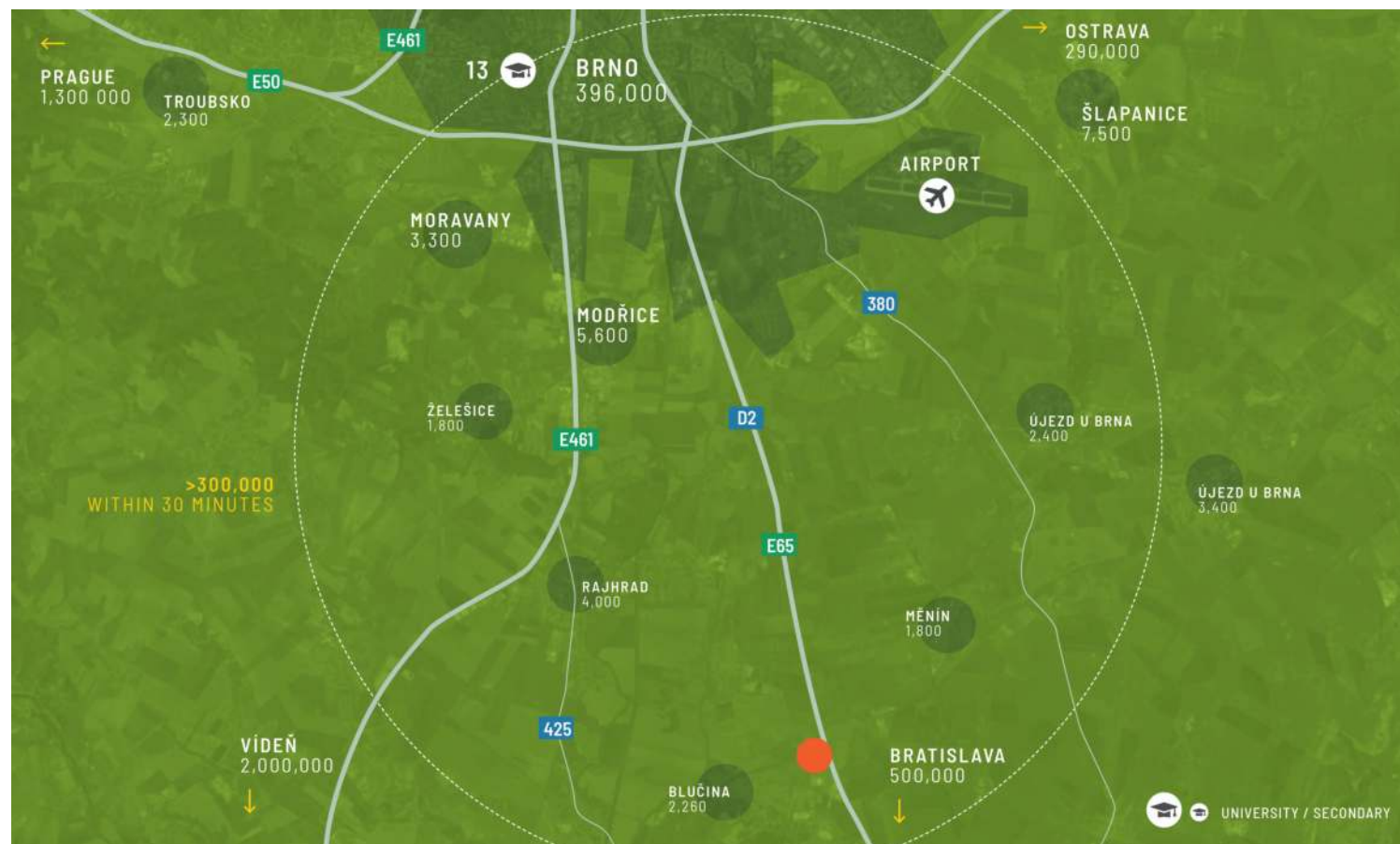
CZ



CTPark Brno Sud

For businesses seeking strategic connectivity

- ▶ 8 km south of Brno, easy access to SK and AT
- ▶ Regiune cu un puternic patrimoniu industrial
- ▶ Acasă la o gamă largă de companii din diverse industrii
- ▶ Potrivit pentru logistică



RING ROAD 0,45 KM



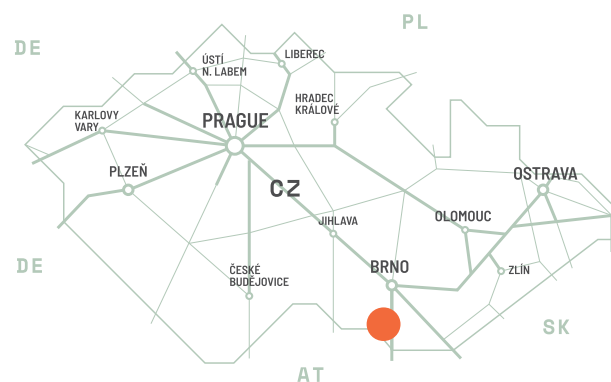
18 KM

BRNO CITY CENTRE
17 KM

800 M

MARILE ORAȘE

Bratislava	113 km	1h 10min
Viena	131 km	1h 35 min
Ostrava	178 km	1h 44min
Praga	216 km	2h 10min



Avantaj strategic pentru eficiența afacerii

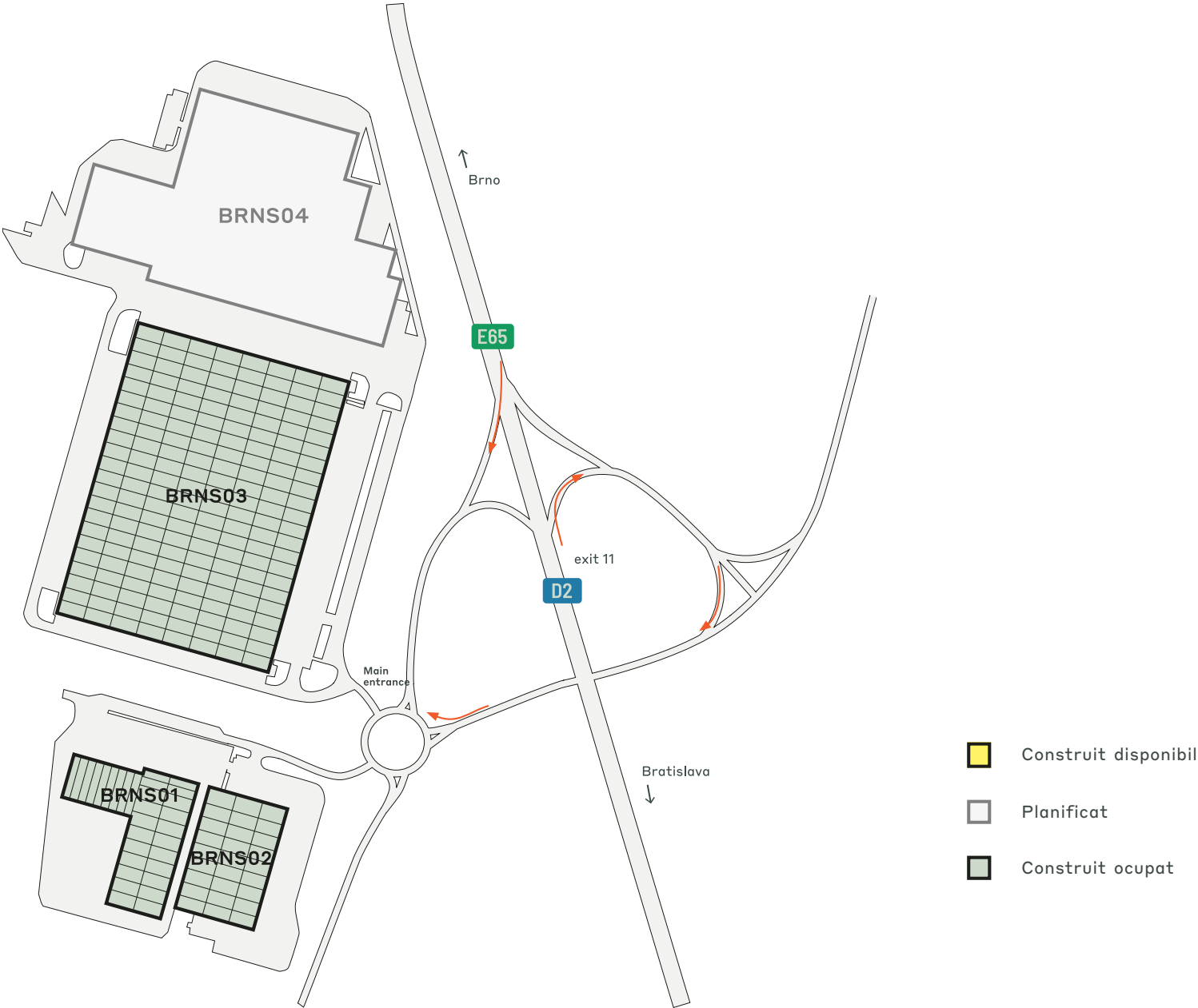
CTPark Brno Sud oferă acces excelent, cu conexiuni directe la autostradă pentru deplasări ușoare către orașe cheie și centre logistice, fiind susținut de transport public pentru angajați. Locația sa strategică asigură navete eficiente și confort operațional pentru companii.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Energie solară la locul ei
- ▶ Reținerea și reutilizarea apei
- ▶ Amenajare peisagistică naturală elegantă și infrastructură de biodiversitate
- ▶ Stații de încărcare electrică



Masterplanned pentru
eficiența afacerii



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Brno Sud

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

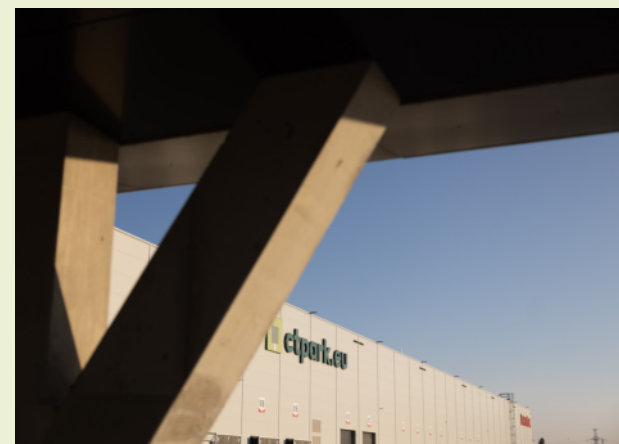
20.823 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

67.747 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

10 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Pavel Blažek

Dezvoltator Senior de Afaceri,
Regiunea Brno și Moravia de
Sud

+420 735 762 042
pavel.blazek@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA