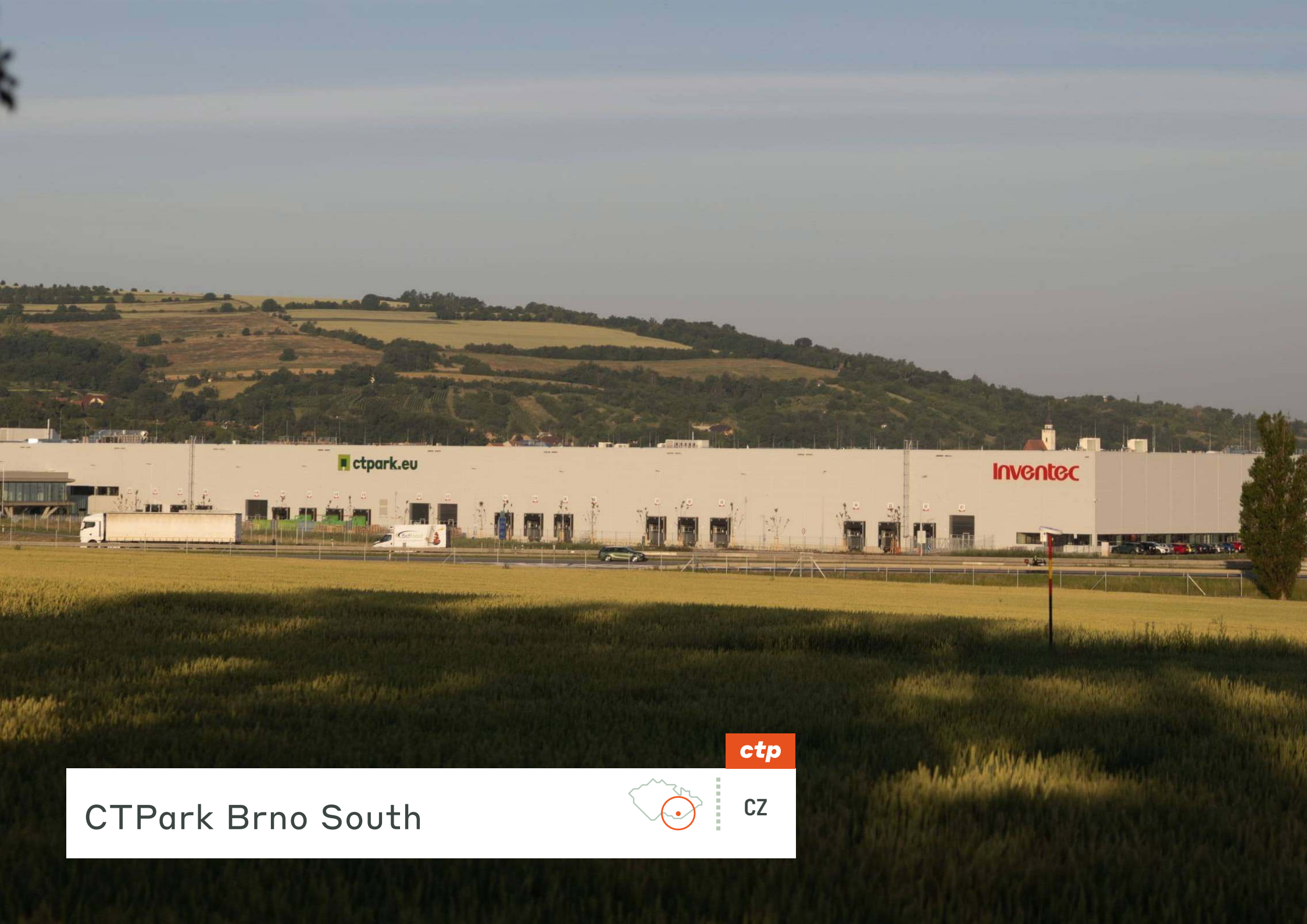




ctp

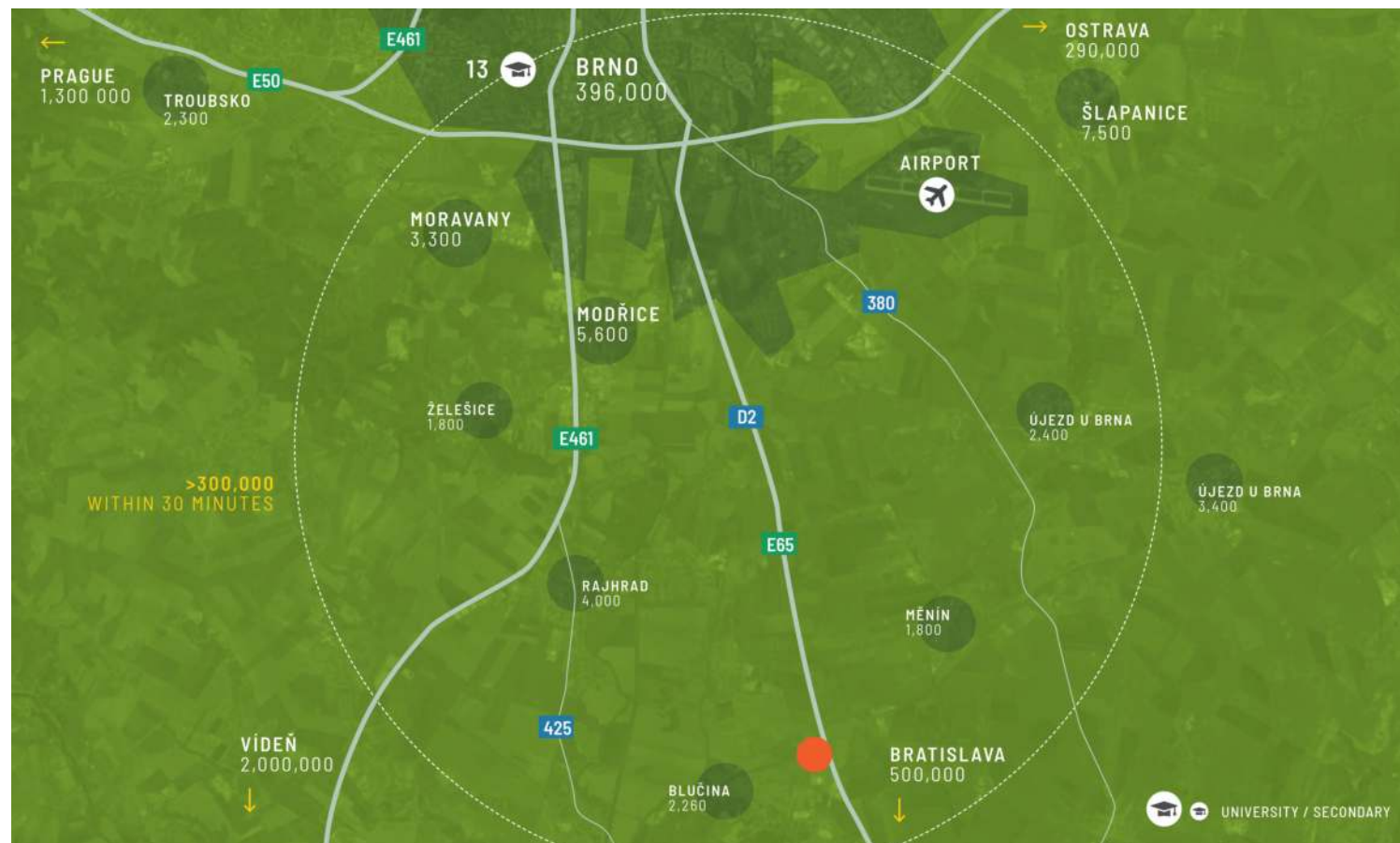
CZ



CTPark Brno South

For businesses seeking strategic connectivity

- ▶ 8 km south of Brno, easy access to SK and AT
- ▶ Region z silnym dziedzictwem przemysłowym
- ▶ Siedziba wielu firm z różnych branż
- ▶ Odpowiedni dla logistyki



RING ROAD 0,45 KM



18 KILOMETRÓW



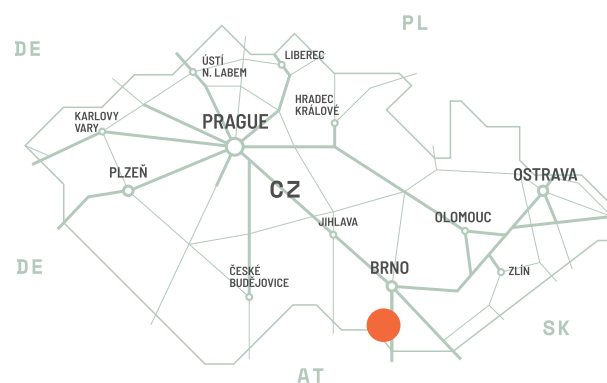
BRNO CITY CENTRE
17 KM



800 M

GLÓWNE MIASTA

Bratysława	113 km	1 godz. 10 min
Wiedeń	131 km	1h 35 min
Ostrava	178 km	1h 44min
Praga	216 km	2h 10min



Strategiczna przewaga dla efektywności biznesowej

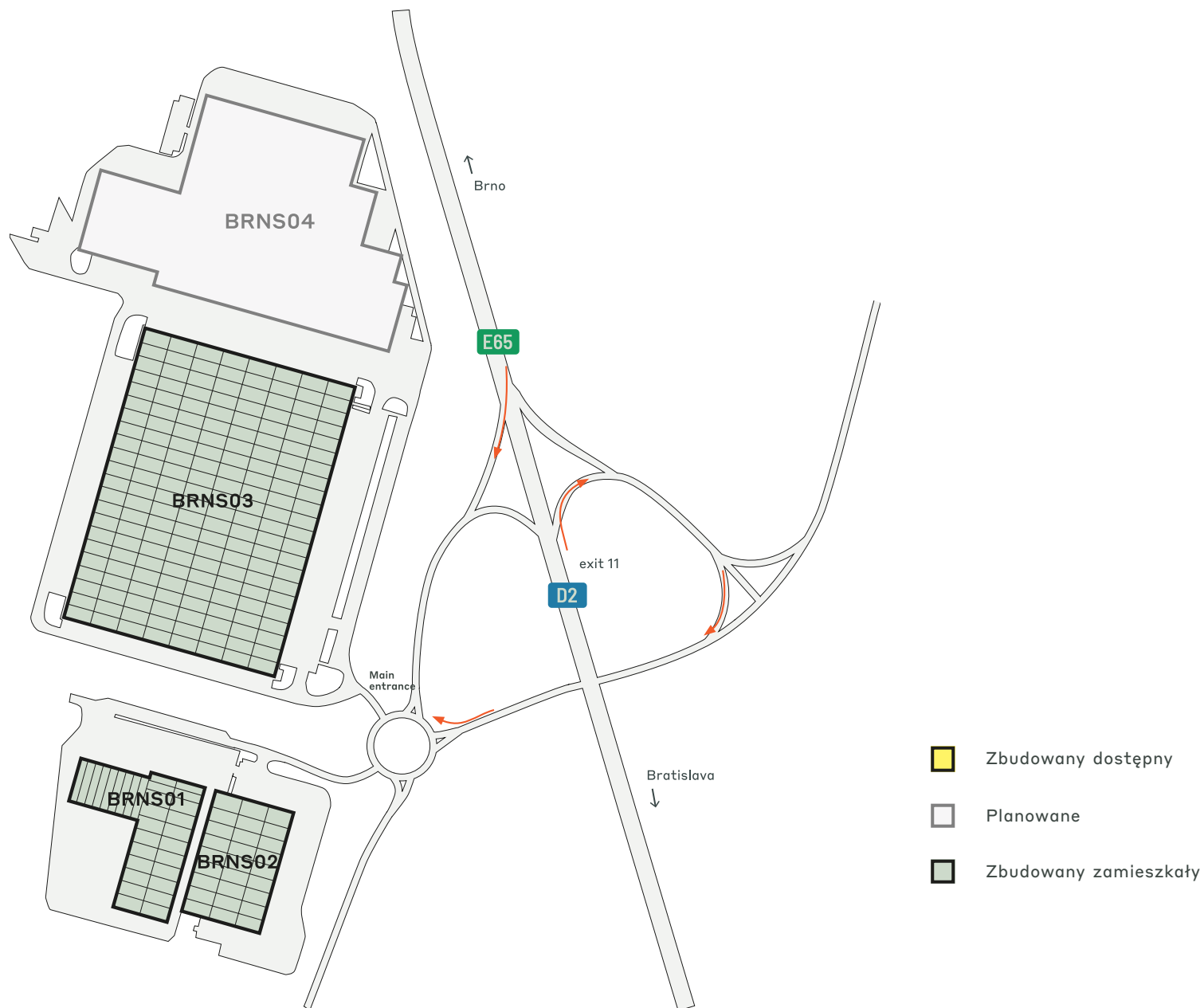
CTPark Brno Południe oferuje doskonały dojazd dzięki bezpośrednim połączeniom autostradowym, które ułatwiają dojazd do kluczowych miast i węzłów logistycznych, a także wspierają transport publiczny dla pracowników. Strategiczna lokalizacja gwarantuje sprawny dojazd i wygodę operacyjną dla firm.

FUNKCJE PARKU

- ▶ Energia słoneczna na miejscu
- ▶ Retencja i ponowne wykorzystanie wody
- ▶ Elegancki naturalny krajobraz i infrastruktura bioróżnorodności
- ▶ Elektryczne stacje ładowania



Zaprojektowane z myślą o
efektywności biznesowej



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Brno South

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

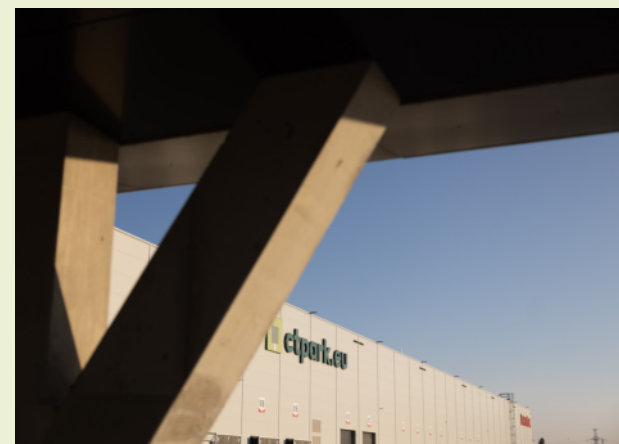
20 823 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

67 747 m²

CAŁKOWITY OBSZAR

10 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Pavel Blažek

Starszy Deweloper Biznesowy,
Region Brna i Południowych
Moraw

+420 735 762 042
pavel.blazek@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA