



FABORY

ctp

Flughafen Brno (CTPark)



CZ

REGIONALE VORTEILE

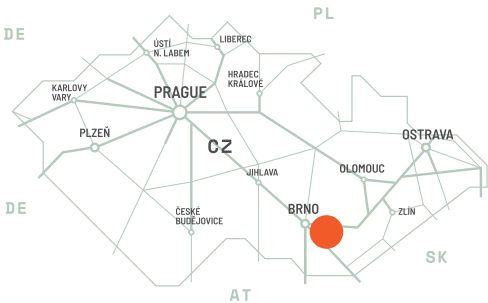
Nahe Universitätsstadt
mit hervorragender
Autobahnanbindung
nach Prag, Bratislava,
Wien

Der CTPark Brno Airport liegt nur 7 km von Brunn entfernt an der Autobahn D1 zwischen Prag und Ostrava und bietet hervorragende Anbindung an den internationalen Flughafen Brunn sowie einen direkten Bahnanschluss. Der Park befindet sich in einem kosteneffizienten, hochtechnologischen Produktions- und Logistikcluster. Er liegt in der Nähe von 13 Universitäten und profitiert von qualifizierten lokalen Arbeitskräften.



GROSSSTÄDTE

Bratislava	126 km	1 Std. 20 Min.
Wien	134 km	1 Std. 50 Min.
Ostrau	168 km	1 Std. 45 Min.
Prag	209 km	2h 20min



Strategische Lage neben dem Flughafen Brunn und dem Stadtzentrum

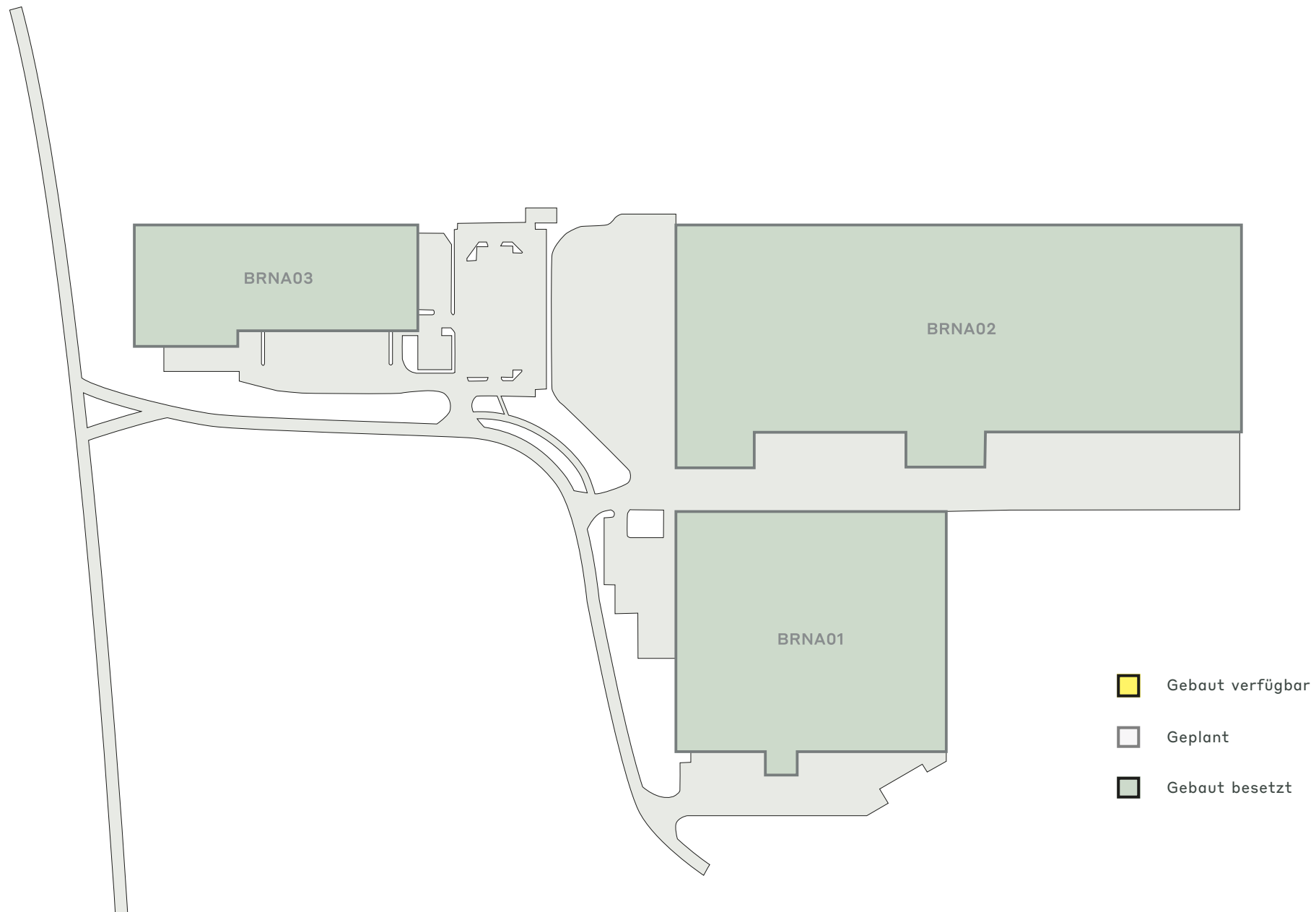
Der CTPark Brno Airport liegt strategisch günstig in unmittelbarer Nähe zum Flughafen und zur Autobahn und bietet dennoch eine sehr gute Anbindung an die Innenstadt. Öffentliche Verkehrsmittel sind vorhanden. Geeignet für Lagerhallen, Logistik und leichte Fertigung.

PARKMERKMALE

- ▶ Internationaler Flughafen Brunn - 1 km
- ▶ Logistik-Cluster
- ▶ Groß angelegte Einrichtungen der A-Klasse
- ▶ Direkter Zugang zu Straße, Luft und Schiene



Masterplan für geschäftliche Effizienz



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

Flughafen Brno (CTPark)



BEREIT FÜR
SOLARENERGIE



1 KM



1,5 KM



2,5 KM



150 M

JETZT VERFÜGBAR

0 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBAUTE FLÄCHE

48.160 m²

GESAMTFLÄCHE

10 Ha



INDUSTRIEN IM PARK

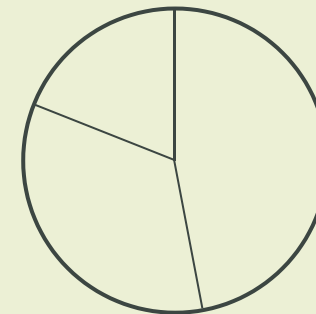
47%

Herstellung

34% 3PL

19%

Großhandel



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Pavel Blažek

Senior Business Developer,
Region Brunn und Südmähren

+420 735 762 042
pavel.blazek@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTIERE MICH