



不来梅 CTP 公园

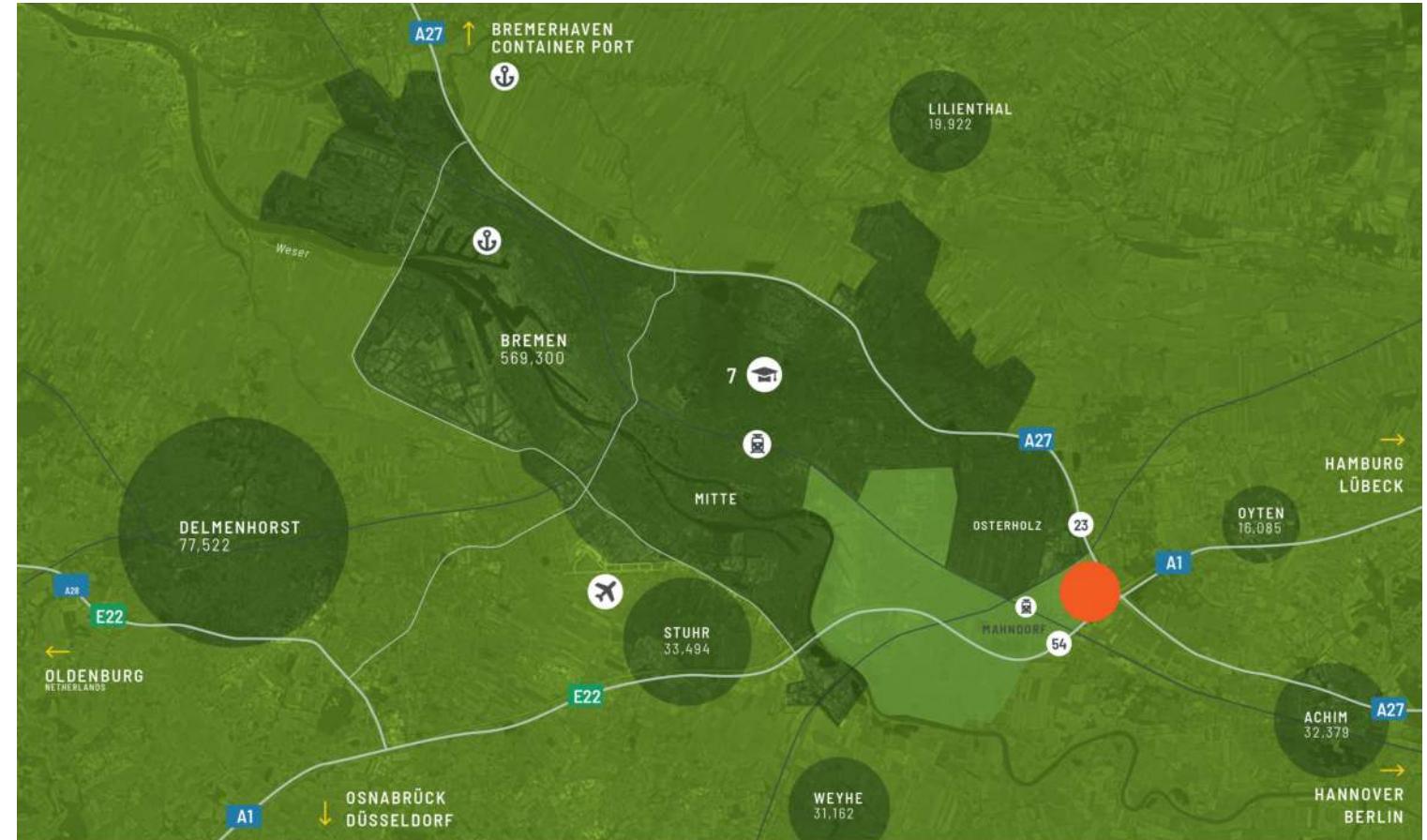
ctp

可选
择丢
弃



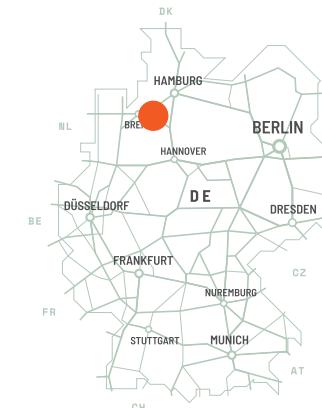
德国的物流热点之一

北欧第四大集装箱枢纽 欧洲最大的货运中心 (GVZ 不来梅) 汽车工业的重要基地 距北海港口不来梅港 60 公里 在(风能)领域拥有独一无二的网络。研究、开发、服务和维护：不来梅和不来梅港几乎涵盖了风能行业的整个价值链



主要城市

Bremenhaven	75 公里	45 分钟
汉堡	110 公里	1 小时
汉诺威	111 公里	1 小时
Dutch border	144 km	1 h 30 min
杜塞尔多夫	297 km	2 h 45min

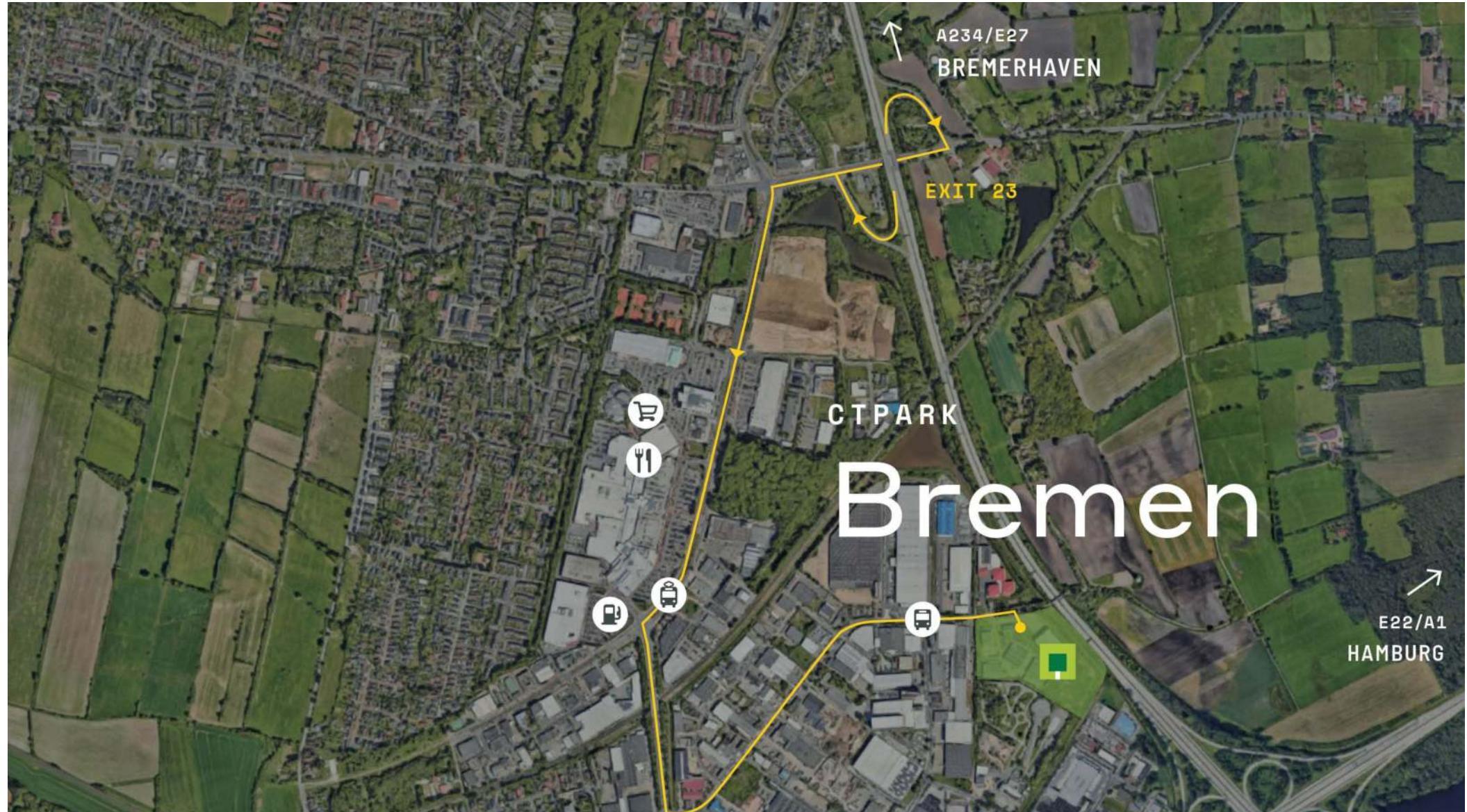


位于 A27/A1 交汇处的战略位置

不来梅 CTPark 地理位置优越，距市区和主要高速公路网仅 20 分钟车程。园区距离不来梅港集装箱码头仅 20 分钟车程，非常适合国际物流和市内物流。园区位于专门划定的工业区内，提供全天候的交通服务，在这个拥有近 60 万居民的大学城，公共交通四通八达。

公园特色

- ▶ 屋顶光伏发电计划
- ▶ DGNB 金牌认证（德国可持续发展标准，相当于 Breeam Excellent）。
- ▶ 最先进的物流区



城市和海港，最后一英里物流

供货情况及交付

BREM1

16,385 平方米

建成



重点园区数据

不来梅 CTP 公园

现已上市

16,385 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

28,785 平方米

总面积

6 公顷



充电器



1.5 公里



1.5 公里



1.5 公里



5 公里



自行车路径



公共巴士/交通



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

萨尔曼·阿什拉夫
德国北部区域租赁经理
+49 1516 7361591
salman.ashraf@ctp.eu



ctp

