



不来梅 CTP 公园



ctp

可选择
丢弃

區域優勢
.....

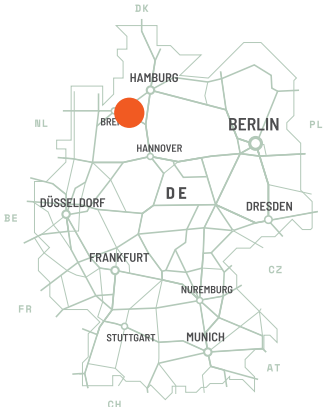
德國物流熱點之一

北欧第四大集装箱枢纽 欧洲最大的货运中心（GVZ 不来梅）汽车工业的重要基地 距北海港口不来梅港 60 公里 在（风能）领域拥有独一无二的网络。研究、开发、服务和维护：不来梅和不来梅港几乎涵盖了风能行业的整个价值链



主要城市

Bremenhaven	75公里	45分鐘
Hamburg	110公里	1小時
汉诺威	111 公里	1小時
Dutch border	144 km	1 h 30 min
杜塞爾多夫	297 km	2 h 45min

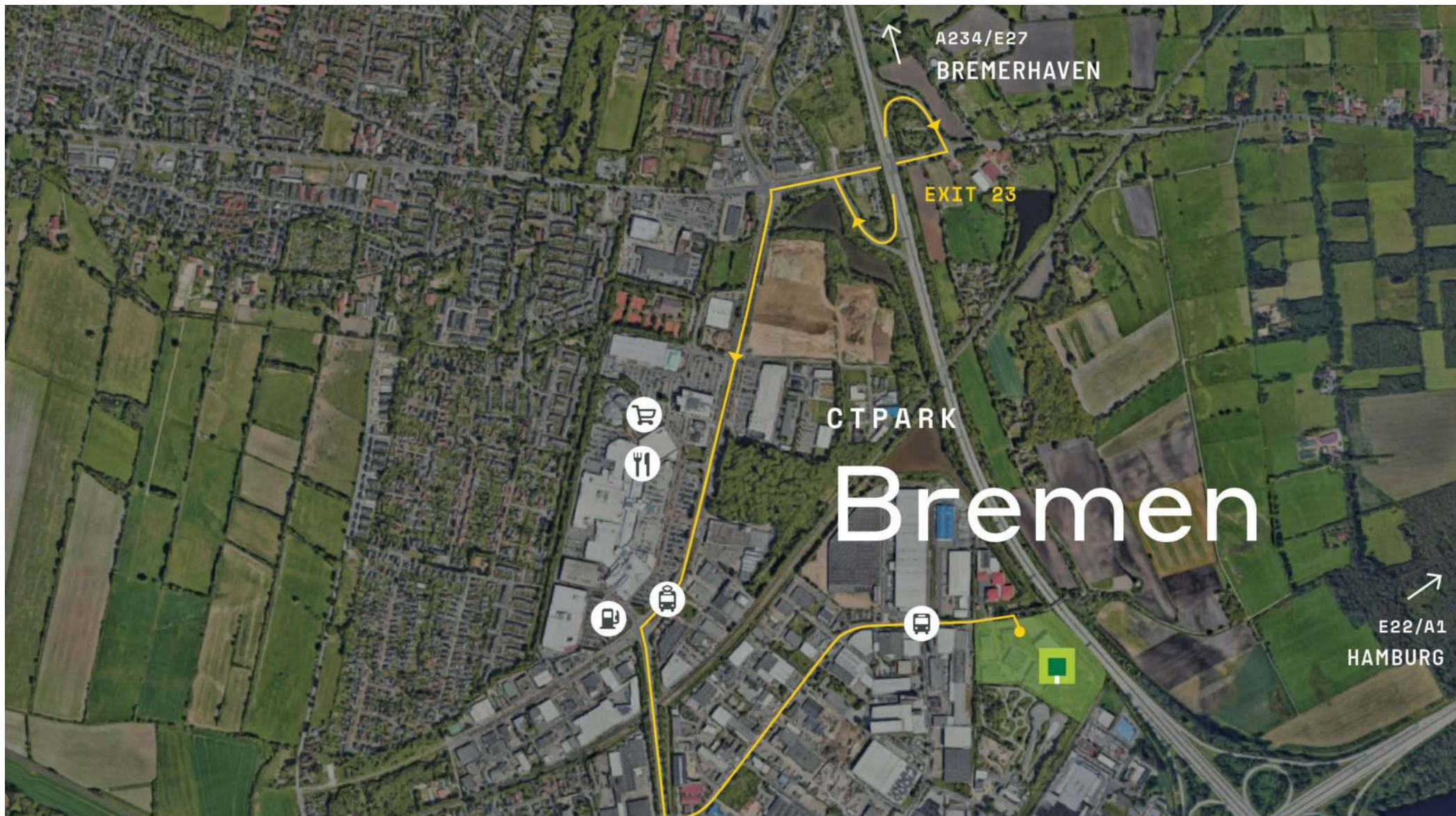


位於 A27/A1 交會處的戰略位置

不来梅 CTPark 地理位置优越，距市区和主要高速公路网仅 20 分钟车程。园区距离不来梅港集装箱码头仅 20 分钟车程，非常适合国际物流和市内物流。园区位于专门划定的工业区内，提供全天候的交通服务，在这个拥有近 60 万居民的大学城，公共交通四通八达。

公園特色

- ▶ 屋顶光伏发电计划
- ▶ DGNB 金牌认证（德国可持续发展标准，相当于 Bream Excellent）。
- ▶ 最先进的物流区



城市與海港、最後一公里物流

供貨情況及交付

BREM1	16,385 平方米	已建成
-------	------------	-----



重點園區數據

不来梅 CTP 公园



電動充電器



1.5公里



5 公里



公共巴士/交通



1.5公里



1.5公里



自行車路徑

現已上市

16,385 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

28,785 平方米

总面积

6 公顷



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



薩爾曼·阿什拉夫
德國北部區域租賃經理

+49 1516 7361591
salman.ashraf@ctp.eu

聯絡我