



不来梅北 CT 公园

ctp

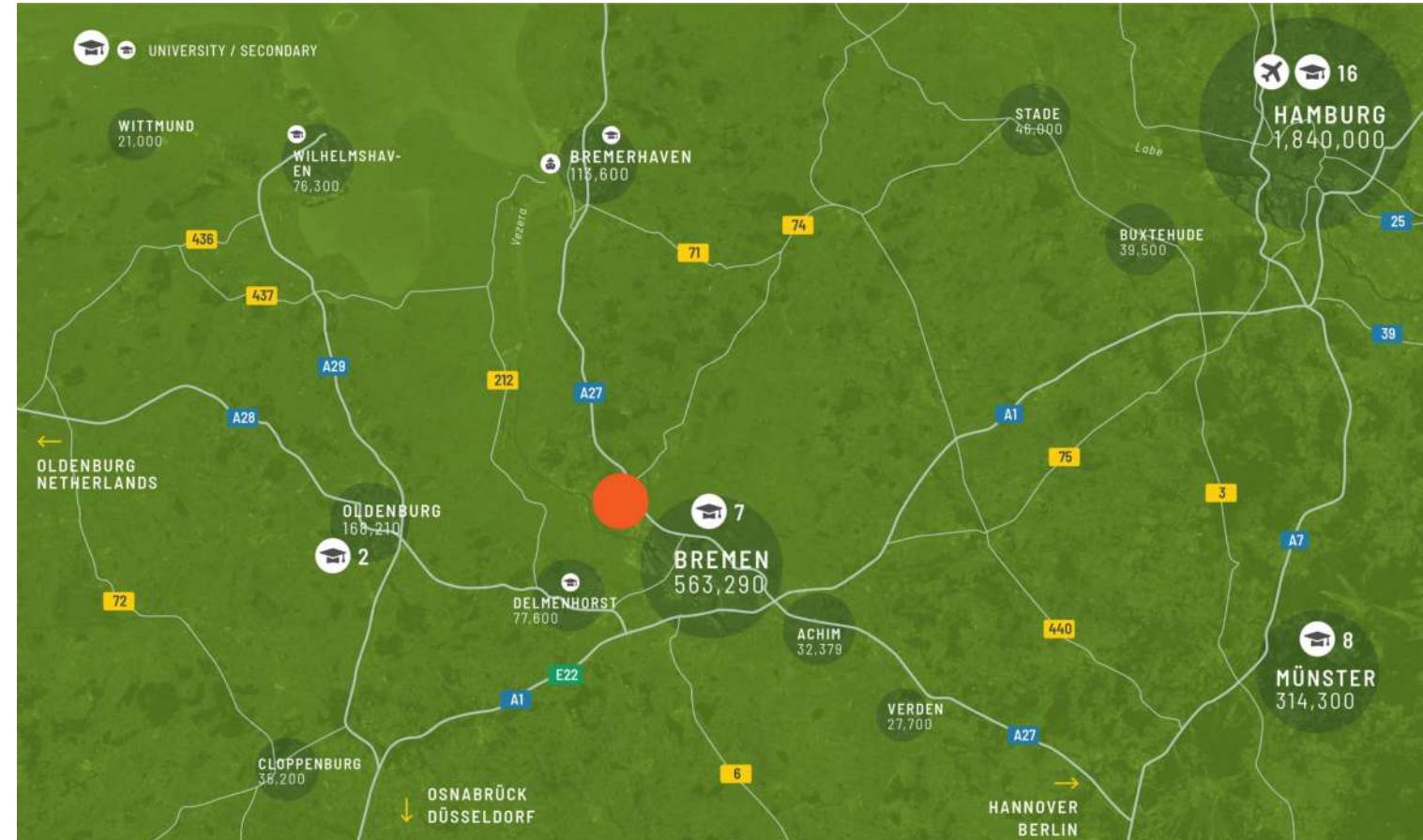


可选
择丢
弃

连接全球的重要物流枢纽

不来梅地区包括不来梅、不来梅港以及威廉港、奥尔登堡等附近城市和周边地区，得益于通往北海和威悉河的深海通道，该地区成为国际货运的重要枢纽。这一理想位置支持汽车和食品加工等行业处理全球货物流动。该地区拥有不来梅港（集装箱和汽车）和威廉港（石油和集装箱）等主要港口，是进口的“全球门户”。

JadeWeserPort 为深海船舶提供不受潮汐影响的处理服务。该地区具有竞争力的价格、可用土地和强大的物流部门，在当地和政治支持下，近年来推动了重大的新发展。



不来梅 22 公里

不来梅中央火车站 18 公里

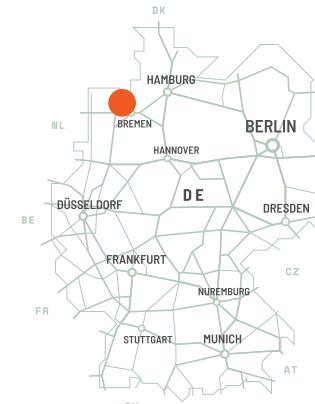
距海德贝格斯蒂夫特 0.5 公里

A27 2公里

主要城市

不来梅港 52公里 42分钟

奥尔登堡 65公里 65分钟

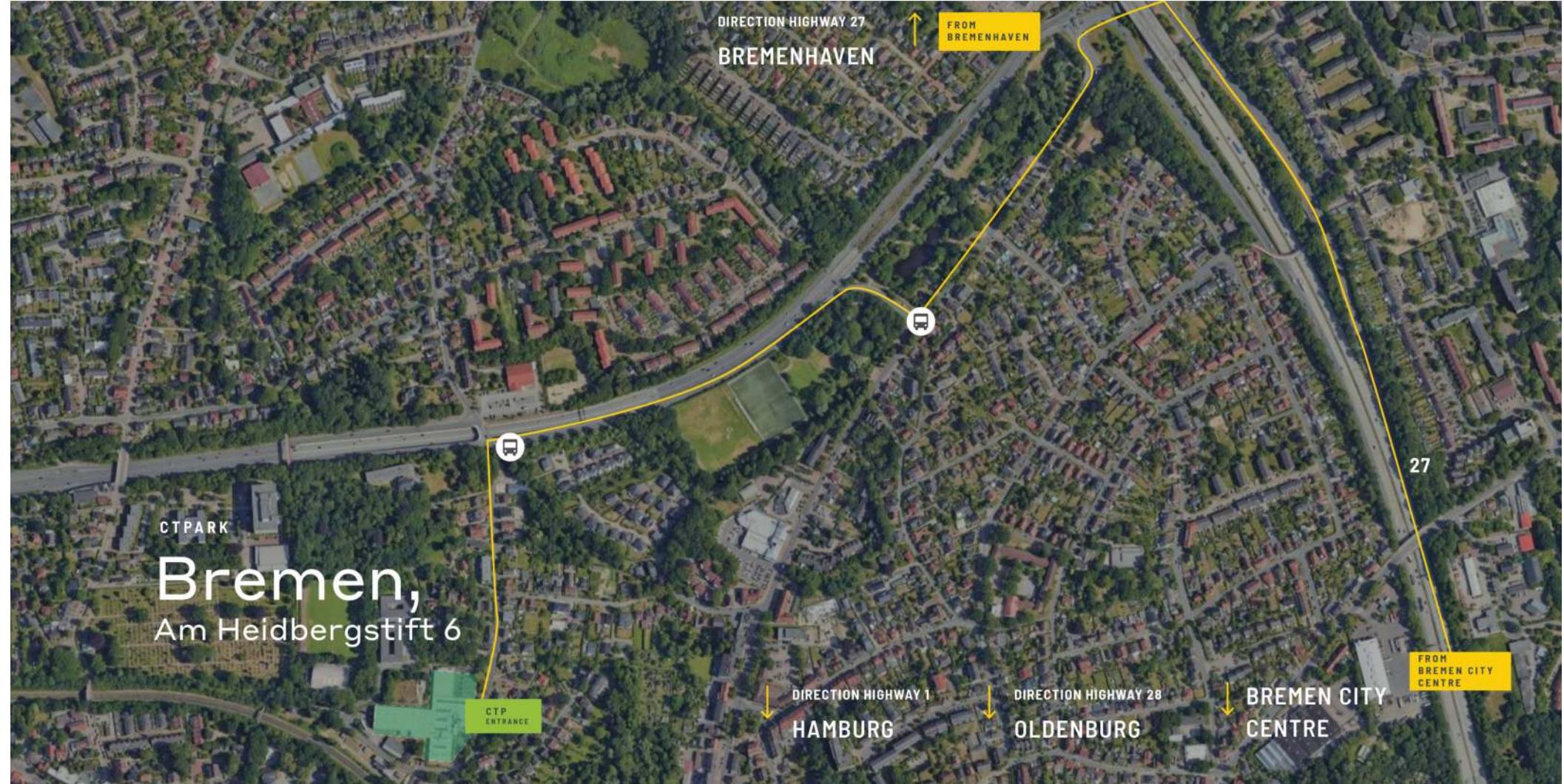


具有多式联运连接的战略物流枢纽

不来梅提供强大的多式联运转运选择，专注于散货、重型货物和散装货物。GVZ 不来梅是一个重要的物流枢纽，而不来梅港则专注于集装箱和汽车转运。JadeWeserPort 负责处理深海船舶。该地区与主要高速公路连接良好，A281 环路正在不断扩大。不来梅机场在区域货运周转中发挥着次要作用。

公园特色

- ▶ 良好的连通性
- ▶ 中心位置
- ▶ 灵活空间
- ▶ 工业环境



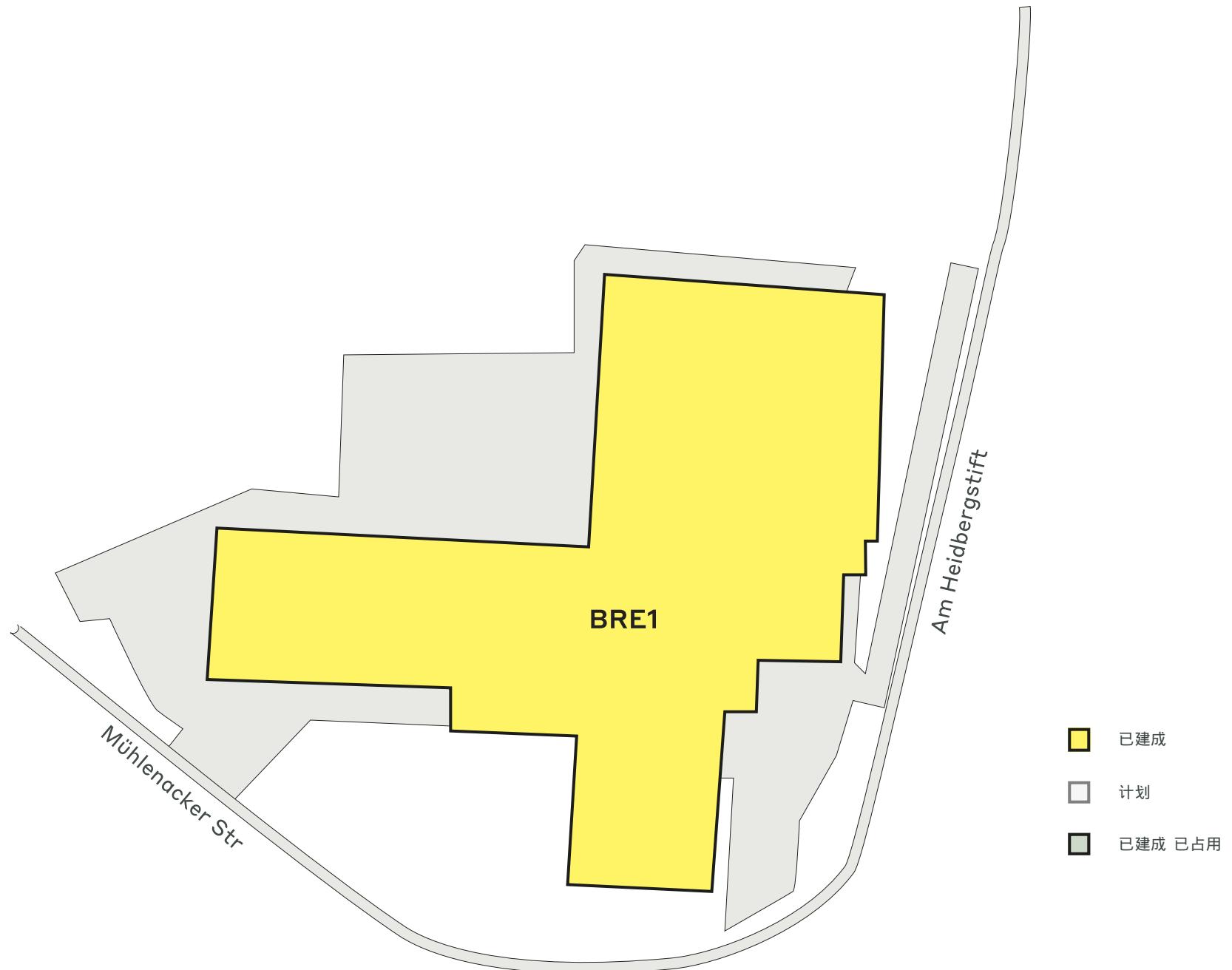
地处中心，交通便利

供货情况及交付

BRE1

10,200 平方米

建成



重点园区数据

不来梅北 CT 公园

现已上市

10,200 平方米

发展机遇

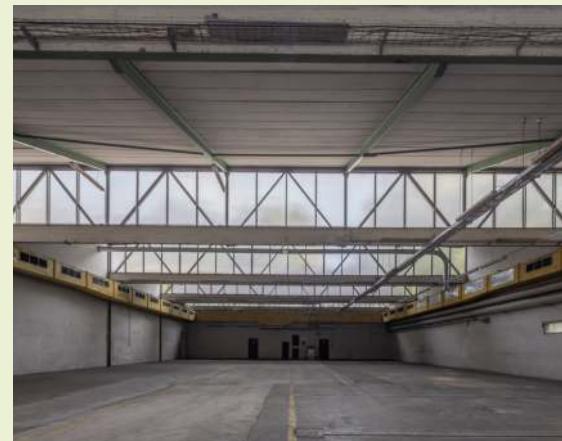
0 平方米

建筑面积

10,200 平方米

总面积

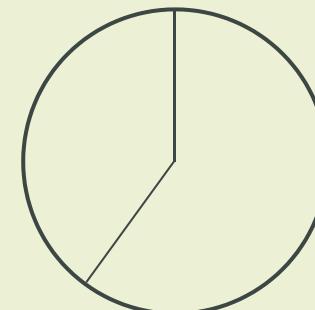
1.99 公顷



园区产业

60% 第三方物流

40% 服务



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

萨尔曼·阿什拉夫
德国北部区域租赁经理

+49 1516 7361591
salman.ashraf@ctp.eu



ctp

