



ctp



DE

CTPark Bremen

Németország egyik logisztikai gócpontja

Észak-Európa negyedik legnagyobb konténerforgalmi csomópontja Európa legnagyobb teherforgalmi központja (GVZ Bremen) Erős helyszín az autóipar számára 60 km-re Bremerhaven északi-tengeri kikötőjétől Egyedülállóan hálózatos a (szél)energiaágazatban. Kutatás, fejlesztés, szerviz és karbantartás: a szélenergia-ágazat szinte teljes értéklánca Brémában és Bremerhavenben található.

 A1/A27 ADJACENT

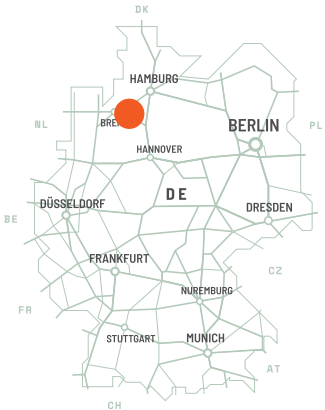
 BREMEN 15 KM

 BREMERHAVEN 75 KM

 MAHNDORF 2,5 KM

MAGYOBB VÁROSOK

Bremerhaven	75 km	45 perc
Hamburg	110 km	1 óra
Hannover	111 km	1 óra
Dutch border	144 km	1 h 30 min
Düsseldorf	297 km	2 h 45min

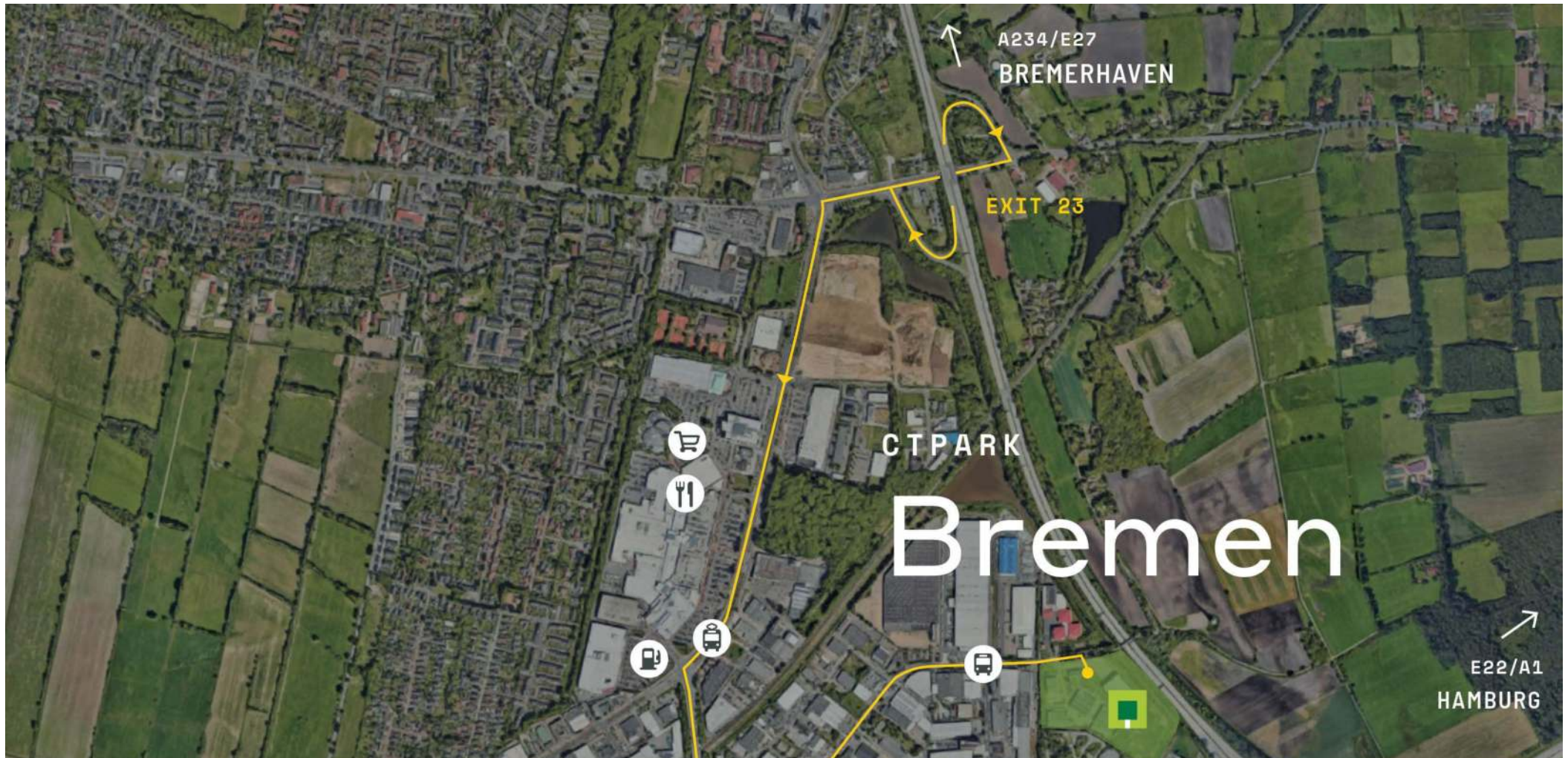


Stratégiai elhelyezkedés az A27/A1 csomópontnál

A CTPark Bremen kiváló elhelyezkedéssel rendelkezik a belváros - mindössze 20 perces autóútra - és a főbb autópálya-hálózatok eléréséhez. A mindössze 20 percre lévő bremerhaveni konténerterminálnak köszönhetően a park tökéletesen alkalmas mind a nemzetközi, mind a belvárosi logisztika számára. A park egy speciálisan kijelölt ipari területen belül helyezkedik el, így a közel 600 000 lakosú egyetemi város tömegközlekedésével kiválóan megközelíthető, és a nap 24 órájában 24 órás hozzáférést biztosít.

Park jellemzői

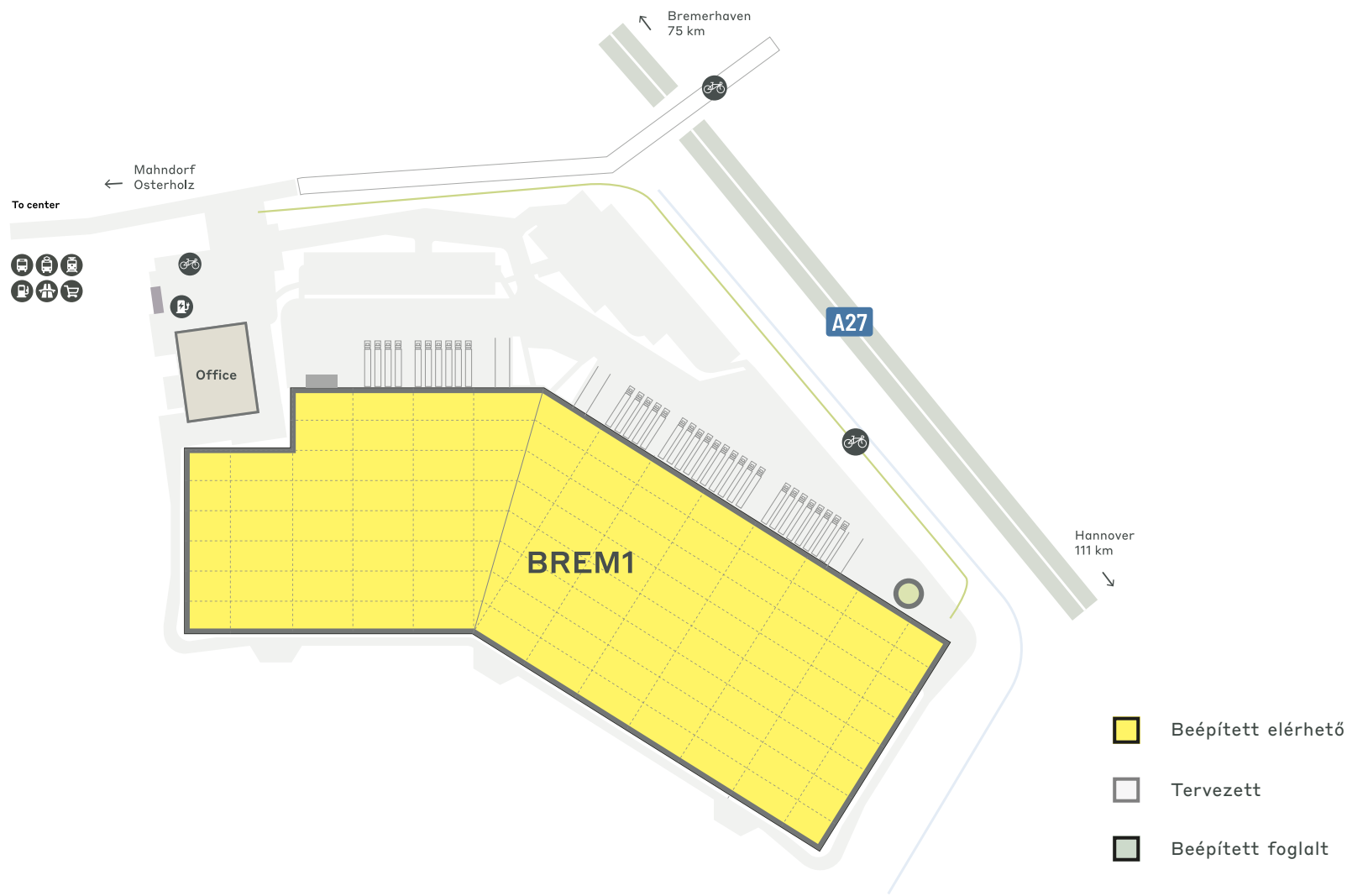
- ▶ PV tervezett tetőre
- ▶ DGNB Gold minősítés (a Breeam Excellenthez hasonló német fenntarthatósági szabvány)
- ▶ Korszerű logisztikai terület



Városi és tengeri kikötő, utolsó mérföldes logisztika

ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

BREM1 16 385 m² Megépült



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Bremen



ELEKTROMOS
TÖLTŐK



1,5 KM



5 KM



BUSZ/TÖMEGKÖZLEKEDÉS



1,5 KM



1,5 KM



KERÉKPÁRUTAK

ÉRHETŐ EL MOST

16 385 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

28 785 m²

TELJES TERÜLET

6 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Salman Ashraf
Regionális lízingmenedzser,
Észak-Németország

+49 1516 7361591
salman.ashraf@ctp.eu

KERESS MEG