



ctp

布拉迪斯拉发市 CTPark




SK


区域效益

地处奥地利、匈牙利和捷克三国交界处的战略要地，可便捷接触布拉迪斯拉发65万人口，拥有庞大的消费群体和人才储备。布拉迪斯拉发拥有12所大学，源源不断地输送高素质专业人才，劳动力素质高。该地区经济复杂且充满活力，是寻求发展机遇的企业的理想之选。与中欧主要市场交通便捷，有利于跨境贸易和业务拓展。


- ▶ 布拉迪斯拉发有65万居民
- ▶ 人口受教育程度高，12所大学提供技能型人才储备。
- ▶ 高度复杂的经济区域
- ▶ 与捷克、奥地利和匈牙利接壤




BRATISLAVA 9 KM (12 MINUTES)



10 MIN WALK



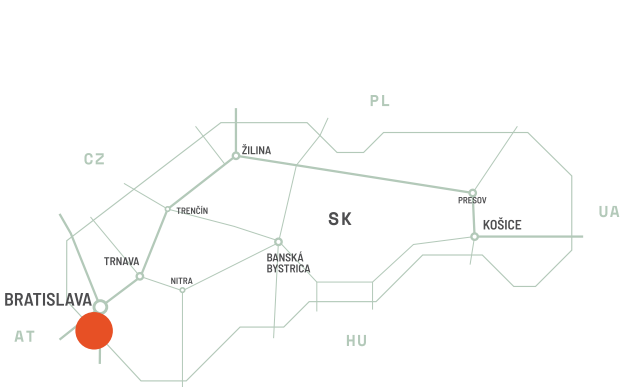
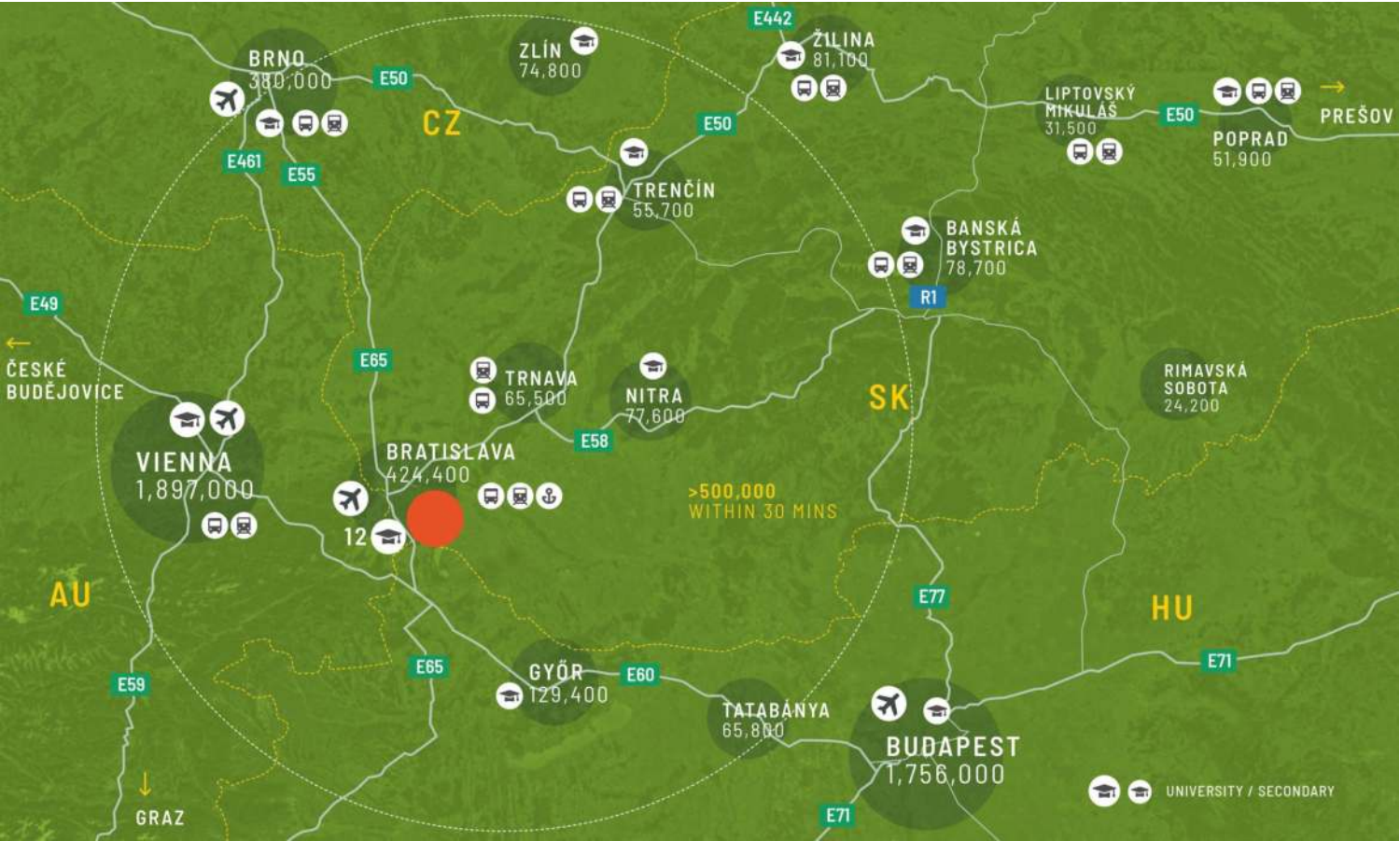
BRATISLAVA 4 KM



300 M HIGHWAY D4

主要城市

Bratislava airport	9	12 min
Vienna airport	66	50 分钟
Győr	84	1 小时
布尔诺	130	1.5 小时
布达佩斯	200	2 小时



本地访问

凭借其优越的地理位置、现代化的设施和便捷的交通，CTPark Bratislava City 成为希望在这个蓬勃发展的中欧枢纽优化运营的公司理想选择。.

公园特色

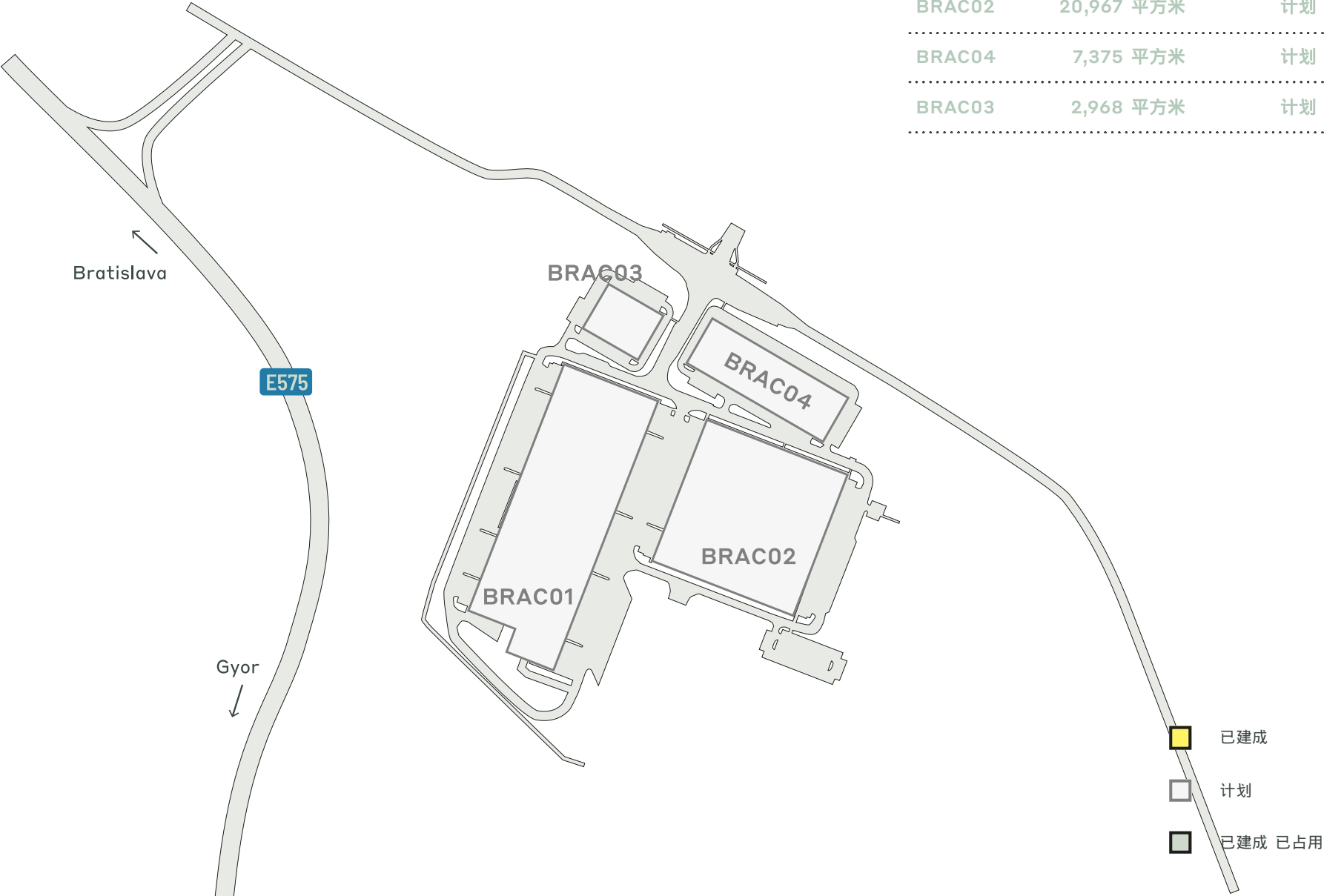
- ▶ 公园现场管理团队
- ▶ 步行 10 分钟即可到达公共交通站
- ▶ 安装太阳能电池板，为 CTP 客户提供绿色电力能源
- ▶ 生物多样性基础设施，包括绿色屋顶、绿墙和蜂箱



场地规划

供货情况及交付

BRAC01	25,642 平方米	计划
BRAC02	20,967 平方米	计划
BRAC04	7,375 平方米	计划
BRAC03	2,968 平方米	计划



重点园区数据

布拉迪斯拉发市 CTPark



景观设计



公共巴士/交通



BREEM 认证



近城镇

现已上市

0 平方米

发展机遇

56,952 平方米

建筑面积

0 平方米

总面积

14.02 公顷

公园及附近的投资者

Volkswagen

Tesco国际服装品牌

SAS Automotive industry

佛吉亚

Adient 斯洛伐克

凤凰

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

雨果·费舍尔
业务开发商，斯洛伐克

+421 902 611 240
hugo.fischer@ctp.eu

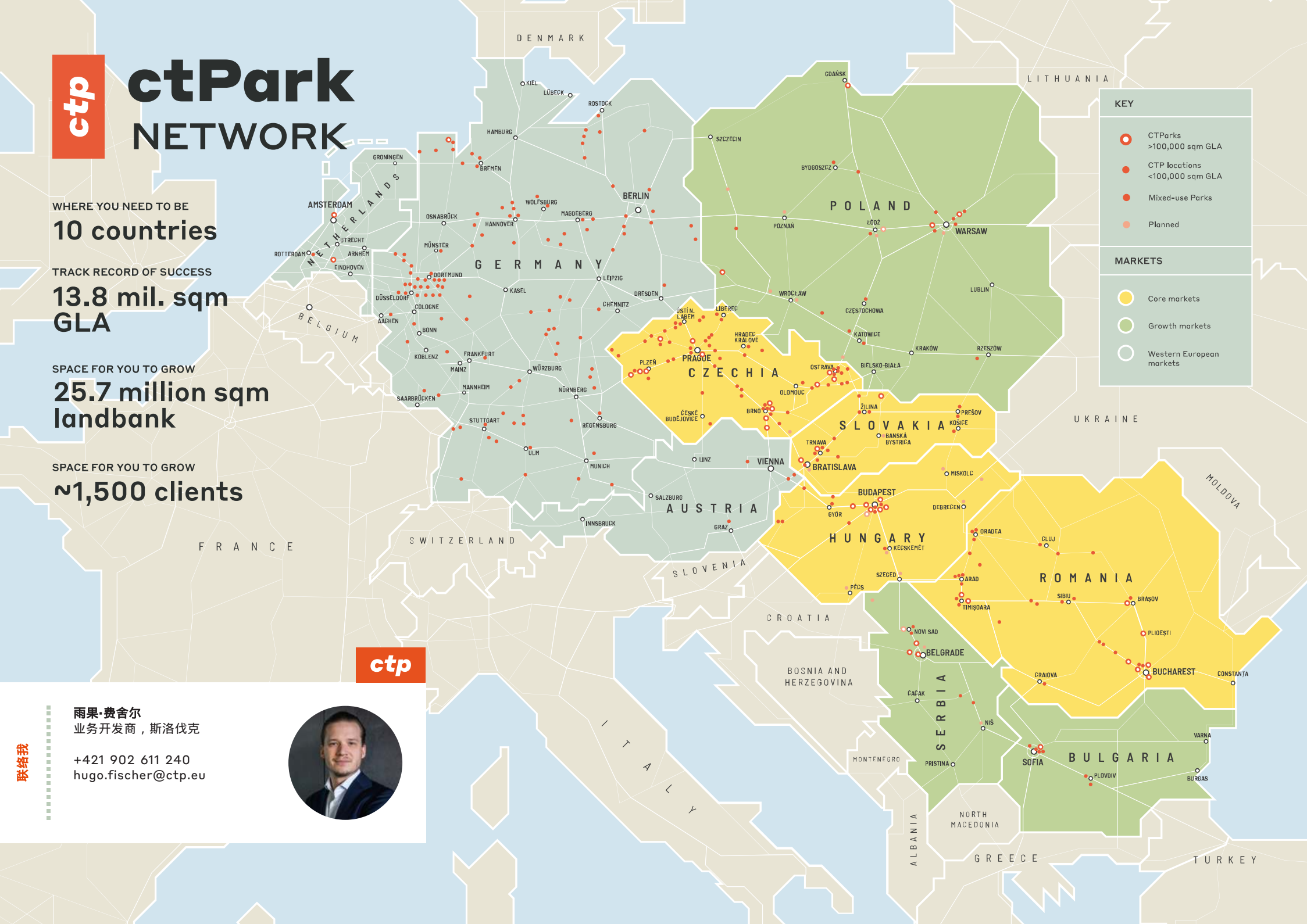


KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我