



布拉索夫CT公園

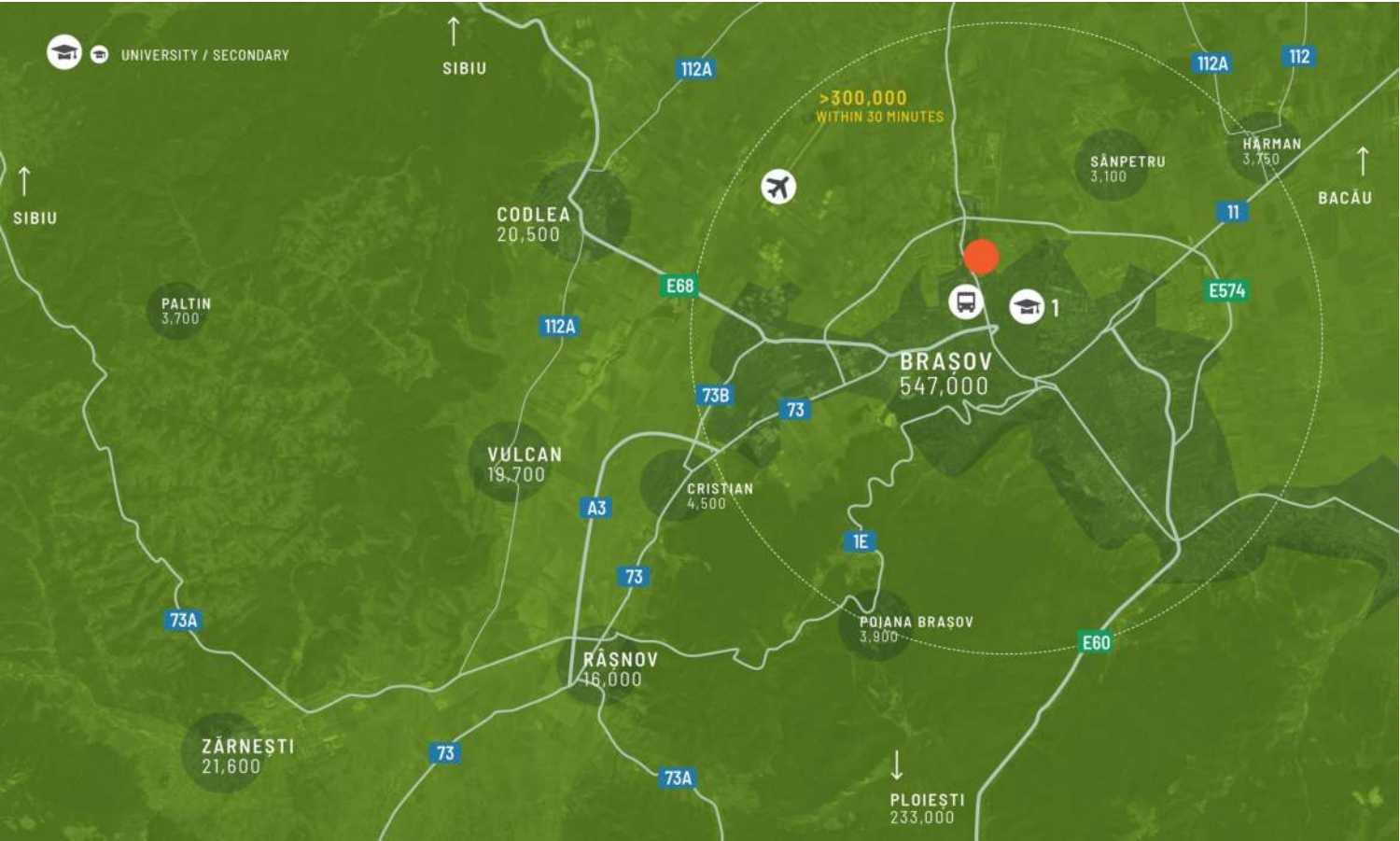


ctp

R0

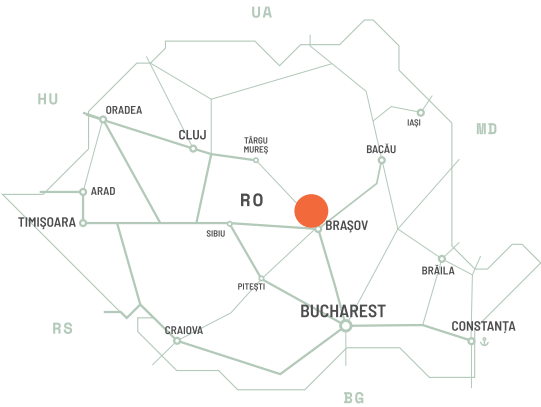
您在羅馬尼亞中部的理想工業中心

布拉索夫位於羅馬尼亞的中心地帶，擁有優越的工業園區地理位置，具有眾多優勢。其在該國的戰略中心地位有利於輕鬆訪問交通網絡。該市擁有熟練的勞動力、現代化的基礎設施和具有成本效益的營運費用。精心規劃的各類產業園區、歐盟市場進入、良好的營商環境進一步增強了其吸引力。布拉索夫擁有高品質的生活、注重永續發展、經濟多元化和政府激勵措施，是尋求繁榮的東歐基地的企業的絕佳選擇。



主要城市

| | | |
|-------|--------|---------|
| 布加勒斯特 | 184 公里 | 3小時 |
| 蒂米什瓦拉 | 412 公里 | 5小時 |
| 贝尔格莱德 | 560公里 | 7小時 |
| 蘇菲亞 | 566 公里 | 8小時 |
| 布达佩斯 | 701 公里 | 7小時30分鐘 |



位於城市，非常適合分銷和製造

布拉斯夫 CTPark 位于城市北部的 DN13 高速公路上，与公共交通和附近的机场有着良好的连接，可为配送或制造提供灵活的空间。布拉斯夫 CTPark 的一期工程是一个占地 18,000 平方米的 BTS 设施，计划于 2024 年下半年交付使用。与 CTP 开发的其他工业园区一样，布拉斯夫 CTPark 的建筑旨在为客户提供 "交钥匙" 解决方案，但也可以进行定制，以满足潜在租户的所有运营和物流需求。布拉斯夫 CTPark 将包括宽敞的绿地和专用办公区，以便为园区员工提供最佳的生活质量。

公園特色

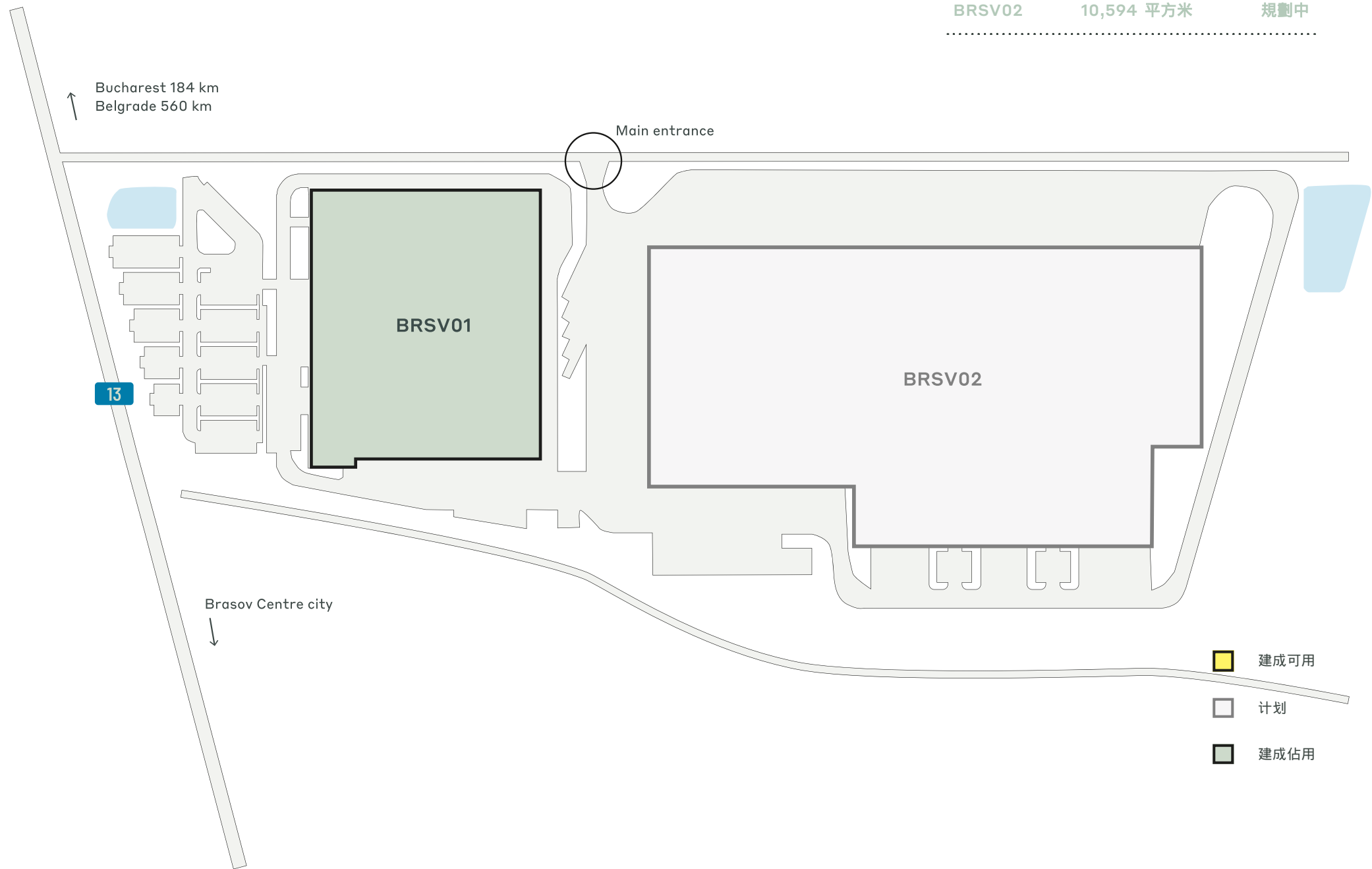
- ▶ 通往 DN13 高速公路
- ▶ 靠近通往布加勒斯特的 A3 高速公路
- ▶ 布拉斯夫机场附近
- ▶ 工业和金融中心。



旨在提供交鑰匙解決方案

供 貨 情 況 及 交 付

| | | |
|--------|------------|-----|
| BV3 | 23,390 平方米 | 規劃中 |
| BRSV02 | 10,594 平方米 | 規劃中 |



重點園區數據

布拉索夫CT公園

現已上市

0 平方米

發展機遇

33,984 平方米

建成區面積

18,119 平方米

总面积

12.95 公顷



太陽能就緒



水循環利用



景观设计



300米



電動充電器



2公里



2 公里



在城市

園區及附近投資者

代傲電子

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



維奧雷拉·奧爾泰亞努

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu

聯絡我