



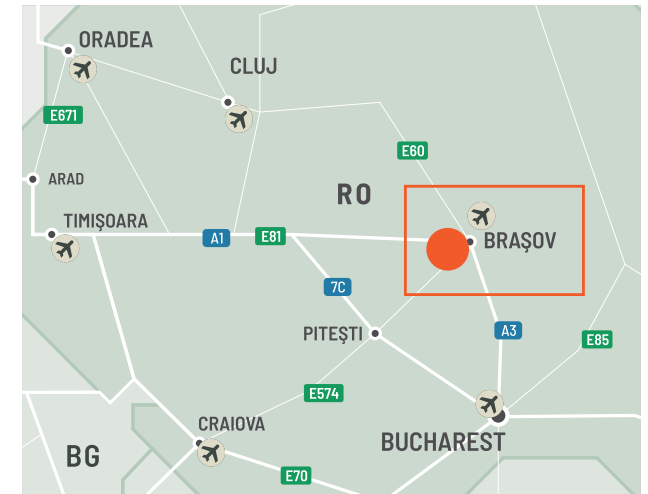
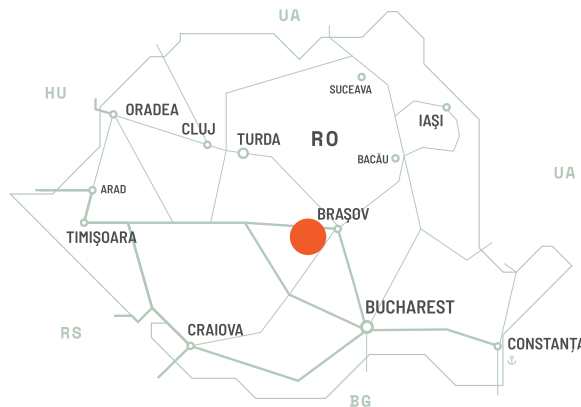
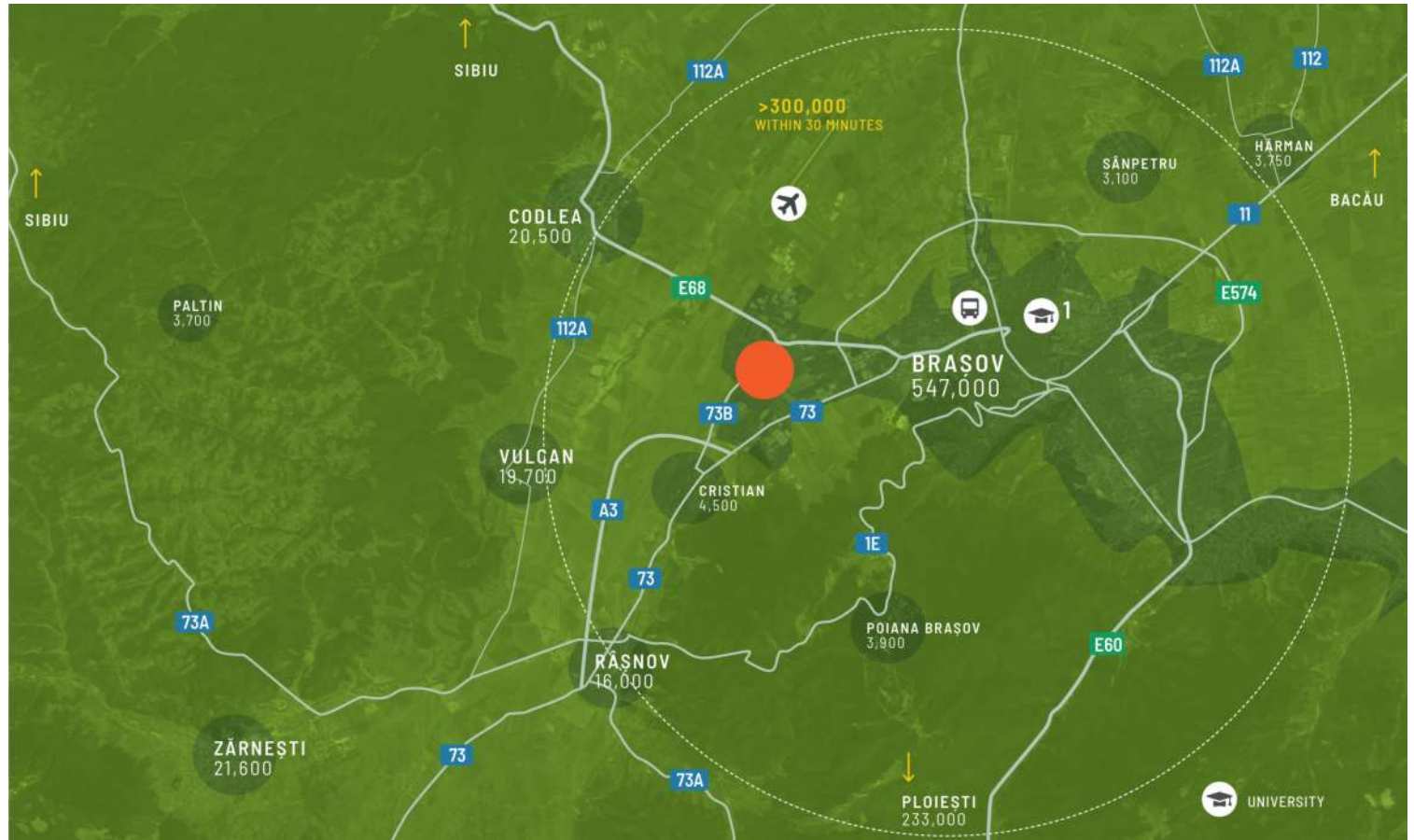
R0

CTPark Braşov Vest

Hubul tău industrial ideal în centrul României

Brașovul, situat în inima României, oferă o locație de primă clasă pentru un parc industrial, cu numeroase avantaje. Poziția sa centrală strategică în țară facilitează accesul ușor la rețelele de transport. Orașul se mândrește cu o forță de muncă calificată, o infrastructură modernă și cheltuieli operaționale rentabile. Diferitele parcuri industriale bine planificate, accesul pe piața UE și un mediu favorabil afacerilor îi sporesc și mai mult atractivitatea. Cu o calitate ridicată a vieții, un accent pe durabilitate, diversitate economică și stimulente guvernamentale, Brașovul reprezintă o alegere excelentă pentru întreprinderile care caută o bază prosperă în Europa de Est.

- ▶ Aeroport la 11 km
- ▶ Autogara la 1,5 km
- ▶ Centru oraș 11 km



Locație perfectă pentru distribuție și producție

CTPark Brașov Vest beneficiază de o locație perfectă pentru distribuție, logistică și producție, fiind situat la 10 km de Aeroportul Internațional Brașov și la 4 km de Autostrada A3 spre București. CTPark Brașov Vest oferă spații flexibile de până la 40.000 m² care găzduiesc companii mici, mijlocii și mari care activează pe piețele locale și internaționale.

CARACTERISTICILE PARCULUI

- ▶ Aproape de autostrada A3 spre București
- ▶ În apropierea Aeroportului Brașov
- ▶ Centrul industrial și financiar.



Producție și distribuție - toate
într-un singur loc

DISPONIBILITATE ȘI LIVRARE

BRVW07	4.890 m ²	Planificat
BRVW08	4.890 m ²	Planificat



DATE CHEIE ALE PARCULUI

CTPark Braşov Vest



PREGĂTIT
SOLAR



RECICLAREA
APEI



PEISAGISTICĂ



1,5 KM



2,5 KM



2,5 KM



PLANIFICAT

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

9.780 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

56.878 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

12,95 Ha



INDUSTRII ÎN PARC

47%

Fabricarea

47%

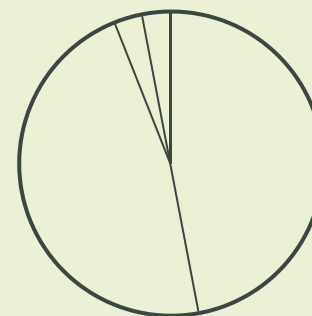
Automotive

3%

3PL

3%

Servicii



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Viorela Olteanu

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA