



CTPark Brașov West



ctp

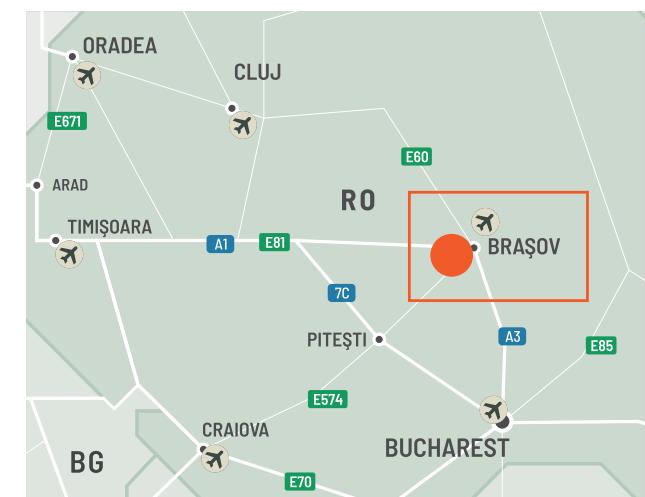
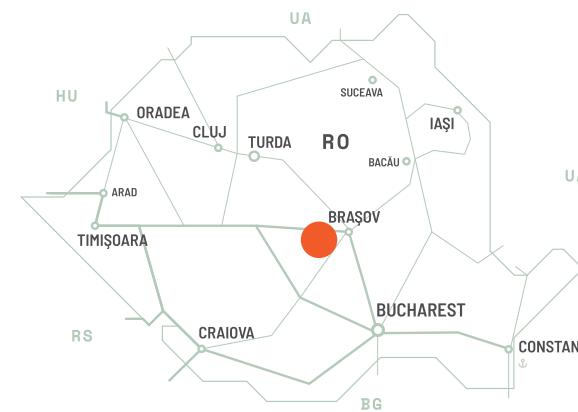
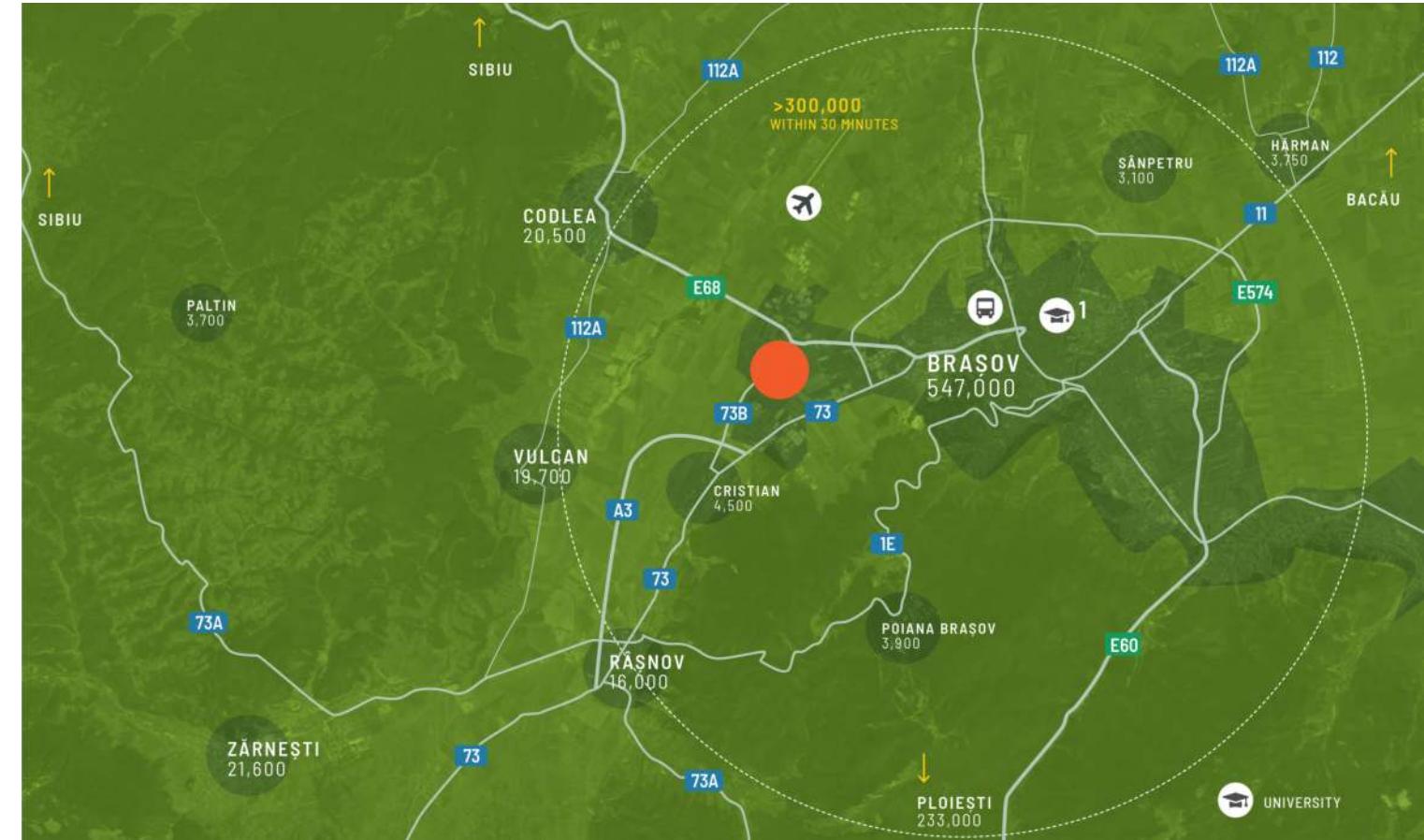
RO

## REGIONALE VORTEILE

# Ihr idealer Industriestandort in Zentralrumänien

Brașov, im Herzen Rumäniens gelegen, bietet einen erstklassigen Standort für einen Industriepark mit zahlreichen Vorteilen. Seine strategisch zentrale Lage im Land erleichtert den Zugang zu den Verkehrsnetzen. Die Stadt verfügt über qualifizierte Arbeitskräfte, eine moderne Infrastruktur und kostengünstige Betriebskosten. Verschiedene gut geplante Industrieparks, der Zugang zum EU-Markt und ein unternehmensfreundliches Umfeld erhöhen die Attraktivität der Stadt zusätzlich. Mit einer hohen Lebensqualität, dem Fokus auf Nachhaltigkeit, wirtschaftlicher Vielfalt und staatlichen Anreizen ist Brașov eine ausgezeichnete Wahl für Unternehmen, die einen florierenden osteuropäischen Standort suchen.

- Airport 11 km
- Bus station 1,5 km
- City centre 11 km



## Perfekter Standort für Vertrieb und Produktion

Der CTPark Brasov West profitiert von einer perfekten Lage für Vertrieb, Logistik und Produktion, da er 10 km vom internationalen Flughafen Brasov und 4 km von der Autobahn A3 nach Bukarest entfernt liegt. Der CTPark Brasov West bietet flexible Flächen von bis zu 40.000 m<sup>2</sup> für kleine, mittlere und große Unternehmen, die auf lokalen und internationalen Märkten tätig sind.

### PARKMERKMALE

- ▶ In der Nähe der Autobahn A3 nach Bukarest
- ▶ In der Nähe des Flughafens Brasov
- ▶ Industrie- und Finanzzentrum.



# Herstellung und Vertrieb – alles an einem Ort

## VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

BRVW07	4.890 m <sup>2</sup>	Geplant
BRVW08	4.890 m <sup>2</sup>	Geplant



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

# CTPark Brașov West

JETZT VERFÜGBAR

0 m<sup>2</sup>

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

9.780 m<sup>2</sup>

BEBAUTE FLÄCHE

56.878 m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE

12,95 Ha



BEREIT FÜR  
SOLARENERGIE



2,5 KM



WASSERRECYCLING



2,5 KM



LANDSCHAFTSBAU



1,5 KM



GEPLANT



INDUSTRIEN IM PARK

**47%** Herstellung

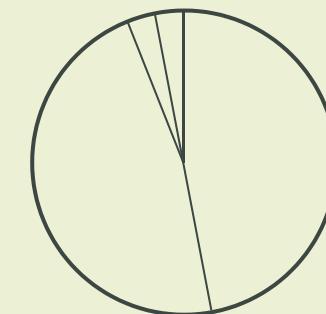
**47%**

Automobilindustrie

**3%** 3PL

**3%**

Dienstleistungen



**ctp**

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE  
**10 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS  
**13.8 mil. sqm  
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**25.7 million sqm  
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW  
**~1,500 clients**

KONTAKTIERE MICH  
Viorela Olteanu  
Business Developer, Bucharest  
Region

+40 751 025 324  
viorela.olteanu@ctp.eu



**ctp**

