



CTPark Brasov



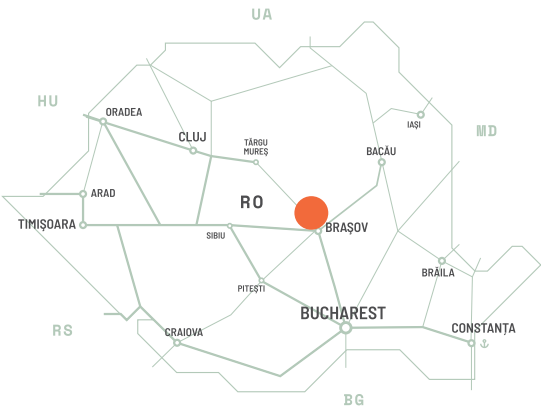
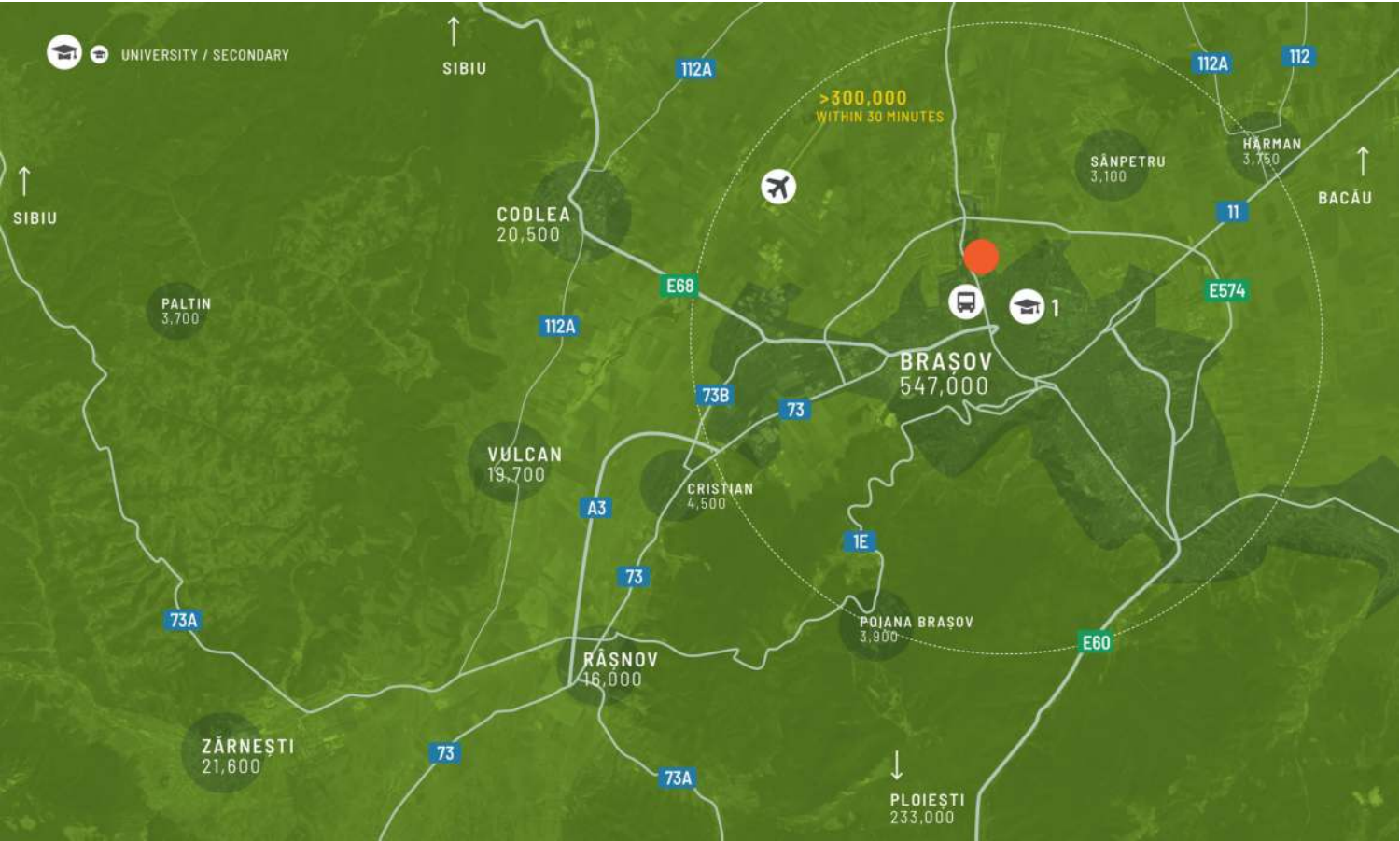
Romania

Trung tâm công nghiệp lý tưởng của bạn ở miền Trung Romania

Tọa lạc tại trung tâm Romania, Braşov sở hữu vị trí đặc địa của một khu công nghiệp với nhiều lợi thế. Vị trí chiến lược trung tâm của thành phố giúp dễ dàng tiếp cận mạng lưới giao thông. Thành phố tự hào có lực lượng lao động lành nghề, cơ sở hạ tầng hiện đại và chi phí vận hành hiệu quả. Nhiều khu công nghiệp được quy hoạch bài bản, khả năng tiếp cận thị trường EU và môi trường kinh doanh thân thiện càng làm tăng thêm sức hấp dẫn của thành phố. Với chất lượng cuộc sống cao, chú trọng phát triển bền vững, đa dạng kinh tế và các ưu đãi của chính phủ, Braşov là lựa chọn tuyệt vời cho các doanh nghiệp đang tìm kiếm cơ sở phát triển mạnh mẽ tại Đông Âu.

CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Bucharest	184 km	3hr
Timișoara	412 km	5hr
Beograd	560 km	7hr
Sofia	566 km	8hr
Budapest	701 km	7hr 30min



Vị trí tại thành phố, lý tưởng cho việc phân phối và sản xuất

CTPark Braşov tọa lạc tại phía bắc thành phố, trên đường cao tốc DN13, kết nối thuận tiện với giao thông công cộng và sân bay gần đó, đồng thời cung cấp không gian linh hoạt cho hoạt động phân phối hoặc sản xuất. Giai đoạn đầu tiên của CTPark Braşov, một cơ sở BTS rộng 18.000 m², dự kiến sẽ được bàn giao vào nửa cuối năm 2024. Giống như các khu công nghiệp khác do CTP phát triển, các tòa nhà tại CTPark Braşov được thiết kế để cung cấp các giải pháp trọn gói cho khách hàng, đồng thời có thể được tùy chỉnh để đáp ứng mọi nhu cầu vận hành và hậu cần của các khách thuê tiềm năng. CTPark Braşov sẽ bao gồm không gian xanh rộng rãi và khu vực văn phòng chuyên dụng, nhằm mang lại chất lượng cuộc sống tốt nhất cho nhân viên của khu công nghiệp.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN

- ▶ Đường vào đường cao tốc DN13
- ▶ Gần đường cao tốc A3 đi Bucharest
- ▶ Gần sân bay Brasov
- ▶ Trung tâm công nghiệp và tài chính.

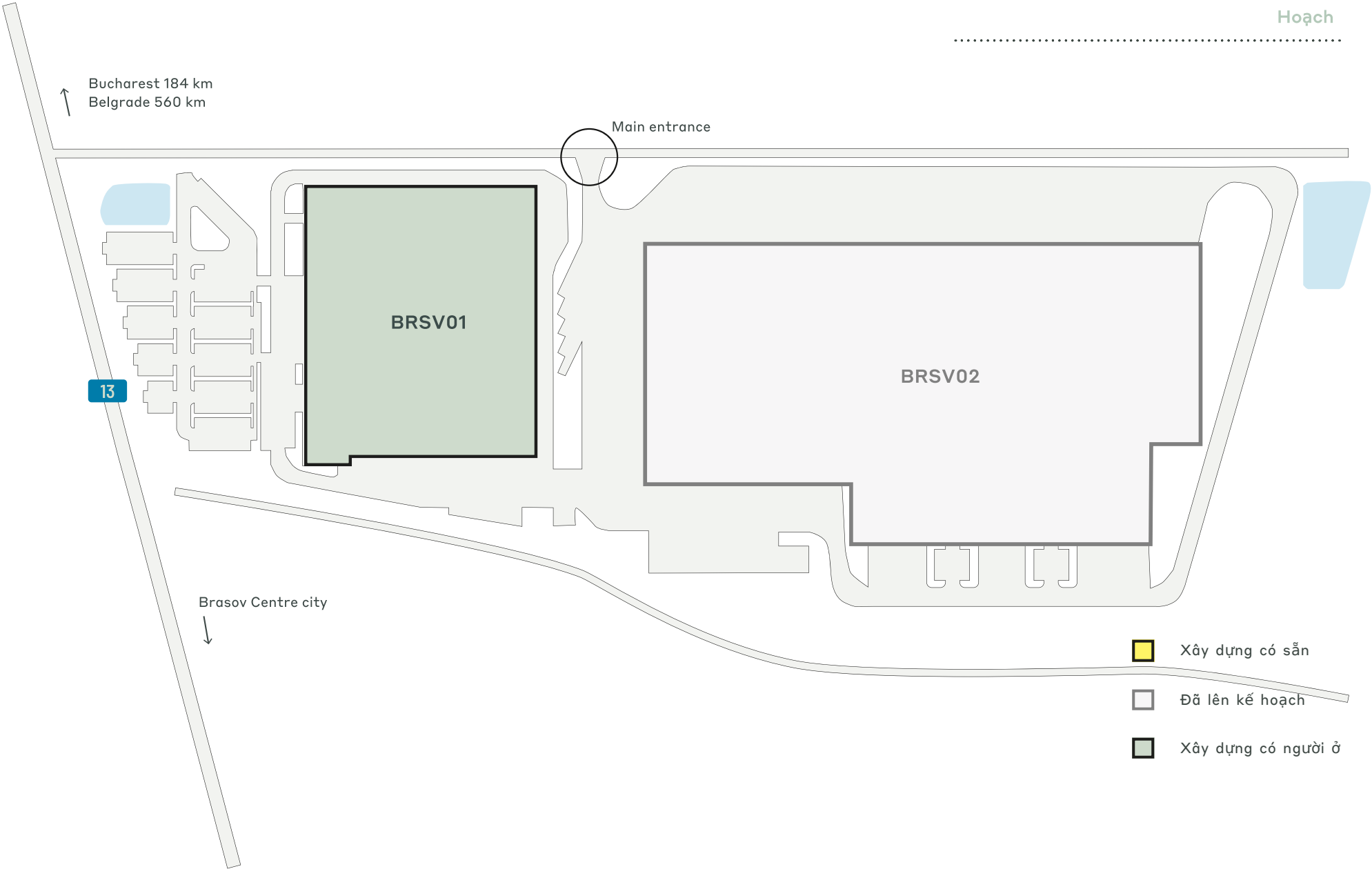


Được thiết kế để cung cấp các
giải pháp chìa khóa trao tay

KHẢ NĂNG CUNG CẤP VÀ GIAO HÀNG

BV3 23.390 m² Đã Lên Kế
Hoạch

BRSV02 10.594 m² Đã Lên Kế
Hoạch



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

CTPark Brasov



CÓ NĂNG
LƯỢNG MẶT
TRỜI



TÁI CHẾ NƯỚC



CẢNH QUAN



300 M



TRỤ SẠC ĐIỆN



2KM



2KM



IN CITY

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

33.984 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

18.119 m²

TỔNG DIỆN TÍCH

12,95 ha

NHÀ ĐẦU TƯ PARK & LÂN CẬN

Kiểm soát Diehl

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Viorela Olteanu

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu



LIÊN HỆ VỚI TÔI