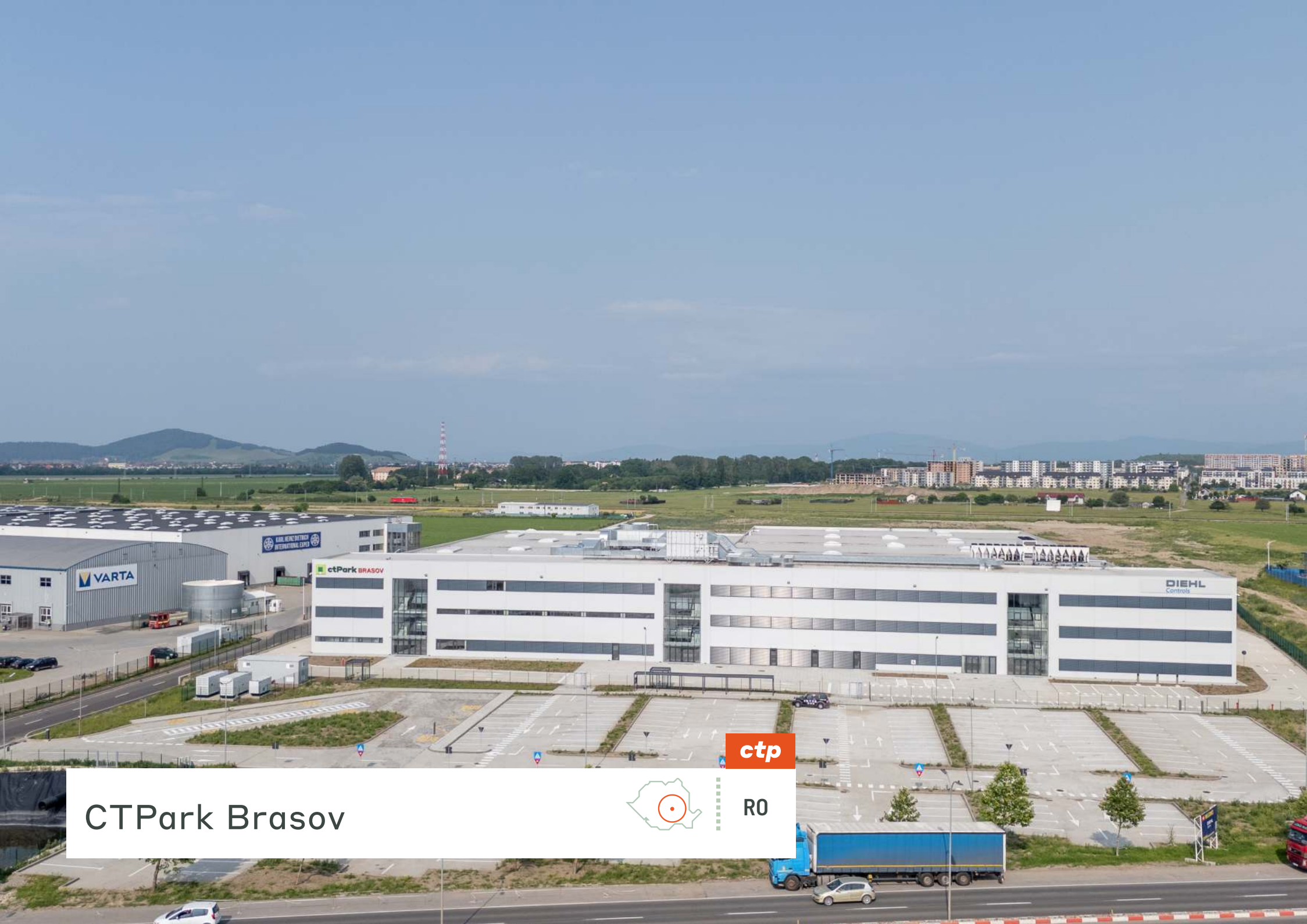




CTPark Brasov

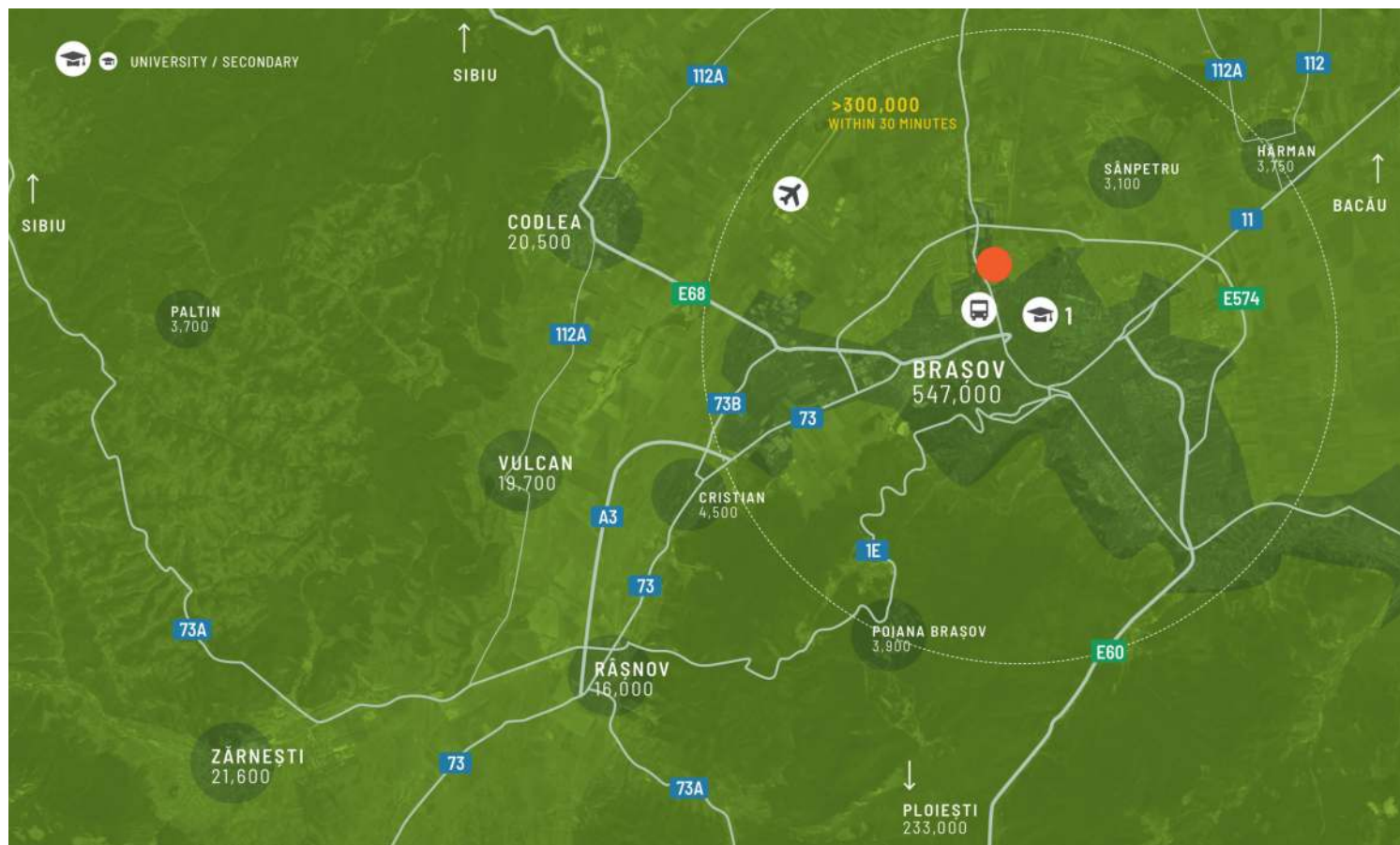


ctp

R0

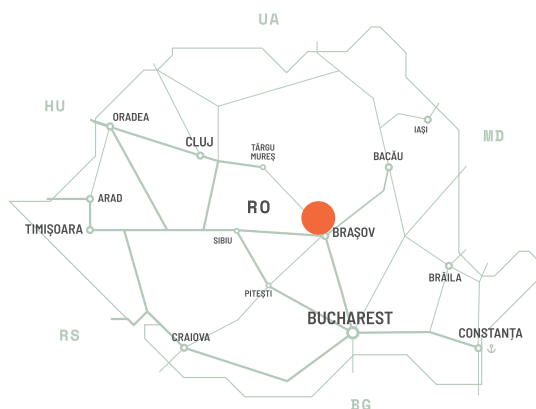
Vaše ideálne priemyselné centrum v strednom Rumunsku

Braşov, ktorý sa nachádza v srdci Rumunska, ponúka vynikajúcu polohu priemyselného parku s mnohými výhodami. Jeho strategická centrálna poloha v krajine uľahčuje ľahký prístup k dopravným sieťam. Mesto sa môže pochváliť kvalifikovanou pracovnou silou, modernou infraštruktúrou a nákladovo efektívnymi prevádzkovými nákladmi. Rôzne dobre naplánované priemyselné parky, prístup na trh EÚ a podnikateľsky priaznivé prostredie ešte zvyšujú jeho príťažlivosť. Vďaka vysokej kvalite života, zameraniu na udržateľnosť, hospodárskej rozmanitosti a vládny stimulom je Braşov vynikajúcou voľbou pre podniky, ktoré hľadajú prosperujúcu východoeurópsku základňu.



HLAVNÉ MESTÁ

Bukurešť	184 km	3 hod
Timișoara	412 km	5 hod
Belehrad	560 km	7 hod
Sofia	566 km	8 hod
Budapešť	701 km	7 hodín 30 minút



V meste, ideálne pre distribúciu a výrobu

CTPark Braşov sa nachádza na severe mesta pri diaľnici DN13, má dobré spojenie s verejnou dopravou a blízkym letiskom a ponúka flexibilné priestory na distribúciu alebo výrobu. Prvá fáza projektu CTPark Braşov, objekt BTS s rozlohou 18 000 m², má byť odovzdaná v druhej polovici roka 2024. Rovnako ako v ostatných priemyselných parkoch, ktoré spoločnosť CTP vybudovala, sú budovy v CTPark Braşov navrhnuté tak, aby klientom ponúkali riešenia na kľúč, ale môžu byť tiež prispôsobené tak, aby spĺňali všetky prevádzkové a logistické potreby potenciálnych nájomcov. Súčasťou CTPark Braşov budú veľkorysé zelené plochy a vyhradené kancelárske priestory, aby sa zabezpečila čo najlepšia kvalita života zamestnancov parku.

VLASTNOSTI PARKU

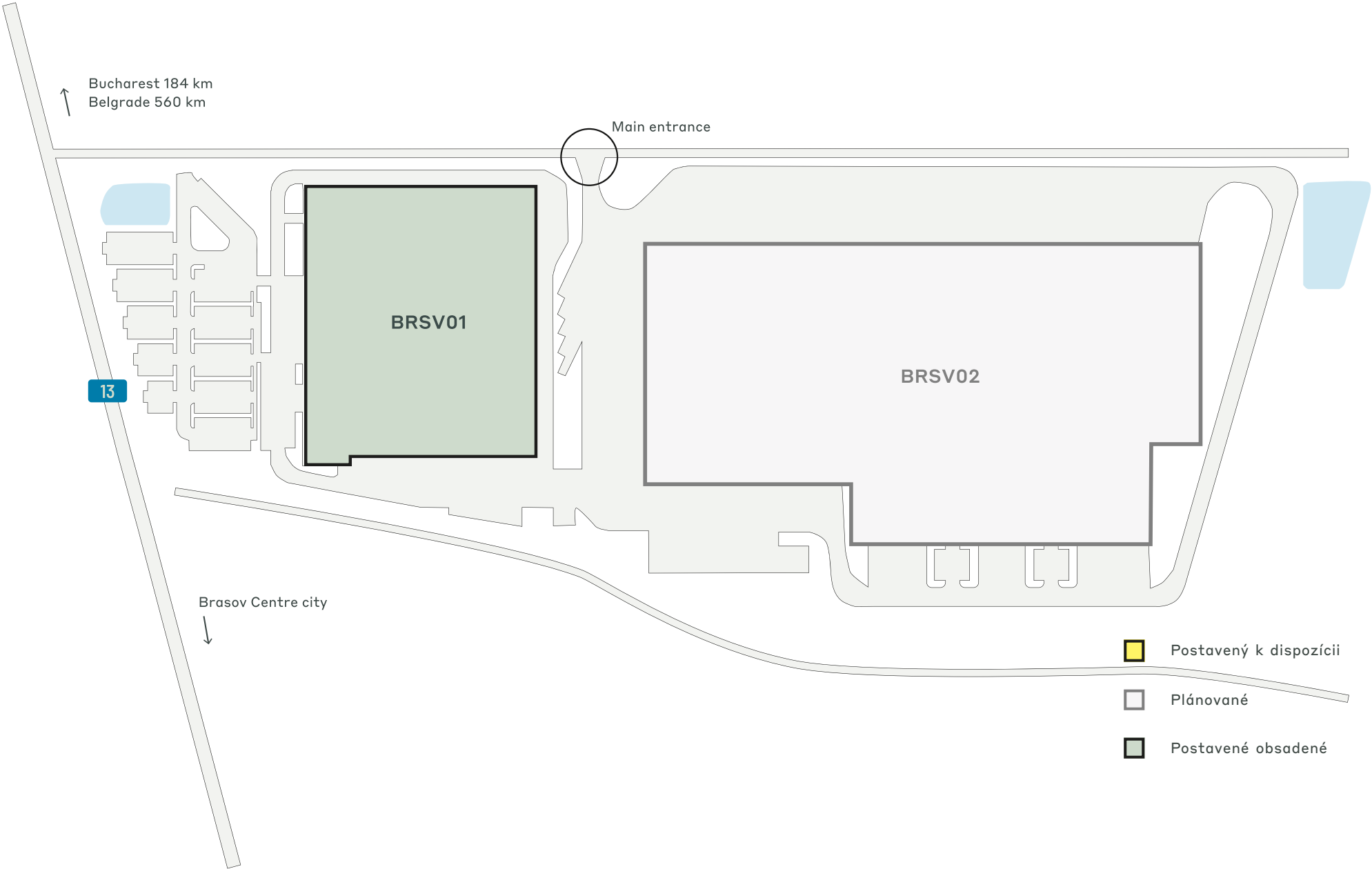
- ▶ Prístup k diaľnici DN13
- ▶ V blízkosti diaľnice A3 do Bukurešti
- ▶ V blízkosti letiska Brasov
- ▶ Priemyselné a finančné centrum.



Navrhnuté tak, aby ponúkali
riešenia na kľúč

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

BV3	23 390 m ²	Plánované
BRSV02	10 594 m ²	Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Brasov

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

33 984 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

18 119 m²

CELKOVÁ PLOCHA

12,95 ha



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



300 M



ELEKTRICKÉ
NABÍJAČKY



2 KM



2 KM



V MESTE

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Ovládanie Diehl

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Viorela Olteanu

Business Developer, Bucharest
Region

+40 751 025 324
viorela.olteanu@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA