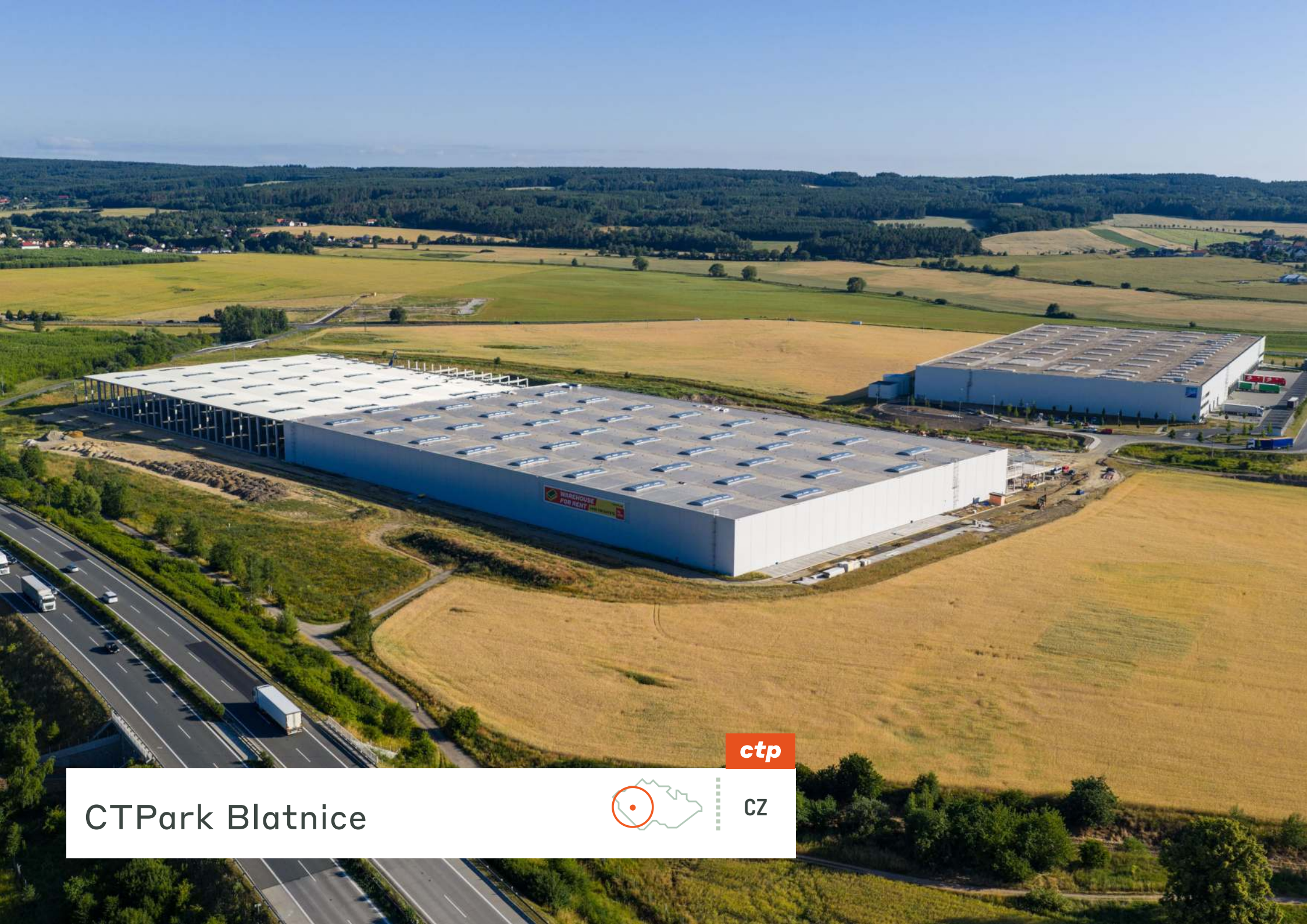




ctp

CZ



CTPark Blatnice

**>200,000
WITHIN 20 MINUTES**

PLZEŇ
181,000

**PLZEŇ
PRAGUE**

ROZVADOV

HEŘMANOVA HUŤ
1,900

PREHÝŠOV
550

BLATNICE
890

NÝŘANY
7,000

ZBŮCH
2,600

CHOTĚŠOV
3,000

DOBRÁNY
6,200

STĚNOVICE
2,300

LITICE
3,300

VEJPRNICE
4,500

KOZOLUPY
1,100

MĚSTO TOUŠKOV
2,300

UNIVERSITY / SECONDARY

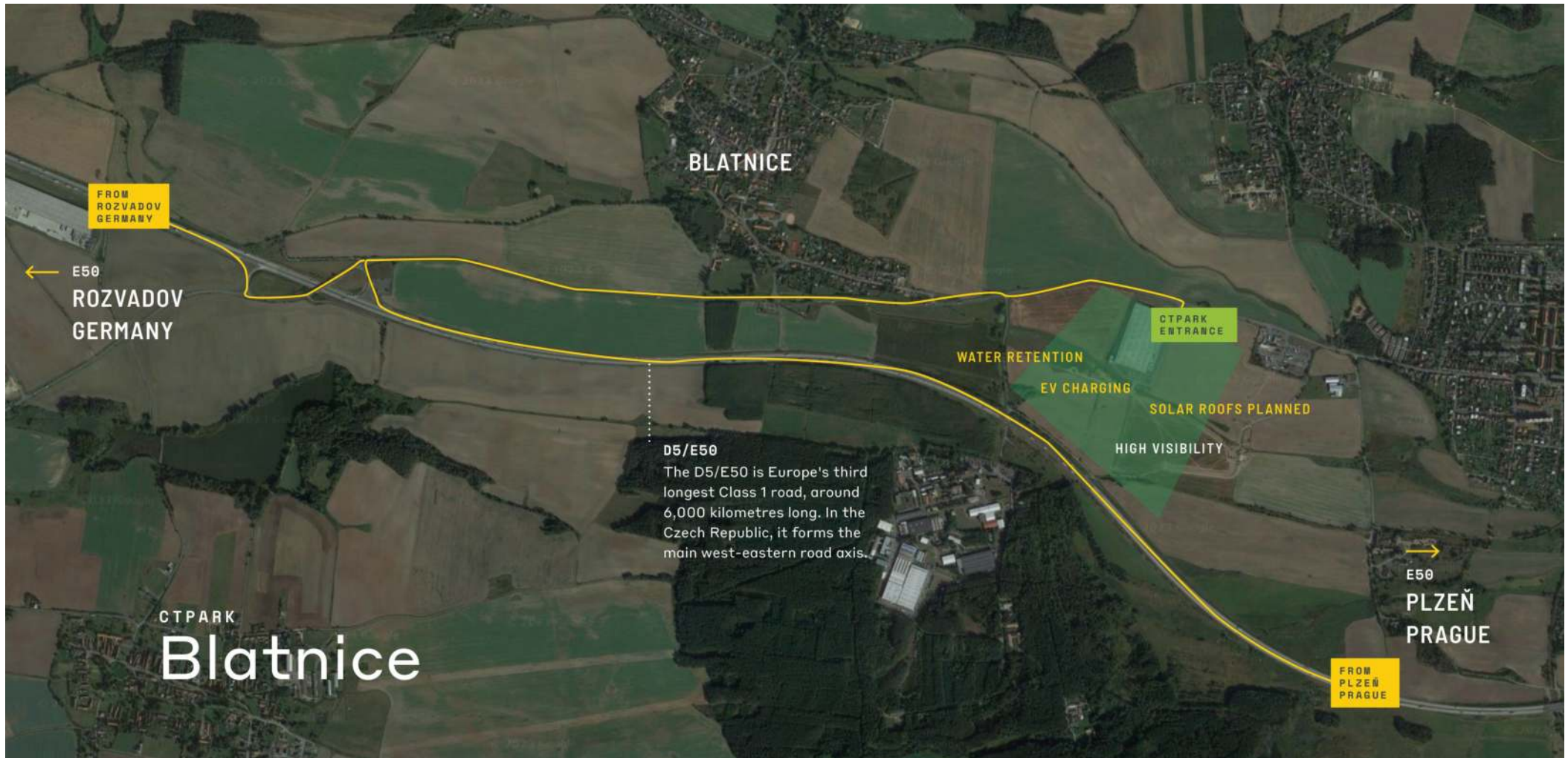


Výrazne viditeľný priemyselný park na D5

Celý objekt stavíme podľa environmentálnych noriem BREEAM a chceli by sme dosiahnuť úroveň Excellent. Certifikácia Breeam - Excelent - plánovaná. Vlastnosti parku: Plánovaná solárna energia Svetlá výška 12,5 m, 7 tun na meter štvorcový podlažia Tepelné čerpadlá v kanceláriách a sociálnych zariadeniach Zadržiavanie a opätovné využívanie vody Elegantná prírodná úprava krajiny a infraštruktúra biodiverzity Elektrické nabíjacie stanice Domčeky pre jašterice, malé bazény a biotop na ochranu zvierat

VLASTNOSTI PARKU

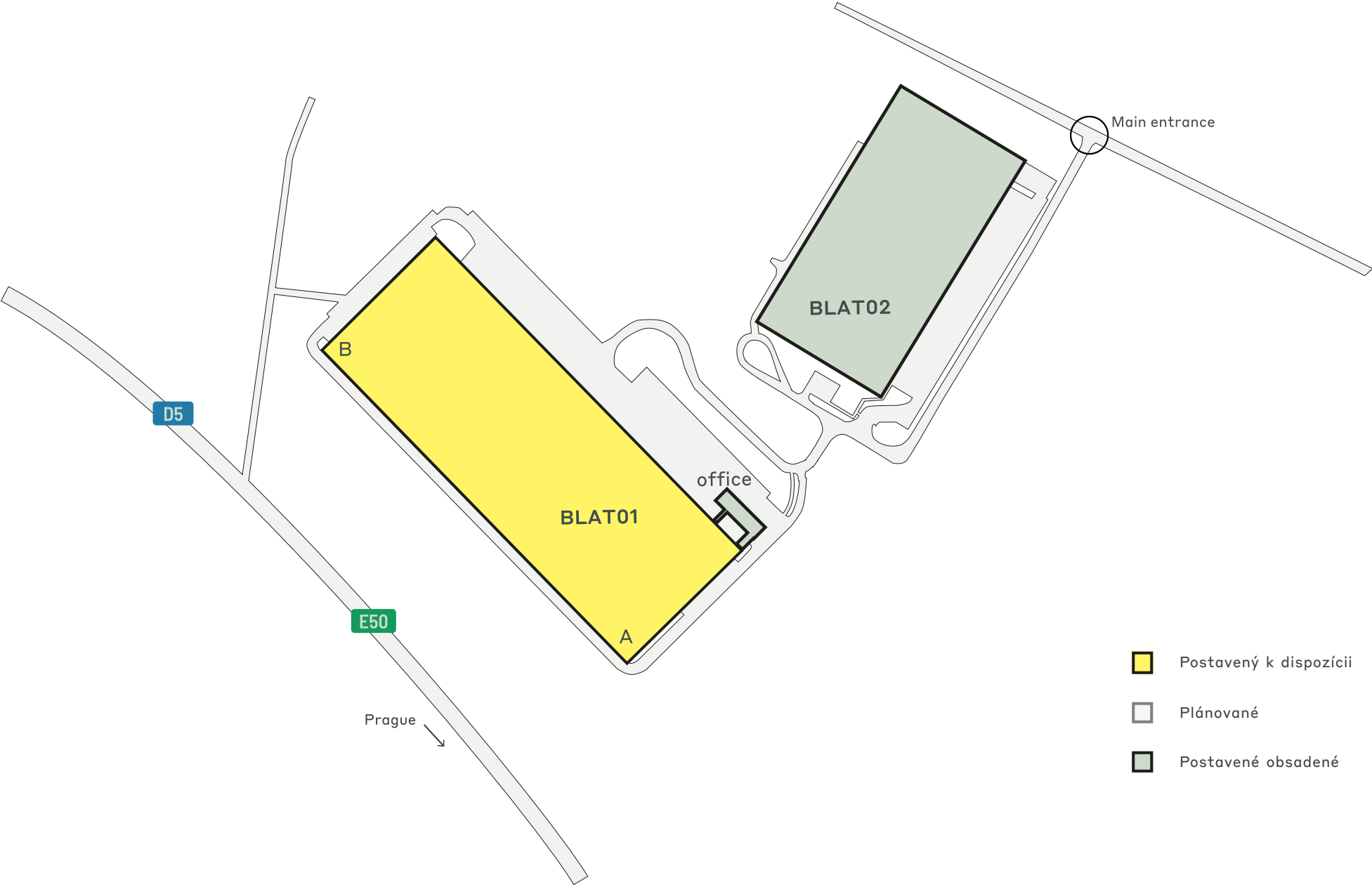
- ▶ Nachádza sa len 17 km od mesta Plzeň
- ▶ Nachádza sa priamo na diaľnici D5 smerom k nemeckým hraniciam
- ▶ Technické univerzity v okolí
- ▶ Dobrý prístup k diaľnici a verejnej doprave



Regionálna logistická lokalita s
priamym prístupom na D5

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

BLAT01 20 748 m² Postavené
.....



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Blatnice



PLÁNOVANÁ
SOLÁRNA
ENERGIA



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



ELEKTRICKÉ
NABÍJAČKY



ČERPACIA
STANICA



MALÝ OBCHODÍK

K DISPOZÍCII TERAZ

20 748 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

76 464 m²

CELKOVÁ PLOCHA

15,28 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Ball CZ

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jana Hain-Schmiedberská
Obchodný developer,
Západočeský kraj

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA