

ctp

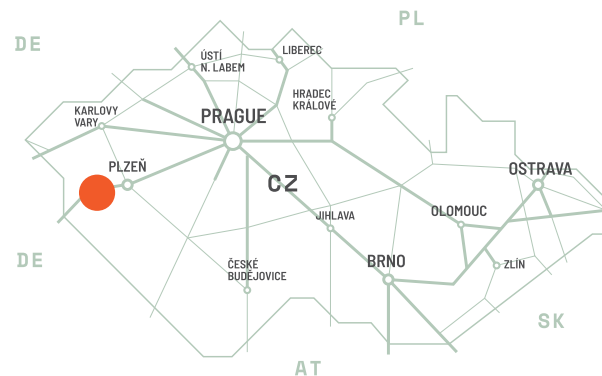
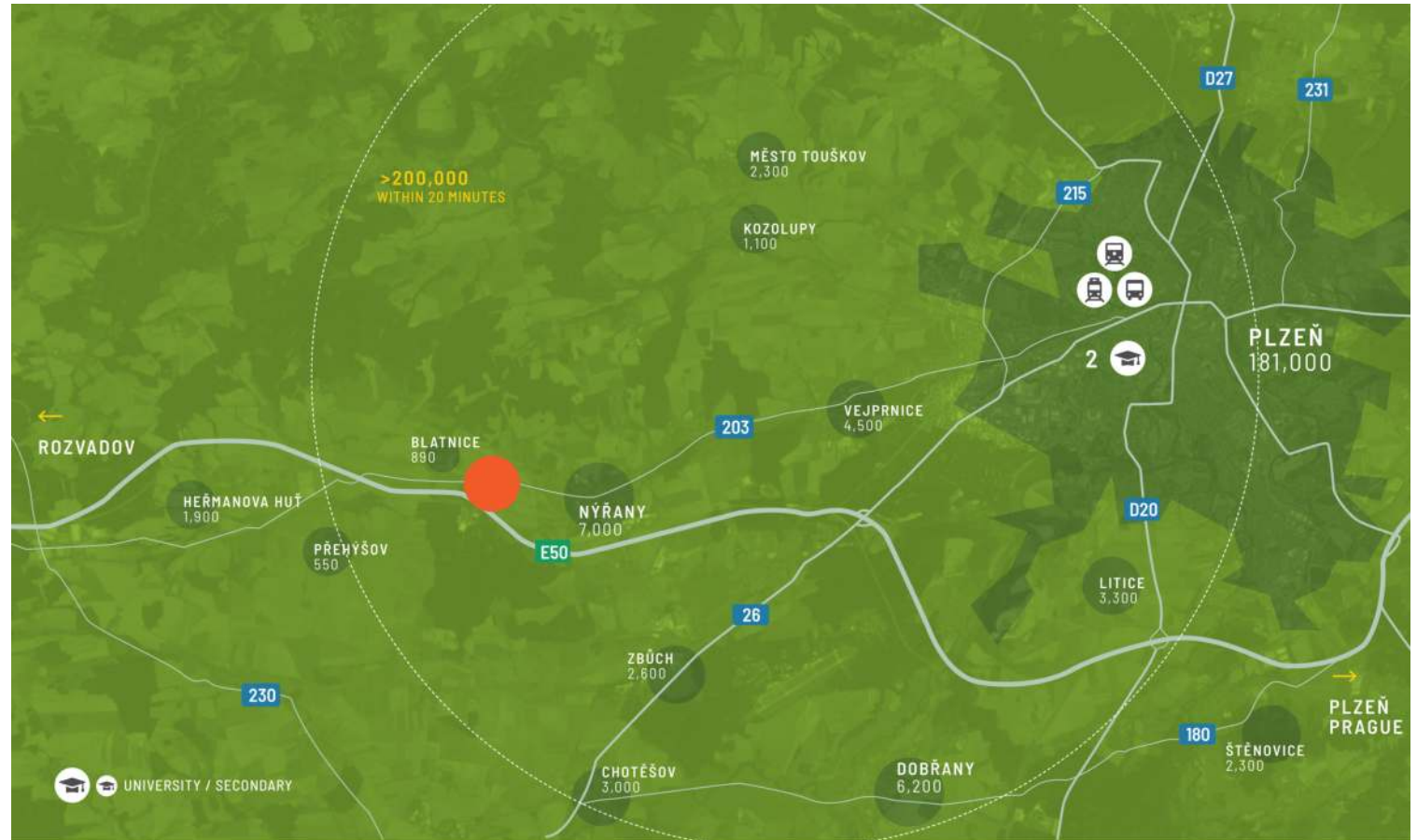
CZ



CTPark Blatnice

Strategische Lage mit qualifizierten Arbeitskräften vor Ort

Der CTPark Blatnice ist ideal gelegen, nur 17 km von der Stadt Pilsen entfernt, an der Autobahn D5 in Richtung deutsche Grenze. Die nahe gelegene Stadt Pilsen beherbergt eine Reihe von technischen Universitäten, wodurch der CTPark Blatnice ideal gelegen ist, um von einem qualifizierten und verfügbaren Talentpool zu profitieren. Der Park bietet einen bequemen Zugang zu den internationalen Handelsrouten und ist damit ein ideales Vertriebszentrum für nationale und internationale Logistikaktivitäten.

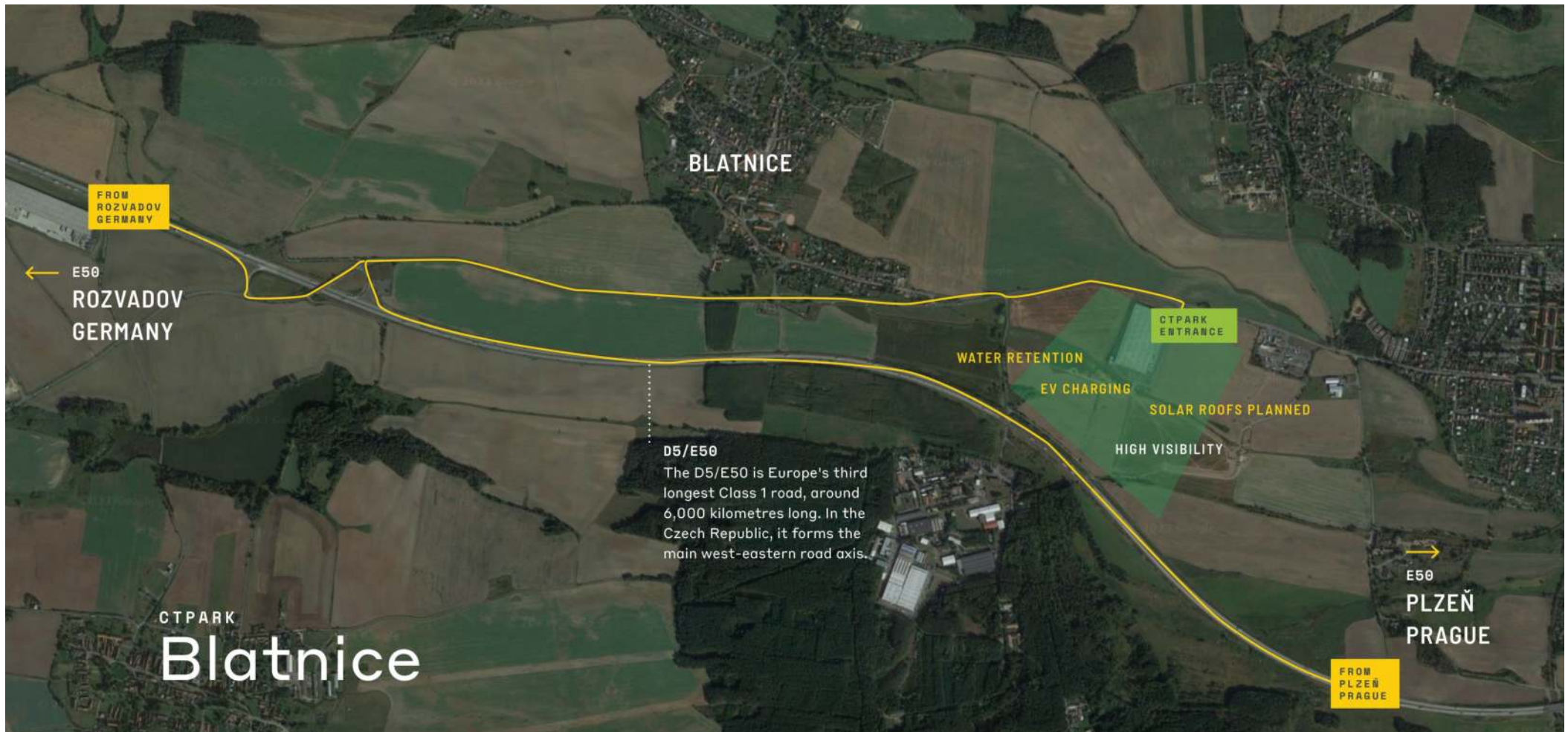


Gut sichtbarer Industriepark an der D5

Wir bauen den gesamten Standort nach den BREEAM-Umweltstandards und möchten ein ausgezeichnetes Niveau erreichen. Breeam-Zertifizierung - Excelent - geplant. Merkmale des Parks: Solarenergie geplant 12,5 m lichte Höhe, 7 Tonnen pro Quadratmeter Boden Wärmepumpen in Büro und Sanitärbereich Wasserrückhaltung und Wiederverwendung Elegante natürliche Landschaftsgestaltung und Infrastruktur für die biologische Vielfalt Elektro-Ladestationen Eidechsenhäuser, kleine Teiche und Biotop zum Schutz von Tieren

PARKMERKMALE

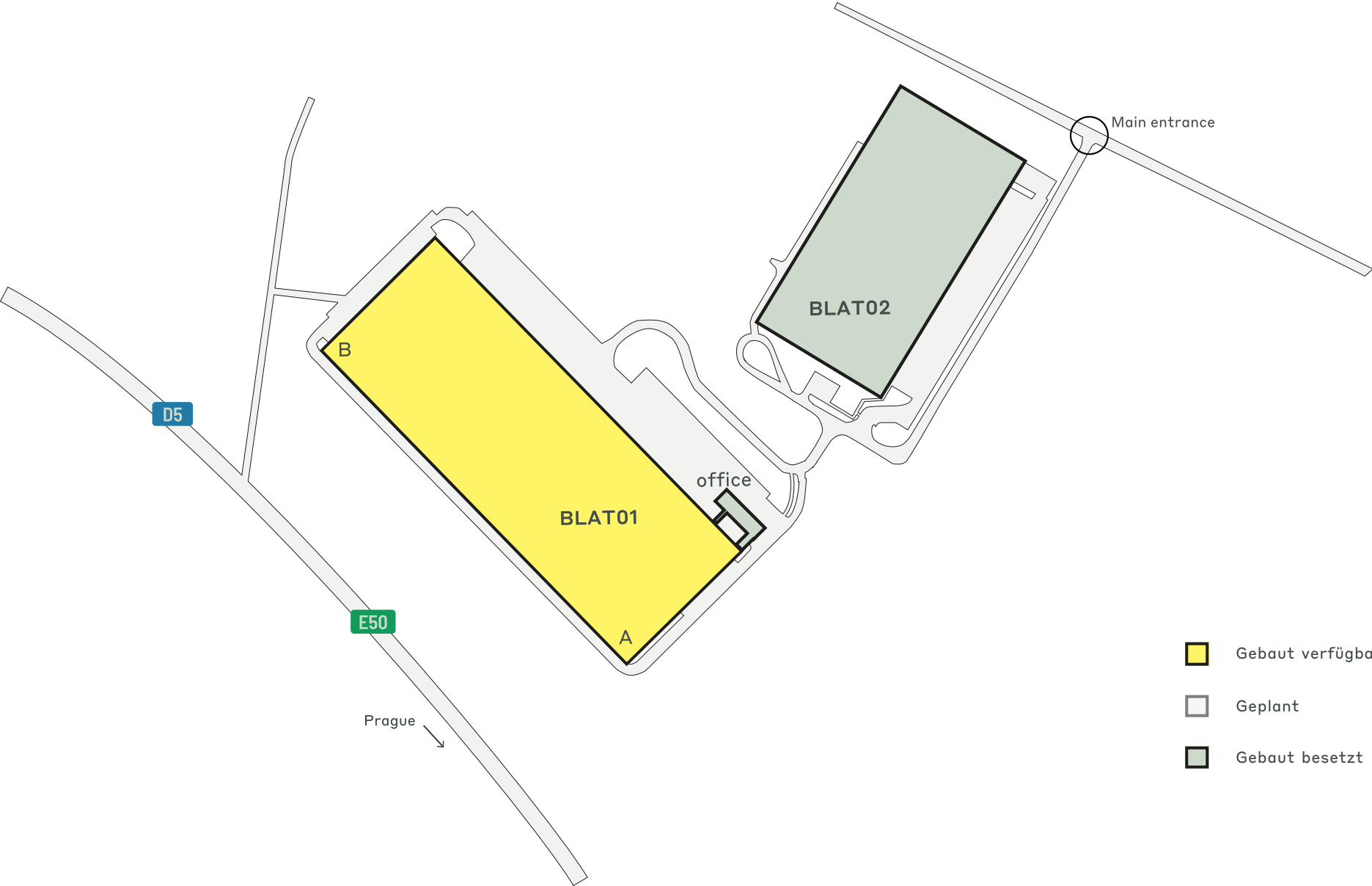
- ▶ Nur 17 km von der Stadt Pilsen entfernt
- ▶ Direkt an der Autobahn D5 in Richtung deutsche Grenze gelegen
- ▶ Technische Universitäten in der Nähe
- ▶ Gute Anbindung an Autobahn und öffentliche Verkehrsmittel



Regionaler Logistikstandort
mit direkter Anbindung an die
D5

| VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG | | |
|-----------------------------|-----------------------|--------|
| BLAT01 | 20.748 m ² | Gebaut |

.....



WICHTIGE DATEN ZUM PARK
.....

CTPark Blatnice

JETZT VERFÜGBAR

20.748 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBAUTE FLÄCHE

76.464 m²

GESAMTFLÄCHE

15,28 Ha



SOLARSTROM
GEPLANT



WASSERRECYCLING



LANDSCHAFTSBAU



ELEKTRISCHE
LADEGERÄTE



TANKSTELLE



KLEINER MARKT

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Kugel CZ

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Jana Hain-Schmiedberská
Geschäftsentwickler, Region
Westböhmen

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

KONTAKTIERE MICH