



比勒费尔德 CT 公园

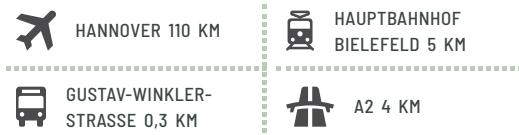
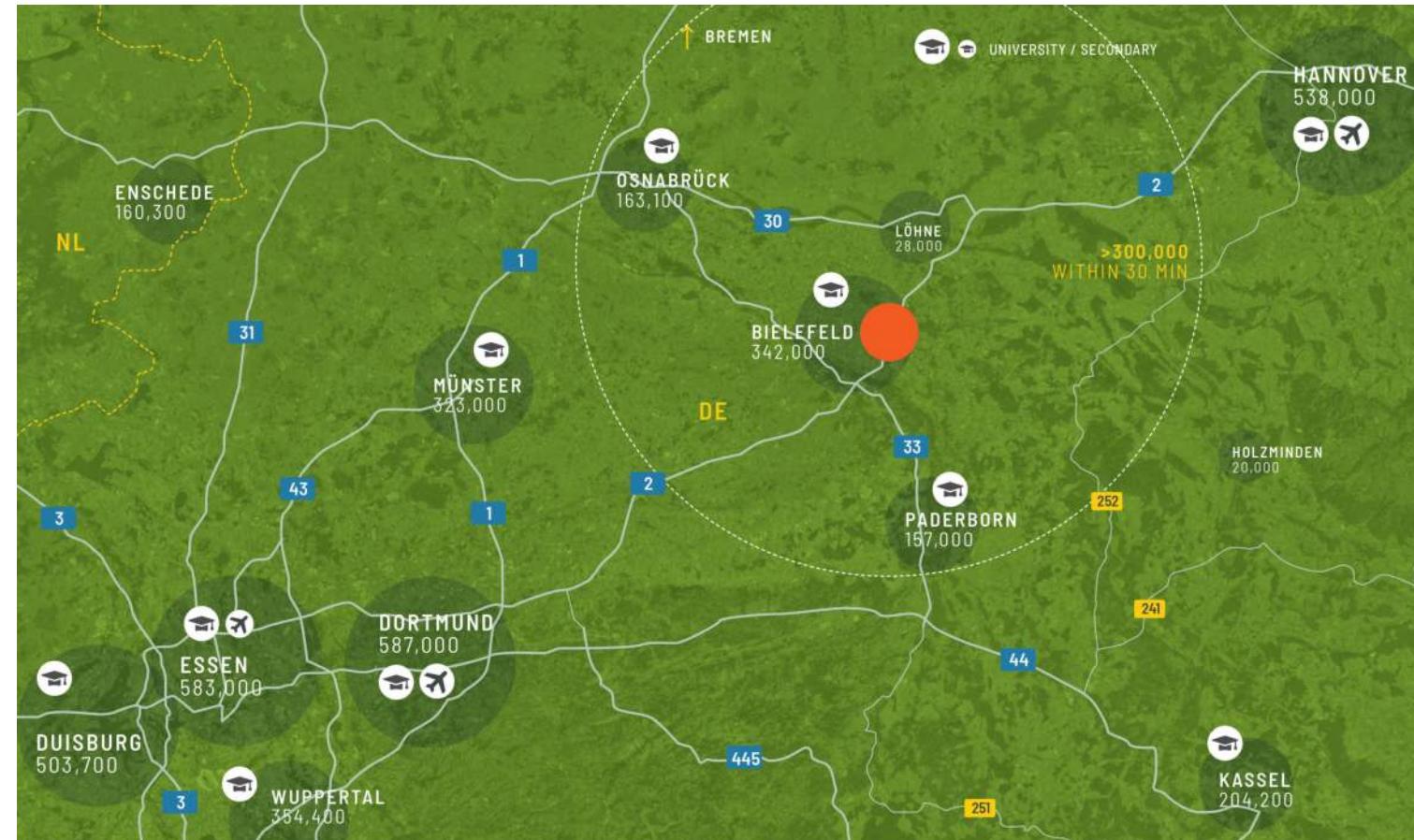
ctp



可选
择丢
弃

具有未来和生活品质的经济区

比勒费尔德地区位于北莱茵-威斯特法伦州东北部，是东威斯特法伦-利珀地区的重要经济中心。该市拥有强大的工业和服务业，以及 Dr. Oetker 和 Schüco 等知名企业。比勒费尔德拥有一流的基础设施，可通往 A2 和 A33 高速公路，并拥有密集的铁路网络。该地区也是重要的大学所在地，包括比勒费尔德大学。该地区毗邻条顿堡森林，生活质量高，休闲娱乐机会丰富。



主要城市

Gütersloh	19公里	25 分钟
奥斯纳布吕克	60 km	45 分钟
帕德博恩	50 公里	40分钟

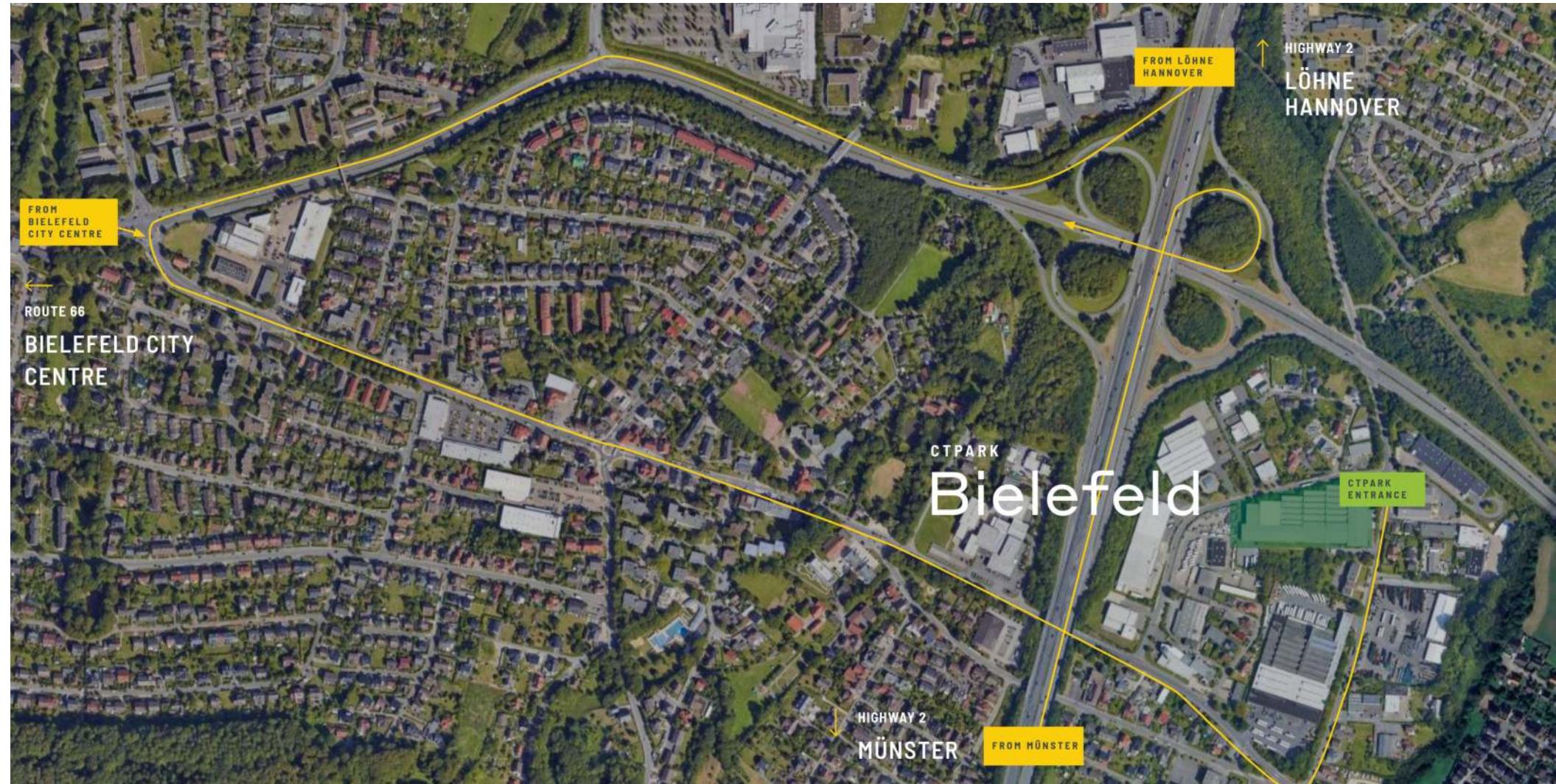


连接良好、功能多样、网络完善

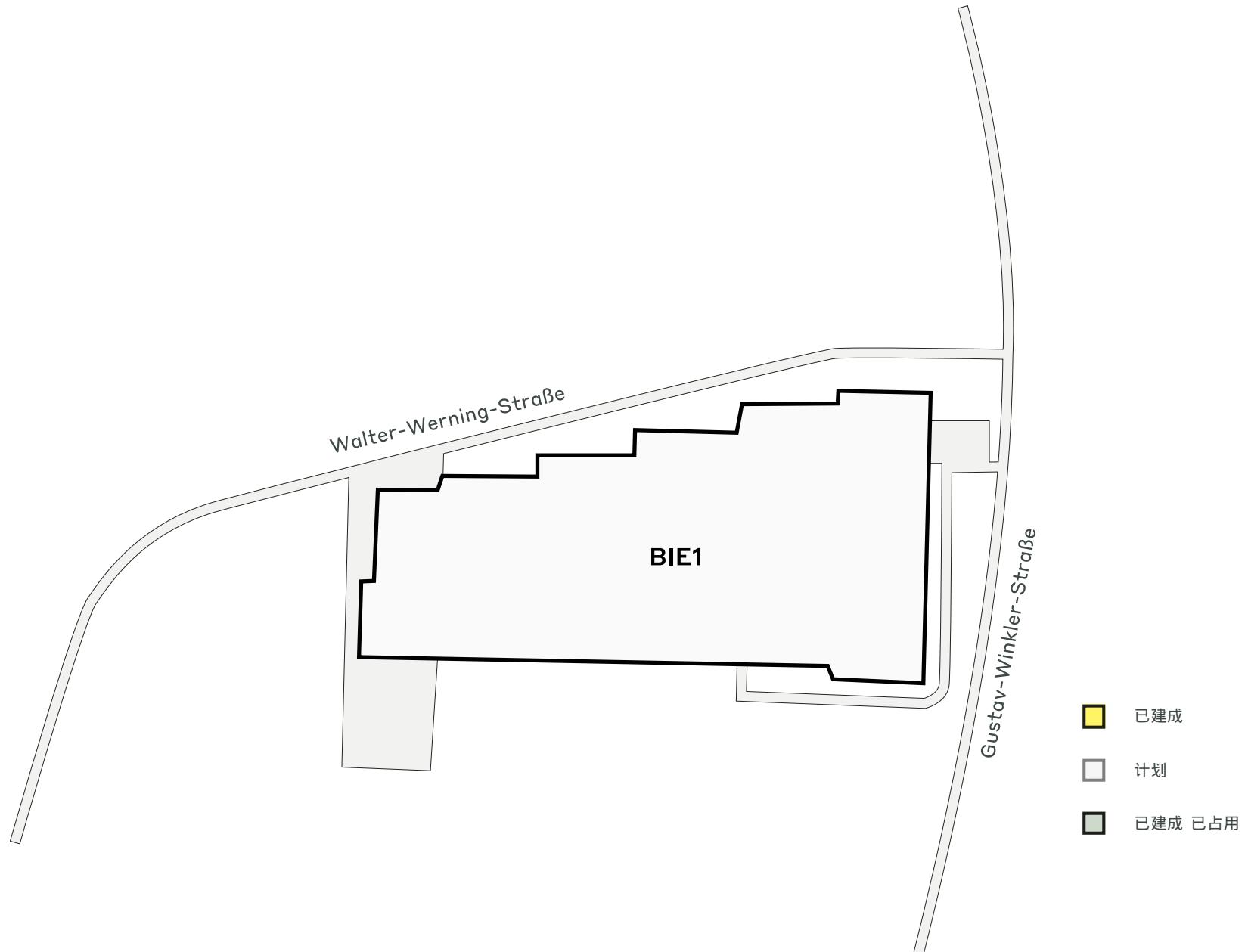
Gustav-Winkler-Straße 17 所在的工业区位于比勒费尔德，以其便利的地理位置和多样化的使用结构而脱颖而出。它位于 Heepen 区，这是一个成熟的商业区，拥有中型企业、物流公司和手工艺企业。紧邻 B66 高速公路，可轻松前往 A2 高速公路，为货物和客运提供了理想的条件。此外，该地区与公共交通连接良好，方便员工和客户前往。当地基础设施完善，不仅提供餐厅和服务提供商，还提供充足的停车设施。这个充满活力的工业区为制造公司和服务提供商提供了最佳条件。

公园特色

- ▶ 位置便利
- ▶ 空间灵活性
- ▶ 基础设施和连通性
- ▶ 已建立工业基地



比勒费尔德的办公室和仓库物业—— 增长和灵活的空间



重点园区数据

比勒费尔德 CT 公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

13,000 平方米

总面积

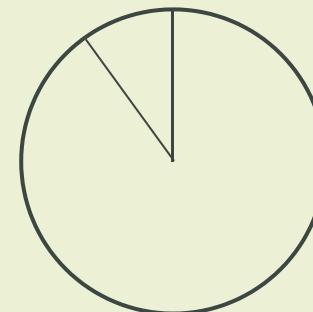
2.23 公顷



园区产业

90% 第三方物流

10% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

桑德拉·克劳斯
德国区域租赁经理

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu



ctp

