



比勒费尔德 CT 公园



ctp

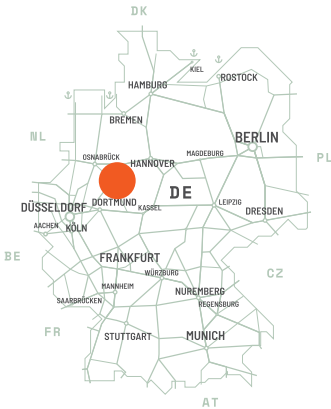
可选择
丢弃

具有未来和生活品质的经济 区

比勒费尔德地区位于北莱茵-威斯特法伦州东北部，是东威斯特法伦-利珀地区的重要经济中心。该市拥有强大的工业和服务业，以及 Dr. Oetker 和 Schüco 等知名企业。比勒费尔德拥有一流的基础设施，可通往 A2 和 A33 高速公路，并拥有密集的铁路网络。该地区也是重要的大学所在地，包括比勒费尔德大学。该地区毗邻条顿堡森林，生活质量高，休闲娱乐机会丰富。



| 主要城市 | | |
|-----------|-------|-------|
| Gütersloh | 19公里 | 25 分钟 |
| 奥斯纳布吕克 | 60 km | 45 分钟 |
| 帕德博恩 | 50 公里 | 40分钟 |

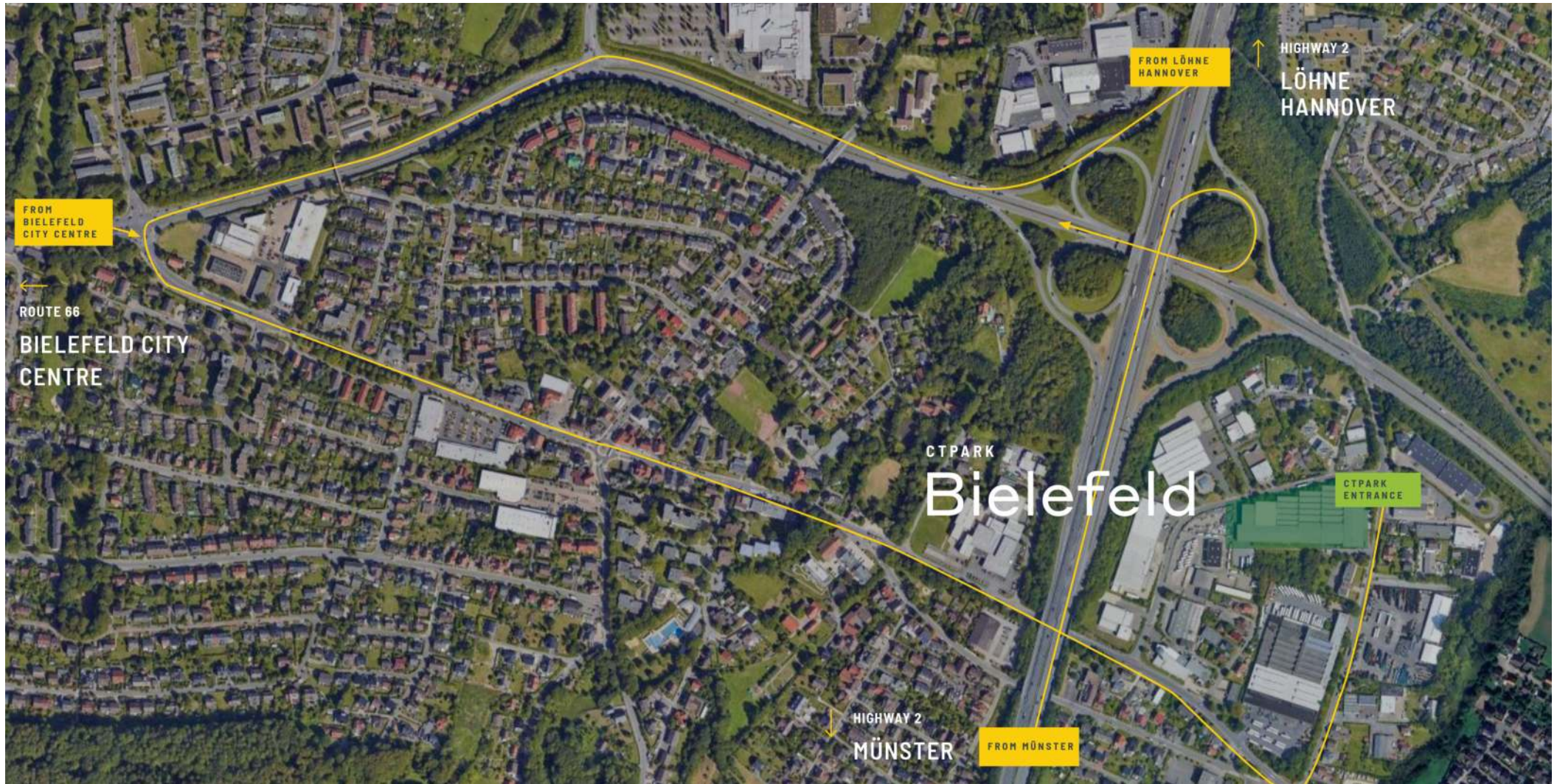


连接良好、功能多样、网络完善

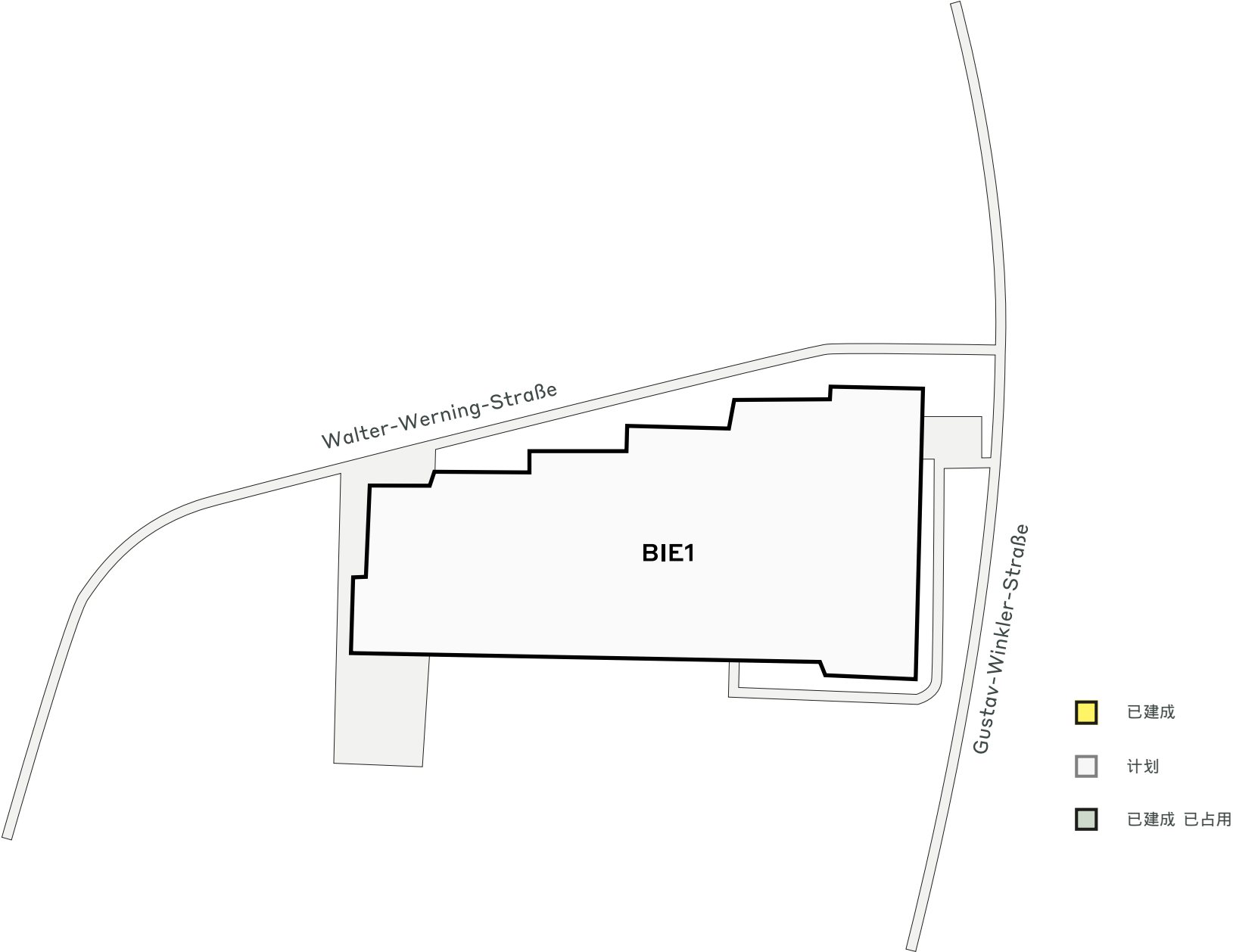
Gustav-Winkler-Straße 17 所在的工业区位于比勒费尔德，以其便利的地理位置和多样化的使用结构而脱颖而出。它位于 Heepen 区，这是一个成熟的商业区，拥有中型企业、物流公司和手工艺企业。紧邻 B66 高速公路，可轻松前往 A2 高速公路，为货物和客运提供了理想的条件。此外，该地区与公共交通连接良好，方便员工和客户前往。当地基础设施完善，不仅提供餐厅和服务提供商，还提供充足的停车设施。这个充满活力的工业区为制造公司和服务提供商提供了最佳条件。

公园特色

- ▶ 位置便利
- ▶ 空间灵活性
- ▶ 基础设施和连通性
- ▶ 已建立工业基地



比勒费尔德的办公室和仓库物业——
增长和灵活的空间



比勒费尔德 CT 公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

13,000 平方米

总面积

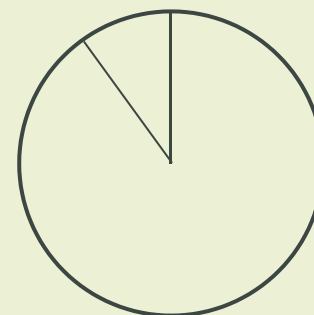
2.23 公顷



园区产业

90% 第三方物流

10% 其他



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



桑德拉·克劳斯
德国区域租赁经理

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu

联系我