CTPark Белград Запад

RS

РЕГИОНАЛНИ ПРЕДИМСТВА

Белградска област

Звездата на Белград изгрява. През последните години сръбската столица привлече вниманието на инвеститори от цял свят, които осъзнават богатия потенциал на тази разрастваща се гореща точка в Югоизточна Европа. С население от 1,6 милиона души, Белград представлява над 40% от брутния национален продукт на Сърбия, а ниските оперативни разходи и корпоративни данъчни ставки продължават да привличат преките чуждестранни инвестиции в тази развиваща се икономика. Нещо повече, отличната наличност на висококвалифицирана и достъпна работна ръка накара списание FDI да обяви Белград за един от европейските градове на бъдещето по отношение на разходната ефективност.

- Непосредствена близост до главния пазар на Белград (20 км) с приблизително 1,7 милиона жители
- Висококвалифицирана работна сила с безработица над средното ниво

ГОЛЕМИ ГРАДОВЕ

Белград	33 km
Будапеща	360 km
Zagreb	369 km
София	424 km
Skopje	463 km

ЛОКАЛЕН ДОСТЪП

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПАРКА

- Директен достъп до магистрала
- Стратегическо местоположение за логистика
- Достатъчно земя на разположение за бъдещо разширяване

СТРАКК БЕЛГРАД ЗАПАД

НАЛИЧНОСТ И ДОСТАВКА

BGDW12	50 000 кв.м.	Планирано
BGDW11	37 000 кв.м.	Планирано
BGDW14	20 000 кв.м.	Планирано
BGDW08	17 000 кв.м.	Планирано
BGDW13	15 000 кв.м.	Планирано
BGDW10	8 000 кв.м.	Планирано
BGDW03	6 500 кв.м.	Планирано
BGDW01	6 000 кв.м.	Построено

Налично за построяване

Планирано

Построено

КЛЮЧОВИ ДАННИ ЗА ПАРКА

CTPark Белград Запад

НАЛИЧНО СЕГА

6 000 кв.м.

ВЪЗМОЖНОСТ ЗА РАЗВИТИЕ

153 500 кв.м.

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

173 500 кв.м.

ОБЩА ПЛОЩ

61 хектара

ПАРК И ИНВЕСТИТОРИ НАБЛИЗО

- Phoenix Pharma
- Peri
- Emmezeta
- SIKA
- Bosch

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

СВЪРЖЕТЕ СЕ С МЕН

Петър Кологнат
Директор по бизнес развитие

+381 66 888 9762
petar.kolognat@ctp.eu