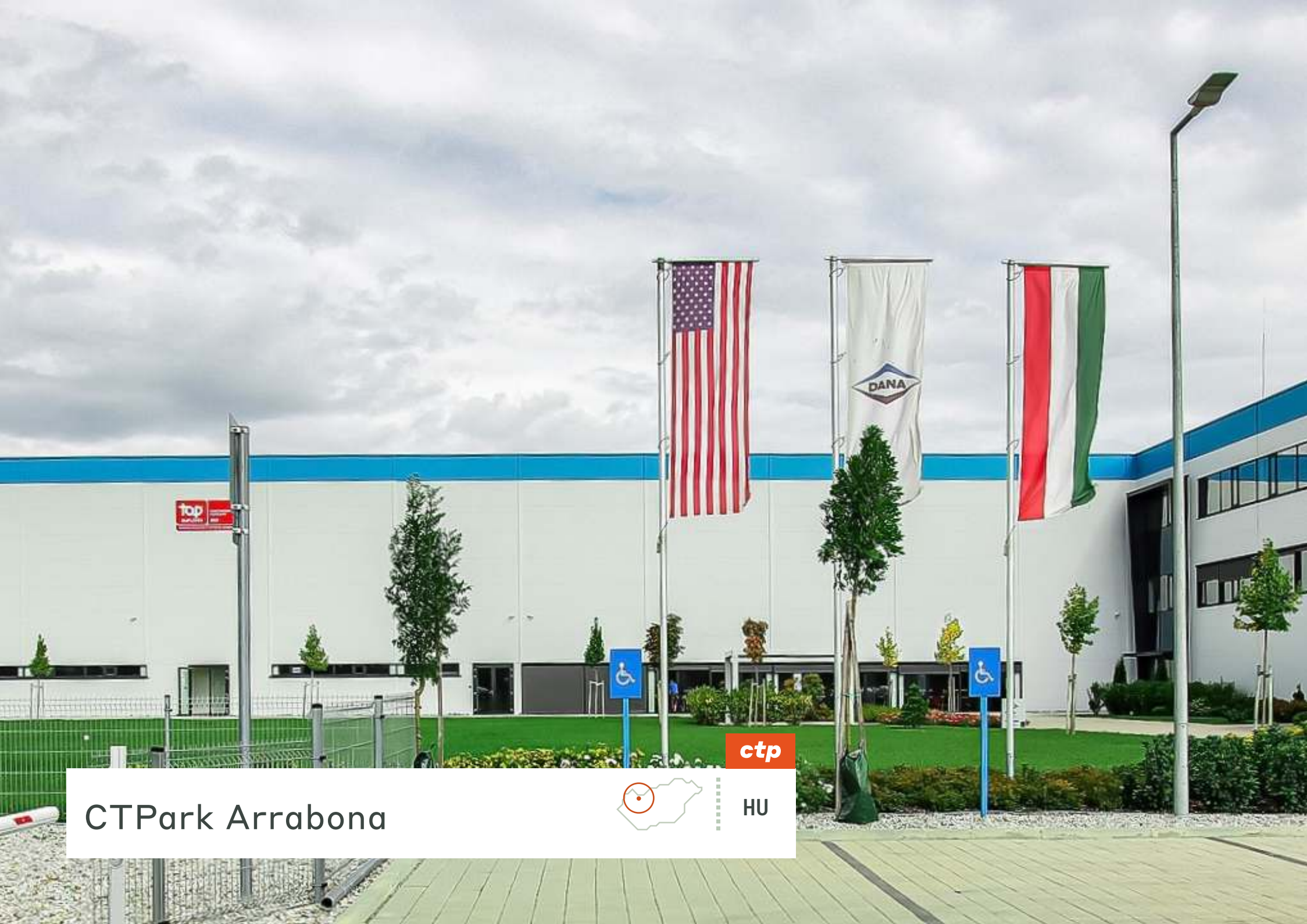




top

DANA

ctp

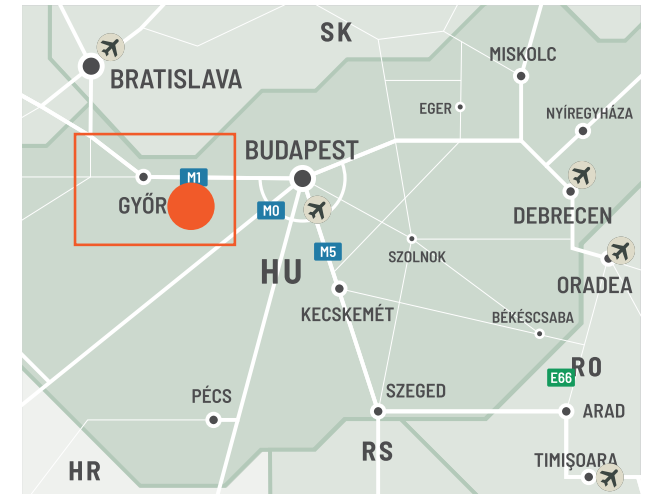
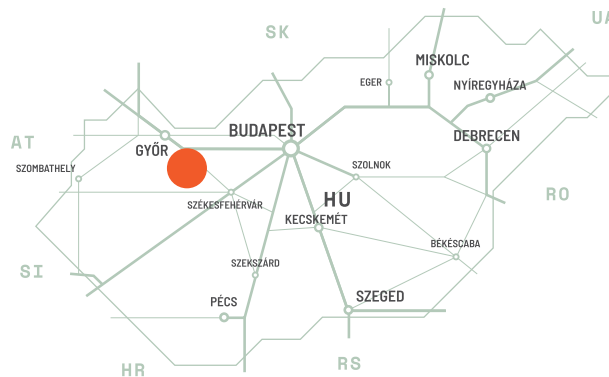
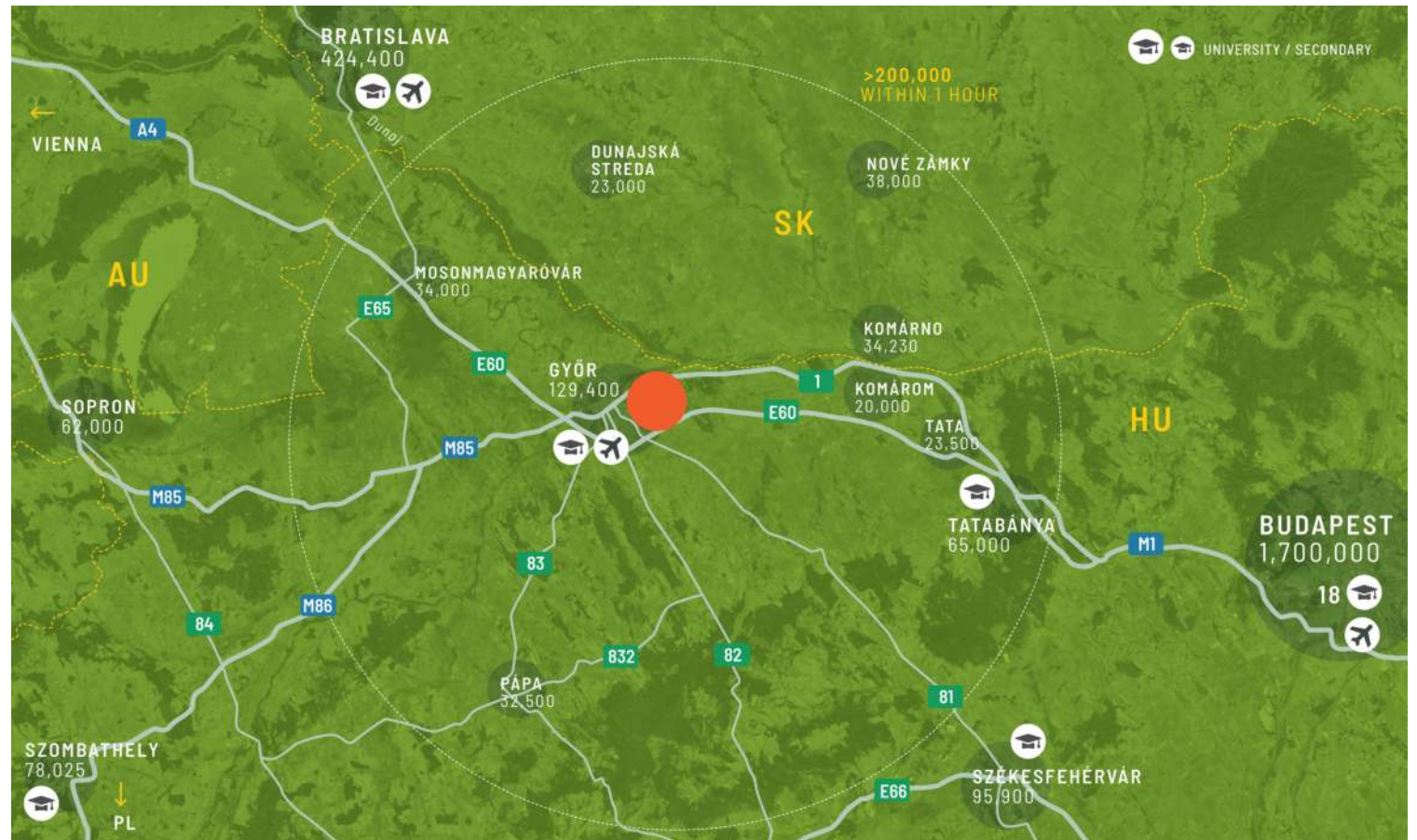
CTPark Arrabona



HU

## Brána do západnej Európy

CTPark Arrabona sa nachádza v priemyselnom parku Győr, ktorý leží pri východnej bráne mesta, priamo pri diaľnici M1, medzi Budapešťou, Viedňou a Bratislavou. Hospodárstvo Győru charakterizuje prítomnosť spoločnosti AUDI Hungary, ktorá má veľký miestny závod na výrobu automobilových motorov. K úspechu spoločnosti AUDI prispieva rozsiahla sieť miestnych dodávateľov automobilového priemyslu.



## Klíčový hotspot výroby a logistiky

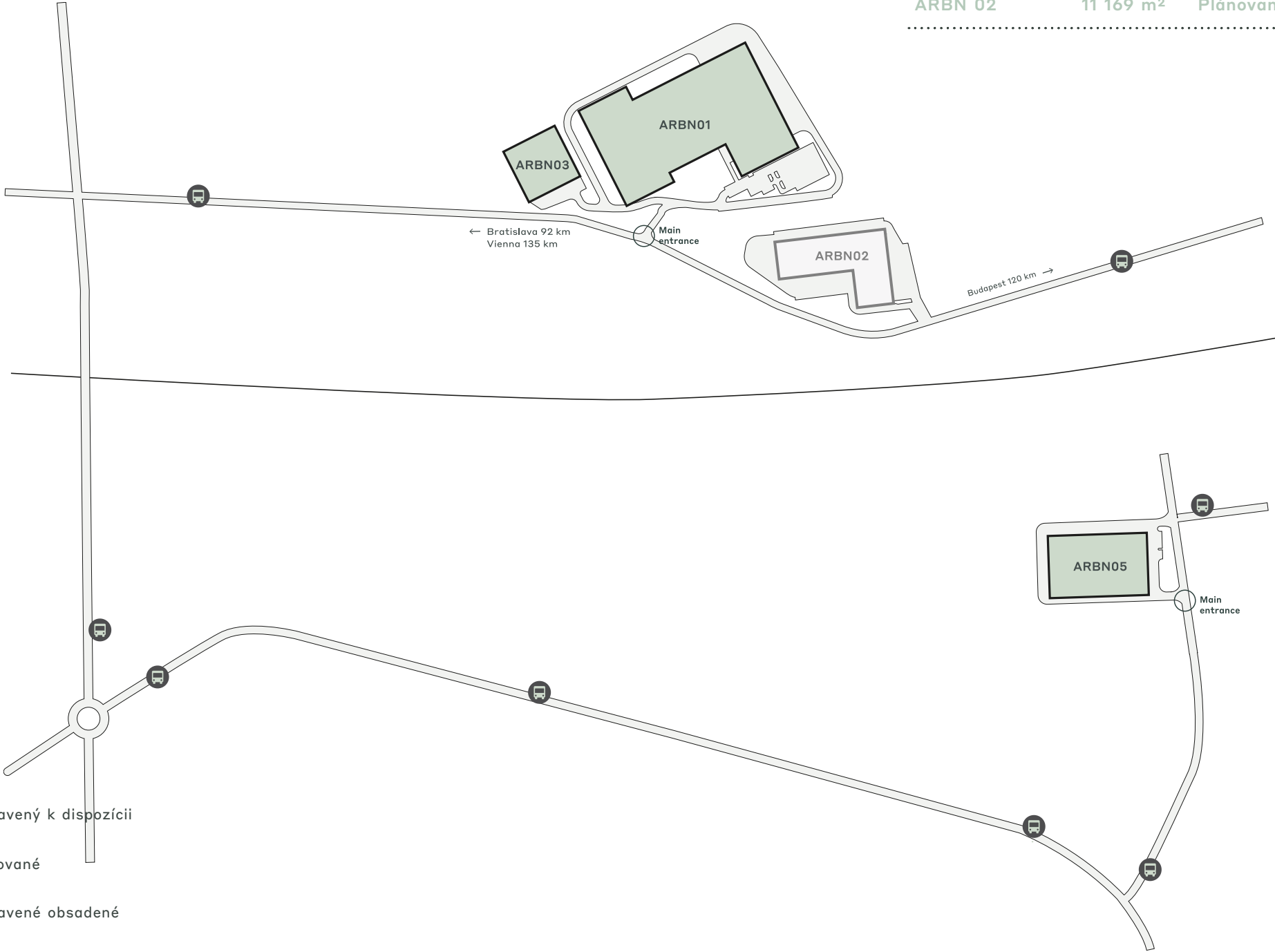
CTPark Arrabona sa nachádza v meste Győr, len čo by kameňom dohodil od hraníc Viedne a Slovenska. S komplexom budov s rozlohou takmer 50 000 metrov štvorcových ponúka optimálne prostredie pre logistické a výrobné spoločnosti. Okolie zahŕňa reštaurácie, ubytovacie a rekreačné zariadenia, čo z neho robí výrazné miesto na bývanie aj prácu v tesnej blízkosti.

### VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Ideálne pre logistiku a ľahkú výrobu.
- ▶ Vynikajúca miestna ponuka kvalifikovanej pracovnej sily.
- ▶ Blízkosť rôznych ďalších dodávateľov automobilového priemyslu.
- ▶ Blízki investori ako Audi Factory.



-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

# CTPark Arrabona

K DISPOZÍCII TERAZ

0 m<sup>2</sup>

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

11 169 m<sup>2</sup>

ZASTAVANÁ PLOCHA

48 073 m<sup>2</sup>

CELKOVÁ PLOCHA

11,17 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Dana

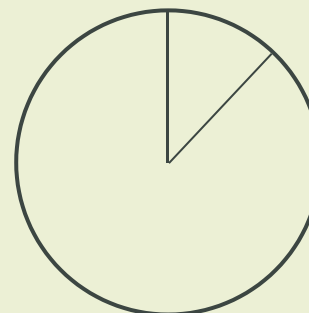
Quehenberger

Gundlach

PRÍEMYSEL V PARKU

12% 3PL

88% Výroba



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



**Petra Csajkó**  
Senior Business Developer,  
Západné Maďarsko

+36 30 144 23 89  
petra.csajko@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA