

CTPark Arrabona

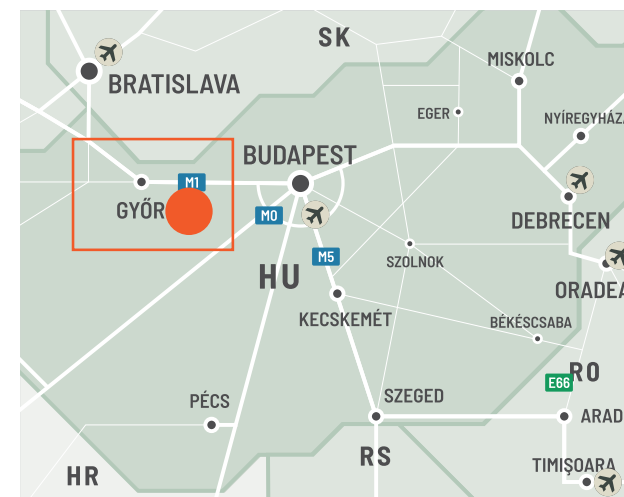
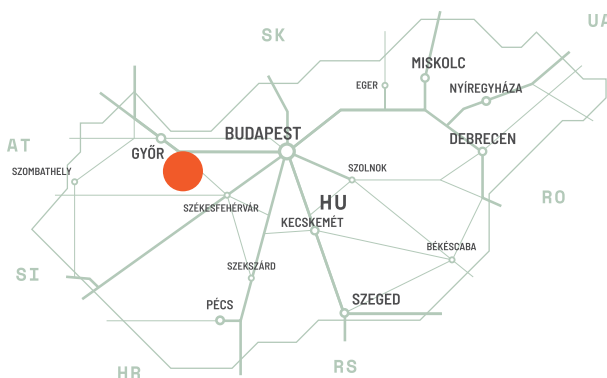
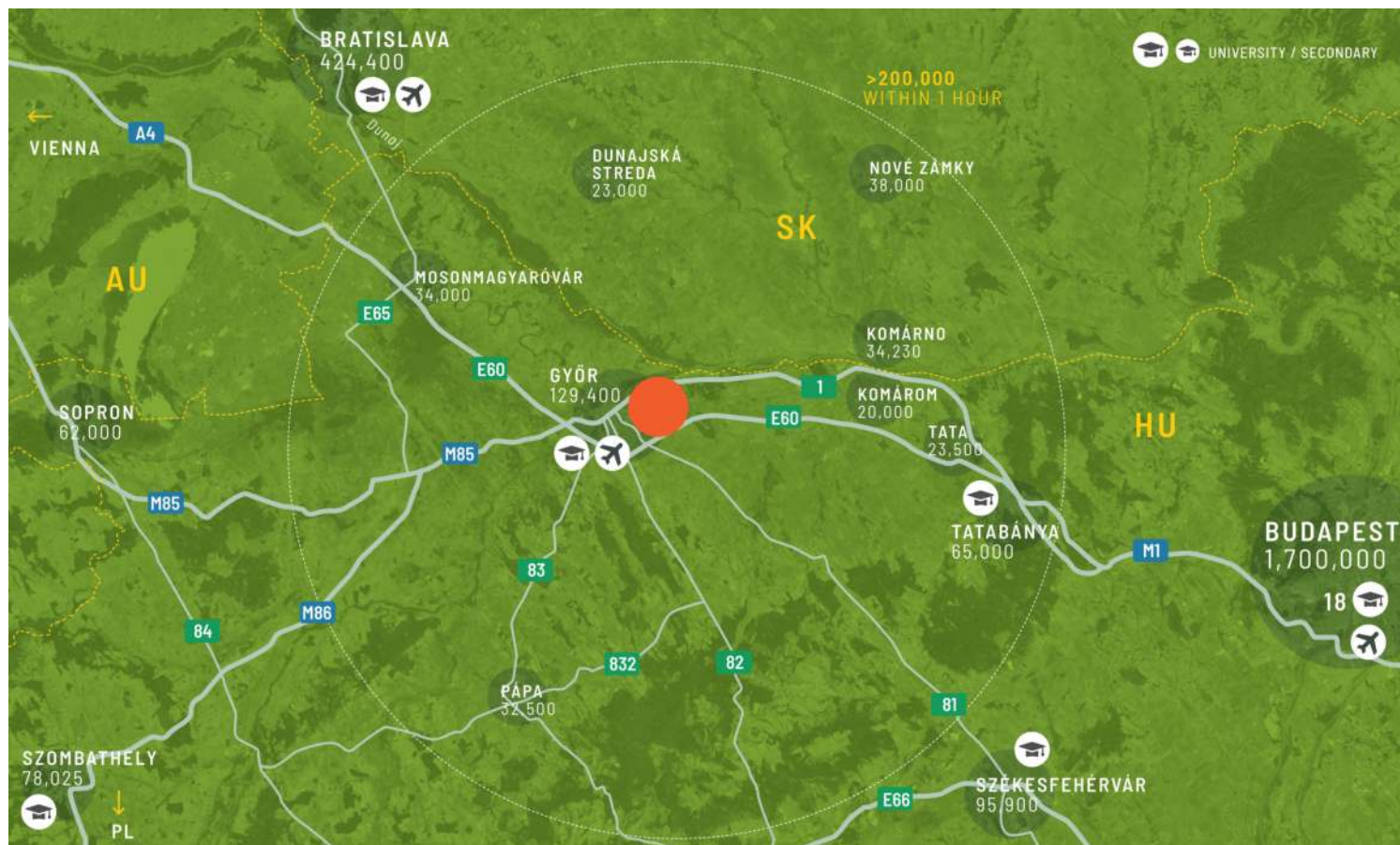


ctp

HU

Porta dell'Europa occidentale

Il CTPark Arrabona si trova a Győr, alle porte orientali della città, direttamente sull'autostrada M1, tra Budapest, Vienna e Bratislava. L'economia di Győr è caratterizzata dalla presenza di AUDI Ungheria, che ha una grande fabbrica locale per la produzione di motori per auto. Una vasta rete di fornitori automobilistici locali contribuisce alla storia di successo di AUDI.






Punto nevralgico per la produzione e la logistica

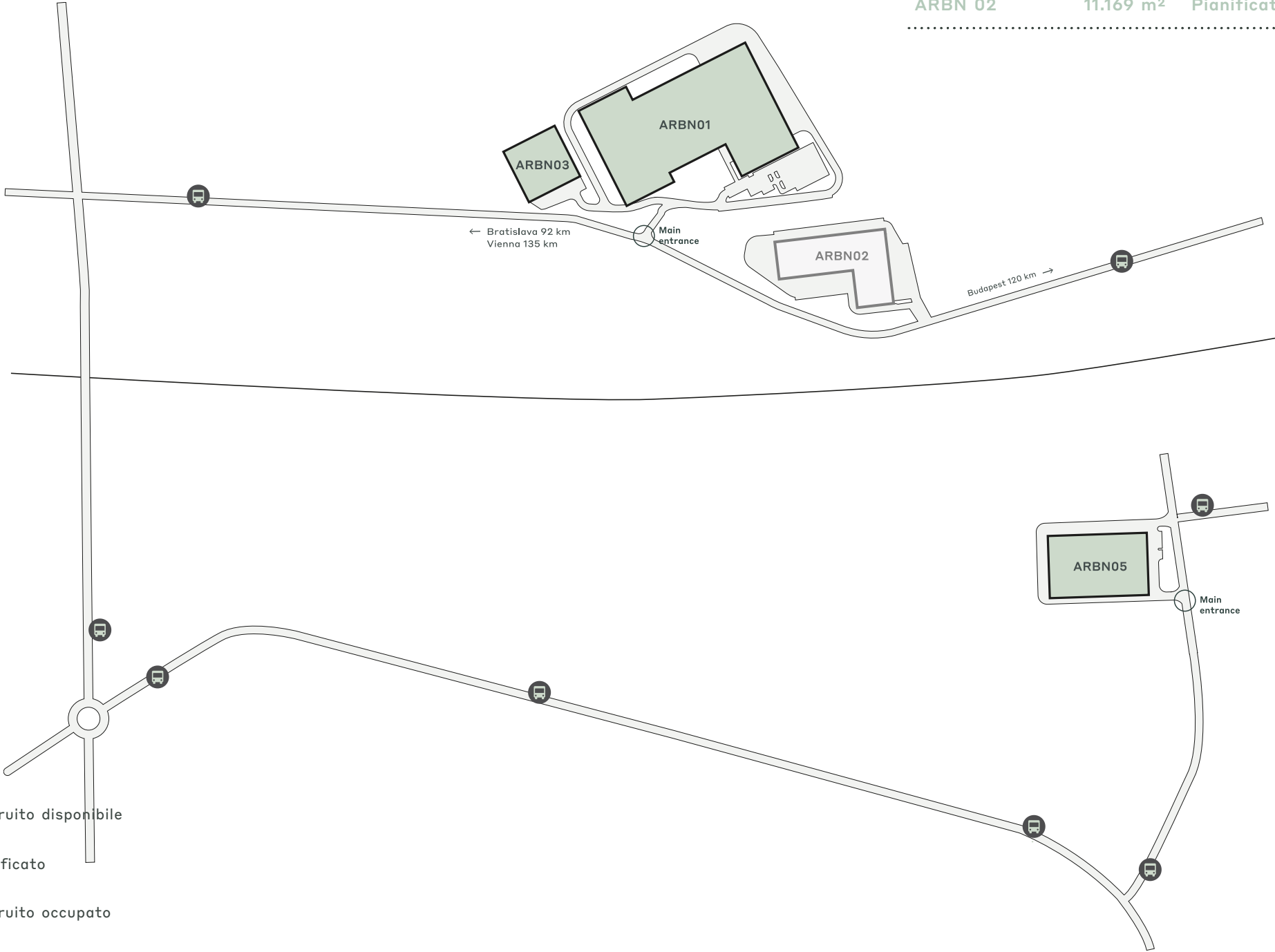
Il CTPark Arrabona è situato nella città di Győr, a pochi passi dal confine con Vienna e la Slovacchia. Con un complesso di edifici che copre quasi 50.000 metri quadrati di superficie, offre un ambiente ottimale per le aziende di logistica e produzione. L'area circostante comprende ristoranti, alloggi e strutture per il tempo libero, che ne fanno un luogo caratteristico per vivere e lavorare nelle immediate vicinanze.

CARATTERISTICHE DEL PARCO

- ▶ Ideale per la logistica e le attività produttive leggere.
- ▶ Eccellente offerta locale di manodopera qualificata.
- ▶ Vicinanza a vari altri fornitori del settore automobilistico.
- ▶ Nelle vicinanze si trovano investitori come Audi Factory.



-  Costruito disponibile
-  Pianificato
-  Costruito occupato



DATI CHIAVE DEL PARCO

CTPark Arrabona

DISPONIBILI ORA

0 m²

OPPORTUNITÀ DI SVILUPPO

11.169 m²

AREA EDIFICATA

48.073 m²

SUPERFICIE TOTALE

11,17 ha

INVESTITORI DEL PARCO E NELLE
VICINANZE

Dana

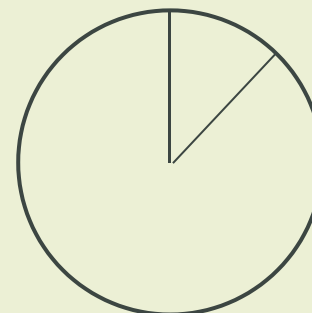
Quehenberger

Gundlach

INDUSTRIE NEL PARCO

12% 3PL

88% Produzione



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



Petra Csajkó

Sviluppatore commerciale
senior, Ungheria occidentale

+36 30 144 23 89
petra.csajko@ctp.eu

CONTATTAMI