



阿拉德CT公园

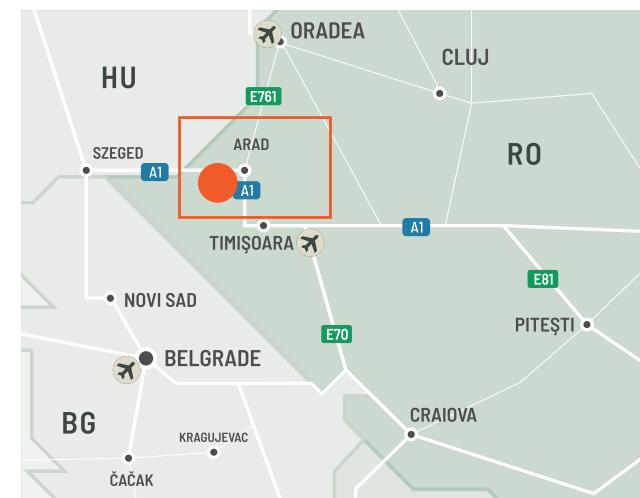
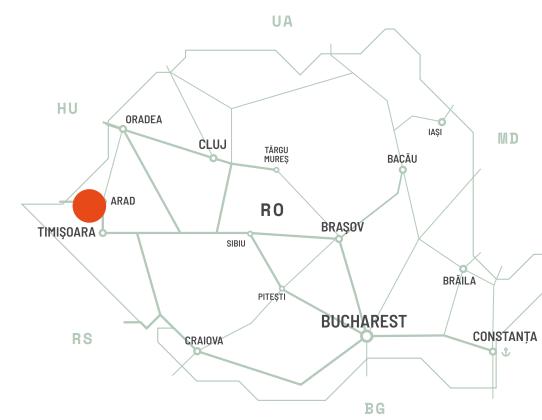
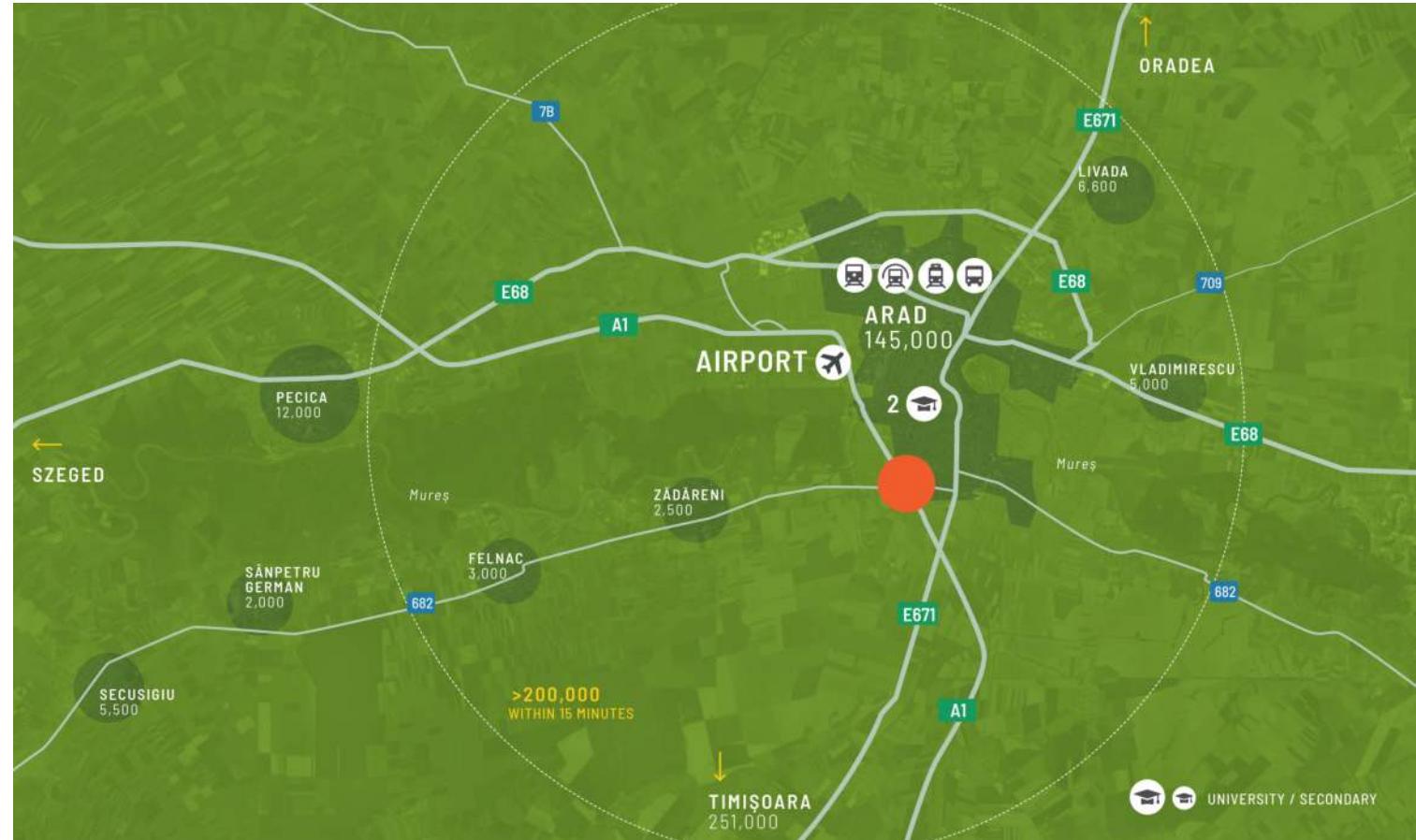
ctp



R0

促进增长与繁荣

阿拉德位于罗马尼亚繁荣的西部地区，拥有众多区域优势，是商业和工业发展的理想目的地。该市战略性地毗邻 A1 高速公路和未来的布库雷斯蒂-蒂米什瓦拉-阿拉德-纳德拉克高速公路等主要交通枢纽，具有良好的连通性，有利于货物的顺畅运输，并可通过阿拉德国际机场进入国际市场。该地区拥有强大的工业遗产和教育基础设施，可提供技术熟练的劳动力，确保能够获得合格的工人。此外，阿拉德还提供了有利的商业环境、成本效率和协作生态系统，使其成为寻求增长和繁荣的企业具有吸引力和可持续性的选择。



6 KM FROM ARAD
INTERNATIONAL
AIRPORT

9 KM FROM ARAD
CITY CENTER

CONNECTION TO A1
HIGHWAY

1 KM AWAY

交通便利的工业中心

CTPark Arad 位于罗马尼亚西部的战略位置，靠近阿拉德市，是重要的工业中心，可轻松通往 A1 高速公路。该位置是更广泛的泛欧交通走廊 IV 的一部分，可确保西欧和东南欧之间的无缝连接。该园区以其卓越的基础设施和直接的高速公路通道而闻名，可增强物流运营并促进高效的业务增长。CTPark Arad 专注于提供竞争优势，提供较低的运营成本、熟练劳动力和强大的基础设施。对于希望利用战略位置和最先进设施进行创新和扩张的企业来说，这里是理想的场所，是希望在充满活力的工业生态系统中蓬勃发展的公司的首选。

公园特色

- ▶ 位于阿拉德-蒂米什瓦拉城市群内
- ▶ 国际交通四通八达
- ▶ 位于成熟的工业区
- ▶ 高速公路能见度高



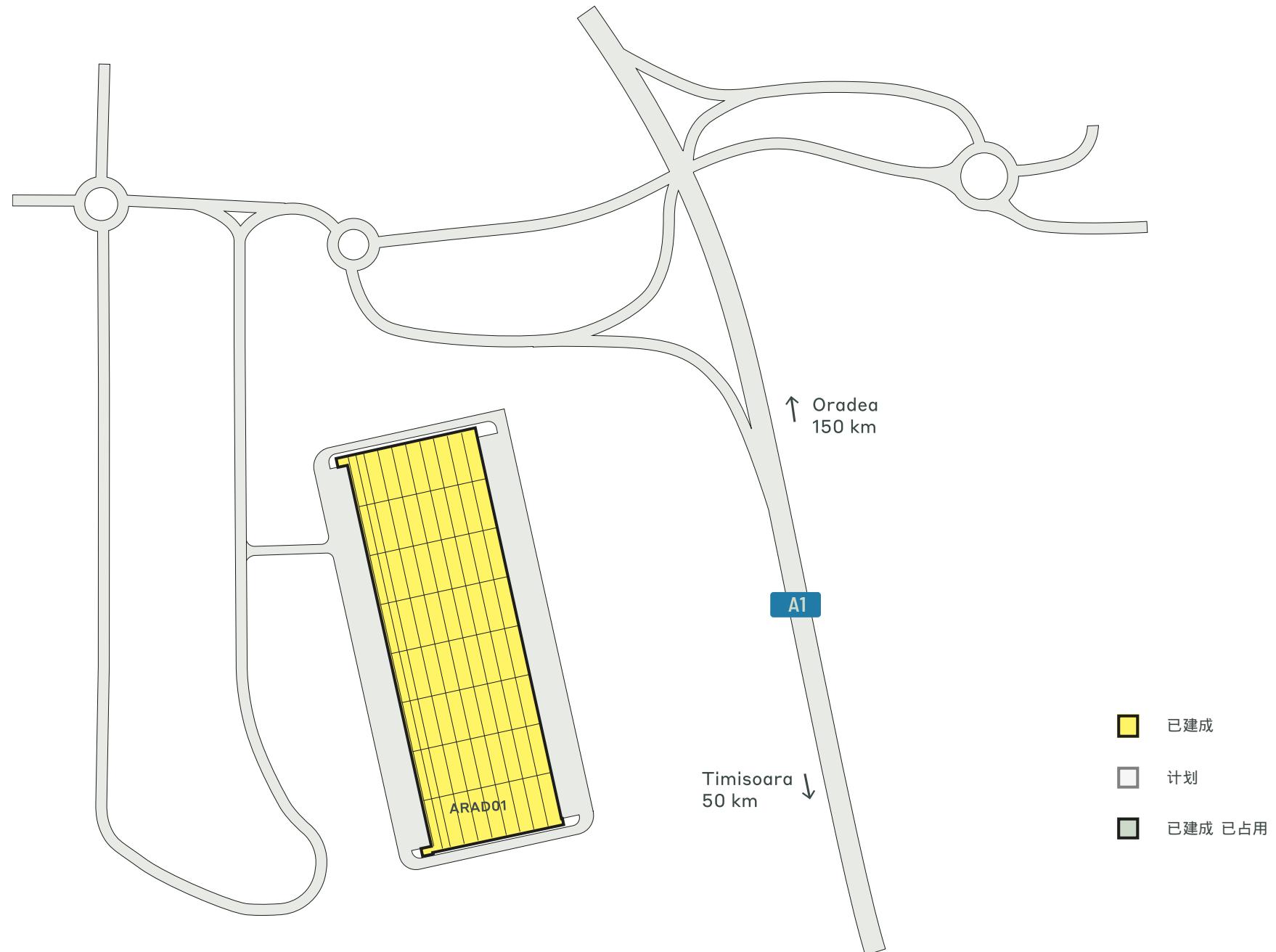
为卓越业务而设计

供货情况及交付

ARAD01

8,978 平方米

建成



重点园区数据

阿拉德CT公园



景观设计



距市中心 9 公里



距离 2.5 公里



2公里



1 公里



6 公里

现已上市

8,978 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

8,978 平方米

总面积

8.78 公顷



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

Stefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region
+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu



ctp

